



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE PRATICA ACCATASTAMENTO DI N. 12 UNITA' IMMOBILIARI NELLA PROVINCIA DI CAGLIARI.  
**(Indagine di mercato ai sensi dell'art. 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016)**

Questo Ente intende valutare l'opportunità di procedere, secondo le modalità di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento del "Servizio di accatastamento di fabbricati (11) nella provincia di Cagliari" previa procedura esplorativa.

Pertanto, il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, potenzialmente interessati a partecipare alla presente procedura.

L'Amministrazione procedente si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a cinque operatori, se sussistono in tale numero, ai quali sarà richiesto la presentazione di un preventivo.

Le richieste di preventivo saranno rivolte agli operatori economici che avranno fatto pervenire la propria manifestazione di interesse conformemente a quanto prescritto nel presente avviso pubblico. Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a dieci l'Amministrazione si riserva di invitare coloro che avranno presentato domanda **seguendo un ordine cronologico di acquisizione al protocollo** per un massimo di dieci operatori economici sempre che rispondenti ai requisiti richiesti. Onde consentire maggior confronto concorrenziale, l'Amministrazione si riserva di invitare ulteriori operatori economici in possesso dei suddetti requisiti che hanno già svolto servizi presso la stessa, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e proporzionalità.

Si informa che, ai sensi del D.Lgs. n° 196/2003 e s.m.i, i dati forniti saranno trattati dall'Ente per finalità unicamente connesse alle eventuali procedure di scelta del contraente e per l'eventuale successiva stipula e gestione del relativo contratto. Il titolare del trattamento dati è l'ENAS – Ente acque della Sardegna.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### 1) OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio consisterà nel prestare la propria attività professionale per tutta la durata del contratto nelle seguenti attività:

- Rilievi topografici degli 11 fabbricati con GPS (preferito) o con il rilievo celerimetrico compresa l'istituzione di nuovi punti fiduciali se necessari e ogni altra elaborazione utile al buon esito dell'attività;
- Redazione pratica accatastamento con procedura PREGEO (tipo mappale e/o frazionamento) e successiva pratica Docfa al catasto fabbricati.

### 2) VALORE DEL CONTRATTO

L'importo del servizio sarà inferiore ad € 40.000.

### 3) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Ente acque della Sardegna – Sede – Via Mameli 88 Cagliari, provincia di Cagliari.

### 4) DURATA DEL SERVIZIO

Il contratto avrà durata di 4(quattro) mesi naturali e consecutivi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di attivazione del servizio.

Ai sensi dell'articolo 32, comma 13, del D. Lgs 50/16 l'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di anticipare l'inizio delle attività, sotto tutte le riserve di legge, nelle more della suddetta registrazione nei casi in cui la mancata esecuzione immediata del contratto determinerebbe un grave danno



all'interesse del servizio.

#### **5) CRITERIO DI AFFIDAMENTO**

L'eventuale aggiudicazione avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a, del decreto legislativo n. 50/2016.

#### **6) REQUISITI TECNICI E PROFESSIONALI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico dovrà essere in possesso di diploma di Geometra e/o Perito edile, essere iscritto al relativo albo, possedere idonea esperienza professionale anche con contratti stipulati con la pubblica amministrazione nelle attività legate all'accatastamento di immobili.

L'operatore dovrà, altresì, essere in possesso della patente B e mezzo proprio necessari per effettuare le trasferte in autonomia.

#### **7) MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Al fine di individuare, attraverso un'apposita indagine di mercato, gli operatori economici interessati a partecipare alla eventuale procedura di affidamento si invita a manifestare il proprio interesse compilando l'allegata scheda "manifestazione d'interesse" e sottoscrivendola ai sensi del DPR n.445/00 e s.m.i.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti richiesti e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti il presente avviso.

Si precisa altresì che il presente avviso non avvia alcuna procedura selettiva né prevede graduatoria di merito.

La "manifestazione d'interesse" acclusa, debitamente compilata e sottoscritta, dovrà essere inviata, unitamente a curriculum vitae opportunamente sottoscritto e fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, esclusivamente via pec all'indirizzo [protocollogenerale@pec.enas.sardegna.it](mailto:protocollogenerale@pec.enas.sardegna.it) entro e non oltre il giorno 16.03.2017.

Non saranno prese in considerazione istanze incomplete, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità.

Eventuali chiarimenti e informazioni riguardanti il presente avviso potranno essere richiesti via mail all'indirizzo [mantonietta.dessena@enas.sardegna.it](mailto:mantonietta.dessena@enas.sardegna.it).

Servizio Progetti e Costruzioni  
Il Direttore  
Dott. Riccardo Lai



*Allegati N. 1: "Manifestazione di interesse" da compilare e sottoscrivere.*

SPC/SAR/MAD 