



Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Oggetto: Lavori urgenti di ispezione subacquea, propedeutiche ed indispensabili alla successiva realizzazione ed installazione di una tura meccanica per la chiusura dell'opera di presa sommersa, quali la rimozione della griglia, pulizia dell'area, esecuzione dei controlli non distruttivi e dei rilievi dimensionali per consentire la prosecuzione dei lavori per il ripristino della funzionalità della paratoia dell'opera di presa c.d. "pozzo ICIS" in testa alla galleria Temo-Cuga I Tronco (3C.C04).

CUP: I58B24000010002 CIG: BB3C9943DA

APPALTATORE: Palumbarus S.r.l. con sede legale in Via Galileo Ferraris, 19 - 90143 Palermo

CONTRATTO: Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 4 maggio 2026

* * * * *

A) - RELAZIONE SUL CONTO FINALE

A 1 - LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori in oggetto riguardano le attività urgenti di ispezione subacquea, propedeutiche ed indispensabili alla successiva realizzazione ed installazione di una tura meccanica per la chiusura dell'opera di presa sommersa, quali la rimozione della griglia, pulizia dell'area, esecuzione dei controlli non distruttivi e dei rilievi dimensionali.

A 2 - TITOLO DELL'OPERA

I lavori sono denominati "Lavori urgenti di ispezione subacquea, propedeutiche ed indispensabili alla successiva realizzazione ed installazione di una tura meccanica per la chiusura dell'opera di presa sommersa, quali la rimozione della griglia, pulizia dell'area, esecuzione dei controlli non distruttivi e dei rilievi dimensionali per

II Responsabile Unico del Progetto
Geom. Sebastiano SAU

Sub' s S.r.l.s.
P.I. Alberto GASPARIN

II Direttore dei Lavori
P.I. Antonio MURA

consentire la prosecuzione dei lavori dei lavori per il ripristino della funzionalità della paratoia dell'opera di presa c.d. "pozzo ICIS" in testa alla galleria Temo-Cuga I Tronco (3C.C04)".

A 3 - APPALTO

Predisposto dal Servizio Gestione Nord, con Determinazione n. 434 del 20.04.2026,
per l'importo complessivo stimato di euro 135.000,00 + IVA.

A 4 - ASSUNTORE DEI LAVORI

L'appalto, per l'esecuzione di lavorazioni urgenti, è un affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, individuando come idoneo allo scopo, l'operatore economico Palumbarus S.r.l. con sede legale in Via Galileo Ferraris, 19 - 90143 Palermo.
--

A 5 - DEPOSITO CAUZIONALE

Vista l'urgenza dell'esecuzione dei lavori e la consegna degli stessi non è prevista
garanzia fideiussoria secondo quanto stabilito dall'art. 53 comma 4 del D.lgs. n.
36/2023.

A 6 - CONTRATTO PRINCIPALE

Contratto in corso di predisposizione.

A 7 - ATTI AGGIUNTIVI

Durante il corso dei lavori non sono stati stipulati atti aggiuntivi.

A 8 - SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI

La spesa autorizzata per l'esecuzione dei lavori risulta di netti € 135.000,00.

A 9 - DIREZIONE DEI LAVORI

Il Direttore dei Lavori è stato il P.I. Antonio Mura.

A 10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è stato il Geom. Sebastiano Sau.

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Sebastiano SAU

Sub' s S.r.l.s.
P.I. Alberto GASPARI

Il Direttore dei Lavori
P.I. Antonio MURA

A 11 - CONSEGNA DEI LAVORI		
È avvenuta anticipatamente in via d'urgenza in data 4 maggio 2026 come da Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza redatto in pari data e firmato dall'operatore economico senza riserve.		
A 12 - SCADENZA DEL CONTRATTO		Il Responsabile Unico del Progetto Geom. Sebastiano SAU
La durata contrattuale è stabilita in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. La scadenza del contratto era pertanto stabilita per il 3 giugno 2026.		
A 13 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI		
Come risulta dal Certificato di Ultimazione dei lavori, emesso in data 23 giugno 2026, il Direttore dei Lavori ha certificato l'ultimazione degli stessi in data 3 giugno 2026.		
A 14 - DANNI DI FORZA MAGGIORE		
Durante i lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.		Sub' s S.r.l.s. P.I. Alberto GASPARIN
A 15 - CERTIFICATI DI PAGAMENTO		
È stato emesso il certificato di pagamento in acconto n. 1 in data 27/07/2026, per un importo di € 134.325,00.		
A 16 - RISERVE DELL'APPALTATORE		
L'operatore economico ha sottoscritto la contabilità finale senza apporre alcuna riserva.		Il Direttore dei Lavori P.I. Antonio MURA
A 17 - ANDAMENTO DEI LAVORI E ORDINI DI SERVIZIO		
Per quanto risulta agli atti i lavori si sono svolti, di massima, secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni del Direttore dei Lavori.		
A 18 - SUBAPPALTI		
Non sono stati autorizzati subappalti.		
	pag. 3 di 7	

A 19 - ONERI CONTRATTUALI A CARICO DELL'APPALTATORE

Gli oneri contrattuali posti in carico all'Appaltatore e riportati in particolare nel Disciplinare di gara sono stati sostanzialmente ottemperati.

A 20 - AVVISI AI CREDITORI

per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà private e pertanto si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 189 del D.P.R. n. 554/99 in quanto.

I Responsabile Unico del Progetto
Geom. Sebastiano SAU

A 21 - CESSIONE DEL CREDITO DA PARTE DELL'APPALTATORE

Per quanto risulta agli atti, non risulta che l'appaltatore abbia ceduto l'importo dei
crediti né abbia rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei
mandati di pagamento relativi ai lavori in argomento.

A 22 - STATO FINALE

La regolarità della contabilità è stata accertata mediante la revisione tecnico-contabile al completo. In dipendenza di tale revisione lo Stato finale così risulta:

Importo complessivo lavori	€.	135.000,00
----------------------------	----	------------

Sub' s S.r.l.s.
P.I. Alberto GASPARI

A 23 - CONFRONTO TRA IMPORTO CONTRATTUALE E SPESA

L'importo del servizio eseguito proveniente dallo stato finale, pari ad € 135.000,00 è identico all'importo complessivo autorizzato.

B) - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi in data 4 settembre 2026 sono intervenuti i signori

- Geom. Sebastiano SAU Responsabile del Procedimento

- P.I. Antonio MURA Direttore dei Lavori

- P.I. Alberto GASPARIN Legale rappresentante dell'appaltatore

Il Direttore dei Lavori
P.I. Antonio MURA

Con la scorta dei documenti contrattuali e degli atti contabili si è ispezionata

	minuziosamente la relazione finale dei lavori eseguiti e si è constatato che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni.	
	Ciò premesso, in base a quanto esposto e dopo aver accertato,	
a)	che i lavori sono stati eseguiti secondo il Disciplinare di gara, oltre a lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;	Il Responsabile Unico del Progetto Geom. Sebastiano SAU
b)	che con riferimento alle parti non altrimenti ispezionabili l'operatore economico ha assicurato l'assenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice civile, la loro esecuzione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali nonché la loro regolare contabilizzazione;	
c)	che non si è a conoscenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice civile;	
d)	che i lavori sono stati eseguiti entro il periodo contrattuale;	
e)	che nel conto finale sono stati applicati i prezzi contrattuali regolarmente approvati dall'Amministrazione;	Sub' s S.r.l.s. P.I. Alberto GASPARIN
f)	che, secondo quanto risulta in atti, l'operatore economico ha adempiuto agli obblighi assicurativi e previdenziali fatto salvo quanto emergerà dal documento di regolarità contributiva che sarà richiesto dall'Amministrazione in sede di liquidazione della rata di saldo;	
g)	che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;	
h)	che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà private.	Il Direttore dei Lavori P.I. Antonio MURA
i)	che l'appaltatore ha firmato la contabilità finale e il Conto Finale senza alcuna riserva;	
	pag. 5 di 7	

j) che l'operatore economico ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti da contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla direzione per l'esecuzione del contratto durante il corso del servizio;		
k) che non risulta che l'appaltatore abbia ceduto i crediti derivanti dall'appalto cui su riferisce il presente atto, né che siano intervenuti atti impeditivi al pagamento delle somme ancora dovute;	Il Responsabile Unico del Progetto Geom. Sebastiano SAU	
l) che, come risulta dal Conto Finale riportato di seguito:		
il credito residuo netto dell'appaltatore risulta pertanto, salvo la superiore approvazione, pari a € 675,39 (diconsi euro seicentostettantacinque/00).		
CERTIFICA		
che i lavori denominati: "Lavori urgenti di ispezione subacquea, propedeutiche ed indispensabili alla successiva realizzazione ed installazione di una tura meccanica per la chiusura dell'opera di presa sommersa, quali la rimozione della griglia, pulizia dell'area, esecuzione dei controlli non distruttivi e dei rilievi dimensionali per consentire la prosecuzione dei lavori dei lavori per il ripristino della funzionalità della paratoia dell'opera di presa c.d. "pozzo ICIS" in testa alla galleria Temo-Cuga I Tronco (3C.C04)", in base al al Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza sottoscritto in data 4 maggio 2026, dall'operatore economico Palumbarus S.r.l. con sede legale in Via Galileo Ferraris, 19 - 90143 Palermo sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'appaltatore come segue:	Sub' s S.r.l.s. P.I. Alberto GASPARIN	
Ammontare dello stato finale		€ 135.000,00
A dedurre per l'acconto corrisposto		€ 134.325,00
RISULTA IL CREDITO DELL'APPALTATORE		€ 675,00
(diconsi euro seicentostettantacinque/00), salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.	Il Direttore dei Lavori P.I. Antonio MURA	
		pag. 6 di 7

CAGLIARI 4 settembre 2026

Palumbarus S.r.l.

Il Direttore dei Lavori

P.I.. Alberto GASPARIN

P.I. Antonio MURA

Visto, accertato e confermato

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Sebastiano SAU

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Sebastiano SAU

Sub' s S.r.l.s.
P.I. Alberto GASPARI

Il Direttore dei Lavori
P.I. Antonio MURA