



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione di alcuni dei servizi igienici degli uffici di Via Mameli 88 piano 2[^], Via Mameli 105 Piano 3[^] e Via Mameli 95 Piano 1[^].

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. A) del D.Lgs 36/2023.

Importo complessivo €. 1.830,00 (di cui €. 1.500,00 di imponibile e €. 330,00 per I.V.A).

Ditta: RLService di Lecis Rolando Via Suor Celestina Mellana n. 13 Monserrato (CA) P.Iva 03518610922.

CIG: B908AEEA3C

Affidamento e impegno di spesa.

Capitoli di uscita: SC10.2026/2025 (Manutenzione, riparazione e adattamento locali opere del SIMR...).

CDR 00.00.01.20.

RUP Geom. Enrico Pili

Il Direttore del Servizio,

- VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;
- VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;
- VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;
- VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;
- VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/60 del 31.05.2025 avente oggetto il Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 24 del 12 maggio 2025, concernente "Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e Bilancio di previsione di cassa 2025". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.

Premesso che:



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud

- si sono riscontrati malfunzionamenti di alcuni dei servizi igienici a disposizione degli uffici delle sedi con perdite idrauliche di varia natura, per le quali, onde evitare infiltrazioni agli uffici del piano sottostante si è provveduto a limitare l'utilizzo dei servizi igienici;
- l'Ente Acque della Sardegna ENAS – Servizio Gestione Sud, per garantire il regolare utilizzo dei servizi igienici degli uffici, deve eseguire urgentemente i lavori di manutenzione. Si ritiene pertanto indispensabile eseguire i lavori di manutenzione dei servizi igienici, nella sede di Via Mameli 88 2° piano, Via Mameli 106 3° piano e Via Mameli 95 1° piano.

Considerato che:

- L'intervento riguarda la fornitura di tutto il materiale e la relativa sostituzione di: pilette di scarico lavabi, guarnizione di scarico e cacciata wc, gruppo di scarico cassetta WC e galleggiante, coperchi wc e serratura chiusura porte;
- per l'esecuzione delle prestazioni, sono state contattate per le vie brevi alcune ditte nella zona di ubicazione dell'intervento e specializzate sull'impiantistica;
- solo la ditta RLService di Rolando Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922), si è resa disponibile ad eseguire l'intervento nel breve periodo e a formulare un preventivo di spesa;
- alla ditta suddetta è stato richiesto un preventivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione dei bagni sopra richiamati;
- a seguito del sopralluogo, la ditta RLService di Rolando, Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922), ha proposto un importo di € 1.500,00 oltre IVA per l'esecuzione di tutti i lavori preventivo prot. n. 14429 del 07/11/2025;
- tale importo risulta congruente con i prezzi di mercato e i prezzi offerti da altre ditte per prestazioni analoghe;

Considerato inoltre che:

- l'importo complessivo delle prestazioni in oggetto è inferiore ad € 5.000,00 + IVA;
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" per affidamenti di importo minore a € 5.000,00, prevede:
 - la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici (art. 50 comma 1, lettera b);
 - derogare al principio di rotazione (art. 49 comma 6);



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud

- ai sensi del comma 1 dell'art. 18, (Il contratto e la sua stipulazione) del Nuovo Codice dei Contratti in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti è possibile procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

Evidenziato che:

- in merito alle prescrizioni della vigente normativa sulla sicurezza dei lavoratori si ritiene che nel luogo oggetto dei lavori non esistono rischi interferenziali conseguenti alle attività di cui all'oggetto in quanto non sono in corso altre attività e la durata dei lavori per singola sede è pari a 1 (una) giornata lavorativa, per cui non è stato redatto il DuVRI;

Atteso che:

- è stata acquisita l'attestazione con la quale l'impresa in oggetto dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";

Considerato che:

- con nota Prot. n. 14485 del 10/11/2025, resa controfirmata per accettazione, è stato conferito al Geom. Enrico Pili l'incarico di Responsabile Unico del Progetto della procedura in oggetto;

Vista:

- la proposta di affidamento redatta dal Responsabile Unico del Progetto Geom. Enrico Pili con la quale si propone l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta RLService di Rolando Lecis e si dichiara la congruità dei prezzi offerti;

Considerato che:

- si ritiene confermare l'incarico di Responsabile Unico del Progetto al Geom. Enrico Pili e di affidargli l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto e dei Lavori;
- condividendo la proposta allegata, si ritiene opportuno affidare i "Lavori di manutenzione dei bagni degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano, Via Mameli 106 3° piano e Via Mameli 95 1° piano, alla ditta RLService di Rolando Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922);

Constatato che:

**Enas**Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della SardegnaREGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNADIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud

- sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto dei "Lavori di manutenzione dei bagni degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano, Via Mameli 106 3° piano e Via Mameli 95 1° piano, alla ditta RLService di Rolando Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922); per l'importo complessivo di € 1.500,00 oltre l'IVA di legge;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 1.830,00 (imponibile pari a € 1.500,00 e iva pari a € 330,00) per i "Lavori di manutenzione dei bagni degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano, Via Mameli 106 3° piano e Via Mameli 95 1° piano, all'impresa RLService di Rolando Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922) con l'imputazione contabile di seguito riportata:

- importo di € 1.830,00 (di cui € 1.500,00 di imponibile e € 330,00 per IVA) sul capitolo SC10.2026/2025 "Manutenzione, riparazione e adattamento locali opere del SIMR..." – CDR 00.00.01.20 - Cod. PCF V liv. U.1.03.02.09.008;

CONSIDERATO che le somme da impegnare trovano capienza nello stanziamento di spesa del capitolo sopraindicato del bilancio di previsione 2025/2027;

ATTESO che trattasi di provvedimento di competenza del Direttore del Servizio Gestione Sud;

DATO ATTO che non emergono situazioni di incompatibilità né di conflitto di interessi neanche potenziale in capo al RUP, geom. Enrico Pili;

ATTESTATO di non trovarsi personalmente in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e del Codice di comportamento e di aver acquisito la dichiarazione di assenza di conflitti d'interessi, come previste dalla normativa, da parte del Rup e Dec designato;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

- a) di confermare l'incarico di Responsabile Unico del Progetto al Geom. Enrico Pili e di nominarlo Direttore dell'esecuzione del contratto e dei Lavori;
- b) di affidare alla ditta RLService di Rolando Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922), i "Lavori di manutenzione dei bagni degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano, Via Mameli 106 3° piano e Via Mameli 95 1° piano, ai prezzi e alle condizioni contenute nel preventivo prot. n. 14429 del 07/11/2025, per l'importo di € 1.500,00, oltre IVA di legge pari a € 330,00 e per un importo complessivo di € 1.830,00;



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud

c) di provvedere all'impegno di spesa a favore della ditta RLService di Rolando Lecis con sede in via Suor Celestina Mellana n. 13, 09042 Monserrato (P.IVA 03518610922), dell'importo complessivo di € 1.830,00 (di cui € 1.500,00 di imponibile e € 330,00 per IVA) per i "Lavori di manutenzione dei bagni degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano, Via Mameli 106 3° piano e Via Mameli 95 1° piano, con l'imputazione contabile di seguito riportata:

- importo di € 1.830,00 (di cui € 1.500,00 di imponibile e € 330,00 per IVA) sul capitolo SC10.2026/2025 "Manutenzione, riparazione e adattamento locali opere del SIMR..." – CDR 00.00.01.20 - Cod. PCF V liv. U.1.03.02.09.008;

d) di autorizzare l'attivazione del contratto in via d'urgenza nelle more di stipula del contratto.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.LGS. N.33/2013.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio

Il Sostituto

Ing. Antonio Fadda

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

FE-FF-FD-A8-02-5C-98-55-B5-98-E4-91-76-2F-28-B9-18-69-A2-87

CAdES 1 di 1 del 12/12/2025 12:42:20

Soggetto: Antonio Fadda

S.N. Certificato: 63A82596

Validità certificato dal 27/12/2024 11:55:28 al 27/12/2027 11:55:28

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
