



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Il Direttore del Servizio Gestione Sud

Oggetto: *Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna*
CIG Accordo Quadro: 9232864068
CIG derivato contratto applicativo: 95198951E1
Importo contratto applicativo n. 1_SGS € 106.663,57 oltre l'I.V.A. di legge
Ditta: Gesuino Monni S.r.l.
Aggiudicazione e Impegno di spesa Contratto Applicativo n. 1_SGS
RUP: Ing. Sandro Bachis

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/48 dell'11.08.2022 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 21 giugno 2022, concernente "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e Bilancio di previsione di Cassa 2022". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

Premesso che:

- l'Ente, con contratto rep. n. 2555 del 07.11.2022, ha stipulato con l'impresa Gesuino Monni S.r.l. avente sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana il contratto di accordo quadro per la regolamentazione normativa dei *Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna* per un importo complessivo di € 4.000.000,00 oltre l'I.V.A. di legge, avente durata di anni quattro, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo contrattuale;
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;

Considerato che:

- occorre procedere all'esecuzione dei *Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud*;

Considerato inoltre che:

- per dar compimento agli interventi di cui sopra occorre procedere all'aggiudicazione dei lavori occorrenti e alla stipula del relativo contratto applicativo, avente importo pari a € 106.663,57 (di cui € 104.070,97 per lavori, e € 2.592,60 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al contratto di accordo quadro (Prezzario RAS pubblicato con DGR n. 19/23 del 21.06.2022 e Prezzi Aggiuntivi di cui alla documentazione di gara – All. 04), nonché all'insieme dei Nuovi Prezzi concordati tra l'Amministrazione e l'Appaltatore, come da Verbale di concordamento Nuovi Prezzi in data 06.12.2022, causa la presenza di alcune prestazioni lavorative non previste nell'elenco prezzi di cui al contratto di accordo quadro;
- le prestazioni lavorative non previste nell'elenco prezzi di cui al contratto di accordo quadro, ed i relativi prezzi concordati, secondo quanto disposto all'art. 22 delle Disposizioni amministrative, sono di seguito elencate:



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



€ 1.687,90/corpo per l'esecuzione della prestazione NP.001-C.App.1_SGS: Sostituzione di pezzi speciali: Sostituzione dei un Pezzi Speciali DN 100 (Tronchetto, Curva, Tess, ecc.) all'interno dei pozzetti di scarico o sfiato. L'intervento dovrà effettuarsi entro 24 ore dalla chiamata (compreso Sabato e Festivi) e comprende le seguenti lavorazioni: 1° Approntamento di tutte le misure di protezione e di sicurezza prescritte dalle leggi vigenti e riportate nel POS; 2° Intervento di scavo o movimentazione/demolizione pozzetto, a qualunque quota o profondità con idonea macchina operatrice previo svuotamento delle condotte (compreso l'aggottamento dell'acqua) per di mettere a nudo la tubazione o il tratto del pezzo speciale da ripristinare; 3° Smontaggio del pozzetto prefabbricato o demolizione se in il cls gettato in opera, oppure dell'eventuale blocco di ancoraggio, previo smontaggio dei pezzi speciali da sostituire (tronchetti, curve, tess, ecc) e delle apparecchiature presenti (saracinesche o sfiati); 4° Montaggio dei pezzi speciali da sostituire (fornitura a carico dell'Ente) e delle altre apparecchiature smontate in precedenza; 5° Esecuzione del collaudo del tratto di condotta ripristinata; 6° Rinterro della condotta con rifacimento dell'eventuale blocco di ancoraggio (compensato con altri prezzi di elenco), previo benessere del DL dell'Ente. E' a totale carico dell'impresa ogni qualsiasi altro onere per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.

€ 54,50/metro per l'esecuzione della prestazione. NP.002-C.App.1_SGS: Recinzione in rete metallica: Prezzo per la fornitura, il trasporto e la posa in opera di un metro di recinzione costituita da rete metallica a maglia romboidale 50x50 da mm 3.0, alta m 2.00, da elementi di sostegno verticali in profilato a T da mm 50x50x6, in ferro zincato posti ad interasse di m 2.50 (su basamento in calcestruzzo), dell'altezza complessiva > di m 2.50. Nei vertici sia planimetrici che altimetrici, e nei tratti rettilinei per lunghezze superiori ai 25 metri saranno costruiti rinforzi con saette sempre in profilato a T 50X50X6 infilati in dadi in calcestruzzo da cm 35x35xH=40, la posa della rete, dei tre ordini di filo di ferro zincato da mm 3.0, l'esecuzione di tutte le legature e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compreso ogni onere per il ripristino dei luoghi oggetto dell'intervento con particolare cura nella pulizia e sistemazione dell'area della recinzione. N.B. I materiali saranno prelevati presso il magazzino dell'ENAS più vicino al cantiere, sono a carico della ditta aggiudicataria, il carico, il trasporto, lo scarico e il montaggio a regola d'arte. E' inoltre a carico dell'impresa la realizzazione degli scavi di fondazione, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, la fornitura e posa del calcestruzzo Rck 20 necessario per le fondazioni e quant'altro non espressamente richiamato per dare la recinzione realizzata a perfetta regola d'arte.

- i relativi prezzi concordati tra l'Appaltatore e l'Amministrazione sono da ritenersi congrui;

Vista:

- la relazione redatta dal Coordinatore del Settore 2 del Servizio Gestione Sud Geom. Bernardino Pitzalis con la quale si individuano gli interventi manutentivi da effettuare e si propone:
 - di approvare il progetto redatto dal Settore 2 del Servizio Gestione Sud e costituito da: Schema di contratto applicativo n. 1_SGS; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 1_SGS; Computo metrico contratto applicativo n. 1_SGS; Elenco prezzi contratto applicativo n. 1_SGS; Analisi dei Nuovi Prezzi contratto applicativo n. 1_SGS; Computo estimativo sicurezza contratto applicativo n. 1_SGS; DUVRI contratto applicativo n. 1_SGS; Elaborato grafico (Corografia opere Settore 2 - SGS);
 - di approvare i nuovi prezzi contrattuali pari a:

€ 1.687,90/corpo per l'esecuzione della prestazione NP.001-C.App.1_SGS: Sostituzione di pezzi speciali: Sostituzione dei un Pezzi Speciali DN 100 (Tronchetto, Curva, Tess, ecc.) all'interno dei pozzetti di scarico o sfiato. L'intervento dovrà effettuarsi entro 24 ore dalla chiamata (compreso Sabato e Festivi) e comprende le seguenti lavorazioni: 1° Approntamento di tutte le misure di protezione e di sicurezza prescritte dalle leggi vigenti e riportate nel POS; 2° Intervento di scavo o movimentazione/demolizione pozzetto, a qualunque quota o profondità con idonea macchina operatrice previo svuotamento delle condotte (compreso l'aggottamento dell'acqua) per di mettere a nudo la tubazione o il tratto del pezzo speciale da ripristinare; 3° Smontaggio del pozzetto prefabbricato o demolizione se in il cls gettato in opera, oppure dell'eventuale blocco di ancoraggio, previo



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



smontaggio dei pezzi speciali da sostituire (tronchetti, curve, tess, ecc) e delle apparecchiature presenti (saracinesche o sfiati); 4° Montaggio dei pezzi speciali da sostituire (fornitura a carico dell'Ente) e delle altre apparecchiature smontate in precedenza; 5° Esecuzione del collaudo del tratto di condotta ripristinata; 6° Rinterro della condotta con rifacimento dell'eventuale blocco di ancoraggio (compensato con altri prezzi di elenco), previo benessere del DL dell'Ente. E' a totale carico dell'impresa ogni qualsiasi altro onere per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.

€ 54,50/metro per l'esecuzione della prestazione NP.002-C.App.1_SGS: Recinzione in rete metallica: Prezzo per la fornitura, il trasporto e la posa in opera di un metro di recinzione costituita da rete metallica a maglia romboidale 50x50 da mm 3.0, alta m 2.00, da elementi di sostegno verticali in profilato a T da mm 50x50x6, in ferro zincato posti ad interasse di m 2.50 (su basamento in calcestruzzo), dell'altezza complessiva > di m 2.50. Nei vertici sia planimetrici che altimetrici, e nei tratti rettilinei per lunghezze superiori ai 25 metri saranno costruiti rinforzi con saette sempre in profilato a T 50X50X6 infilati in dadi in calcestruzzo da cm 35x35xH=40, la posa della rete, dei tre ordini di filo di ferro zincato da mm 3.0, l'esecuzione di tutte le legature e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compreso ogni onere per il ripristino dei luoghi oggetto di intervento con particolare cura nella pulizia e sistemazione dell'area della recinzione. N.B. I materiali saranno prelevati presso il magazzino dell'ENAS più vicino al cantiere, sono a carico della ditta aggiudicataria, il carico, il trasporto, lo scarico e il montaggio a regola d'arte. E' inoltre a carico dell'impresa la realizzazione degli scavi di fondazione, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, la fornitura e posa del calcestruzzo Rck 20 necessario per le fondazioni e quant'altro non espressamente richiamato per dare la recinzione realizzata a perfetta regola d'arte.

- di procedere all'aggiudicazione dei lavori necessari per l'esecuzione degli interventi suddetti all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. n. 2555 del 07.11.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna per un importo, al netto del ribasso, di € 106.663,57 (compresi € 2.592,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge;
- di provvedere alla stipula del contratto applicativo (contratto applicativo n. 1_SGS) dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a € 106.663,57 (oneri per la sicurezza compresi);
- di impegnare la somma di € 106.663,57 (compresi € 2.592,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge per gli interventi di manutenzione;

Considerato che:

- si ritiene opportuno aggiudicare i *Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud*, all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* e stipulare il relativo contratto applicativo nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. 2555 del 07.11.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna;

Atteso che:

- è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo alla ditta *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* e in particolare in relazione:
 - al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - alla regolarità contributiva mediante la procedura telematica "Durc Online";

Constatato che:

- sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* per l'importo contrattuale di € 106.663,57 (compresi € 2.592,60 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge;



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



- le relative spese possono essere imputate ai seguenti capitoli di spesa:
 - € 70.000,00 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1903 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)
(Spese manutenzione ordinaria opere SIMR)
 - € 60.129,56 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1903 anno 2023 (CDR 00.00.01.20)
(Spese manutenzione ordinaria opere SIMR)

Ritenuto:

- di doversi procedere all'individuazione ed alla nomina della struttura tecnico-amministrativa incaricata della esecuzione del contratto applicativo n.1_SGS, coinvolgendo oltre al personale del Servizio Gestione Sud anche quello degli altri servizi per tutte le attività amministrative connesse;

Atteso che:

- il personale del Servizio Gestione Sud impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
 - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sandro Bachis;
 - Direttore dei Lavori: Geom. Bernardino Pitzalis;
 - Direttore Operativo: Ing. Massimiliano Ghisu;
 - Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru;
- il personale del Servizio Ragioneria impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
 - Collaboratori amministrativi: Rag. Carla Melis;

Dato atto che:

- la misura del fondo è quantificata nell'1,8% dell'importo del singolo contratto applicativo, in ragione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 4.000.000,00, risultando quindi pari ad € 1.919,94 nella fattispecie, considerato che l'importo dei lavori in oggetto è pari a € 106.663,57;
- ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e smi, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;

Vista:

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa; |

DETERMINA

1. di individuare la struttura tecnica e amministrativa di competenza, responsabile della esecuzione del contratto applicativo n.1_SGS relativo ai *Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud* nella seguente struttura:
 - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sandro Bachis (SGS);*
 - Direttore dei Lavori: Geom. Bernardino Pitzalis (SGS);*
 - Direttore Operativo: Ing. Massimiliano Ghisu (SGS);*
 - Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru (SGS); Rag. Carla Melis (SR);*
2. *la misura del fondo in € 1.919,94 per le motivazioni precedentemente indicate;*
3. *di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e smi, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;*
4. di approvare il progetto redatto dal Settore 2 del Servizio Gestione Sud e costituito da: *Schema di contratto applicativo n. 1_SGS; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 1_SGS; Computo metrico contratto applicativo n. 1_SGS; Elenco prezzi contratto applicativo n. 1_SGS; Analisi dei Nuovi Prezzi contratto applicativo n. 1_SGS; Computo estimativo sicurezza contratto applicativo n. 1_SGS; DUVRI contratto applicativo n. 1_SGS; Elaborato grafico (Corografia opere Settore 2 - SGS);*
5. di aggiudicare i Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud – così come individuati nella relazione e negli elaborati progettuali allegati - all'impresa



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu) nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. 2555 del 07.11.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna, per l'importo di € 106.663,57 (compresi € 2.592,60 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'IVA di legge pari a € 23.465,99 per un importo complessivo di € 130.129,56;

6. di approvare i nuovi prezzi contrattuali pari a:

€ 1.687,90/corpo per l'esecuzione della prestazione NP.001-C.App.1_SGS: Sostituzione di pezzi speciali: Sostituzione dei Pezzi Speciali DN 100 (Tronchetto, Curva, Tess, ecc.) all'interno dei pozzetti di scarico o sfiato. L'intervento dovrà effettuarsi entro 24 ore dalla chiamata (compreso Sabato e Festivi) e comprende le seguenti lavorazioni: 1° Approntamento di tutte le misure di protezione e di sicurezza prescritte dalle leggi vigenti e riportate nel POS; 2° Intervento di scavo o movimentazione/demolizione pozzetto, a qualunque quota o profondità con idonea macchina operatrice previo svuotamento delle condotte (compreso l'aggottamento dell'acqua) per di mettere a nudo la tubazione o il tratto del pezzo speciale da ripristinare; 3° Smontaggio del pozzetto prefabbricato o demolizione se in il cls gettato in opera, oppure dell'eventuale blocco di ancoraggio, previo smontaggio dei pezzi speciali da sostituire (tronchetti, curve, tess, ecc) e delle apparecchiature presenti (saracinesche o sfiati); 4° Montaggio dei pezzi speciali da sostituire (fornitura a carico dell'Ente) e delle altre apparecchiature smontate in precedenza; 5° Esecuzione del collaudo del tratto di condotta ripristinata; 6° Rinterro della condotta con rifacimento dell'eventuale blocco di ancoraggio (compensato con altri prezzi di elenco), previo benestare del DL dell'Ente. E' a totale carico dell'impresa ogni qualsiasi altro onere per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.

€ 54,50/metro per l'esecuzione della prestazione NP.002-C.App.1_SGS: Recinzione in rete metallica: Prezzo per la fornitura, il trasporto e la posa in opera di un metro di recinzione costituita da rete metallica a maglia romboidale 50x50 da mm 3.0, alta m 2.00, da elementi di sostegno verticali in profilato a T da mm 50x50x6, in ferro zincato posti ad interasse di m 2.50 (su basamento in calcestruzzo), dell'altezza complessiva > di m 2.50. Nei vertici sia planimetrici che altimetrici, e nei tratti rettilinei per lunghezze superiori ai 25 metri saranno costruiti rinforzi con saette sempre in profilato a T 50X50X6 infilati in dadi in calcestruzzo da cm 35x35xH=40, la posa della rete, dei tre ordini di filo di ferro zincato da mm 3.0, l'esecuzione di tutte le legature e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compreso ogni onere per il ripristino dei luoghi oggetto dell'intervento con particolare cura nella pulizia e sistemazione dell'area della recinzione. N.B. I materiali saranno prelevati presso il magazzino dell'ENAS più vicino al cantiere, sono a carico della ditta aggiudicataria, il carico, il trasporto, lo scarico e il montaggio a regola d'arte. E' inoltre a carico dell'impresa la realizzazione degli scavi di fondazione, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, la fornitura e posa del calcestruzzo Rck 20 necessario per le fondazioni e quant'altro non espressamente richiamato per dare la recinzione realizzata a perfetta regola d'arte.

7. di impegnare a favore dell'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu) (P.IVA 01279460917)* la somma complessiva di € 130.129,56 (di cui € 106.663,57 di imponibile e € 23.465,99 per I.V.A.) sui seguenti capitoli:

- € 70.000,00 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1903 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)
(Spese manutenzione ordinaria opere SIMR)
- € 60.129,56 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1903 anno 2023 (CDR 00.00.01.20)
(Spese manutenzione ordinaria opere SIMR)



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;

La presente determinazione [non rientrando] nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, [è] immediatamente esecutiva.

Il Direttore del [Servizio ad interim,]
[Ing. Fernando Mura.]

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

9F-A0-B9-1B-47-90-6D-64-95-78-29-C7-D5-EB-92-12-9D-73-0D-52

CAdES 1 di 1 del 07/12/2022 15:39:26

Soggetto: FERNANDO MURA

S.N. Certificato: 760E 27F6 45FD BAE2

Validità certificato dal 29/05/2022 02:10:17 al 09/02/2025 11:36:17

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

.....

Prenotazione fondi 3220002364

Dati generali			
Tipo documento	IM	Categoria documento	030
Società	1000	Data documento	07.12.2022
Area finanziaria	1000	Data di registrazione	07.12.2022
Controlling area	1000	Divisa	EUR/ 1,00000
Statistica			
Autore acquisizione	000008	Creato il	07.12.2022
Autore ultima modifica		Ultima modifica effettuata il	B l o c c a t o
Altri dati			
Testo	MANUT OPERE SIMR CONTR. APPL.VO N.1 SGS		
Riferimento			
Importo totale	130.129,56 EUR		

Posizione documento 001			
Testo	MANUT OPERE SIMR CONTR. APPL.VO N.1 SGS/2022		
Posizione finanziaria	SC10.1903	Centro di responsabilità	00.00.01.20
Fondo		Conto Co.Ge.	E212002900
Centro di costo	C00000120	Scade il	07.12.2022
Fornitore	1026	Cliente	
Importo	70.000,00 EUR		
Importo originale	70.000,00 EUR		

Posizione documento 002			
Testo	MANUT OPERE SIMR CONTR. APPL.VO N.1 SGS/2023		
Posizione finanziaria	SC10.1903	Centro di responsabilità	00.00.01.20
Fondo		Conto Co.Ge.	E212002900
Centro di costo	C00000120	Scade il	01.01.2023
Fornitore	1026	Cliente	
Importo	60.129,56 EUR		
Importo originale	60.129,56 EUR		