

<div><div></div><div>Ente Acque della Sardegna Ente Abbas de Sardigna</div><div></div></div> <div><div></div><div>Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU</div><div></div><div>Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti</div><div></div><div>Italiadomani PILANO NAZIONALE DI SPESA E RESILIENZA</div></div>			
Oggetto: L186 - “Interventi di manutenzione straordinaria con sostituzione e/o			Il Responsabile del Procedimento Geom. Sebastiano SAU
risanamento strutturale di diversi tratti degli acquedotti Coghinas I e Coghinas II,			
nei comuni di S. Maria Coghinas, Valledoria, Castelsardo, Sorso, Sassari e Porto			
Torres” - Indagini geognostiche e sondaggi ambientali di cui al Piano di indagini			
propedeutico alla redazione della Progettazione Definitiva/Esecutiva.			
CUP I87D20000010002 – CIG 9677696F5E			
OPERATORE ECONOMICO: AQA S.r.l. - via Monsignor Angioni 50, 09045 Quartu			
Sant'Elena (CA).			
CONTRATTO: Rep. Enas n. 283 del 12/12/2023			
* * * * *			
A) - RELAZIONE SUL CONTO FINALE			
A 1 - LOCALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO			
Il servizio in oggetto riguarda interventi ricadenti nei comuni di S. Maria Coghinas,			AQA Srl Sig. Fabrizio DA PELO
Valledoria, Castelsardo, Sorso, Sassari e Porto Torres ricadenti nella provincia di			
Sassari.			
A 2 - TITOLO DELL’OPERA			
Il servizio è denominato “L186 - “Interventi di manutenzione straordinaria con			Il Direttore dei Lavori P.I. Ezio FERRETTI
sostituzione e/o risanamento strutturale di diversi tratti degli acquedotti Coghinas I e			
Coghinas II, nei comuni di S. Maria Coghinas, Valledoria, Castelsardo, Sorso,			
Sassari e Porto Torres” - Indagini geognostiche e sondaggi ambientali di cui al			
Piano di indagini propedeutico alla redazione della Progettazione			
Definitiva/Esecutiva”.			
A 3 - APPALTO			
pag. 1 di 8			

	Predisposto dal Servizio Gestione Nord, con determinazione n. 99 del 02/02/2023,	
	per l'importo complessivo a base di gara di euro 149.124,35 + IVA.	
	<b>A 4 - ASSUNTORE DEI LAVORI</b>	
	L'appalto è stato esperimento procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n.	<div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Il Responsabile del Procedimento Geom. Sebastiano SAU</div>
	50/2016 e in forza dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge 11 Settembre 2020 n.	
	120 sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del	
	D.lgs. n. 50/2016.	
	Nell'esperimento di gara è rimasto aggiudicatario l'operatore economico AQA S.r.l.	
	con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via Monsignor Angioni n. 50, che ha	
	dichiarato di offrire per l'esecuzione dei lavori un ribasso pari al 22,439%	
	sull'importo posto a base di gara di € 135.728,87,	
	<b>A 5 - DEPOSITO CAUZIONALE</b>	
	l'Operatore Economico ha presentato la cauzione definitiva di euro 10.794,33	<div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">AQA Srl Sig. Fabrizio DA PELO</div>
	mediante polizza fidejussoria n. 113903439 rilasciata dalla Groupama Assicurazioni	
	S.p.A. (Agenzia nr. 000063) in data 09/08/2023 e ridotta del 60,00% ai sensi	
	dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016.	
	<b>A 6 - CONTRATTO PRINCIPALE E IMPORTO CONTRATTUALE</b>	
	È stato stipulato il contratto di appalto in data 08/11/2023, prot. Enas 1782 del	<div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Il Direttore dei Lavori P.I. Ezio FERRETTI</div>
	07/02/2023, per un importo di € 108.472,67, di cui € 105.272,67 oltre IVA per lavori	
	e servizi ed € 3.200,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.	
	Era prevista l'opzione ex art. 106 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 dell'esecuzione di	
	ulteriori indagini e prove di laboratorio, che l'Ente si riserva la facoltà di affidare, per	
	un importo aggiuntivo massimo al netto dell'IVA di € 20.000,00 al lordo del ribasso	
	di gara, quindi pari a € 15.512,20 netti + IVA.	
	<b>A 7 - ATTI AGGIUNTIVI</b>	
	pag. 2 di 8	

	Durante il corso dei lavori è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. Contratti Scritture Private n. 57 del 15/03/2024, per l'affidamento da parte dell'Ente di ulteriori indagini geognostiche e sondaggi ambientali all'operatore economico AQA S.r.l. per un importo al netto dell'IVA pari a € 42.221,05 oltre a € 1.100,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA.	
	<b>A 8 - SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI</b>	<b>Il Responsabile del Procedimento</b> Geom. Sebastiano SAU
	La spesa complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori risulta di netti € 167.305,92 oltre IVA di legge.	
	<b>A 9 - DIREZIONE DEI LAVORI</b>	
	Il Direttore dei Lavori è stato il P.I. Ezio Ferretti.	
	<b>A 10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	
	Il Responsabile del Procedimento è stato il Geom. Sebastiano Sau.	
	<b>A 11 - CONSEGNA DEI LAVORI</b>	<b>AQA Srl</b> Sig. Fabrizio DA PELO
	La consegna dei lavori di cui al contratto principale è avvenuta in data 6 giugno 2023 come da Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza redatto in pari data e firmato dall'operatore economico senza riserve. In data 5 dicembre 2023, come da Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, è avvenuta la consegna dei lavori di cui all'atto aggiuntivo.	
	<b>A 12 - SCADENZA DEL CONTRATTO</b>	
	La durata del contratto principale era stabilita in 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori e pertanto per il 21/07/2023. Con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n. 940 del 18/07/2023 è stata autorizzata la proroga di 45 giorni dei termini contrattuali, fissando la nuova data di ultimazione dei lavori al 04/09/2023. La durata dell'atto aggiuntivo era stabilita in 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei	<b>Il Direttore dei Lavori</b> <b>P.I. EZIO FERRETTI</b>
	pag. 3 di 8	

lavori e pertanto per il 20/12/2023

A 13 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Sono stati redatti n. 2 Certificati di Ultimazione dei lavori, rispettivamente emessi in data 18/09/2023 per i lavori di cui al contratto principale che certificano l'ultimazione degli stessi al 30/08/2023 e in data 21/12/2023 per i lavori di cui all'atto aggiuntivo che certificano l'ultimazione dei lavori aggiuntivi al 20/12/2023, con i quali il Direttore dei Lavori ha certificato l'ultimazione dei lavori.

A 14 - DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante il servizio non si sono verificati danni di forza maggiore.

A 15 - CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento in acconto per la somma complessiva di € 165.509,64, come nel prospetto che segue:

Certificato	data	importo
Certificato n. 1	15.01.2024	€ 125.771,41
Certificato n. 2	25.03.2024	€ 39.738,23
Totale somme corrisposte		€ 165.509,64

A 16 - RISERVE DELL'APPALTATORE

L'operatore economico ha sottoscritto la contabilità finale senza apporre alcuna riserva.

A 17 - ANDAMENTO DEI LAVORI E ORDINI DI SERVIZIO

Per quanto risulta agli atti i lavori si sono svolti, di massima, secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni del Direttore dei Lavori.

A 18 - SUBAPPALTI

Non sono stati autorizzati subappalti.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Sebastiano SAU

AQA Srl  
Sig. Fabrizio DA PELO

Il Direttore dei Lavori  
P.I. Ezio FERRETTI

A 19 - ONERI CONTRATTUALI A CARICO DELL'APPALTATORE		
Gli oneri contrattuali posti in carico all'Appaltatore e riportati in particolare nel Disciplinare di gara sono stati sostanzialmente ottemperati.		
A 20 - AVVISI AI CREDITORI		
per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà private e pertanto si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 189 del D.P.R. n. 554/99 in quanto.	Il Responsabile del Procedimento Geom. Sebastiano SAU	
A 21 - CESSIONE DEL CREDITO DA PARTE DELL'APPALTATORE		
Per quanto risulta agli atti, non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti né abbia rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in argomento.		
A 22 - STATO FINALE		
La regolarità della contabilità è stata accertata mediante la revisione tecnico contabile al completo. In dipendenza di tale revisione lo Stato finale così risulta:	AQA Srl Sig. Fabrizio DA PELO	
Importo complessivo lavori €. <div>167.141,69</div>		
A 23 - CONFRONTO TRA IMPORTO CONTRATTUALE E SPESA		
L'importo del servizio eseguito proveniente dallo stato finale, pari ad € 167.141,69, è inferiore all'importo contrattuale complessivo pari a € 167.305,92, quindi con una minore spesa di € 164,23.		
B) - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE		
Alla visita tenutasi in data 20 dicembre 2024 sono intervenuti i signori	Il Direttore dei Lavori P.I. Ezio FERRETTI	
- Geom. Sebastiano SAU                  Responsabile del Procedimento		
- P.I. Ezio FERRETTI                      Direttore dei Lavori		
- Sig. Fabrizio DA PELO                 Amministratore unico AQA S.r.l.		
		pag. 5 di 8

	Con la scorta dei documenti contrattuali e degli atti contabili si è ispezionata		
	minuziosamente la relazione finale del servizio eseguito e si è constatato che sono		
	stati eseguito a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni.		
	Ciò premesso, in base a quanto esposto e dopo aver accertato,		
	a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il Disciplinare di gara, oltre a lievi	Il Responsabile del Procedimento Geom. Sebastiano SAU	
	modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori;		
	b) che con riferimento alle parti non altrimenti ispezionabili l'operatore economico		
	ha assicurato l'assenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice		
	civile, la loro esecuzione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali		
	nonché la loro regolare contabilizzazione;		
	c) che non si è a conoscenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice		
	civile;		
	d) che i lavori sono stati eseguiti entro il periodo contrattuale;		
	e) che nel conto finale sono stati applicati i prezzi contrattuali regolarmente	AQA Srl Sig. Fabrizio DA PELO	
	approvati dall'Amministrazione;		
	f) che, secondo quanto risulta in atti, l'operatore economico ha adempiuto agli		
	obblighi assicurativi e previdenziali fatto salvo quanto emergerà dal documento		
	di regolarità contributiva che sarà richiesto dall'Amministrazione in sede di		
	liquidazione della rata di saldo;		
	g) che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;	Il Direttore dei Lavori P.I. Ezio FERRETTI	
	h) che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà		
	private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti		
	danni di sorta alle medesime proprietà private.		
	i) che l'appaltatore ha firmato la contabilità finale e il Conto Finale senza alcuna		
	riserva;		



[illegible]



La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

D1-5E-96-AD-20-89-5A-F4-45-2B-CE-EB-25-DB-83-EE-C1-A3-12-CA
---

PAdES 1 di 1 del 23/12/2024 09:41:20

Soggetto: Da Pelo Fabrizio

S.N. Certificato: 255DE0

Validità certificato dal 16/05/2023 08:00:47 al 16/05/2026 00:00:00

Rilasciato da InfoCamere S.C.p.A.

-----