



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



Il Direttore del Servizio Gestione Sud

Determinazione n°166 del 06/03/2019

**Oggetto:** *Lavori di risanamento delle tamponature perimetrali della struttura adibita a “Centro Generale di Telecontrollo e Automazione della rete idrica” in Località “Santu Miali” nel Comune di Furtei (SU).  
Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.  
Importo complessivo di € 13.631,00 oltre l’I.V.A. di legge. Impresa Buccellato Srl.  
CIG ZA72755398  
Affidamento e impegno di spesa.  
RUP Ing. Felice Soda*

**VISTA** la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'EAF in Ente acque della Sardegna;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

**VISTA** la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

**VISTA** la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 1/15 del 08.01.2019 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 53 del 12 dicembre 2018 concernente “Autorizzazione, per il periodo 1 gennaio 30 aprile 2019, all’esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione anno 2019;

**VISTA** la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 35 del 31.08.2016 con la quale le funzioni di direzione di Servizio Gestione Sud sono state conferite al dirigente Ing. Felice Soda a decorrere dal 01.09.2016;

**Premesso che:**

- con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Sud n. 1061 del 11/09/2018 sono stati affidati alla ditta Buccellato Srl – Sestu i lavori di ripristino dell'impermeabilizzazione, degli elementi accessori della copertura e il risanamento delle finiture interne della struttura del CGTA Furtei (SU);
- durante il corso dei lavori e in particolare nella fase di sviluppo delle attività di risanamento delle finiture interne sono state individuate diverse profonde lesioni nella tamponatura perimetrale dell'edificio, attraversanti in alcuni casi l'intero spessore della parete;
- successive e approfondite ispezioni effettuate e l'analisi del quadro fessurativo hanno evidenziato il completo distacco e una lieve traslazione delle murature di tamponamento e delle pareti di rivestimento dalle strutture in cemento armato, determinato molto probabilmente da fenomeni dilatativi e di assestamento;
- le azioni dei fenomeni atmosferici potrebbero dare origine a consistenti infiltrazioni nell'interfaccia parete-struttura e il riversamento dell'acqua all'interno dell'edificio con evidenti danni per apparecchiature, pavimentazioni e quant'altro presente;

**Considerato che:**

- il perdurare delle attuali condizioni di degrado delle tamponature perimetrali potrebbe vanificare il risultato delle opere di impermeabilizzazione e di ripristino interno in corso, pertanto si ritiene indispensabile provvedere, con un ulteriore intervento, all'urgente ed indifferibile esecuzione dei lavori di risanamento dei fronti esterni della struttura di cui trattasi;
- la soluzione esecutiva individuata prevede, in sintesi, la scarifica dell'intonaco esterno in corrispondenza dei pilastri in C.A., l'applicazione, mediante malta fibro-rinforzata, di una rete

strutturale in fibra di vetro della larghezza di un metro nei pilastri intermedi e di un metro e quaranta nei pilastri di vertice e il fissaggio della stessa al pilastro mediante specifica tassellatura, la rimozione dalla superficie esterna della tamponatura del rivestimento acrilico esistente e la successiva rasatura a basso spessore con interposizione di rete in fibra di vetro; nell'intervento si prevede inoltre il risanamento del cordolo di fondazione perimetrale e la tinteggiatura dei prospetti;

- l'affidamento dell'ulteriore intervento alla ditta Buccellato Srl, attualmente pienamente operativa in loco, consente una rilevante riduzione dei tempi di intervento, una semplificazione delle procedure e delle attività necessarie a garantire la sicurezza nei cantieri mobili evitando la presenza contemporanea di più imprese e il conseguente vantaggio economico per l'Amministrazione derivante dalle suddette motivazioni;
- la ditta Buccellato Srl, interpellata per le vie brevi, ha manifestato la propria disponibilità ad effettuare l'intervento necessario, come descritto in sintesi precedentemente, e ha presentato la propria offerta (nota prot. n. 3223 del 14.02.2019) che espone un costo complessivo di € 13.631,00 oltre Iva, che risulta congruente con i prezzi di mercato e i prezzi offerti da altre ditte per lavorazioni analoghe;

**Vista:**

- la relazione redatta dal P.I. Antonio Collu e approvata dall'Ing. Felice Soda, Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento dei *Lavori di ripristino dell'impermeabilizzazione e degli elementi accessori della copertura e di risanamento delle finiture interne della struttura adibita a "Centro Generale di Telecontrollo e Automazione della rete idrica" in Località "Santu Miali" nel Comune di Furtei (SU)*, con la quale si propone l'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa Buccellato Srl, con sede legale in S.S. 131 km 11,500, 09028 Sestu (CA), e si dichiara la congruità dei prezzi offerti;

**Considerato inoltre che:**

- le attività in oggetto presentano le caratteristiche di urgenza e di imprevedibilità e sono finalizzate al ripristino della funzionalità e messa in sicurezza delle opere del SIMR;
- il costo complessivo risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 (€ 40.000,00);
- ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- l'art. 36, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- ai sensi del comma 14 dell'art. 32, (Fasi delle procedure di affidamento) del Nuovo Codice dei Contratti per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro è possibile procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**Preso atto che:**

- in merito alle prescrizioni della vigente normativa sulla sicurezza dei lavoratori si ritiene che nel luogo oggetto dei lavori non esistono rischi interferenziali conseguenti alle attività di cui all'oggetto in quanto non sono in corso altre attività, per cui non è stato redatto il DuVRI;

**Atteso che:**

- è stata acquisita l'attestazione con la quale l'impresa in oggetto dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, l'Enas ha verificato l'idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice mediante l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";

**Considerato:**

- che, condividendo la proposta della relazione allegata, si ritiene opportuno affidare i *Lavori di risanamento delle tamponature perimetrali della struttura adibita a "Centro Generale di Telecontrollo e Automazione della rete idrica" in Località "Santu Miali" nel Comune di Furtei (SU)* all'impresa Buccellato Srl, con sede legale in S.S. 131 km 11,500, 09028 Sestu (CA);

**Constatato che:**

- sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'impresa Buccellato Srl, con sede legale in S.S. 131 KM 11,500, 09028 Sestu (CA) per l'importo contrattuale, a corpo, di € 13.631,00 oltre l'IVA di legge pari a € 2.998,82 per un importo complessivo di € 16.629,82;
- le relative spese possono essere imputate al seguente capitolo di spesa:  
€ 16.629,82 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC20.2025 anno 2019 (CDR 00.00.01.20)

(Manutenzione straordinaria opere multisettoriali risorse proprie)

**Considerato inoltre che:**

- si ritiene opportuno assumere in proprio il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e affidare l'incarico di Direttore dei lavori al P.I. Antonio Collu;

**Atteso che:**

- l'Ing. Felice Soda e il P.I. Antonio Collu possiedono i requisiti e la necessaria conoscenza, competenza e capacità professionale per svolgere l'incarico di cui al punto precedente;

**Atteso inoltre che:**

- si ravvisa la somma urgenza dei *Lavori di risanamento delle tamponature perimetrali della struttura adibita a "Centro Generale di Telecontrollo e Automazione della rete idrica" in Località "Santu Miali" nel Comune di Furtei (SU)* e che, pertanto, è necessario procedere all'impegno di spesa in deroga alle disposizioni previste dal Decreto Legislativo n.118 del 23 giugno 2011 e ss.mm. sulla gestione del bilancio di Previsione in dodicesimi;
- l'attivazione del contratto successivamente alla firma del contratto potrebbe determinare grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare per cui si ritiene opportuno ordinare l'attivazione del contratto in via d'urgenza anche durante i termini dilatori di cui all'art. 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**Vista:**

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa;

**DETERMINA**

1. di assumere in proprio il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;
1. di affidare i *Lavori di risanamento delle tamponature perimetrali della struttura adibita a "Centro Generale di Telecontrollo e Automazione della rete idrica" in Località "Santu Miali" nel Comune di Furtei (SU)* ai prezzi e alle condizioni contenute nell'offerta economica e negli "Elementi essenziali del contratto" all'impresa Buccellato Srl, con sede legale in S.S. 131 KM 11,500, 09028 Sestu (CA) per l'importo, a corpo, di € 13.631,00 oltre l'IVA di legge pari a € 2.998,82 per un importo complessivo di € 16.629,82;
2. di impegnare a favore dell'impresa Buccellato Srl, con sede legale in S.S. 131 KM 11,500, 09028 Sestu (CA) (P.IVA 00287250922) la somma complessiva, a corpo, di € 16.629,82 (di cui € 13.631,00 di imponibile e € 2.998,82 per I.V.A.) sul seguente capitolo:  
€ 16.629,82 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC20.2025 anno 2019 (CDR 00.00.01.20)  
(Manutenzione straordinaria opere multisettoriali risorse proprie)
3. di nominare Direttore dei Lavori il P.I. Antonio Collu;
4. di approvare gli elementi essenziali del contratto;
5. di autorizzare l'avvio dei lavori nelle more di stipula del contratto;
6. di trasmettere la presente determinazione al Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio per gli adempimenti di propria competenza.

*La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.LGS. N.33/2013.*

La presente determinazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio

Ing. Felice Soda



Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.