



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Il Direttore del Servizio Gestione Sud

Determinazione n° 590 del 14 LUG. 2016

**Oggetto: Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2.
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 c. 5, lett. b) del D. Lgs. 163/06: affidamento e
impegno di spesa in favore della ditta La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via
dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA).**

RUP Geom. Bernardino Pitzalis

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 30.11.2015 con cui è stato confermato temporaneamente il mantenimento in vigore dei Servizi e delle sottoarticolazioni in essere;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n° 16 del 15.11.2011 con cui le funzioni di Direzione del Servizio Gestione Sud sono state conferite al dirigente Ing. Felice Soda;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 21 del 11.05.2016 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018 e il Bilancio di Previsione di Cassa 2016;

Premesso che:

- con propria determinazione n.842 del 25.07.2014 è stata approvata la documentazione di gara, relativa all'affidamento del servizio in oggetto per l'importo a base di gara di € 35.949,00 oltre l'IVA di legge, di cui € 35.662,00 per servizi soggetti a ribasso e € 287,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto e eventualmente rinnovabile di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti n.1.027 del 10.09.2014, per le motivazioni in essa contenute, è stata autorizzata l'indizione di una gara per il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n.163/2006 da esperirsi con il metodo del prezzo più basso determinato mediante offerta prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) sull'importo a corpo posto a base di gara di € 35.949,00 oltre l'IVA di legge, di cui € 35.662,00 per servizi soggetti a ribasso e € 287,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto e eventualmente rinnovabile di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 143.796,00 + IVA (comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- a seguito della gara, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti n.1.529 del 18.12.2014, il servizio in oggetto è stato aggiudicato alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)*;

- l'Ente ha affidato, con contratto rep. n. 1224 del 15 aprile 2015, il *Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2* alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* per un importo complessivo di € 25.194,32 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge e per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto e eventualmente rinnovabile di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'art. 9 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale il suddetto contratto è stato attivato a far data dal 11 maggio 2015, come da relativo verbale in pari data, per cui la sua naturale scadenza era fissata al 10 maggio 2016;

Considerato che:

- avendo raggiunto l'importo contrattuale, al fine di garantire la pulizia dei locali degli impianti, si ritiene opportuno rinnovare il contratto in epigrafe per ulteriori dodici mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna;

Considerato inoltre che:

- l'Ente ha richiesto alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* la manifestazione di interesse al rinnovo del contratto ultimato in data 10 maggio 2016, migliorando l'offerta;
- l'impresa *La Pignola di Pitzalis Emanuele* ha manifestato la propria disponibilità al rinnovo del contratto per dodici mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna, agli stessi patti e condizioni del contratto originario rep. n. 1224 del 15 aprile 2015 con un ribasso del 0.0013% sui prezzi del contratto appena concluso, per un importo complessivo di € 25.194,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;
- il nuovo prezzo offerto per i lavori in oggetto, per dodici mesi, risulta congruo;

Atteso che:

- è stata acquisita l'attestazione con la quale la società in oggetto dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, l'Enas verificherà l'idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice mediante l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";

Accertato che:

- sussistono le condizioni per il rinnovo del contratto del "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2" per dodici mesi, con un ribasso del 0.0013% sui prezzi del contratto rep. n. 1.224 del 15 aprile 2015, per un importo complessivo di € 25.194,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;

Considerato inoltre che:

- si ritiene opportuno confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione al Geom. Bernardino Pitzalis (Coordinatore del Settore 2) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;

Atteso che:

- il Geom. Bernardino Pitzalis (Coordinatore del Settore 2) e il Sig. Giancarlo Saba possiedono i requisiti e la necessaria conoscenza, competenza e capacità professionale per svolgere l'incarico di cui al punto precedente;
- la spesa è stata programmata per gli anni 2016 e 2017 sui capitoli U.1.03.20.07 (Servizio di pulizia opere del Sistema idrico Multisetoriale) e sul capitolo U.1.10.14.18 (IVA sugli acquisti e versamento all'erario);

Viste:

- l'indicazione dei capitoli di bilancio e l'attestazione di capienza rilasciata dal Servizio Ragioneria;



DETERMINA

- di rinnovare, ai sensi dell'art. 57 c.5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, il contratto repertorio n. 1.224 del 15 aprile 2015 (come previsto all'art.2 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale allegato al contratto) relativo al "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2" stipulato con la ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* per dodici mesi agli stessi patti e condizioni del contratto ultimato in data 10 maggio 2016, con un ribasso del 0.0013% sui prezzi di contratto, per un importo complessivo di € 25.194,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;
- l'assunzione dei seguenti impegni di spesa e il pagamento in favore della ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)*:
 - € 10.500,00 (imponibile) sul capitolo U.1.03.20.07 / 2016
(Servizio di pulizia opere del Sistema idrico Multisetoriale)
 - € 2.310,00 (I.V.A. 22%) sul capitolo U.1.10.14.18 / 2016
 - € 14.694,00 (imponibile) sul capitolo U.1.03.20.07 / 2017
(Servizio di pulizia opere del Sistema idrico Multisetoriale)
 - € 3.232,68 (I.V.A. 22%) sul capitolo U.1.10.14.18 / 2017
(IVA sugli acquisti e versamento all'erario)
- di confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione al Geom. Bernardino Pitzalis (Coordinatore del Settore 2) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;
- di trasmettere la presente Determinazione al *Servizio Appalti e Contratti* per i relativi provvedimenti di competenza.

La presente determinazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore
Ing. Felice Soda



Spazio riservato al Servizio Ragioneria

H/07

X

REGISTRO IMPEGNI	
COD. FORN.	401002653
Impegno di Spesa	PL. 573
Cap.	1.03.20.07 Esercizio 2016
Importo €	10.500,00
Cap.	1.10.14.18 Esercizio 2016
Importo €	2.310,00
Data	11 LUG 2016

REGISTRO IMPEGNI	
COD. FORN.	401002653
Impegno di Spesa	PL. 573
Cap.	1.03.20.07 Esercizio 2017
Importo €	14.694,00
Cap.	1.10.14.18 Esercizio 2017
Importo €	3.232,68
Data	11 LUG 2016

Per

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that proper record-keeping is essential for transparency and accountability, particularly in financial reporting and compliance with regulatory requirements. The text notes that incomplete or inconsistent records can lead to significant legal and financial consequences.

2. The second part of the document outlines the various methods and tools used to collect and analyze data. It highlights the need for robust data management systems that can handle large volumes of information efficiently. The document also discusses the importance of data security and privacy, ensuring that sensitive information is protected from unauthorized access and misuse.

3. The third part of the document focuses on the application of data analysis in decision-making. It explains how advanced analytical techniques, such as machine learning and predictive modeling, can be used to identify trends, forecast future outcomes, and optimize operational processes. The text stresses that data-driven insights are crucial for strategic planning and competitive advantage in today's market.

4. The final part of the document provides a summary of key findings and recommendations. It reiterates the importance of a data-centric approach and encourages organizations to invest in the necessary infrastructure and talent to fully leverage their data assets. The document concludes by noting that continuous monitoring and improvement are essential for long-term success in a rapidly changing environment.