



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-05 - Servizio opere idriche e idrogeologiche

Oggetto: "Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana – Il Lotto" "Interventi di completamento: Realizzazione Edificio ricovero mezzi e magazzino scorte" Approvazione aggiornamento ai sensi dell' art. 26 c.2 del DL 17 maggio 2022, n. 50 del progetto definitivo esecutivo - CUP I75F11000160005.

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31;
- VISTA** la L.R. 15 marzo 2018, n. 8, concernente "Norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" in attuazione delle direttive comunitarie n. 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- VISTA** la DGR n. 46/45 del 21.11.2012 con la quale la Giunta Regionale ha deliberato di rimodulare il programma di interventi previsto con la DGR n. 62/19 del 14.11.2008 per la realizzazione, integrazione e potenziamento, ai sensi dell'art. 9, comma 6, della L. R. n. 3/2008, da parte dell'Ente Acque Sardegna, di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili da inserire nel sistema idrico multisettoriale al fine del raggiungimento dell'autosufficienza energetica, a valere sulle risorse dell'UPB S07. 07.004, CAP SC07.0840 del Bilancio Regionale C.d.R. 08.01.06, secondo il seguente schema:
- Realizzazione di campi eolici - campagna misure anemometriche, studio impatto ambientale e progettazione definitiva per un importo di € 500.000,00;
 - Realizzazione 1° lotto - 1° comparto parco solare sperimentale nell'area industriale di Ottana, potenza 1MW. Integrazione al finanziamento Assessorato dell'Industria di 10 milioni di euro su fondi POR FESR 2007-2013 Asse III Energia per un importo di € 2.000.000,00.
 - Realizzazione 2° lotto - campo solare fotovoltaico fisso nell'area industriale di Ottana, potenza 3.95 MW - CUP I75F11000160005 - per un importo di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

13.500.000,00;

VISTA

la Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture dei LLPP prot. n. 11344 rep. n. 623 del 26.03.2013 che approva:

- l'atto aggiuntivo alla convenzione "Potenziamento della capacità produttiva dell' ENAS nel settore dell'energia rinnovabile per il raggiungimento dell' autosufficienza energetica mediante la realizzazione di campi eolici " in data 23.12.2008, tra l'Assessorato dei LLPP della Regione Autonoma della Sardegna e l'Ente *Acque Della Sardegna per la "Realizzazione di campi eolici - campagna misure anemometriche, studio impatto ambientale e progettazione definitiva". DGR n. 46/45 del 21.11.2012 - importo € 500.000,00;*
- la convenzione per la "Realizzazione 1° lotto - 1° comparto parco solare sperimentale nell'area industriale di Ottana, integrazione al finanziamento Assessorato dell'Industria" e " Realizzazione 2° lotto - campo solare fotovoltaico fisso nell'area industriale di Ottana". DGR n. 46/45 del 21.11.2012 - importo € 15.500.000,00;

VISTA

la DDSIN n.15058/762 del 30.04.2013 che approva lo stralcio del progetto definitivo generale 2° lotto - impianto fotovoltaico fisso nell'area industriale di Ottana " - CUP I75F11000160005 per un importo finanziamento € 13.500.000,00;

VISTA

la DDSIN n.32523/1249 del 23.09.2014 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in argomento, trasmesso da ENAS, redatto dalla RTI Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" S.C.p.A.- CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa, nell'ambito del contratto per appalto integrato rep. n.17654/6676 del 10.04.2014;

VISTA

la DDSOI n. 32411/1907 del 02.09.2015 con la quale veniva approvata la **perizia di variante n. 1** dei lavori **"Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area di Ottana – Il Lotto"**;

VISTA

la DGR n. 53/2 del 30/09/2016, con la quale la Giunta ha tra l'altro destinato le economie che accertate con la conclusione delle attività relative all'intervento "Campo solare fotovoltaico fisso nell'area industriale di Ottana - 2° lotto", stimate in circa €



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

VISTA

5.000.000,00, all'integrazione del finanziamento a favore dell' intervento "Campo solare fotovoltaico fisso nell'area industriale di Ottana - 4° lotto";
la nota n. 12574 del 12/06/2017 con la quale l'ENAS ha trasmesso il quadro economico consolidato a seguito del collaudo dell'intervento principale nel quale viene definito l'importo delle economie di cui alla DGR n. 53/2 del 30/09/2016, nella misura di € 5.000.000,00; e contestualmente ha richiesto l'autorizzazione all'impiego delle economie eccedenti l'importo riprogrammato, pari a € 950.000,00 per interventi di completamento tra i quali era ricompresa la realizzazione di un edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino ;

VISTA

la DDSOI n.24882/826 del 27/06/2017 con la quale è stato approvato il quadro economico consolidato e rilasciato il nulla osta all'impiego delle economie, pari a € 950.000,00, per la realizzazione di interventi di completamento;

VISTA

la DDSOI n.14985/603 del 22.04.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'intervento di **"Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana – Il Lotto"** *"Interventi di completamento: Realizzazione Edificio ricovero mezzi e magazzino scorte"* recante il seguente quadro economico:

A	Importo Lavori	QE proposto
A.1.1	Lavori	€ 4.651.158,65
	Fotovoltaico a terra	€ 4.353.985,41
	Opere Civili	€ 297.173,24
A.1.2	Progettazione esecutiva	€ 19.450,35
A.1.3	Oneri per la sicurezza	€ 41.391,00
		€ 4.712.000,00
A.1.4	Lavori Perizia n.1	€ 86.800,67
A2	Edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino	€ 870.751,80
A.2.1	Edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino - oneri sicurezza e covid	€ 45.898,03



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

	Totale Lavori netto contrattuale	€ 5.715.450,50
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	Espropriazioni, asservimenti ed acquisizione delle aree dei lavori	€ 591.355,39
B2	Allacciamenti a pubblici servizi (ENEL Telecom)	€ -
B2.1	Connessioni a ENEL	€ 316.815,96
B3	Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4 Dlgs 163/06	€ 500,00
B4	Spese tecniche e generali	€ 507.660,36
B5	Pubblicità	€ 19.668,42
B6	Polizze	€ 11.767,50
B7	Imprevisti	€ 1.266,29
B8.1	Fornitura mezzi per manutenzione verde e pulizia pannelli e accessori	€ 448.650,00
B8.2	Fornitura scorte manutentive e funzionali dell'impianto	€ 21.165,66
B9	Ribasso d'asta	€ -
B10	Economie riprogrammate	€ 5.000.000,00
	Totale Somme a disposizione	€ 6.918.849,58
	Importo Complessivo (A+B)	€ 12.634.300,08
C	IVA	€ 865.699,91
C1	IVA sui Lavori	€ 697.469,29
C2	IVA già sostenuta sulle somme a disposizione	€ 168.230,62
	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 13.500.000,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

VISTO/A la nota n.12043 del 21.10.2022, con la quale l'ENAS ha trasmesso l'aggiornamento ai sensi dell' art. 26 c.2 del DL 17 maggio 2022, n. 50 del progetto definitivo esecutivo dell'intervento **"Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana – Il Lotto"** *"Interventi di completamento: Realizzazione Edificio ricovero mezzi e magazzino scorte"* dell'importo complessivo del finanziamento: € 13.500.000,00 con riferimento soli allegati economici integrati e modificati, di seguito elencati:

- 1. PDE_OTT_ALL01R2Relazione tecnica generale.
- 2. PDE_OTT_ALL09R2Elenco prezzi unitari.
- 3. PDE_OTT_ALL10R2Analisi dei prezzi unitari.
- 4. PDE_OTT_ALL11R2Computo metrico estimativo.
- 5. PDE_OTT_ALL12R2Sommario dei lavori.
- 6. PDE_OTT_ALL13R2Quadro di incidenza della manodopera.
- 7. PDE_OTT_ALL14R2Tabella di qualificazione percentuale degli importi.
- 8. PDE_OTT_ALL15R2Quadro economico.
- 9. PDE_OTT_ALL16R2Schema di contratto.
- 10. PDE_OTT_ALL17R2Capitolato speciale d'Appalto Parte Prima.
- 11. PDE_OTT_ALL18R2Piano di sicurezza e coordinamento.
- 12. PDE_OTT_ALL21R2Stima dei costi per la sicurezza.
- 13. PDE_OTT_ALL23R2Cronoprogramma dei lavori;

VISTI gli elaborati sopra elencati, integrati e modificati, nonché il quadro economico derivante dall'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell' art. 26 c.2 del DL 17 maggio 2022, n. 50, di seguito riportato:

A	Importo Lavori	QE Approvato	QE proposto	Differenza
A.1.1	Lavori	€ 4.651.158,65	€ 4.651.158,65	€ -
	Fotovoltaico a terra	€ 4.353.985,41	€ 4.353.985,41	€ -



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

	Opere Civili	€ 297.173,24	€ 297.173,24	€ -
A.1.2	Progettazione esecutiva	€ 19.450,35	€ 19.450,35	€ -
A.1.3	Oneri per la sicurezza	€ 41.391,00	€ 41.391,00	€ -
		€ 4.712.000,00	€ 4.712.000,00	€ -
A.1.4	Lavori Perizia n.1	€ 86.800,67	€ 86.800,67	€ -
A2	Edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino	€ 870.751,80	€ 962.638,46	€ 91.886,66
A.2.1	Edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino - oneri sicurezza e covid	€ 45.898,03	€ 35.243,59	€ -10.654,44
	Totale Lavori netto contrattuale	€ 5.715.450,50	€ 5.796.682,72	€ 81.232,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ -
B1	Espropriazioni, asservimenti ed acquisizione delle aree dei lavori	€ 591.355,39	€ 591.355,39	€ -
B2	Allacciamenti a pubblici servizi (ENEL Telecom)	€ -	€ -	€ -
B2.1	Connessioni a ENEL	€ 316.815,96	€ 316.815,96	€ -
B3	Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4 Dlgs 163/06	€ 500,00	€ 500,00	€ -
B4	Spese tecniche e generali	€ 507.660,36	€ 415.328,08	€ -92.332,28
B5	Pubblicità	€ 19.668,42	€ 19.668,42	€ -
B6	Polizze	€ 11.767,50	€ 11.767,50	€ -
B7	Imprevisti	€ 1.266,29	€ 1.266,29	€ -
B8.1	Fornitura mezzi per manutenzione verde e pulizia pannelli e accessori	€ 48.650,00	€ 448.650,00	€ -
B8.2	Fornitura scorte manutentive e funzionali dell'impianto	€ 21.165,66	€ 21.165,66	€ -
B9	Ribasso d'asta	€ -	€ -	€ -



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

B10	Economie riprogrammate	€ 5.000.000,00	€ 5.000.000,00	€ -
	Totale Somme a disposizione	€ 6.918.849,58	€ 6.826.517,30	€ 92.332,28
	Importo Complessivo (A+B)	€ 12.634.300,08	€ 12.623.200,02	€ 11.100,06
C	IVA	€ 865.699,91	€ 876.799,97	€ 11.100,06
C1	IVA sui Lavori	€ 697.469,29	€ 715.340,38	€ 17.871,09
C2	IVA già sostenuta sulle somme a disposizione	€ 168.230,62	€ 161.459,59	€ 6.771,03
	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 13.500.000,00	€ 13.500.000,00	€ -

- VISTA

la Determinazione del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni n.1287 del 19.10.2022 di adozione del progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto a seguito dell'aggiornamento ai sensi dell' art. 26 c.2 del DL 17 maggio 2022, n. 50;
- VISTA

la verifica tecnica ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.n.50/2016 eseguita dal verificatore in data 18.10.2022;
- VISTO

il verbale di validazione del progetto in argomento, in data 18.10.2022, ai sensi degli art.26 del D.Lgs.n.50/2016;
- RITENUTO

di dover procedere all'approvazione degli elaborati aggiornati ex art. 26 c.2 del DL 17 maggio 2022, n. 50 del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ferma restando l' approvazione degli elaborati non oggetto di modifica disposta con la determinazione D.D.SOI n.14985/603 del 22.04.2022;
- VISTO

il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione in data 28.03.2018, n. 9348/12, con cui venivano conferite le funzioni di Direttore del "Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche (SOI)" dell'Assessorato dei Lavori Pubblici all'Ing. Costantino Azzena;
- DATO ATTO

che il Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche, Ing. Costantino Azzena, non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi neanche potenziale con l'adozione del presente provvedimento;
- ACCERTATO

che non sono pervenute al titolare del centro di responsabilità competente, segnalazioni di sussistenza di conflitto di interessi da parte del personale dipendente che ha partecipato al procedimento;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

CONSIDERATO che il presente provvedimento rientra nelle attribuzioni del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche di questo Assessorato, a termini dell'art. 25 della citata L.R. n. 31 del 13.11.1998;

DETERMINA

ART.1 L'approvazione, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 8/2018, degli elaborati:

1. PDE_OTT_ALL01R2Relazione tecnica generale.
2. PDE_OTT_ALL09R2Elenco prezzi unitari.
3. PDE_OTT_ALL10R2Analisi dei prezzi unitari.
4. PDE_OTT_ALL11R2Computo metrico estimativo.
5. PDE_OTT_ALL12R2Sommario dei lavori.
6. PDE_OTT_ALL13R2Quadro di incidenza della manodopera.
7. PDE_OTT_ALL14R2Tabella di qualificazione percentuale degli importi.
8. PDE_OTT_ALL15R2Quadro economico.
9. PDE_OTT_ALL16R2Schema di contratto.
10. PDE_OTT_ALL17R2Capitolato speciale d'Appalto Parte Prima.
11. PDE_OTT_ALL18R2Piano di sicurezza e coordinamento.
12. PDE_OTT_ALL21R2Stima dei costi per la sicurezza.
13. PDE_OTT_ALL23R2Cronoprogramma dei lavori;

aggiornati ex art. 26 c.2 del DL 17 maggio 2022, n. 50, del progetto definitivo esecutivo dell'intervento di **“Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana – Il Lotto”** *“Interventi di completamento: Realizzazione Edificio ricovero mezzi e magazzino scorte”* recante il seguente quadro economico:

A	Importo Lavori	QE Approvato	QE proposto	Differenza
A.1.1	Lavori	€ 4.651.158,65	€ 4.651.158,65	€ -
	Fotovoltaico a terra	€ 4.353.985,41	€ 4.353.985,41	€ -
	Opere Civili	€ 297.173,24	€ 297.173,24	€ -



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

A.1.2	Progettazione esecutiva	€ 19.450,35	€ 19.450,35	€ -
A.1.3	Oneri per la sicurezza	€ 41.391,00	€ 41.391,00	€ -
		€ 4.712.000,00	€ 4.712.000,00	€ -
A.1.4	Lavori Perizia n.1	€ 86.800,67	€ 86.800,67	€ -
A2	Edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino	€ 870.751,80	€ 962.638,46	€ 91.886,66
A.2.1	Edificio attrezzato ricovero mezzi e magazzino - oneri sicurezza e covid	€ 45.898,03	€ 35.243,59	€ -10.654,44
	Totale Lavori netto contrattuale	€ 5.715.450,50	€ 5.796.682,72	€ 81.232,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ -
B1	Espropriazioni, asservimenti ed acquisizione delle aree dei lavori	€ 591.355,39	€ 591.355,39	€ -
B2	Allacciamenti a pubblici servizi (ENEL Telecom)	€ -	€ -	€ -
B2.1	Connessioni a ENEL	€ 316.815,96	€ 316.815,96	€ -
B3	Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4 Dlgs 163/06	€ 500,00	€ 500,00	€ -
B4	Spese tecniche e generali	€ 507.660,36	€ 415.328,08	€ -92.332,28
B5	Pubblicità	€ 19.668,42	€ 19.668,42	€ -
B6	Polizze	€ 11.767,50	€ 11.767,50	€ -
B7	Imprevisti	€ 1.266,29	€ 1.266,29	€ -
B8.1	Fornitura mezzi per manutenzione verde e pulizia pannelli e accessori	€ 48.650,00	€ 448.650,00	€ -
B8.2	Fornitura scorte manutentive e funzionali dell'impianto	€ 21.165,66	€ 21.165,66	€ -
B9	Ribasso d'asta	€ -	€ -	€ -
B10	Economie riprogrammate	€ 5.000.000,00	€ 5.000.000,00	€ -



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

	Totale Somme a disposizione	€ 6.918.849,58	€ 6.826.517,30	€ 92.332,28
	Importo Complessivo (A+B)	€ 12.634.300,08	€ 12.623.200,02	€ 11.100,06
C	IVA	€ 865.699,91	€ 876.799,97	€ 11.100,06
C1	IVA sui Lavori	€ 697.469,29	€ 715.340,38	€ 17.871,09
C2	IVA già sostenuta sulle somme a disposizione	€ 168.230,62	€ 161.459,59	€ 6.771,03
	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 13.500.000,00	€ 13.500.000,00	€ -

Siglato da :
RICCARDO MULAS



Firmato digitalmente da
Costantino Azzena
07/11/2022 12:01:09

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

03-89-BC-10-0A-71-C6-BF-6F-F4-F9-90-48-22-D0-E3-8E-E7-A0-0F

PAdES 1 di 2 del 07/11/2022 12:01:10

Soggetto: AZZENA COSTANTINO

S.N. Certificato: 48B67FFA

Validità certificato dal 30/04/2021 08:26:00 al 28/04/2024 22:00:00

Rilasciato da Namirial S.p.A./02046570426

Commento: Firmato digitalmente da

PAdES 2 di 2 del 07/11/2022 12:02:00

Soggetto: Regione Autonoma della Sardegna

S.N. Certificato: 90B99318

Validità certificato dal 14/07/2021 09:32:38 al 14/07/2024 09:32:38

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.