



Il Direttore del Servizio Gestione Sud

Determinazione n° 591 del 14 LUG. 2016

**Oggetto: Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settori 3-4. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 c. 5, lett. b) del D. Lgs. 163/06: affidamento e impegno di spesa in favore della ditta La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA).**

**RUP P.I. Tullio Cannas**

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 30.11.2015 con cui è stato confermato temporaneamente il mantenimento in vigore dei Servizi e delle sottoarticolazioni in essere;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n° 16 del 15.11.2011 con cui le funzioni di Direzione del Servizio Gestione Sud sono state conferite al dirigente Ing. Felice Soda;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 21 del 11.05.2016 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018 e il Bilancio di Previsione di Cassa 2016;

**Premesso che:**

- con propria determinazione n.843 del 25.07.2014 è stata approvata la documentazione di gara, relativa all'affidamento del servizio in oggetto per l'importo a base di gara di € 29.171,00 oltre l'IVA di legge, di cui € 28.884,00 per servizi soggetti a ribasso e € 287,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto e eventualmente rinnovabile di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti n.1.028 del 10.09.2014, per le motivazioni in essa contenute, è stata autorizzata l'indizione di una gara per il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n.163/2006 da esperirsi con il metodo del prezzo più basso determinato mediante offerta prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) sull'importo a corpo posto a base di gara di € 29.171,00 oltre l'IVA di legge, di cui € 28.884,00 per servizi soggetti a ribasso e € 287,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto e eventualmente rinnovabile di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 116.684,00 + IVA (comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- a seguito della gara, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti n.1.530 del 18.12.2014, il servizio in oggetto è stato aggiudicato alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)*;

- l'Ente ha affidato, con contratto rep. n. 1223 del 15 aprile 2015, il *Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settori 3-4* alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* per un importo complessivo di € 19.363,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge e per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto e eventualmente rinnovabile di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'art. 9 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale il suddetto contratto è stato attivato a far data dal 11 maggio 2015, come da relativo verbale in pari data, per cui la sua naturale scadenza era fissata al 10 maggio 2016;

**Considerato che:**

- avendo raggiunto l'importo contrattuale, al fine di garantire la pulizia dei locali degli impianti, si ritiene opportuno rinnovare il contratto in epigrafe per ulteriori dodici mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna;

**Considerato inoltre che:**

- l'Ente ha richiesto alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* la manifestazione di interesse al rinnovo del contratto ultimato in data 10 maggio 2016, migliorando l'offerta;
- l'impresa *La Pignola di Pitzalis Emanuele* ha manifestato la propria disponibilità al rinnovo del contratto per dodici naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna, agli stessi patti e condizioni del contratto originario rep. n. 1223 del 15 aprile 2015 con un ribasso del 0.0052% sui prezzi del contratto appena concluso, per un importo complessivo di € 19.362,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;
- il nuovo prezzo offerto per i lavori in oggetto, per dodici mesi, risulta congruo;

**Atteso che:**

- è stata acquisita l'attestazione con la quale la società in oggetto dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, l'Enas verificherà l'idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice mediante l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";

**Accertato che:**

- sussistono le condizioni per il rinnovo del contratto del "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2" per dodici mesi, con un ribasso del 0.0052% sui prezzi del contratto rep. n. 1.223 del 15 aprile 2015, per un importo complessivo di € 19.362,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;

**Considerato inoltre che:**

- si ritiene opportuno confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione al P.I. Tullio Cannas (Coordinatore del Settore 3) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;

**Atteso che:**

- il P.I. Tullio Cannas (Coordinatore del Settore 3) e il Sig. Giancarlo Saba possiedono i requisiti e la necessaria conoscenza, competenza e capacità professionale per svolgere l'incarico di cui al punto precedente;
- la spesa è stata programmata per gli anni 2016 e 2017 sui capitoli U.1.03.20.07 (Servizio di pulizia opere del Sistema idrico Multisetoriale) e sul capitolo U.1.10.14.18 (IVA sugli acquisti e versamento all'erario);

**Viste:**

- l'indicazione dei capitoli di bilancio e l'attestazione di capienza rilasciata dal Servizio Ragioneria;



DETERMINA

- di rinnovare, ai sensi dell'art. 57 c.5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, il contratto repertorio n. 1.223 del 15 aprile 2015 (come previsto all'art.2 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale allegato al contratto) relativo al "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settori 3-4" stipulato con la ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* per dodici mesi agli stessi patti e condizioni del contratto ultimato in data 10 maggio 2016, con un ribasso del 0.0052% sui prezzi di contratto, per un importo complessivo di € 19.362,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;
- l'assunzione dei seguenti impegni di spesa e il pagamento in favore della ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)*:
  - € 8.100,00 (imponibile) sul capitolo U.1.03.20.07 / 2016  
(Servizio di pulizia opere del Sistema idrico Multisetoriale)
  - € 1.782,00 (I.V.A. 22%) sul capitolo U.1.10.14.18 / 2016
  - € 11.262,00 (imponibile) sul capitolo U.1.03.20.07 / 2017  
(Servizio di pulizia opere del Sistema idrico Multisetoriale)
  - € 2.477,64 (I.V.A. 22%) sul capitolo U.1.10.14.18 / 2017  
(IVA sugli acquisti e versamento all'erario)
- di confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione al P.I. Tullio Cannas (Coordinatore del Settore 3) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;
- di trasmettere la presente Determinazione al *Servizio Appalti e Contratti* per i relativi provvedimenti di competenza.

La presente determinazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore  
Ing. Felice Soda



Spazio riservato al Servizio Ragioneria

#107

REGISTRO IMPEGNI

COD. FORN. 401002653

Impegno di Spesa PL 585

Cap. 1.03.20.07 Esercizio 2016

Importo € 8.100,00

Cap. 1.10.14.18 Esercizio 2016

Importo € 1.782,00

Data 11 LUG 2016

REGISTRO IMPEGNI

COD. FORN. 401002653

Impegno di Spesa PL 585

Cap. 1.03.20.07 Esercizio 2017

Importo € 11.262,00

Cap. 1.10.14.18 Esercizio 2017

Importo € 2.477,64

Data 11 LUG 2016

*F. Soda*