

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

Lavori di taglio della vegetazione sulle opere dell'ENAS dell'area Nord Sardegna

Articolo 1. - Oggetto dell'Appalto e luoghi di esecuzione degli interventi

L'appalto ha per oggetto il taglio della vegetazione sulle strade e cunette, sulle aree a verde e sulle aree incolte pertinenti le seguenti opere principali dell'Ente dell'area Nord Sardegna:

N	COD - IMPIANTO	Superficie m ²
1	2B.S1 - Diga Torrei - Strada accesso e scivolo	11 359,07
2	3A.S1 - Diga Monte Lerno - Strada accesso	4 592,63
3	3A.S2 - Diga Sos Canales - Strada accesso	4 661,54
4	3B.P5 - Monte Agnese - Strada accesso	388,85
5	3B.T1 - Traversa Donigazza - Strada accesso	564,05
6	3B.T2 - Bancali - Area impianto	2 094,51
7	3B.V5 - Tottubella - Strada accesso e area vasche	1 274,30
8	3C.C8 - Alto Temo - Vasca di compenso Crabilazzos	2 188,38
9	3C.C11 - Valle dei Giunchi - Strada accesso e area vasca	1 301,99
10	3C.P1 - Padria - Impianto sollevamento	691,79
11	3C.P2 - Alto Temo - Impianto sollevamento	327,25
12	3C.S1 - Diga Temo - Strada accesso ponte tubo	787,95
13	3C.S1 - Diga Temo - Strada accesso	2 779,46
14	3C.S1 - Diga Temo - Pozzo di presa ICIS	1 424,10
15	3C.S2 - Diga Cuga - Uscita Galleria	1 263,02
16	3C.S2 - Diga Cuga - Strada accesso	4 397,71
17	3C.S2 - Diga Cuga - Strade interne	1 318,42
18	3C.S3 - Diga Bidighinzu - Strada accesso e aree diga	7 963,29
19	3C.T1 - Padria - Traversa Badu Cumone e Crabolu	8 820,31
20	3C.T6 - Tulis - Impianto sollevamento	6 297,65
21	4A.S1 - Diga Liscia - Pertinenze diga Liscia	10 449,53
Totale m2		74 945,78

L'elenco dettagliato delle lavorazioni da effettuarsi in ogni sito è indicato nel computo metrico estimativo.

Trattasi di ventuno siti per una superficie complessiva di 74.945,78 m².

L'attività principale del servizio, **della durata di anni due**, consiste nella falciatura raso terra di tutte le erbe infestanti e spontanee, delle canne, nonché il taglio dei cespugli e degli arbusti spontanei aventi diametro del fusto fino a dieci centimetri misurato all'altezza di un metro dal colletto della pianta, e l'eventuale eradicazione degli stessi, ad eccezione di quelli che la Direzione Lavori disponga di lasciare in sito.

Nell'esecuzione dello sfalcio è compreso il taglio delle erbacce isolate che crescono in aree pavimentate e piazzali del sito.

Il materiale falciato, tagliato od estratto, quando la situazione dei luoghi lo consenta, potrà esser lasciato seccare sul posto quindi ivi bruciato in piccoli cumuli, purché nei tempi e nei modi consentiti dall'ordinanza regionale antincendi.

L'appaltatore dovrà altrimenti provvedere a cippare e smaltire a propria cura e spese detti materiali.

I lavori saranno eseguiti prevalentemente con mezzo meccanico, dotato di braccio adeguato alle lavorazioni richieste e munito di idoneo apparato falciante conforme alle vigenti disposizioni di legge.

L'intervento sarà completato a mano con decespugliatori a filo rotante con motore a spalla o con qualunque altro opportuno attrezzo a mano.

In ogni caso la ditta potrà scegliere i mezzi che riterrà di volta in volta più idonei a seconda delle esigenze richieste dalla vegetazione presente e dalla configurazione del terreno nel quale si interviene.

Il taglio o falciatura dovrà essere eseguito una sola volta annualmente e pertanto due volte nel corso dell'intero appalto.

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

Articolo 2. - Durata dell'appalto

La durata contrattuale è stabilita in **due anni** decorrenti dalla data del verbale di attivazione. Il servizio potrà essere attivato anche nelle more della stipula del contratto.

Articolo 3. - Importo dell'appalto e modalità di aggiudicazione

L'appalto rientra nella categoria **OG 3**.

L'importo complessivo **per due anni** è pari a € 68.313,34 di cui € 66.313,34 per le lavorazioni oggetto dell'appalto e **€ 2.000,00 quale compenso per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)**.

L'appalto sarà aggiudicato al massimo ribasso sull'importo complessivo così come ricavato per prezzi unitari e quantità dalla allegata Stima Lavori (Allegato B).

L'offerta sarà formulata come percentuale di ribasso sull'allegato modulo offerta (Allegato C).

Articolo 4. - Condizioni particolari

L'Impresa dovrà attestare di essersi recata sulle opere oggetto degli interventi, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione delle lavorazioni, di aver giudicato i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria secondo le condizioni imposte dal disciplinare di gara.

In particolare l'Impresa dovrà attestare di aver attentamente valutato che i prezzi d'elenco sono remunerativi e non potrà, pertanto, avanzare alcuna pretesa a causa di tale variabilità.

In conseguenza i prezzi in elenco, sotto tutte le condizioni del contratto e del presente disciplinare, si intendono offerti dall'Impresa come remunerativi di ogni spesa generale e particolare, in quanto tra l'altro essi comprendono:

- a) **per la manodopera:** i prezzi comprendono ogni spesa per fornire gli operai di attrezzi ed utensili del mestiere inclusi i D.P.I. Con riferimento ai prezzi di fornitura di manodopera in particolare si intendono compensati anche l'uso, il deperimento e le perdite degli attrezzi di cui la ditta dovrà dotare gli operai, nonché le prestazioni degli assistenti ed ogni altro personale che non prenda parte diretta e materiale all'esecuzione dei lavori. Il conteggio delle ore partirà dall'effettivo inizio delle operazioni sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, sono quindi esclusi tutti i tempi morti derivanti dalla necessità di spostamento, in qualsiasi numero e distanza nella stessa giornata lavorativa.
- b) **per i noli di mezzi d'opera e macchinari vari:** i prezzi comprendono il costo dell'operatore e ogni spesa per dare sul posto di lavoro i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso e completi di ogni accessorio. I prezzi comprendono inoltre gli oneri assicurativi dei mezzi d'opera secondo le disposizioni vigenti in materia, il costo del carburante, dei lubrificanti e di quanto altro occorrente perché i mezzi siano perfettamente funzionanti. Per i macchinari di qualsiasi tipo il prezzo, oltre all'onere dei lubrificanti e dei carburanti, comprende il costo del personale di sorveglianza, anche notturna, il carico, il trasporto, lo scarico, quanto altro occorrente affinché i macchinari siano perfettamente funzionanti. Il conteggio delle ore partirà dall'effettivo inizio delle operazioni sul luogo dove devono eseguirsi le lavorazioni, sono quindi esclusi tutti i tempi morti derivanti dalla necessità di spostamento, in qualsiasi numero e distanza nella stessa giornata lavorativa. La Direzione dei Lavori potrà richiedere due o più mezzi d'opera e/o macchinari della stessa tipologia contemporaneamente sia per interventi nello stesso luogo che in luoghi diversi. La Direzione dei Lavori potrà richiedere, ad insindacabile giudizio, la sostituzione di un mezzo d'opera e/o macchinario se non ritenuto idoneo e funzionale alle lavorazioni previste.
- c) **per i lavori a misura:** i prezzi comprendono tutte le spese per i materiali, la manodopera, i mezzi d'opera ed i macchinari occorrenti per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.

I prezzi sotto tutte le condizioni del contratto e del presente disciplinare, sono stati offerti dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e pericolo e sono fissi, invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità, anche di forza maggiore o straordinaria, per tutta la durata dell'appalto. Con la firma del contratto l'Appaltatore riconosce esplicitamente che i prezzi da lui offerti tengono conto di tutto quanto

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

può occorrere per eseguire ogni lavoro compiuto a regola d'arte comprese le spese generali e gli utili dell'Impresa.

Articolo 5. - Domicilio e Reperibilità dell'Appaltatore

Tutte le comunicazioni dipendenti dal contratto di appalto saranno fatte dal Direttore dei Lavori o dal Responsabile Unico del Procedimento presso il domicilio speciale dell'Impresa.

L'appaltatore o il suo rappresentante, per tutta la durata dell'appalto, dovranno garantire la presenza sul luogo dei lavori. Al fine della continua reperibilità l'appaltatore dovrà anche comunicare il numero del telefono cellulare, proprio o del proprio rappresentante, cui lo stesso sia reperibile.

Articolo 6. - Direzione tecnica dei lavori da parte dell'Impresa

L'impresa dovrà affidare la direzione e la responsabilità tecnica dei lavori in appalto ad idoneo soggetto (*Direttore Tecnico dei Lavori*).

L'appaltatore dovrà conferire al *Direttore Tecnico dei Lavori* apposita procura o mandato ad assumere tutte le iniziative necessarie ad assicurare ogni tempestivo e corretto intervento, nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza, che si rendessero necessarie per garantire il corretto e continuativo esercizio delle opere. Il mandato deve esser conferito con atto pubblico. L'appaltatore rimane comunque responsabile dell'operato del suo rappresentante.

Il *Direttore Tecnico dei Lavori* assumerà ogni responsabilità civile e penale in virtù di questa carica e dovrà organizzare e coordinare tutti gli interventi sia a carattere d'urgenza che normali sotto le direttive della Direzione dei Lavori di cui sarà l'unico referente e con la quale collaborerà alle operazioni di misura e contabilizzazione degli interventi eseguiti.

La comunicazione del nominativo del *Direttore Tecnico dei Lavori*, controfirmata dallo stesso, dovrà avvenire prima della consegna dei lavori.

Il *Direttore Tecnico dei Lavori* dovrà essere reperibile in qualsiasi momento, anche la notte, per cui prima della consegna dei lavori, dovranno essere comunicati sia il numero del telefono portatile che quello dell'abitazione a cui il *Direttore Tecnico dei Lavori* sarà reperibile. La mancata reperibilità del *Direttore Tecnico dei Lavori* comporterà l'immediata risoluzione del contratto in danno alla ditta.

Il *Direttore Tecnico dei Lavori* è inoltre responsabile del rispetto dell'attuazione, da parte della ditta impegnata nell'esecuzione dei lavori, del *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* del *Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS)* e delle disposizioni degli eventuali *Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*.

Nel caso che il Direttore Tecnico non fosse alle dipendenze dell'Impresa dovrà consegnare alla Direzione Lavori prima della consegna dei lavori una valida dichiarazione di accettazione dell'incarico.

Articolo 7. - Personale da impiegarsi nei lavori

Il personale dovrà essere provvisto della documentazione prevista dalla legge inerente al possesso delle qualifiche professionali e specializzazione ed allo svolgimento delle mansioni per le quali viene utilizzato; tale documentazione dovrà essere prodotta al Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori stessi.

Tutto il personale dovrà essere di provata esperienza ed essere dotato dell'attrezzatura e dell'equipaggiamento specifico per le attività che dovrà svolgere conformemente alle norme antinfortunistiche.

La prestazione di personale dal punto di vista quantitativo e qualitativo dovrà essere tale da garantire la regolare esecuzione degli interventi che siano stati ordinati.

L'orario giornaliero dei lavori dovrà rispettare rigorosamente quanto previsto dalle leggi in materia e pertanto l'Impresa non potrà far eseguire alcun lavoro al di fuori di questo orario.

L'Ente ha il diritto di esigere la sostituzione o l'allontanamento del responsabile tecnico, e degli operai dell'Impresa appaltatrice, per insubordinazione, malafede, incapacità o grave negligenza e comunque per qualunque altro comprovato motivo che possa portare disguidi nell'esecuzione dei lavori o danno all'Amministrazione.

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

In ogni caso l'appaltatore sarà sempre l'unico responsabile dei danni derivanti dalla attività della ditta aggiudicataria o dalla negligenza del proprio personale.

Articolo 8. - Consegna dei lavori

L'Ente, in caso d'urgenza, potrà provvedere alla consegna dei lavori anche in pendenza della stipula di contratto con apposito verbale dal quale prenderà avvio la durata dei lavori stabilita in **24 (ventiquattro) mesi**.

Preliminarmente alla consegna dei lavori l'Impresa dovrà:

- comunicare il nome del Direttore Tecnico dei Lavori, che dovrà possedere i requisiti indicati all'Articolo 6. - ed il numeri di telefono portatile e dell'abitazione al quale dovrà essere reperibile;
- comunicare email e pec cui far pervenire eventuali comunicazioni;
- consegnare una copia della procura con la quale il legale rappresentante della ditta delega il Direttore e Responsabile Tecnico dei Lavori ad assumere tutte le iniziative necessarie per eseguire gli interventi di manutenzione individuati dalla Direzione dei Lavori.

Al momento della consegna dei lavori l'Ente comunicherà all'impresa i nomi e i recapiti telefonici del Responsabile del procedimento, del Direttore per l'esecuzione del contratto, dei suoi assistenti sul posto e dell'eventuale Coordinatore della sicurezza.

Articolo 9. - Modalità di compenso

In relazione alla consistenza della vegetazione da tagliare ed alla accessibilità di ciascun luogo, per gli operatori e per i mezzi d'opera, sono stati definiti dei prezzi specifici; alcuni di essi sono compensati a metro quadrato di superficie trattata, altri a quintale di legna tagliata.

Per ciascun sito le superfici saranno compensate con le quantità previste dal computo di progetto. Per tutte le altre lavorazioni il compenso sarà a misura, in particolare per quelle pagate a quintale di legna tagliata l'impresa dovrà provvedere, in contraddittorio con la Direzione Lavori, alla pesatura.

Per lo sradicamento di alberi o grossi cespugli, è previsto il lavoro in economia con escavatore, col supporto di operai d'aiuto ed eventuale autocarro, da compensare con i relativi prezzi di elenco. I lavori in economia sono eseguibili solo se preventivamente ordinati per iscritto dalla Direzione Lavori e devono da questa essere diretti.

Gli oneri per la sicurezza relativi agli interventi per i quali è sufficiente il piano di sicurezza sostitutivo presentato dall'Impresa, e i relativi aggiornamenti, saranno compensati con il prezzo a corpo per oneri della sicurezza contenuto nell'*Elenco prezzi - sezione oneri per la sicurezza*, non assoggettato a ribasso. Tale importo a corpo sarà liquidato in percentuale all'avanzamento dei lavori rispetto all'importo contrattuale.

Qualora durante l'esecuzione dell'appalto dovesse essere necessario redigere il Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 del Decreto legislativo 81 del 9 Aprile 2008 e s.m.i., i relativi costi saranno compensati a misura utilizzando i prezzi elementari contenuti nell'*Elenco prezzi - sezione oneri per la sicurezza* non assoggettati a ribasso.

Articolo 10. - Sicurezza del lavoro

a. Soggetti responsabili delle azioni per il rispetto delle norme sulla sicurezza del lavoro

Per l'appalto di che trattasi, i ruoli definiti dalle norme sui LL.PP. e sulla sicurezza del lavoro nei cantieri sono svolti dalle seguenti persone:

- Committente è il Direttore del Servizio Gestione Nord
- Responsabile dei lavori è il Responsabile unico del procedimento, sarà un tecnico nominato dal Direttore del Servizio Gestione Nord;
- Direttore dei lavori è un tecnico nominato dal Direttore del Servizio Gestione Nord;
- Coordinatore per l'esecuzione è un tecnico abilitato nominato dal Direttore del Servizio Gestione Nord;
- Datore di lavoro dell'impresa: l'appaltatore

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

- Direttore Tecnico dell'Impresa: tecnico almeno diplomato nominato dall'impresa che assumerà, per conto dell'Impresa stessa ogni responsabilità civile e penale relativa a tale carica.

Ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale, le imprese dovranno esibire al Responsabile dei Lavori la documentazione di cui all'allegato n. XVII comma 1 del TUS n.81/2008 e s.m.i.

Il Datore di lavoro dell'impresa (appaltatore) e, nell'ambito delle rispettive attribuzioni e competenze, i dirigenti ed i preposti che dirigono o sovrintendono le stesse attività, sono tenuti all'osservanza delle disposizioni del TUS n.81/2008 e s.m.i. e dei piani di sicurezza adottati.

Il Direttore Tecnico del cantiere è responsabile del rispetto dell'attuazione, da parte della ditta impegnata nell'esecuzione dei lavori, del *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* del *Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS)* e delle disposizioni degli eventuali *Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*.

Detta direzione tecnica sarà affidata dall'impresa aggiudicataria ad un Tecnico almeno diplomato che assumerà ogni responsabilità civile e penale relativa a tale carica. Nel caso che il Direttore Tecnico non fosse alle dipendenze della Ditta questi dovrà consegnare alla Direzione Lavori una valida dichiarazione di accettazione dell'incarico.

b. Piani per la sicurezza del lavoro

Poiché, per l'esecuzione dei lavori previsti nell'appalto, non è necessaria la presenza di più imprese, non è necessaria la nomina del Coordinatore per la sicurezza né in fase di progettazione né di esecuzione e quindi la redazione del *Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*.

In relazione alla tipologia dei lavori previsti nell'elenco prezzi contrattuale e degli ulteriori interventi prevedibili, l'impresa dovrà redigere il *Piano Sostitutivo del PSC (PSS)*, di cui all'art.131 comma 2b del D.L.vo 163/2006 e il *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* definito dall'art.89 comma h del D.Lvo n.81/2008 e s.m.i.

Il **PSS** ed il **POS** dovranno essere consegnati all'Ente entro 30 giorni dall'aggiudicazione e, previo esame ed approvazione da parte del Direttore di lavori, verranno allegati al contratto d'appalto. Dette consegna ed approvazione del **PSS** e del **POS** sono necessarie anche per l'eventuale consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto.

Il *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* comprende il documento di valutazione dei rischi di cui all'art.23 comma 2b del D.L.vo n.81/2008 e s.m.i. (Trattandosi di contratto aperto, l'impresa dovrà adeguare e integrare il POS ad ogni cantiere).

Qualora, sia per effetto di eventuale subappalto affidato dall'impresa o nell'ipotesi che l'intervento richiesto debba svolgersi in luogo ove si svolga attività lavorativa di altra impresa, dovesse essere necessaria la redazione del *Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*, di cui all'art.100 del D.L.vo 81/2008 e s.m.i. il Responsabile dei Lavori dovrà effettuare la notifica preliminare dei lavori alla ASL (articolo 99 del D.L.vo 81/2008 e s.m.i.).In tal caso l'appaltatore dovrà attenersi al *Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*, adeguando, se necessario, il proprio **POS**.

c. Compenso per gli oneri per la sicurezza

Per tutte le lavorazioni previste dal presente contratto per l'esecuzione delle quali è sufficiente la redazione del *Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS)* e del *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* è stabilito un compenso a corpo per oneri della sicurezza contenuto nell'*Elenco prezzi - sezione oneri per la sicurezza*. Tale compenso, non assoggettato a ribasso, sarà liquidato in percentuale all'avanzamento dei lavori rispetto all'importo contrattuale.

In relazione a ciascun intervento da eseguire, l'impresa dovrà elaborare il **PSS** per lo specifico cantiere; questo verrà sottoposto all'approvazione del D.L.o, se nominato, del CSE.

Qualora durante l'esecuzione dell'appalto dovesse essere necessario redigere il *Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)* di cui all'art.100 del Decreto legislativo 81 del 9 Aprile 2008 e s.m.i., l'Impresa dovrà collaborare con il Coordinatore per la Sicurezza in fase esecutiva e con i tecnici del Servizio Prevenzione e Sicurezza per la redazione del **PSC**.Gli oneri relativi alla applicazione del **PSC** saranno compensati a misura utilizzando i prezzi elementari contenuti nell'*Elenco prezzi - sezione oneri per la sicurezza* non assoggettati a ribasso.

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

In ogni caso i prezzi contenuti nell'*Elenco prezzi - sezione oneri per la sicurezza* non sono soggetti a ribasso d'asta.

Qualora siano necessarie delle prestazioni non previste nell'elenco contrattuale dei prezzi per gli oneri per la sicurezza, si provvederà alla formazione di nuovi prezzi, sottoponendoli all'approvazione del Direttore del Servizio.

d. Osservanza ed attuazione dei Piani di Sicurezza

L'appaltatore è obbligato ad attuare le disposizioni previste nel **PSC** (o nel **PSS**) e nel **POS** e ad osservare le misure generali di tutela del D.L.vo n.81/2008 e s.m.i., con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli 15, 18, 21, 101 e 102 del D.L.vo 81/2008 e s.m.i. Le ripetute e gravi violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

e. Documentazione sull'assolvimento degli obblighi previdenziali e assicurativi

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione l'appaltatore è obbligato a fornire all'Amministrazione la documentazione di cui all'art. 90 comma 9 punto b del TUS n.81/2008 e s.m.i., una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle OO.SS. comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti ed il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità, attestante la situazione di regolarità contributiva presso l'INAIL, l'INPS e la Cassa Edile alla quale è iscritta l'Impresa.

L'appaltatore prima dell'inizio dei lavori, consegnerà al Direttore dei Lavori copia conforme del Libro Unico del Lavoro come previsto dal Decreto legge 26 giugno 2008 n.112, opportunamente vidimato nonché copia della denuncia nuovo lavoro a INPS, INAIL e Cassa Edile e si impegna a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione dello stesso.

Articolo 11. - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri relativi alla manodopera nel suo costo complessivo, nessun elemento di costo escluso, per le attrezzature di qualsiasi tipo necessarie, per i materiali di consumo, per il trasporto del personale e per il trasporto ed il conferimento a discarica dei rifiuti.

Durante l'esecuzione dei lavori il personale dovrà essere sottoposto all'assiduo e costante controllo del responsabile dell'impresa o di un suo ausiliario.

L'ente effettuerà ogni forma di controllo necessaria a verificare che il servizio sia eseguito in conformità ai patti contrattuali.

L'impresa risponderà anche degli eventuali danni a beni mobili, oggetti, ecc. Le eventuali prove in contrario saranno a carico dell'impresa.

I prezzi d'appalto si intendono inoltre comprensivi delle spese generali di qualsiasi natura e misura e del beneficio d'impresa.

Con detti prezzi si intendono altresì compensati gli oneri derivanti dalle norme contenute nel presente disciplinare e dalle leggi generali o speciali in materia, ed anche quelli non espressamente richiamati, ma necessari per eseguire il lavoro in maniera razionale ed a regola d'arte.

La ditta dovrà inoltre provvedere a sua cura e spese al ripristino di eventuali danni che dovessero prodursi durante o a causa delle lavorazioni alle piante, agli impianti irrigui asserviti alle aree a verde in argomento e a tutte le opere del cantiere.

Articolo 12. - Modalità, tempi d'esecuzione e penali

L'esecuzione degli interventi avverranno secondo le richieste dell'Amministrazione, per quantità anche minime, dietro la presentazione di un buono d'ordine firmato dal Direttore dei Lavori e vistato dal Responsabile unico del Procedimento.

Nell'ordine di fornitura sarà precisato:

- a) il luogo dove eseguire le lavorazioni;
- b) il termine entro il quale la ditta dovrà iniziare le lavorazioni;
- c) il termine entro il quale la ditta dovrà ultimare i lavori.

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

Prima dell'inizio delle lavorazioni la ditta, mediante il suo Direttore Tecnico, dovrà effettuare un sopralluogo con il Direttore dei Lavori o suo assistente per ricevere ulteriori indicazioni, disegni esplicativi etc. necessarie per effettuare detto intervento. Prima di eseguire l'intervento indicato nel buono d'ordine l'impresa dovrà eventualmente adeguare il *Piano operativo di sicurezza (POS)*.

In caso di accertato ritardo nell'inizio lavori e/o accertato ritardo nell'ultimazione lavori sarà applicata una penale giornaliera di Euro 50,00. Sono fatte salve comprovate cause di forza maggiore.

In caso di ripetuti ritardi sarà facoltà dell'Ente procedere alla risoluzione del contratto.

La disattesa applicazione delle eventuali disposizioni in merito alla sicurezza comporterà, a giudizio insindacabile della DL, il fermo del cantiere e l'applicazione di una penale giornaliera di € 20,00.

L'importo complessivo delle penali applicate alle suindicate inadempienze e trasgressioni verrà detratto dall'importo delle fatture mensili di pagamento, salvo l'irrogazione delle sanzioni anche penali, previste dalle leggi in vigore per tutto il periodo di durata dell'appalto.

Le penali sono tra loro cumulabili.

Articolo 13. - Adeguamento dei prezzi

Si conviene e resta espressamente stabilito che i prezzi offerti resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto. E' esclusa ogni forma di revisione contrattuale ai sensi dell'articolo art. 106 comma 1 del Decreto legislativo n 50 del 18 aprile 2016.

Articolo 14. - Spese contrattuali

Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria le spese di gara, le spese di bollo ed in generale ogni altra spesa conseguente alla stipula del contratto (ad eccezione delle spese di pubblicazione dell'avviso di gara, che restano a carico dell'Amministrazione).

Articolo 15. - Risoluzione del contratto per colpa dell'Impresa

Qualora l'impresa si rendesse colpevole di frode o di grave negligenza e contravvenisse agli obblighi od alle condizioni contrattuali, l'Ente procederà alla risoluzione del contratto per inadempimento incamerando per intero la cauzione definitiva.

L'Amministrazione si riserva il diritto di provvedere alla esecuzione d'ufficio dei residui lavori con le maggiori spese a carico della ditta. L'appaltatore ha unicamente il diritto al pagamento dei lavori eseguiti regolarmente e dovrà rispondere del danno che derivasse all'Amministrazione dalla risoluzione.

In ogni caso la risoluzione avrà per effetto l'immediato incameramento della cauzione, l'applicazione delle penali previste, nonché l'effetto di rendere responsabile l'Impresa appaltatrice di tutti i danni e le maggiori spese che l'Ente dovesse sostenere onde provvedere, per la durata del contratto, al servizio cui esso si riferisce, sia eseguendolo direttamente, sia a mezzo di altra impresa.

Articolo 16. - Responsabilità verso terzi, infortuni, danni, assicurazione degli operai

Resta inteso che tutti gli oneri non previsti espressamente nel presente Disciplinare e gli eventuali danni derivanti dal trattamento saranno a totale carico dell'Impresa appaltatrice.

L'Impresa appaltatrice risponderà, sempre ed in ogni caso, sia verso l'Amministrazione dell'Ente che verso i terzi, di qualsiasi danno alle persone o alle cose in relazione alla esecuzione dei lavori a lei affidati.

Sono a carico dell'Impresa appaltatrice la cura e le spese per evitare danni, come pure sono ugualmente a suo carico il completo risarcimento di essi, quando abbiano a verificarsi, senza alcun diritto ad indennizzo di sorta. A tal fine l'Impresa appaltatrice dovrà stipulare idonea polizza assicurativa.

L'Impresa appaltatrice si intende perciò obbligata alla osservanza, fra l'altro:

- delle vigenti leggi in materia di assicurazione obbligatoria per gli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali;

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

- delle vigenti leggi e relativi regolamenti per l'assicurazione degli operai contro la invalidità e vecchiaia.

L'Impresa appaltatrice deve sempre poter dimostrare di aver ottemperato a norma di legge alle assicurazioni.

Ogni innovazione o mutamento di assicurazione deve essere comunicata dall'Impresa appaltatrice al Direttore per l'esecuzione del contratto ed al Responsabile unico del procedimento.

La mancata od incompleta od indebita irregolare assicurazione obbligatoria degli operai e degli altri addetti dell'Impresa appaltatrice autorizza l'Ente a farne denuncia alle autorità preposte per i procedimenti sanzionatori, anche quando si tratti di mancata rinnovazione o modifica delle condizioni generali di assicurazione secondo le modalità ed i termini previsti dalla legge.

Articolo 17. - Recesso dall'appalto

Non è ammesso il recesso dell'appalto da parte dell'Impresa appaltatrice.

Il recesso viene considerato come volontario abbandono e dà luogo alla perdita della cauzione a titolo di penale, oltre all'obbligo di risarcire gli eventuali danni.

Articolo 18. - Accertamenti

Il Direttore del Servizio competente dell'ENAS ha facoltà di ordinare, durante il corso del servizio, tutti gli accertamenti che crederà opportuno disporre. Tali accertamenti saranno completamente a carico dell'Impresa appaltatrice, e saranno eseguiti in contraddittorio con il Direttore dei Lavori.

Articolo 19. - Osservanza di leggi e regolamenti

L'Impresa appaltatrice si intende obbligata alla osservanza di tutte le norme regolamentari e delle disposizioni emanate ai sensi della legge dalle competenti autorità governative, provinciali e comunali, che hanno giurisdizione nei luoghi in cui devono eseguirsi i lavori.

Articolo 20. - Pagamenti

Le prestazioni eseguite sono appaltate a misura o in economia e saranno contabilizzate secondo quanto effettivamente eseguito ed ordinato dal Direttore dei Lavori.

Il compenso per gli oneri della sicurezza individuati dal **PSS** sono appaltati a corpo e saranno contabilizzati in percentuale all'avanzamento dei lavori rispetto all'importo contrattuale.

Il compenso per gli oneri della sicurezza individuati dal **PSC** sono appaltati a misura e saranno contabilizzati secondo quello effettivamente eseguito e contenuto nel **PSC**.

Dall'importo complessivo così calcolato saranno volta per volta dedotti:

- l'ammontare dei pagamenti in acconto già precedentemente corrisposti;
- la ritenuta dello 0,50% di cui all'art 30 comma 5 del Decreto Legislativo n 50 del 18 aprile 2016;
- le penali comminate per eventuali inadempienze contrattuali.

Il pagamento sarà disposto con mandati intestati alla Ditta entro **60 giorni** dalle rispettive scadenze, a seguito dell'emissione di DURC regolare in corso di validità, con quietanza del titolare, suo procuratore o delegato, tramite il Tesoriere dell'Ente, Banca Nazionale del Lavoro – Sede di Cagliari.

Su richiesta scritta della ditta l'Ente potrà procedere ad accreditare la somma presso un Istituto di Credito od Ufficio Postale.

Articolo 21. - Cauzione

La ditta aggiudicataria dovrà costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del Decreto legislativo n 50 del 18 aprile 2016, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

Articolo 22. - Conto finale e certificato di regolare esecuzione

Entro 90 (novanta) giorni dalla conclusione dei lavori, perché è trascorsa la durata contrattuale o perché è stata raggiunto l'importo contrattuale, sarà compilato il conto finale. Entro ulteriori 30 (trenta) giorni sarà emesso il Certificato di regolare esecuzione.

Articolo 23. - Risoluzione di controversie

Per la risoluzione di eventuali controversie inerenti e conseguenti all'interpretazione ed applicazione del contratto è esclusa la competenza arbitrale.

Eventuali controversie che insorgessero tra Enas e la ditta saranno sottoposte ad un preliminare tentativo di risoluzione amministrativa. A tal fine, qualora la ditta abbia pretese da far valere, notificherà motivata domanda all'Ente, il quale si pronuncerà nel termine di 90 (novanta) giorni dal ricevimento della notifica.

La Ditta non potrà di conseguenza adire l'autorità giudiziaria prima che l'Enas abbia emesso la decisione amministrativa o fino a che sia decorso, inutilmente, il termine per provvedervi.

Articolo 24. - Cessione del contratto e sub-appalti

Si richiamano le norme vigenti in materia di subappalto con particolare riferimento all'art.105 del Decreto legislativo n 50 del 18 aprile 2016.

Al momento della presentazione dell'offerta dovranno essere indicate le prestazioni che, in caso di aggiudicazione, si intendono sub-appaltare o concedere in cottimo, nel limite consentito dalla legge.

Ente acque della Sardegna

SERVIZIO GESTIONE NORD

Sommario

Articolo 1. -	Oggetto dell'Appalto e luoghi di esecuzione degli interventi	1
Articolo 2. -	Durata dell'appalto	2
Articolo 3. -	Importo dell'appalto e modalità di aggiudicazione	2
Articolo 4. -	Condizioni particolari	2
Articolo 5. -	Domicilio e Reperibilità dell'Appaltatore	3
Articolo 6. -	Direzione tecnica dei lavori da parte dell'Impresa	3
Articolo 7. -	Personale da impiegarsi nei lavori	3
Articolo 8. -	Consegna dei lavori	4
Articolo 9. -	Modalità di compenso	4
Articolo 10. -	Sicurezza del lavoro	4
a.	Soggetti responsabili delle azioni per il rispetto delle norme sulla sicurezza del lavoro	4
b.	Piani per la sicurezza del lavoro	5
c.	Compenso per gli oneri per la sicurezza	5
d.	Osservanza ed attuazione dei Piani di Sicurezza	6
e.	Documentazione sull'assolvimento degli obblighi previdenziali e assicurativi	6
Articolo 11. -	Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore	6
Articolo 12. -	Modalità, tempi d'esecuzione e penali	6
Articolo 13. -	Adeguamento dei prezzi	7
Articolo 14. -	Spese contrattuali	7
Articolo 15. -	Risoluzione del contratto per colpa dell'Impresa	7
Articolo 16. -	Responsabilità verso terzi, infortuni, danni, assicurazione degli operai	7
Articolo 17. -	Recesso dall'appalto	8
Articolo 18. -	Accertamenti	8
Articolo 19. -	Osservanza di leggi e regolamenti	8
Articolo 20. -	Pagamenti	8
Articolo 21. -	Cauzione	8
Articolo 22. -	Conto finale e certificato di regolare esecuzione	9
Articolo 23. -	Risoluzione di controversie	9
Articolo 24. -	Cessione del contratto e sub-appalti	9