



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



ENTE ACQUE DELLA SARDEGNA

VERBALE – Seduta pubblica di apertura delle Buste Economiche

Affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo dell'intervento "PNRR-M2C4-I4.1-A2-48: Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barroccus - Manutenzione straordinaria della tratta Ponte Maxia - Imbocco galleria Is Pillus". - Importo a base di gara: € 6.621.844,48 al netto dell'IVA, di cui € 6.346.875,07 + iva per lavori, € 63.056,24 compresi oneri previdenziali + iva per la progettazione esecutiva ed € 211.913,17 + iva per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. - CIG 9799281E7C - CUP I87H21004870005. (gara n. 55 AP/2023). PROCEDURA APERTA.

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 05 – Seduta pubblica di apertura delle Buste Economiche –

PREMESSO CHE:

- con Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni n. 490 del 19/04/2023, e per le motivazioni in essa riportate, è stato disposto di procedere all'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto, sulla base del progetto definitivo, avvalendosi della sospensione fino al 30.06.2023 del quarto periodo del comma 1 art. 59 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., disposta dall'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge n. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, Legge n. 120/2020, nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori (termine differito dall'articolo 52, comma 1, lettera a), della legge n. 108 del 2021), mediante procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo Decreto, per un importo complessivo a base d'asta, al netto dell'IVA, pari a complessivi € 6.621.844,48 + IVA di legge, così ripartiti: € 6.346.875,07 oltre IVA, per lavori, soggetto a ribasso d'asta, € 63.056,24 (compresi oneri previdenziali) + IVA per il servizio di progettazione esecutiva, soggetto a ribasso d'asta, € 211.913,17 + IVA per costi della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 580 del 18.05.2023 è stato disposto l'esperimento della procedura aperta in oggetto;
- come da verbale della seduta di gara del 27.06.2023 (Rep. Enas n. 177 del 29.06.2023) entro le ore 23:59 del giorno 26 Giugno 2023 sono pervenuti n°2 (due) plichi "virtuali" che risultano "accettati" da parte dei seguenti concorrenti:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



- NEOCOS S.R.L., che dichiara di concorrere singolarmente e di affidare l'esecuzione del servizio di progettazione a progettista qualificato, quest'ultimo identificato nel raggruppamento costituendo di progettisti composto dalla mandataria STECI S.R.L. e dalle mandanti VALERIO RICCIARDI (Geologo) e FRANCESCA RICCIARDI (Architetto);
- SER.LU. COSTRUZIONI SRL, che dichiara di concorrere singolarmente e di affidare l'esecuzione del servizio di progettazione a progettista qualificato. Dalle dichiarazioni rese dal concorrente nel documento "Dichiarazioni integrative" allegato n. 6 al Disciplinare di gara, nonché dalla ulteriore documentazione sottoscritta dalla impresa designata, si evince che il soggetto indicato per l'espletamento della progettazione è l'operatore economico SARDEGNA INGEGNERIA S.C.A R.L.;
- sono stati attivati i soccorsi istruttori nei confronti dei concorrenti NEOCOS S.R.L. e SER.LU. COSTRUZIONI SRL per le motivazioni di cui al citato verbale Rep. Enas n. 177 del 29.06.2023;
- come da verbale Rep. Enas n. 177 del 29.06.2023, e per le motivazioni ivi riportate, è stato disposto di effettuare una verifica sul casellario delle annotazioni tenuto dall'ANAC con riferimento al concorrente NEOCOS S.R.L.;
- con nota prot. Enas n. 9390 del 29.06.2023 è stato trasmesso al RUP il verbale Rep. Enas n. 177 del 29.06.2023 insieme alla documentazione amministrativa dei concorrenti ed all'esito della verifica sul casellario delle annotazioni riservate tenuto presso l'ANAC disposta nei confronti della NEOCOS S.R.L. come da verbale Rep. Enas n. 177 del 29.06.2023;
- con nota prot. Enas n. 9343 del 28.06.2023 è stato comunicato l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio al concorrente NEOCOS S.R.L. chiedendo la trasmissione del PASSOE comprensivo degli estremi del componente l'RTP di progettazione FRANCESCA RICCIARDI e delle dichiarazioni specifiche di cui al punto 14.3.4 del Disciplinare di gara dei componenti dell'RTP indicato per i servizi di progettazione;
- con nota prot. Enas n. 9686 del 06.07.2023 trasmessa al concorrente NEOCOS S.R.L. in riscontro alla comunicazione inviata dal suddetto operatore economico in data 04.07.2023 sul portale SardegnaCAT in adempimento della comunicazione di soccorso istruttorio di cui al prot. Enas n. 9343 del 28.06.2023 è stato richiesto all'operatore economico di provvedere alla creazione di idoneo PASSOE una volta perfezionata la procedura di registrazione del profilo ANAC del componente l'RTP di progettazione FRANCESCA RICCIARDI, contestualmente trasmettendo il documento a questa Amministrazione mediante nota protocollata o messaggistica della Piattaforma SardegnaCAT, nonché di trasmettere idonea dichiarazione di cui

IP
Enas
Enas



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardinia



all'allegato 16-b al Disciplinare di gara debitamente compilata e sottoscritta dal titolare effettivo dell'impresa STECI SRL, mandataria dell'RTP di progettazione;

- con comunicazione trasmessa mediante la messaggistica del portale SardegnaCAT in data 07.07.2023, il concorrente NEOCOS S.R.L. trasmetteva idoneo PASSOE comprensivo degli estremi del componente l'RTP di progettazione FRANCESCA RICCIARDI e la dichiarazione di cui all'allegato 16-b al Disciplinare di gara debitamente sottoscritta da parte del titolare effettivo della STECI SRL;
- con mail del 07.07.2023 la documentazione in oggetto veniva trasmessa al RUP;
- con mail del 12.07.2023, in riscontro alla trasmissione della documentazione di specie, il RUP comunicava potersi procedere;
- con nota prot. Enas n. 9344 del 28.06.2023 è stato comunicato l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio al concorrente SER.LU. COSTRUZIONI SRL, chiedendo la trasmissione della dichiarazione di cui all'allegato 16-B al Disciplinare di gara denominato "Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi del titolare effettivo" debitamente compilata e sottoscritta dal titolare effettivo e di un chiarimento circa il numero di dipendenti impiegati al tempo alla data di presentazione della domanda, da presentarsi sotto forma di dichiarazione debitamente sottoscritta in forma digitale dal legale rappresentante;
- con nota prot. Enas n. 9401 del 29.06.2023 trasmessa al concorrente SER.LU. COSTRUZIONI SRL in riscontro alla comunicazione dell'operatore economico del 28.06.2023 tramite la piattaforma SardegnaCAT in adempimento della comunicazione di soccorso istruttorio di cui al prot. Enas n. 9344 del 28.06.2023, veniva richiesto al concorrente di trasmettere quanto segue:
 - Dichiarazione di cui all'allegato 16-B al Disciplinare di gara denominato "Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi del titolare effettivo" debitamente compilata e sottoscritta dal titolare effettivo;
 - Indicazione del numero di dipendenti impiegato alla data di presentazione della domanda e chiarimento circa quanto da questa Amministrazione rilevato come da citata nota prot. Enas n. 9401 del 29.06.2023 in merito alla dichiarazione dell'operatore economico denominata "Chiarimento dichiarazioni integrative", in relazione alla dichiarazione sul non assoggettamento alla disciplina di cui alla L. 68/1999 di cui al DGUE presentato in sede di gara, da rendersi sotto forma di dichiarazione debitamente sottoscritta in forma digitale dal legale rappresentante;
- con comunicazione del 29.06.2023 sulla messaggistica della piattaforma SardegnaCAT, il concorrente forniva riscontro a quanto richiesto nella richiamata nota prot. Enas n. 9401 del 29.06.2023;
- con mail del 30.06.2023 la documentazione in oggetto veniva trasmessa al RUP;

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



- con mail del 04.07.2023, in riscontro alla trasmissione della documentazione di specie, il RUP comunicava potersi procedere;
- come da verbale della seduta del Seggio di gara del 12.07.2023 (Rep. Enas n. 190 del 12/07/2023) è stata disposta l'ammissione di entrambi i concorrenti alla fase successiva della procedura di gara;
- in data 17/07/2023 (prot. Enas n. 10201 del 17/07/2023) il verbale della seduta di gara del 12/07/2023 è stato trasmesso al RUP, insieme ai riscontri dei concorrenti alle istanze istruttorie disposte in sede di gara;
- con determinazione del DG dell'Enas n° 938 del 18/07/2023 è stata nominata la commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori in oggetto;
- in data 25.07.2023 (verbale Rep. Enas n. 209 del 02/08/2023) si è provveduto in seduta pubblica all'apertura delle offerte tecniche;
- con verbali delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice del 26.07.2023, 01.08.2023 e 02.08.2023 (Rep. Enas n. 209 del 02/08/2023) si è provveduto alla valutazione ed all'attribuzione dei punteggi delle offerte tecniche come da tabelle allegati A.1, A.2, A.3 e B al verbale della seduta riservata della Commissione Giudicatrice del 02.08.2023;
- con avviso pubblicato sul sito Enas e sulla piattaforma SardegnaCAT in data 02.08.2023 è stata data comunicazione della seduta di apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2023, il giorno 10 del mese di AGOSTO alle ore 09:30 in Cagliari presso la sede dell'Ente, Via Mameli 88, sono presenti:

- Ing. Stefano Serra, Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni dell'Enas, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice e Segretario verbalizzante;
- Ing. Nicola Pennisi, funzionario ENAS, in qualità di componente la Commissione Giudicatrice;
- Ing. Marcello Mura, funzionario in forza all'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (ADIRS), in qualità di componente la Commissione Giudicatrice;

Si da atto inoltre che sono presenti anche i seguenti soggetti in rappresentanza degli operatori economici concorrenti:

- SIG. JACOPO TRUDU in rappresentanza dell'operatore SER.LU. Costruzioni s.r.l. come da delega consegnata al Presidente della Commissione e posta agli atti.

Handwritten signature: SP
Handwritten signature: Sme



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Alle ore **09.35**, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, dichiara aperta la seduta, fissata per la lettura delle risultanze della valutazione tecnica e l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche.

Preliminarmente, mediante collegamento telematico alla piattaforma SardegnaCat, procede alla chiusura delle valutazioni tecniche, dando lettura dei punteggi assegnati a ciascuna offerta tecnica, sulla scorta del verbale di seduta riservata n. 4 in data 02/08/2023:

| Punteggio offerta tecnica (post-riparametrazione) | | | | | |
|---|--------|--------|--------|-------|------------------|
| Criterio | Aa | Ab | Ac | Ad | Punteggio totale |
| Punteggio massimo | 46 | 14 | 15 | 5 | 80 |
| CONCORRENTI | | | | | |
| Neocos s.r.l. | 36,972 | 13,555 | 7,694 | 4,299 | 62,520 |
| Ser.lu Costruzioni Srl | 46,000 | 12,320 | 15,000 | 3,000 | 76,320 |

Risulta quindi la seguente graduatoria dell'offerta tecnica:

1. Ser.lu Costruzioni Srl punti 76,320
2. Neocos s.r.l. punti 62,520

Quindi il Presidente accede al portale SARDEGNACAT per procedere all'apertura, per entrambi i concorrenti, delle rispettive buste virtuali "offerta economica", che dovranno contenere, ai sensi del bando di gara:

- a) l'indicazione del ribasso percentuale offerto per la progettazione esecutiva sull'importo a base di gara;
- b) l'indicazione del ribasso percentuale offerto per l'esecuzione dei lavori, sull'importo a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza;
- c) la stima dei costi della manodopera (art. 95 comma 10 D.Lgs. n. 50/2016);
- d) la stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95 comma 10 D.Lgs. n. 50/2016).

Il Presidente apre dapprima la busta economica del concorrente NEOCOS S.R.L., rilevando che l'offerta economica è firmata digitalmente e conforme alle prescrizioni degli atti di gara, e dando poi lettura dell'offerta presentata dall'operatore economico di euro 50.444,992 pari al ribasso del 20,00% sull'importo a base d'asta per la progettazione

Handwritten signature



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



esecutiva, compresi oneri previdenziali, e di euro 6.346.875,07 pari al ribasso del 7,41% sull'importo a base d'asta per i lavori.

Il Presidente procede poi ad aprire busta economica del concorrente SER.LU. COSTRUZIONI SRL, rilevando che l'offerta economica è firmata digitalmente e conforme alle prescrizioni degli atti di gara, e dando poi lettura dell'offerta presentata dall'operatore economico di euro 40.986,556 pari al ribasso del 35,00% sull'importo a base d'asta per la progettazione esecutiva, compresi oneri previdenziali, e di euro 4.915.337,398 pari al ribasso del 22,555% sull'importo a base d'asta per i lavori.

Il Presidente constata che entrambi i concorrenti hanno presentato la dichiarazione di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e che i documenti a corredo sono in regola.

LA COMMISSIONE

Dà atto che in conseguenza dei ribassi offerti, sulla base delle previsioni degli atti di gara i punteggi finali inerenti alla componente economica dell'offerta risultano i seguenti:

| Punteggio Offerta economica | | | | | |
|-----------------------------|---------------|-----------|----------------|-----------|------------------------------------|
| Operatore | Ribasso prog. | Punteggio | Ribasso lavori | Punteggio | Punteggio totale offerta economica |
| Neocos s.r.l. | 20,00% | 3,090 | 7,410% | 6,305 | 9,395 |
| Ser.lu Costruzioni Srl | 35,00% | 5,000 | 22,555% | 15,000 | 20,000 |

Si procede quindi alla lettura della graduatoria finale di merito, definita sulla base della valutazione di ciascuna offerta nel suo complesso (tecnica ed economica) e del relativo punteggio complessivo, come di seguito riepilogato:

| Graduatoria finale di merito | | | | |
|------------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|
| | Operatore | Punteggio Offerta Tecnica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Totale |
| 1° | Ser.lu Costruzioni Srl | 76,320 | 20,000 | 96,320 |
| 2° | Neocos s.r.l. | 62,520 | 9,395 | 71,915 |

La Commissione dichiara che non è applicabile l'art. 97, comma 3 del D.Lgs n° 50/2016 in quanto le offerte sono di numero inferiore a tre, proponendo quindi l'aggiudicazione



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



della gara al concorrente SER.LU. COSTRUZIONI S.R.L. e disponendo la trasmissione al RUP del presente verbale e della documentazione economica dei concorrenti per le valutazioni di competenza.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

alle ore **10,05** dichiara conclusa la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione e Segretario verbalizzante:

Ing. Stefano Serra

Il Componente la Commissione:

Ing. Nicola Pennisi

Il Componente la Commissione:

Ing. Marcello Mura

Ser.Lu.Costruzioni s.r.l

Spett.^{le}

Ente Acque della Sardegna
Via Mameli n° 88
09123 Cagliari

AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO "PNRR-M2C4-I4.1-A2-48: RIASSETTO FUNZIONALE INTERCONNESSIONE FRA IL LAGO FLUMENDOSA E LA DIGA DI IS BARROCUS - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA TRATTA PONTE MAXIA - IMBOCCO GALLERIA IS PILLUS". GARA ANAC N. 9072862

Il sottoscritto Geom. *Serra Luciano* nato il 02.10.1946 a Nuragus residente a Nuragus (SU) in Via Roma N.97 CAP 09057 in qualità di Amministratore unico e direttore tecnico della Ditta: *Ser.Lu Costruzioni S.R.L* iscritta al Registro delle Imprese tenuto presso la C.C.I.A.A di Cagliari al n. 02689470926 corrente in Cagliari Via Eleonora d'Arborea n.14 cap 09125 C.F -P.Iva 02689470926 e-mail: serlusrl.gare@gmail.com PEC: serlugare@pec.it;

DELEGA

Al fine di presenziare alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura delle Buste Economiche., il Geom. Jacopo Trudu nato a San Gavino Monreale (SU) il 15/05/1989 CF. TRDJCP89E15H856I residente in Viale Stazione, 47 - 09057 Nuragus (SU) quale Dipendente delegato.

Cagliari 10/08/2023

Distinti saluti

Ser.Lu.Costruzioni Srl
Via E. D'Arborea n°14
09123 CAGLIARI

Ser.Lu.Costruzioni S.r.l.

Sede Legale: 09125 CAGLIARI - Via Eleonora d'Arborea 14 - TEL/FAX +39 0782.818330/ e-mail: serlusrl.gare@gmail.com
Codice Fiscale e Partita IVA n. 02689470926

Ufficio gare
0782/818383
3480141684



