

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato dei Lavori Pubblici



Ente acque della Sardegna
Servizio Gestione Sud



Riassetto e risanamento funzionale del canale adduttore principale
alimentato dai laghi del medio Flumendosa - II° Lotto II° stralcio

Finanziamento L.R. 05.03.2008 n°3 - D.G.R. 32/15 del 04.06.2008 e Decr. Ass. LL.PP. n° 68 dle 07.08.2008

Approvato con det. D. S.IN./LL.PP.
Prot. 8336 rep. 230 del 07 MAR. 2014

PROGETTO DEFINITIVO

Stima generale e quadro economico

Allegato :

10

scala:

nome file:
10 Stima generale e quadro economico

Progettisti:
Ing. Maurizio Meloni
Geom. Bernardino Pitzalis



Collaboratori:
Ing. Marcello Ligas
Ing. Simona Solinas

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Sandro Bachis

Il Direttore Generale f.f.
Ing. Franco Ollargiu

Il Direttore del Servizio Gestione Sud
Ing. Felice Soda

CAGLIARI, Settembre 2010 - Agg. Dicembre 2012



QUADRO ECONOMICO

La stima delle opere è stata eseguita con riferimento al prezziario regionale aggiornato.

Per le lavorazioni non riscontrabili nel prezziario si è fatto riferimento ad indagini di mercato dirette presso i fornitori ed alla conseguente composizione di voci finite.

La definizione del quadro economico è stata condizionata dalla necessità di operare alcuni adeguamenti dell'IVA sui lavori rispetto a quanto indicato nella D.D.S.G.S. n. 916/2010 di adozione del progetto definitivo del I stralcio e del relativo quadro economico generale, oltrechè di seguire l'evoluzione delle aliquote IVA, passate dal 20%, vigente sino al settembre 2011, sino all'attuale 22%.

La volontà dell'Amministrazione è stata quella di privilegiare l'esecuzione dei lavori dei due stralci funzionali, ritenuti indispensabili a consentire l'efficiente uso delle infrastrutture interessate, reperendo le risorse finanziarie necessarie nell'ambito del finanziamento incidendo sulle spese generali, che potranno almeno in parte essere riequilibrare con il ribasso d'asta relativo ai lavori relativi al II stralcio funzionale e con il riassetto delle rimanenti somme a disposizione.

In tale ottica è stato predisposto un quadro economico unificato, come peraltro già fatto di concerto con l'Assessorato LL. PP. relativamente ai lavori di cui all'Ordinanza CGEI n. 437/06, che consentirà una gestione più flessibile e semplificata di tali somme, e che rappresenta il quadro economico dell'intero finanziamento.

Questo quadro nasce dall'unione dei quadri economici predisposti per ciascuno stralcio funzionale, ed in particolare dall'aggiornamento del I stralcio, i cui lavori hanno ultimazione prevista entro il mese di febbraio dell'anno in corso, e che è quindi definibile con grande approssimazione sia riguardo alle somme che alla relativa IVA.

Il quadro relativo al secondo stralcio ha richiesto sostanzialmente l'inserimento delle spese ad oggi sostenute per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione e l'adeguamento dell'IVA.



Si riportano nel seguito i suddetti quadri economici, ribadendo che il quadro unificato risultante da quelli afferenti ciascun stralcio funzionale è il quadro economico rappresentativo dell'intero finanziamento.

1. Quadro economico dell'intervento di cui al II lotto Primo Stralcio:

QUADRO ECONOMICO I STRALCIO					
A - Lavori					
A1	Importo a base d'asta lavori II lotto - I stralcio			€ 486 500,00	
	Importo lordo lavori Perizia II lotto - I stralcio			€ 24 000,00	
	Totale lavori al lordo del r.a.			€ 510 500,00	
	a dedurre il ribasso d'asta del		19,290%	- € 98 475,45	
	Oneri della sicurezza			€ 12 000,00	
	Importo contratto				€ 424 024,55
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Per il sistema di telecontrollo)			-	
B2	rilievi, accertamenti e indagini			-	
B3	allacciamento a pubblici servizi (IVA inclusa)			€ 45 000,00	
B4	imprevisti (IVA inclusa)			€ 2 076,61	
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			-	
B6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice			-	
B7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 45 060,46	
B8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 18 430,38	
B9	eventuali spese per commissioni giudicatrici			-	
B10	spese per pubblicità			€ 6 480,40	
B11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			-	
B12	accordi bonari (IVA inclusa)			€ 14 955,00	
B13	somme a disposizione per il sistema di telecontrollo (IVA inclusa)			€ 22 000,00	
B14	IVA sui lavori già corrisposta		21,00%	€ 33 927,00	
			22,00%	€ 48 682,36	
	IVA sui lavori da corrispondere		22,00%	€ 7 367,81	
	IVA sulle Somme a disposizione già corrisposta		20,00%	€ 1 908,08	
			21,00%	€ 87,36	
	IVA sulle Somme a disposizione da corrispondere		22,00%	-	
Totale somme a disposizione				€ 245 975,45	
Importo totale del progetto				€ 670 000,00	



2. Quadro economico dell'intervento di cui al II lotto Secondo Stralcio:

QUADRO ECONOMICO II STRALCIO				
A - Lavori				
A1	Lavori		€ 479 846,76	€ 499 846,76
	Oneri della sicurezza		€ 20 000,00	
	Importo lavori			
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Per il sistema di telecontrollo)		-	€ 141 553,24
B2	rilievi, accertamenti e indagini		-	
B3	allacciamento a pubblici servizi (IVA inclusa)		-	
B4	imprevisti		€ 3 000,00	
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		-	
B6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		-	
B7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 19 511,95	
B8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 7 500,00	
B9	eventuali spese per commissioni giudicatrici		-	
B10	spese per pubblicità (IVA inclusa)		-	
B11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		-	
B12	accordi bonari (IVA inclusa)		-	
B13	somme a disposizione per il sistema di telecontrollo		-	
B14	IVA sui lavori da corrispondere	22,00%	€ 109 966,29	
	IVA sulle Somme a disposizione già corrisposta	21,00%	€ 1 575,00	
	IVA sulle Somme a disposizione da corrispondere	22,00%	-	
Totale somme a disposizione			€ 141 553,24	
Importo totale del progetto			€ 641 400,00	



3. Quadro economico unificato relativo all'intero finanziamento

QUADRO ECONOMICO UNIFICATO					
A - Lavori					
A1	Lavori II lotto - I stralcio	Lavori	€ 412 024,55	€ 424 024,55	
		Oneri della sicurezza	€ 12 000,00		
	Totale lavori				
A2	Lavori II lotto - II stralcio	Lavori	€ 479 846,76	€ 499 846,76	
		Oneri della sicurezza	€ 20 000,00		
	Totale lavori				
Importo lavori in progetto				€ 923 871,31	
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		-	€ 387 528,69	
B2	rilevi, accertamenti e indagini		-		
B3	allacciamento a pubblici servizi (IVA inclusa)		€ 45 000,00		
B4	imprevisti 0,00%		€ 5 076,61		
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		-		
B6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		-		
B7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 64 572,41		
B8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 25 930,38		
B9	eventuali spese per commissioni giudicatrici		-		
B10	spese per pubblicità (IVA inclusa)		€ 6 480,40		
B11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		-		
B12	accordi bonari (IVA inclusa)		€ 14 955,00		
B13	somme a disposizione per il sistema di telecontrollo		€ 22 000,00		
B14	IVA sui lavori già corrisposta	21,00%	€ 33 927,00		
		22,00%	€ 48 682,36		
	IVA sui lavori da corrispondere	22,00%	€ 117 334,09		
		20,00%	€ 1 908,08		
	IVA sulle Somme a disposizione già corrisposta	21,00%	€ 1 662,36		
		22,00%	-		
Totale somme a disposizione					€ 387 528,69
Importo totale del progetto					€ 1 311 400,00