

Ente acque della Sardegna

(L.R. 6 dicembre 2006, n° 19)

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

Oggetto: Richiesta concessione d'uso, da parte della Project Sardegna srl, di area demaniale censita al fg.14 mapp. 146 – fg. 18 mapp. 133 (ex 19b), 132 (ex 18b), 130 (ex 17d) nel comune di Villaspeciosa, località "Perda Moi" e "Truncu sa Ruda" per il passaggio del collegamento alla rete elettrica nazionale di un impianto FTV.

L'anno 2013, il giorno ventitre, del mese di ottobre nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Commissario Straordinario Dott. Davide Galantuomo, nominato con delibera della Giunta Regionale n. 37/38 del 12 settembre 2013 e decreto del Presidente della Regione n. 131 del 8 ottobre 2013, con decorrenza dalla data del 12 settembre 2013;

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 e ss.mm, che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa - istituito con R.D.L. 17.05.1946 n° 498 - ente strumentale della Regione, in Ente acque della Sardegna (Enas) per la gestione del sistema idrico multisettoriale regionale;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 128 del 14.11.2008;

VISTA la L.R. 15.05.1995 n° 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;

VISTA la L.R. 23.08.1995 n° 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;

VISTA la L.R. 13.11.1998, n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale e ss.mm.;

VISTA la L. R. 2.08.2006, n° 11 in materia di programmazione, bilanci e contabilità della Regione Sardegna e ss.mm.;

VISTA la proposta del Direttore Generale f.f. di adozione della presente deliberazione;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 22/13 del 23 maggio 2013 concernente "Approvazione del bilancio di previsione 2013 e pluriennale 2013-2015" sulla cui esecutività la G.R., con delibera n. 24/58 del 27 giugno 2013, ha espresso il proprio nulla osta;

VISTA la nota prot.ENAS n.9096 del 26.6.2013 e successive note prot. n. 10504 del 24.07.2013 e prot. n. 11896 del 29.08.2013 con le quali l'ing. Murru Marco ha chiesto la concessione d'uso di area demaniale censita al fg.14 mapp. 146 – fg. 18 mapp. 133 (ex 19b), 132 (ex 18b), 130 (ex 17d) nel comune di Villaspeciosa, località "Perda Moi" e "Truncu sa Ruda" per il passaggio del collegamento alla rete elettrica nazionale di un impianto FTV.

RILEVATO che Il Servizio Gestione SUD, in seguito a sopralluogo sull'area interessata, con nota del 3.10.2013 si è espresso positivamente prescrivendo alcune condizioni tecniche cui la ditta dovrà attenersi;

ACCERTATO che i mappali interessati sono stati espropriati da questo Ente, in nome e per conto del Demanio dello Stato;

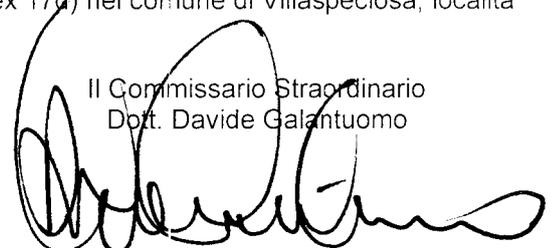
CONSIDERATO che il Ministero delle Finanze, Dipartimento del Territorio, sez. Cagliari autorizzò l'EAF a rilasciare direttamente le concessioni e le autorizzazioni d'uso di aree di proprietà demaniale da esso gestite, come risulta dal verbale della conferenza tenutasi il 4.10.1995 tra l'Ente e il predetto Ministero.

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

DELIBERA

la concessione d'uso, in favore della Project Sardegna srl, dell' area demaniale censita in catasto al fg.14 mapp.146–fg.18 mapp.133(ex 19b),132 (ex 18b),130 (ex 17d) nel comune di Villaspeciosa, località

Il Commissario Straordinario
Dott. Davide Galantuomo



"Perda Moi" e "Truncu sa Ruda" (espropriata in favore del Demanio dello Stato e gestita dall'Enas) per il passaggio del collegamento alla rete elettrica nazionale di un impianto FTV

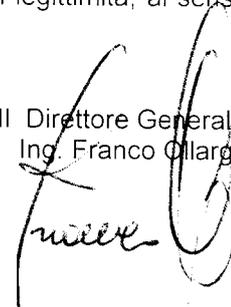
La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Commissario Straordinario
Dott. Davide Galantuomo



Il Direttore Generale f.f. ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

Il Direttore Generale f.f.
Ing. Franco Ollargiu



Allegati:

- 1) Richiesta della ditta
- 2) Parere tecnico

SAG/Legale/Annalisa Perreca
SAG/Legale/Coord/Maura Carleo
SAG/Dir/M.Valeria Pinna



Ente acque della Sardegna

Via Mameli, 88 – 09123 Cagliari

Ente Acque della Sardegna



Codice Amministrazione

Prot. Generale n. 0009779 P

Data 11/07/2013

Classificazione

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le
PV PROJECT SARDINIA srl
Via Generale Stefano Cagna n. 7
090126 Cagliari
C/O Consorzio SIES

OGGETTO : *Richiesta nulla osta per la realizzazione di un linea elettrica denominata "MT. AREDS da c.p. Sestu" con tensione di 15 KW in agro di Villaspeciosa in località Perda Moi e Truncu sa Ruda.*

Con riferimento alla vostra nota pervenuta all' Enas il 26/06/2013 prot. gen. n. 0009096A e relativa a quanto in oggetto si precisa, in primo luogo che il progetto in argomento interferisce con opere gestite dall' Ente e realizzate su aree espropriate e asservite per conto del Demanio dello Stato (Canale ripartitore S/W, Irrigazione del Campidano di Cagliari distretto irriguo di Uta Nord e Linea di alimentazione Cixerri-Punta Gennarta). Pertanto si esprime il nulla-osta tecnico preliminare favorevole alla esecuzione dei lavori a condizione che:

1. i pali di sostegno e la relativa fondazione siano posizionati all' esterno delle aree asservite o espropriate dal Demanio adottando nei casi di parallelismo una fascia di rispetto di 6 mt rispetto al limite di asservimento e/o esproprio;
2. l' altezza minima del cavo aereo in corrispondenza delle opere e delle relative pertinenze gestite da parte di questo Ente dovrà essere pari a 8 mt;

A tal fine questa Amministrazione rimane in attesa di ricevere copia del progetto esecutivo degli interventi al fine verificare il rispetto delle prescrizioni impartite e poter quindi esprimere il proprio nulla-osta definitivo.

Si precisa che l' Ente non assumerà alcuna responsabilità per danni che possano interessare la linea aerea a seguito di guasti verificatisi alle condotte od al canale interessati dalla linea aerea stessa.

La presente vale esclusivamente quale nulla-osta tecnico preliminare al successivo provvedimento concessorio che sarà rilasciato da questo Ente per quanto riguarda le aree espropriate o asservite per conto del Demanio dello Stato.

Si allega copia della tavola progettuale n.3 con evidenziati i casi di interferenza e di parallelismo.

Per informazioni e per ogni ulteriore evenienza si prega di contattare il responsabile P.I. Tullio Cannas (329 3604086) o l'ing. Gianluca Lombardini (339 1174953).

SGS/GL

Servizio Gestione Sud

Il Direttore
Ing. Felice Soda

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

PROT. SGS. N. 166 del 21.08.2013

Al Direttore Servizio Affari Generali
S E D E

OGGETTO : *Richiesta di concessione alla realizzazione di una linea aerea di media tensione 15KV in agro del Comune di Villaspeciosa località "Perda Moi" e "Truncu sa Ruda".*

Vista la richiesta giunta all'Enas il 26 giugno 2013 prot. 0009096A tendente ad ottenere il nulla osta tecnico all'uso dell'area demaniale censita in catasto al foglio 14 mappale 146 ed al foglio 18 mapp. 130-132-133 di Villaspeciosa per il passaggio del collegamento alla rete elettrica nazionale di un impianto FTV, a seguito di sopralluogo si è comunicato con nota del 11 luglio 2013 prot. n. 0009779P, allegata alla presente, il nulla osta tecnico condizionato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- i pali di sostegno e la relativa fondazione siano posizionati all' esterno delle aree asservite o espropriate dal Demanio adottando nei casi di parallelismo una fascia di rispetto di 6 mt rispetto al limite di asservimento e/o esproprio;
- l'altezza minima del cavo aereo in corrispondenza delle opere e delle relative pertinenze gestite da parte di questo Ente dovrà essere pari a 8 mt;

Il richiedente in data 24 luglio 2013 prot. n. 0010504A trasmetteva il progetto esecutivo della linea aerea che teneva conto delle su menzionate prescrizioni e in data 29 agosto 2013 prot. 0011896A presentava apposita richiesta di concessione.

A seguito dell'esame della documentazione trasmessa e dal sopralluogo effettuato congiuntamente, questo Servizio esprime un parere tecnico favorevole a condizione che:

1. il Concessionario comunichi con congruo anticipo l'inizio delle lavorazioni di realizzazione delle opere oggetto di autorizzazione e al termine delle lavorazioni ripristini a regola d'arte tutte le opere dell'Ente interessate dai lavori e comunichi un recapito telefonico di un responsabile per interventi urgenti conseguenti ai lavori durante l'esecuzione degli stessi;
2. il Concessionario provveda a sua cura, spese e responsabilità alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere oggetto di autorizzazione in modo da garantirne la sicurezza. Qualora il Concessionario non dovesse provvedere con la dovuta sollecitudine e diligenza alla suddetta manutenzione e non ottemperasse agli inviti che gli venissero fatti in proposito da questa Amministrazione quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese al Concessionario;
3. il Concessionario consenta al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere nonché i lavori di manutenzione delle stesse;
4. il Concessionario assuma ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare;
5. Il Concessionario prenda atto che le linee elettriche interferiscono con le seguenti opere: Canale Ripartitore SW, Irrigazione del Campidano di Cagliari distretto irriguo di Uta Nord e Linea di alimentazione Cixerri-Punta Gennarta e che l'Ente non assume nessuna responsabilità per danni che possano interessare la linea elettrica a seguito di guasti verificatisi alle proprie opere;
6. Il Concessionario si impegni formalmente a rimuovere in parte o totalmente le opere oggetto di autorizzazione qualora le stesse dovessero disturbare in occasione di interventi di manutenzione o ampliamento delle opere dell'Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

7. Il Concessionario, al termine dei lavori presenti, in formato cartaceo e digitale i disegni di consistenza relativi alle opere che insistono sulle aree sulle quali insistono le opere gestite da questo Ente;
8. i luoghi interessati siano ripristinati a regola d'arte.

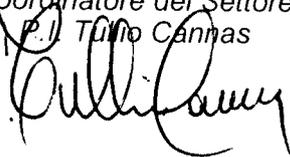
A parere di questo Servizio sarebbe inoltre opportuno prevedere:

- a. che la concessione in oggetto abbia una durata non inferiore ai 15 anni e che possa essere rinnovata al termine della stessa previo parere favorevole di questo Servizio;
- b. che per la durata dei lavori la ditta esecutrice presenti una garanzia fidejussoria o deposito cauzionale, dell'importo non inferiore a € 10.000,00 a garanzia del perfetto ripristino delle opere dell'Ente e dell'esecuzione dell'opera a regola d'arte secondo il progetto presentato e le prescrizioni contenute nel presente parere favorevole. La garanzia sarà svincolata dall'Ente al termine dei lavori ed in seguito alla constatazione del rispetto di tutte le prescrizioni contenute nel presente parere.
- c. che per l'istruttoria della concessione, l'assistenza ed il controllo dei lavori da parte del personale dell'Ente venga versato il corrispettivo di € 1.000,00;
- d. che per la durata della concessione il Concessionario preli una apposita polizza fidejussoria dell'importo pari a € 2.500,00 a garanzia della manutenzione delle opere oggetto della concessione stessa nonché del rispetto di tutti gli obblighi di concessione. La suddetta polizza fidejussoria sarà svincolata dall'Ente alla scadenza della concessione in seguito alla verifica della rimozione delle opere in oggetto e al ripristino a regola d'arte dello stato dei luoghi e delle opere dell'Ente.

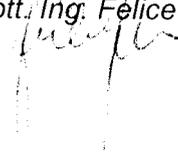
Fatte salve le ulteriori prescrizioni di carattere amministrativo.

Allegati alla presente si trasmettono gli elaborati tecnici presentati dalla PV PROJECT SARDINIA srl nella persona dell'Ing. Murru Marco Angelo in unica copia con preghiera di restituzione ai fini della successiva attività di vigilanza da parte del Servizio scrivente.

Servizio Gestione Sud
Il Coordinatore del Settore 3
P. J. Tullio Cannas



Servizio Gestione Sud
Il Direttore
Dott. Ing. Felice Soda



SGS/GL