



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



L'Amministratore Unico

Deliberazione n° 17 bis del 13.04.2018

**Oggetto:** acquisizione in comodato d'uso dell'immobile sito in Comune di Cagliari, Via Mameli 95 – 97, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna.

L'anno 2018 il giorno tredici del mese di aprile nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Prof. Giovanni Sistu, nominato con decreto del Presidente della Regione n. 115 del 26.10.2015 Amministratore Unico dell'Ente, per un periodo di due anni con decorrenza dal 3 novembre 2015, su designazione della Giunta Regionale disposta con deliberazione n. 50/21 del 16.10.2015;

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della giunta Regionale n. 2/6 del 16.01.2018 avente ad oggetto il nulla osta alla immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 29.12.2017 concernente l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2018 per il periodo 1 gennaio - 30 aprile ai sensi dell'articolo 4, commi 4 e 5, della L.R. 14/1995;

VISTA la proposta del Direttore Generale di adozione della presente deliberazione;

VISTA la nota prot. n. 20285 del 25.09.2017 con cui l'Ente ha manifestato alla Regione Sardegna la necessità di acquisire nuovi locali, nelle vicinanze della sede di Via Mameli, 88 in modo da ridurre i costi di locazione;

VISTA la nota dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica assunta al prot. Enas n. 6272 del 20/03/2018 con la quale il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari, nell'ambito delle competenze in materia di logistica degli uffici regionali delle Agenzie e degli Enti, ha concesso ad ENAS l'assegnazione in comodato degli uffici ubicati in via Mameli, n. 96. piano terzo, in Cagliari distinto nel NCEU al foglio A/18 mappale 989, sub. 105, 126,127;

CONSIDERATO che a seguito di sopralluogo congiunto tra RAS ed Enas, effettuato in data 28.03.2018, si è ravvisata l'adeguatezza dell'immobile proposto al soddisfacimento delle esigenze Enas individuando la necessità di procedere a dei piccoli adeguamenti murari ed elettrici;

VISTA la nota RAS prot. n. 16882 del 10.04.2018 assunta al prot. Enas n. 7750 del 10.04.2018 con la quale il Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio della RAS ha trasmesso la determinazione a contrarre rep. n. 763 del 10.04.2018 e lo schema di contratto relativo al comodato d'uso in oggetto;

VISTA la bozza di contratto di comodato d'uso;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della bozza di contratto per l'acquisizione in comodato d'uso dei locali di Via Mameli 95 – 97, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna;

**DELIBERA**

- Di acquisire in comodato d'uso gratuito dalla Regione Autonoma della Sardegna l'immobile ubicato nel comune di Cagliari, Via Mameli, 96 distinto nel NCEU al foglio A/18 mappale 989, sub. 105, 126, 127 e inserito nel conto del Patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna tra i fabbricati indisponibili (identificativo scheda cespiti n.n.ri. 122002600347 – 122002600348 - 122002600349) così come indicato nella planimetria catastale allegata alla determinazione del Servizio Demanio e Patrimonio della RAS n. 16882 rep. n. 763 del 10.04.2018, che del presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale, che sarà destinato a sede degli uffici dell'Ente;
- Di approvare la bozza di contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente;
- Di autorizzare la stipula del contratto delegando il Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio alla firma dello stesso.

La presente deliberazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Firmato  
L'Amministratore Unico  
Prof. Giovanni Sistu

Il Direttore Generale Ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

Firmato  
Il Direttore Generale  
Ing. Franco Ollargiu