



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



## Il Direttore del Servizio Gestione Sud

**Oggetto:** *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano e Via Mameli 106 3° piano.  
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e art. 1 c. 2 L. 120/2020 (mediante RdO - Mercato elettronico della Centrale regionale di committenza SardegnaCAT).  
Importo complessivo di € 15.159,24 oltre l'I.V.A. di legge.  
Impresa LM2000 dei fratelli Murtas e Figli Snc  
CIG ZDA38C7528  
Annullamento DDSGS n. 1574 del 30.11.2022  
Affidamento e impegno di spesa.  
RUP Geom Enrico Pili*

**VISTA** la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

**VISTA** la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

**VISTA** la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/48 dell'11.08.2022 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 21 giugno 2022, concernente "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e Bilancio di previsione di Cassa 2022". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

**Vista** la propria determinazione n. 1574 del 30.11.2022 che si ritiene di dover annullare in quanto per mero errore materiale per la ditta LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc è stata indicata la partita P.IVA 00378720924 anziché 02578080927;

### Premesso che

- per garantire il regolare utilizzo dei servizi igienici e il decoro di alcuni ambienti degli uffici della sede di Via Mameli, si ritiene indispensabile eseguire alcuni lavori di manutenzione;
- le lavorazioni previste nell'intervento in argomento sono riconducibili a quelle ricomprese nella categoria "OG1 - Edifici civili industriali";
- per l'esecuzione dei suddetti lavori l'Ente ha ritenuto opportuno richiedere, mediante la piattaforma SardegnaCAT (RDO: rfq\_382672 del 03/11/2022 - chiusura ore 12.00 del 08/11/2022), un preventivo di spesa alla ditta LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 59 - 09020 Ussana, (P.IVA 02578080927), operante nella provincia di Cagliari, iscritta alla ctg. "AQ22AA - OG1 - Edifici civili industriali", che, a seguito di specifica indagine di mercato, è risultata avere la struttura, la capacità tecnica nonché l'interesse all'esecuzione della tipologia di lavoro di cui all'oggetto nei tempi richiesti; la suddetta ditta non risulta inoltre nell'elenco degli operatori economici che hanno stipulato un contratto con l'Ente negli ultimi tre anni;
- entro i termini di chiusura della "RDO" di cui sopra è pervenuto il preventivo della ditta "LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc" che espone un importo di € 14.361,65 oltre l'IVA di legge;
- l'analisi del preventivo, il sopralluogo congiunto e le verifiche di congruità con i prezzi di mercato e i prezzi offerti da altre ditte per prestazioni analoghe, hanno consentito di valutare l'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 59 - 09020 Ussana, idonea all'esecuzione dei lavori in oggetto e il relativo preventivo pari a € 14.361,65, oltre IVA, congruo e conveniente per l'Ente;



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



- in data 11 novembre 2022 (prot. n. 13061) l'Amministrazione, ai fini di un probabile affidamento diretto, ha richiesto all'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc l'applicazione di uno sconto sul preventivo presentato;
- a riscontro di tale richiesta, l'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc, con nota prot. n. 13116 del 14.11.2022, ha offerto uno sconto del 3% sulla precedente offerta del 07.11.2022;
- l'offerta economica del 14.11.2022, per un importo complessivo di € 13.930,80, risulta congruente con i prezzi di mercato e i prezzi offerti da altre ditte per prodotti analoghi;

**Considerato inoltre che:**

- è stata segnalata la necessità di eseguire un intervento di pulitura e tinteggiatura di uno degli uffici della sede di Via Mameli;
- con nota Prot. n. 13291 del 15.11.2022 è stato pertanto richiesto all'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc di presentare un preventivo per eseguire anche i lavori di pulizia e tinteggiatura;
- a riscontro di tale richiesta, l'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori aggiuntivi e, con nota Prot. n. 13335 del 16.11.2022, ha offerto l'importo di € 885,00 al quale applicare lo sconto del 3%;
- l'importo complessivo offerto dall'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc, al netto dello sconto, risulta pertanto pari a € 14.789,24 (€ 13.930,80 + € 858,44); tale importo risulta congruente con i prezzi di mercato e i prezzi offerti da altre ditte per prestazioni analoghe;

**Visto**

- il DUVRI redatto dallo scrivente servizio e approvato dal competente Servizio Prevenzione e Sicurezza nel quale vengono analizzati i rischi interferenziali e quantificati gli oneri per la sicurezza pari a € 370,00;

**Considerato inoltre che:**

- con la nota Prot. n. 11588 del 13.10.2022 è stato conferito al Geom. Enrico Pili l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto;
- ai sensi della Linea Guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» (approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017) l'incarico di Direttore per l'esecuzione del contratto deve essere affidato al Geom. Enrico Pili;

**Atteso che:**

- il Geom. Enrico Pili possiede i requisiti e la necessaria conoscenza, competenza e capacità professionale per svolgere gli incarichi di cui al punto precedente;

**Considerato che:**

- il costo complessivo pari a € 15.159,24 (€ 14.789,24 + € 370,00) risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 (€ 40.000,00);
- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, che per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 modifica il dettato del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- ai sensi del comma 14 dell'art. 32, (Fasi delle procedure di affidamento) del Nuovo Codice dei Contratti per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro è possibile procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**Accertato:**

- che sono state acquisite le dichiarazioni della ditta in merito ai seguenti punti:
  1. l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
  2. la Dichiarazione relativa al contratto applicato ai lavoratori;
  3. l'attestazione della ditta relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



**Considerato che:**

- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";
- si ritiene opportuno affidare i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano e Via Mameli 106 3° piano" all'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 59 - 09020 Ussana, (P.IVA 02578080927);

**Constatato che:**

- sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 59 - 09020 Ussana per l'importo contrattuale di € 15.159,24 (€ 14.789,24 + € 370,00) oltre l'IVA di legge;
- la relativa spesa complessiva di € 18.494,27 (di cui € 3.335,03 per IVA di legge) può essere imputata ai seguenti capitoli di spesa:

€ 8.044,59 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.2026 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)  
(Manutenzione, riparazione, riparazione e adattamento locali)

€ 10.449,68 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC20.4451 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)  
(Ricostruzioni, ripristini e trasformazione immobili...)

**Vista:**

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa;

**DETERMINA**

- l'annullamento della propria determinazione n. 1574 del 30.11.2022;
- di confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Geom. Enrico Pili come da designazione del 13.10.2022 (Prot. n. 11588) e nominarlo Direttore dei Lavori;
- di affidare i *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli uffici presso la sede di Via Mameli 88 2° piano e Via Mameli 106 3° piano* all'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 59 - 09020 Ussana per l'importo contrattuale di € 15.159,25 oltre l'IVA di legge;
- di impegnare a favore dell'impresa LM2000 dei F.lli Murtas e Figli Snc con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 59 - 09020 Ussana (P.IVA 02578080927) la somma complessiva di € 18.494,27 (di cui € 15.159,24 di imponibile e € 3.335,03 per I.V.A.) sul seguente capitolo:

€ 8.044,59 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.2026 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)  
(Manutenzione, riparazione, riparazione e adattamento locali)

€ 10.449,68 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC20.4451 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)  
(Ricostruzioni, ripristini e trasformazione immobili...)

- di approvare la lettera d'ordine.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.LGS. N.33/2013.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio *ad interim*  
Fernando Mura

[Fare clic o toccare qui per immettere il testo.]

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

0C-BD-B6-0A-21-F6-BE-9C-9B-72-72-9E-4E-A3-95-04-47-84-56-25
---

CAdES 1 di 1 del 30/11/2022 15:29:24

Soggetto: FERNANDO MURA

S.N. Certificato: 760E 27F6 45FD BAE2

Validità certificato dal 29/05/2022 02:10:17 al 09/02/2025 11:36:17

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

-----

Data di reg.	Data doc.	Numero im...	Data scad.	...	...	...	...	Capitolo	Centro resp.	...	Importo aperto	Numero atto	Tip...	Data Atto	Num. Prot.	Data Prot.	A00	Codice forn...	Descrizione fornitore
01.12.2022	01.12.2022	3220002280	01.12.2022	IM	X	X	SC10.2026	00.00.01.20			8.044,59	1601	0011	30.11.2022	1601	30.11.2022	000120	297	L.M. 2000 DEI FILII MURTAS & FIGLI
01.12.2022	01.12.2022	3220002281	01.12.2022	IM	X	X	SC20.4451	00.00.01.20			10.449,68	1601	0011	30.11.2022	1601	30.11.2022	000120	297	L.M. 2000 DEI FILII MURTAS & FIGLI