



Repertorio n. _____
del _____

REPERTORIO N.

RACCOLTA N.

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO (A CORPO) per
l'esecuzione del servizio di gestione delle centrali di sollevamento di
Santa Maria Coghinias e regolazione delle portate degli acquedotti
Coghinias I e II - CIG 5362275151 - CUP I72G12000100002.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ in
Cagliari, nella sede dell'Ente Acque della Sardegna, via Mameli 88.

Davanti a me dottor _____, Notaio in _____, iscritto
nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Cagliari, Lanusei e Oristano,
senza l'assistenza dei testimoni per avervi le parti rinunciato
d'accordo tra loro e con il mio consenso.

Sono presenti:

- _____, nato a _____ il _____, domiciliato
per la carica presso la sede sociale, il quale interviene al presente
atto nella sua qualità di _____ dell'Ente Acque della
Sardegna (Ente Appaltante) avente sede in Cagliari, codice fiscale
00140940925, autorizzato in forza di _____,
come tale autorizzato alla sottoscrizione degli atti.

- _____ nato a _____ il _____ e residente in
_____ che interviene al presente atto nella sua qualità
di _____ della società _____ con sede in
_____, iscritto al n. _____ del R.E.A. di _____,
partita iva n. _____, codice fiscale n. _____ capitale
sociale € _____ interamente versato, come risulta dalla visura



della CCIAA del _____ agli atti dell'Ente.

Detti comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n. 720 del 24.07.2013 con la quale sono stati approvati i documenti per l'appalto del servizio in oggetto per l'importo di € 800.000,00 + iva di cui € 791.600,00 + iva per il servizio di gestione soggetti a ribasso ed € 8.400,00 + iva non soggetti a ribasso per gli oneri di sicurezza connessi a rischi da interferenze;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti n. _____ del _____ l'Ente ha autorizzato l'esperimento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) seconda parte del D. Lgs 163/2006, testo vigente e art. 18 L.R. 5/07, previa verifica delle offerte che dovessero risultare basse in modo anomalo ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/2006, per l'affidamento del servizio in oggetto per un importo complessivo a corpo di € 800.000,00 + iva, di cui € 791.000,00 + iva per il servizio soggetti a ribasso + € 8.400,00 + iva, per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché di autorizzare il rinnovo del servizio alla scadenza contrattuale per ulteriori 12 mesi secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 5, lett. b, del D.Lgs 163/06;
- pertanto, ai soli fini di cui all'art. 29, c. 1° del D. Lgs. 163/06, l'importo complessivo nei trentasei mesi, comprensivo degli oneri della sicurezza, ammonta ad €. 1.200.000,00 + iva;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti e Contratti n.



_____ del _____, esecutiva per decorrenza dei termini, è stata disposta l'aggiudicazione del servizio in favore della società _____.

- con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n. _____ del _____ è stato assunto l'impegno di spesa e il pagamento in favore dell'impresa _____ nel relativo capitolo di bilancio.

- l'Ente ha accertato l'inesistenza di cause ostative all'assunzione dell'appalto a norma delle vigenti disposizioni antimafia (informativa antimafia);

- ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, testo vigente, l'Impresa ha costituito la garanzia per l'esecuzione di € _____ mediante atto di fidejussione n. _____, rilasciato dalla _____ in data _____, calcolata sulla base del ribasso del _____%;

- il DURC agli atti dell'Ente, emesso dagli enti competenti in favore dell'Impresa, alla data di stipula del presente atto risulta regolare.

TUTTO CIÒ PREMESSO e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, fra l'Ente acque della Sardegna con sede in Cagliari, che per brevità sarà anche denominato "Ente" e l'impresa _____, che per brevità sarà anche denominata "Appaltatore", rappresentati come sopra specificato, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Ente Acque della Sardegna affida all'impresa _____, che accetta, il servizio di gestione delle centrali di sollevamento di Santa



Maria Coghinas e regolazione delle portate degli acquedotti Coghinas I e II.

ART. 2 - CONDIZIONI DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato secondo le condizioni e le modalità stabilite dal presente contratto, dal "Disciplinare Tecnico " (All. A) e dagli elaborati del progetto, come elencati nell'allegato _____ al presente contratto, che l'impresa dichiara di accettare ad ogni effetto.

ART. 3 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà una durata di 24 mesi decorrenti dalla data del verbale di attivazione del servizio.

E' previsto il rinnovo del servizio alla scadenza contrattuale per ulteriori 12 mesi secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 5, lett. b, del D. Lgs. 163/06.

ART. 4 - PENALI

Per quanto riguarda le penali previste dall'art. 298 del D.P.R. 207/2010 si rinvia all'art. 14 del "Disciplinare Tecnico".

ART. 5 - IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo a corpo per l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto è di € _____ +iva, come risulta dai prezzi offerti in sede di gara che si allegano al presente contratto sotto la lettera _____, al quale va ad aggiungersi l'importo non soggetto a ribasso per oneri riguardanti la sicurezza di € 8.400,00 + iva, per un importo totale di aggiudicazione di € _____ + iva.

Trattandosi di contratto a corpo si richiama l'art. 53, 4° comma del D.



Lgs 163/2006. Il prezzo convenuto è fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura delle opere o sul valore attribuito alla qualità delle opere stesse.

ART. 6 - MODALITA' DI PAGAMENTO

L'Ente procederà ai pagamenti, dipendenti dall'esecuzione del presente contratto, con le modalità di cui all'art. 23 dell'allegato ____ "Disciplinare Tecnico", tramite il proprio tesoriere Banca Nazionale del Lavoro Spa, filiale di Cagliari, con mandati intestati all'Appaltatore.

I pagamenti saranno effettuati, ai sensi dell'art. 3, 7° comma, della L. n. 136/2010, alla presentazione di apposito documento fiscale con accredito sul conto corrente dedicato presso _____
– codice IBAN _____, sul quale è delegato ad operare _____ (C.F. _____).

Le fatture dovranno riportare, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari), in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'Enas e dagli altri soggetti di cui all'art. 3 comma 1 della stessa Legge, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'AVCP su richiesta dell'Ente e il codice unico di progetto (CUP).

I pagamenti saranno subordinati alla verifica del DURC (documento unico di regolarità contributiva).

L'Appaltatore potrà effettuare, con le modalità di cui all'art. 117 del D.Lgs. n. 163/2006, le cessioni di crediti vantati nei confronti dell'ENAS, a seguito del presente appalto, solo nei confronti di



banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, previa notifica all'Ente. In ogni caso la cessione sarà efficace solo se non sarà esplicitamente rifiutata dall'Ente.

Si richiama l'art. 15 dell'allegato "Disciplinare Tecnico" per ciò che concerne l'adeguamento dei prezzi.

ART. 7 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 l'impresa _____ si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al servizio in oggetto. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante o l'amministrazione concedente. Il presente contratto si intende automaticamente risolto qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'ENAS verificherà che nei contratti sottoscritti con i sub-appaltatori ed i sub-contraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria a qualsiasi titolo interessate al servizio sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto



2010, n. 136.

ART. 8 – GARANZIE

La cauzione definitiva, costituita a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni e di tutti gli oneri derivanti dal presente contratto, sarà svincolata per il 80% del suo ammontare secondo le modalità di cui all'art. 113, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, il restante 20% resterà vincolata fino alla completa liberazione degli obblighi contrattuali.

ARTICOLO 9 – LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di cui al presente contratto è da eseguirsi presso

_____.

ART. 10 - SUB - APPALTO

L'impresa ha dichiarato, in fase di gara, di voler/non voler sub-appaltare _____.

ART. 11 - RINVIO ALLE PRESCRIZIONI DEL DISCIPLINARE

Per tutto quanto non espressamente stabilito nel presente contratto si rimanda agli articoli del "Disciplinare Tecnico", (All. A).

ARTICOLO 12 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE

L'impresa appaltatrice è tenuta ad eleggere il suo domicilio speciale presso il Comune nel quale ha sede l'impianto oggetto dell'appalto, dove possa essere reperito in qualsiasi momento il responsabile della conduzione dell'impianto, designato dalla stessa impresa appaltatrice. Tale recapito dovrà essere munito di telefono e di linea di trasmissione telefax autonoma che dovrà rimanere attivata permanentemente per le eventuali comunicazioni da parte del Direttore per l'esecuzione del contratto.



ART. 13 - RISOLUZIONI DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione di eventuali controversie tra L'ENAS e l'Appaltatore si rinvia a quanto stabilito dall'art. 26 del "Disciplinare Tecnico" allegato al presente contratto.

ART. 14 - ALLEGATI

Si allegano al presente atto, di cui formano parte integrante, "___" ("Disciplinare Tecnico"), "___" (offerta prezzi), "___" (elenco degli elaborati facenti parte del progetto), "___" (dichiarazione sub-appalto).

Le parti precisano che fanno inoltre parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, gli elaborati indicati nell'allegato "___" nonché la cauzione definitiva citata in premessa e il DUVRI.

Detti documenti sono stati sottoscritti dalle parti e restano depositati e custoditi presso l'Ente. Per patto espresso tra le parti, la copia del progetto, la cauzione definitiva e il DUVRI, agli atti dell'ENAS, sottoscritti dalle parti, fanno piena prova ed il loro contenuto è incontestabile dall'Appaltatore che rinuncia ad opporre eccezioni al riguardo.

ART. 15 - SPESE DELL'ATTO

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto sono a carico dell'Appaltatore.