

ENTE ACQUE DELLA SARDEGNA – ENAS

LAVORI: " LINEA D.4 (L132) - d.4.2.2 Interventi di messa in sicurezza di competenza del Servizio Gestione Nord dell'ENAS. "Realizzazione di alcuni tratti di recinzione lungo le sponde del canale adduttore Sinistra Tirso (Cod. SIMR 2C.C1) finalizzata all'adeguamento ai fini della sicurezza di esercizio ai sensi del D.Lgs. 81/2008" - CIG: 8161930DB2- CUP: I74H15001000002.

FINANZIAMENTO: PIANO INFRASTRUTTURE: LEGGE REGIONALE N° 5 DEL 09.03.2015; CONVENZIONE RAS LL.PP. – ENAS DEL 23.10.2015 E SUCCESSIVI ATTI AGGIUNTIVI.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Lobina Costruzioni SRL con sede legale in Piazza degli Sforza n. 3 – Cagliari (CA) – CAP 09121

CONTRATTO: stipulato in data 26.10.2021, Rep. n. 29338

ATTO AGGIUNTIVO PERIZIA: stipulato in data 20.01.2022 Rep. n. 2379

IMPORTO LAVORI: € 603 273,80 (*a base d'asta*)

RIBASSO D'ASTA: - 26,803%

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: € 441 578,32

COSTI SICUREZZA: € 18 444,86 (*non soggetti a ribasso*)

IMPORTO DI CONTRATTO: € 460.023,18 (*compresi oneri sicurezza*)

IMPORTO NETTO DEI LAVORI POST PERIZIA: € 449 257,94

COSTI SICUREZZA POST PERIZIA: € 23 238,37 (*non soggetti a ribasso*)

IMPORTO CONTRATTO POST PERIZIA: € 472 496,31(*compresi oneri sicurezza*)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A) RELAZIONE SUL CONTO FINALE

- art. 14, comma e) del D.M. 7 marzo 2018 n. 49 -

PROGETTO PRINCIPALE:

- Con Determinazione n. 219 in data 21.03.2019 del Direttore del Servizio Prevenzione e Sicurezza, al fine di poter indire la conferenza di servizi decisoria ex art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., è stato adottato dall'ENAS il Progetto Definitivo – Esecutivo dell'intervento "d.4.2.2 - Interventi di messa in sicurezza di competenza del Servizio Gestione Nord dell'ENAS: Realizzazione di alcuni tratti di recinzione lungo le sponde del canale adduttore Sinistra Tirso (2C.C1) finalizzata all'adeguamento ai fini della sicurezza di esercizio ai sensi del D.Lgs. 81/2008", per l'importo complessivo di € 850.000,00 di cui € 621.718,66 per lavori;

- con Determinazione n. 622 in data 27.06.2019 è stata definita conclusa con esito positivo la Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 c. 2 L. n. 241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso all'esecuzione dell'intervento "d.4.2.2 - Interventi di messa in sicurezza di competenza del Servizio Gestione Nord dell'ENAS: Realizzazione di alcuni tratti di recinzione lungo le sponde del canale adduttore Sinistra Tirso (2C.C1) finalizzata all'adeguamento ai fini della sicurezza di esercizio ai sensi del D.Lgs. 81/2008", comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei soggetti gestori di beni e servizi pubblici interessati;

- in data 04.07.2019, è stata effettuata con esito positivo la verifica preventiva del progetto definitivo - esecutivo in contraddittorio con il progettista ex art. 26, D.Lgs. n. 50/2016;

- in data 04.07.2019 il Responsabile del procedimento ha firmato il verbale di validazione del progetto definitivo esecutivo ai sensi dell'art. 26, c.8, del D.Lgs. n. 50/2016;

- Con Determinazione del Direttore del Servizio Prevenzione e Sicurezza SPS n° 703 del 05.07.2019, a seguito della conclusione della conferenza di servizi, è stato riadottato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento per l'importo finanziario totale di € 850.000,00 e per un importo complessivo dei lavori pari a € 621.718,66;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche della DG LL.PP. RAS n. 24811 n 1488 in data 01/08/2019. Il progetto è stato approvato;

- Con Determinazione del Direttore Generale dell'Enas n. 174 del 28.02.2020 è stato attribuito l'incarico di Responsabile unico del Procedimento dell'intervento in oggetto al dirigente dell'Ente Ing. Antonio Cucca;

- Con Determinazione del Direttore del Servizio Prevenzione e Sicurezza SPS n° 118 del 08.02.2021 sono stati designati l'Ing. Massimiliano Deledda (funzionario SGN) quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione in sostituzione del Geom. Roberto Salis.e il Geom. Giulio Fattori (SGN) quale Direttore Operativo dell'intervento;

ASSUNTORE DEI LAVORI:

Con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti e Patrimonio n. 972 del 08.07.2021 e 1124 del 23/08/2021, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in favore della società "LOBINA

COSTRUZIONI SRL”, con sede legale in Piazza degli Sforza 3, Cagliari, che ha offerto il ribasso del 26,803% per un importo totale di aggiudicazione ammonta a € 460.023,18 + I.V.A. ; ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016, l'Impresa ha costituito la garanzia per l'esecuzione di € 86.499,00 mediante polizza fidejussoria n. 40094291004208, rilasciata dalla TUA Assicurazioni S.p.A, calcolata sulla base del ribasso del 26,803% e ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93, 7° comma, del medesimo decreto legislativo; in data 26/10/2021 è stato sottoscritto tra le parti il Contratto d'appalto Rep. 29338 Racc. 13204 e registrato a Cagliari in data 29.10.2021 al n. 23333 serie 1T; successivamente alla redazione del progetto e alla citata approvazione si è verificata la pandemia da COVID-19; con il Decreto Legge 23 Luglio 2021, n. 105 lo stato di emergenza per il COVID-19 in Italia è stato prorogato al 31 dicembre 2021 (art. 1 comma 1); sulla base del Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri del 24.04.2020, di intesa fra Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ANCI, UPI, Anas S.p.A., RFI, ANCE, Alleanza delle Cooperative, Feneal Uil, Filca – ISL e Fillea CGIL (in seguito denominato in modo abbreviato Protocollo MIT) contenute nell'allegato 13 del DPCM 17.05.2020; in ottemperanza alla "Direttiva per la predisposizione dei necessari aggiornamenti ai PSC e POS per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili" della RAS prot. n.1653 del 24.04.2020; sulla base delle Linee di indirizzo recanti "Sicurezza e salute nei cantieri di Opere Pubbliche in emergenza COVID-19 - Prime indicazioni operative" elaborate nell'ambito di ITACA

ed approvato dalla Commissione Infrastrutture, mobilità e governo del territorio il 16.06.2020 e della Conferenza delle regioni e delle Province autonome nella seduta del 18.06.2020; in ottemperanza alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 65/21 del 23 dicembre 2020 "Proroga della validità del prezzario regionale dei lavori pubblici anno 2019 e approvazione dell'appendice Covid-19. D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 L.R. 15 marzo 2018, n. 8, art. 22"; il Direttore dei Lavori e CSE ha redatto una perizia di variante con la quale sono state previste le suddette variazioni ai sensi dell'art 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, dell'art.56, comma 1, lettera a), della L.R. n. 5 del 7 agosto 2007 e dell'art. 26 dello "schema di contratto" allegato al contratto. Tale variazione quali misure correlate all' emergenza COVID-19 determina un conseguente incremento dell'importo di contratto al netto del ribasso d'asta del 26,803% di € 12.473,13. oltre IVA, pari al 2,711% dell'importo netto contrattuale, nel rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016; con la suddetta perizia di variante non viene prevista alcuna modifica del termine; con determinazione del Direttore del Servizio Prevenzione e Sicurezza dell'ENAS n°1629 del 11.11.2021, l'ENAS ha adottato la perizia suppletiva e di variante con la quale viene modificato l'importo contrattuale, senza novazione del termine d'esecuzione dei lavori, e rimodulato il quadro economico del finanziamento; con determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Risorse Idriche dell'Assessorato dei LL.PP. n° 1862 del 29.11.2021 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante ed il quadro economico modificato dell'intervento;

con Determinazione del Direttore del Servizio Prevenzione e sicurezza dell'Enas n.1834 del 6.12.2021 è stata impegnata la relativa spesa;

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Le opere previste nel progetto del presente appalto riguardano la realizzazione delle recinzioni sulle sponde (in destra e sinistra idraulica) del Canale Adduttore Sinistra Tirso. Le recinzioni variano per tipologia a in funzione delle esigenze e delle caratteristiche del tratto interessato:

- Tipo A: lato sponda con strada con plinto in cls, h=1,60;
- Tipo A1: lato sponda con strada con inghisaggio del paletto su struttura in c.a. esistente, h=1,60;
- Tipo B: lato sponda senza strada con plinto in cls, h=1,10;
- Tipo B1: lato sponda senza strada con inghisaggio del paletto su struttura in c.a. esistente, h=1,60;

CAUZIONE: come risulta dal contratto, a garanzia degli impegni assunti l'Appaltatore ha presentato apposita garanzia fideiussoria n. 40094291005169 costituita a garanzia dell'anticipazione con la Compagnia TUA Assicurazioni S.p.A., emessa in data 14.02.2022;

CONTRATTO: per l'intervento in argomento è stato sottoscritto il contratto n° 29338 in data 26 ottobre 2021, registrato a Cagliari in data 29.10.2021 al n. 23333 serie 1T.

IMPORTO CONTRATTUALE l'importo complessivo netto dell'appalto, al netto del ribasso del 26,803% è di euro 441.578,32 + Iva ai sensi di legge al quale va ad aggiungersi l'importo non soggetto a ribasso per oneri riguardanti la sicurezza di euro 18.444,86 + Iva ai sensi di legge,

per un importo totale di aggiudicazione di euro 460.023,18 + Iva ai

sensi di legge

SOMMA AUTORIZZATA: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori, di cui alla presente relazione, risulta dal seguente prospetto:

importo lordo lavori	€	603.273,80
ribasso del 26,803%:	€	161.695,48
importo netto lavori	€	441.578,32
importo oneri sicurezza progetto:	€	18.444,86
importo contratto principale, netto lav e oneri sic:	€	-460.023,18

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori di cui trattasi furono consegnati con verbale in data 8 febbraio 2022.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto, erano stabiliti, 365 (trecentosessantacinque) giorni consecutivi e continui a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il giorno **08 febbraio 2023**.

PROROGHE, SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: durante il corso dei lavori non sono state concesse sospensioni.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è stata certificata il giorno **05 Settembre 2022**, entro il termine ultimo contrattuale e quindi con un anticipo di 165 rispetto alla data di scadenza.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: nella esecuzione dei lavori non si sono verificati ritardi.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA: in corso di esecuzione dei lavori non è stato necessario eseguire delle lavorazioni in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: in corso di esecuzione dei lavori, non furono effettuate dall'Imprenditore, delle anticipazioni in denaro.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori, per quanto ad oggi accertato si sono svolti secondo le previsioni progettuali ed in conformità alle norme contrattuali.

PERIZIA DI VARIANTE: Nel corso dei lavori a causa dell'emergenza sanitaria causata dal diffondersi del coronavirus Sars-Cov2 si è resa necessaria una perizia di variante relativa all'integrazione del PSC e dei costi della sicurezza, adottata dall'ENAS con Determinazione del Servizio Prevenzione e Sicurezza n. 1629 del 11.11.2021.

La perizia di variante prevedeva le seguenti modifiche ed integrazioni al progetto principale:

– Incremento Spese Generali 2% Oneri aziendali della Sicurezza per il COVID-19 (DGR 65_21 del 23.12.2020) pari a € 7.679,62;

– Costi della sicurezza dovuti all'emergenza sanitaria in corso per un importo complessivo pari a € 4.793,51;

La perizia di variante ha comportato spese aggiuntive relativamente ai lavori rispetto al contratto originario d'appalto ed il quadro economico conseguente è diventato:

importo netto dei lavori post perizia	€	441.578,32
---------------------------------------	---	------------

importo costi sicurezza progetto:	€	18.444,86
-----------------------------------	---	-----------

importo costi sicurezza covid:	€	4.793,51
--------------------------------	---	----------

Importo incremento 2% spese generali	€	<u>7.931,51</u>
--------------------------------------	---	-----------------

importo contratto, post perizia: € 472.496.31

APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE

La perizia di variante è stata approvata dall'Assessorato dei LL.PP. della RAS con Determinazione del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche n. 38956 rep. n. 1862 del 29.11.2021.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

A seguito della predisposizione della perizia di variante con l'inserimento dei nuovi prezzi è stato predisposto e sottoscritto un atto di sottomissione in data 20.01.2022.

ATTO AGGIUNTIVO

L'Atto aggiuntivo di Sottomissione della perizia è stato stipulato in data 20.01.2022 con REP. 2379.

VARIAZIONI APPORTATE: in corso di esecuzione dei lavori, sono state eseguite modifiche di dettaglio al progetto originario come definite dall'art. 8 comma 7 del DM 49/2018, che in particolare hanno riguardato le seguenti voci di elenco prezzi:

- VC.REC.BIS.TIPO A - recinzione tipo a, lato sponda con strada, con plinto in cls su terra e rete romboidale, h=1,60 m con un incremento di 60 metri dovuto alla necessità di racchiudere due siti particolarmente frequentati;

- VC.REC.BIS.TIPO B - recinzione tipo b, lato sponda senza strada, con plinto in cls su terra e rete agropastorale, h=1,10 con un incremento della quantità di 600 m dovuto alla necessità del completamento di un tratto non recintato soggetto a frequentazione di animali al pascolo.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi

tre certificati di pagamento:

Certificato di pagamento n. 1 in data 15/06/2022 per complessivi

€ 121.900,00 oltre IVA

Certificato di pagamento n. 2 in data 28/07/2022 per complessivi

€ 122.000,00 oltre IVA

Certificato di pagamento n. 3 in data 12/09/2022 per complessivi

€ 86.800,00 oltre IVA

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 14/11/2022 per un importo complessivo a credito dell'impresa di **€ 2.426,71** così determinato:

Lavori	€	452.688,80
--------	---	------------

Costi sicurezza	€	18.444,86
-----------------	---	-----------

A dedurre

Anticipazione	€	138.006,95
---------------	---	------------

rate di acconto:

Certificato di Pagamento n° 1 del 15/06/2022	€	121.900,00
--	---	------------

Certificato di Pagamento n° 2 del 28/07/2022	€	122.000,00
--	---	------------

Certificato di Pagamento n° 3 del 12/09/2022	€	<u>86.800,00</u>
--	---	------------------

Risulta il credito complessivo dell'impresa:	€	2.426,71
--	---	----------

Il credito dell'impresa include lo svincolo della ritenuta dello 0.50% per infortuni.

CONFRONTO TRA IMPORTO CONTRATTUALE E SPESA:

L'importo contrattuale complessivo autorizzato è pari a **€ 472.496.31**, mentre l'importo dei lavori eseguiti, proveniente dallo stato finale, risulta

di € 471.133,66 con **una minore spesa di € 1.362.65** derivante dalla parziale economia delle somme non utilizzate in applicazione della cessazione dello stato di emergenza COVID-19.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.

INFORTUNI IN CORSO DEL LAVORO: durante il corso di esecuzione del lavoro non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: durante il corso di esecuzione dei lavori di cui trattasi, l'Impresa ha regolarmente assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro, presso l'INPS sede di Cagliari con Matricola n. 3580785/69 - PAT n° 93176536/01, come risulta dai documenti di regolarità contributiva (DURC) acquisiti in sede di liquidazione dei certificati di acconto in corso d'opera.

Per quanto concerne la liquidazione della rata a saldo l'Ente Appaltante provvederà ad acquisire il DURC dell'impresa, in corso di validità.

COLLAUDO DEI LAVORI: in riguardo ai lavori di cui trattasi, verrà emesso da parte del Direttore dei Lavori, apposito certificato di regolare esecuzione.

CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA: per i lavori in questione, l'Impresa appaltatrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti derivanti dai lavori in oggetto.

DIREZIONE DEI LAVORI e COORDNAMENTO PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE: i lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Massimiliano Deledda, che ha assunto il ruolo anche di CSE.

RINCARI EX ART. 26 D.L. 50/2022 E SS.MM.II.: Ai sensi dell'art. 26

del Decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 e ss.mm.ii., le voci di elenco prezzi di progetto rinvenibili nel Prezzario Regionale sono state rianalizzate utilizzando il Prezzario Regionale 2022. Si è quindi provveduto al ricalcolo dell'importo dei Lavori realizzati.

Il calcolo delle somme aggiuntive, svolto dal sottoscritto Direttore dei Lavori, ha portato ad un importo totale dei lavori pari a € 482.783,98, per un maggior importo di € 11.650,32. Di tale somma, ai sensi del citato art. 26 del D.L. 50/22, è stato riconosciuto all'impresa il 90%, pari a: € 10.485,29 di cui al seguente:

Certificato di Pagamento n° 1 BIS del 15.11.2022 € 10.485,29 + IVA

B) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il 05.09.2021, il sottoscritto Direttore dei Lavori si è recato presso il Canale Sinistra Tirso, dove sono stati eseguiti lavori di messa in sicurezza in oggetto, alla presenza dell'Ingegnere Andrea Lobina in rappresentanza della ditta LOBINA COSTRUZIONI srl.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato che:

i lavori eseguiti dalla ditta Lobina Costruzioni SRL con sede legale in Piazza degli Sforza n. 3 – Cagliari (CA) – CAP 09121, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato con le modifiche sopra riportate; le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco; i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte; che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati; la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti; che i lavori sono stati ultimati nel tempo contrattuale.

Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori realizzati, si confermano pari a € 471.133,66;

gli operai della ditta Lobina Costruzioni srl sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con presso l'INAIL di Nuoro pat. n° 92224540/48 e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge;

l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili o terreni;

l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta Lobina Costruzioni srl, in base al contratto n° 29338 in data 26 ottobre 2021, registrato a Cagliari in data 29.10.2021 al n. 23333 serie 1T e all'Atto aggiuntivo di sottomissione e Verbale concordamento nuovi prezzi stipulato in data 20/01/2022 e registrato a Cagliari al REP. 2379, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare dello Stato Finale: € 471.133,66

A dedurre anticipazione € 138.006,95

A dedurre certificati di pagamento emessi € 330.700,00

Risulta il credito complessivo dell'impresa: € 2.426,71

dei quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Marrubiu lì, 17.11.2021

Allegati: Registro di contabilità, Stati di avanzamento, Stato finale.

Lobina Costruzioni S.r.l.

Il Direttore dei Lavori

(Ing. Andrea Lobina)

(Ing. Massimiliano Deledda)

.....

.....

Visto e confermato

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Antonio Cucca)

.....