



Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

00-00-00 - Amministratore Unico
01-00-00 - Direzione Generale
01-19-00 - Servizio Gestione Nord
ID Provvedimento: 940

Oggetto: **Accordo Quadro per lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente Impegno di spesa Contratto Applicativo n. 6 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi. Impegno di spesa per € 123.000,00 sul cap. SC20.1008/2026 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI - OPERE MULTISETTORIALI - FINANZIATO DA AVANZO DISPONIBILE e per € 27.060,00 sul cap. SC25.1437/2026 "I.V.A. SU LAVORI RAS CDR 00.00.01.19 . Ditta: SA.I.E Srl di Valledoria CF/Partita IVA:01368250906- Affidamento e impegno di spesa Contratto Applicativo n° 6.CIG Accordo Quadro: A067B5C990 CIG derivato: BC52150CBARUP: Ing. Massimiliano Deledda**

Il Direttore del Servizio,

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 21/92 del 22 giugno 2023 con la quale è stato disposto di conferire l'incarico di Direttore Generale dell'Ente Acque della Sardegna all'Ing. Giuliano Patteri, per la durata di tre anni;





Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- VISTO** il decreto presidenziale n. 45 del 7 agosto 2023 con il quale è stato conferito, per tre anni, l'incarico di Direttore Generale dell'Ente Acque della Sardegna al dirigente del Sistema Regione ing. Giuliano Patteri;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/42 del 01.04.2026 avente oggetto il Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 12 del 10 marzo 2026, concernente "Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e Bilancio di previsione di cassa 2026". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.
- PREMESSO** che:
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n° 992 del 12/09/2022, è stata aggiudicato all'impresa SA.I.E S.r.l. avente sede legale in Via Caprera n. 25 - 07039 – Valledoria (SS) il contratto di accordo quadro per la regolamentazione normativa dei Lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente per un importo complessivo di € 2.155.985,78 oltre l'I.V.A. di legge, avente durata di anni due, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo
 - con verbale redatto in data 05 dicembre 2022 sono stati consegnati in via d'urgenza i lavori di cui al contratto di accordo quadro in epigrafe;
 - con contratto rep. n. 145292 racc. 37912 del 28.12.2022, ha stipulato con l'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25 - 07039 Valledoria (SS) il contratto di accordo quadro per la regolamentazione normativa dei Lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente per un importo complessivo di € 2.155.985,78 oltre l'I.V.A. di legge, avente durata di anni due, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo contrattuale, è prevista la facoltà di rinnovo dell'Accordo Quadro per un ulteriore periodo di 24 (ventiquattro mesi) per un importo pari a quello di aggiudicazione, come da art. 5 del contratto Rep. 145292 Racc. 37912 del 28 /12/2022 ed ai sensi dell'art. 35, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016;
 - con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n. 1661 del 10/12





/2024 è stato disposto in favore della S.A.I.E. S.r.l. il rinnovo dell'accordo quadro dei lavori in argomento per ulteriori 24 mesi, ai sensi dell'art. 35, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016;

- con Contratto Rep. Contratti Scritture Private n. 25 del 9/03 2025 è stato convenuto il rinnovo per n. 24 (ventiquattro) mesi dell'Accordo Quadro dei lavori in argomento per ulteriori 24 mesi, ai sensi dell'art. 35, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016; (CIG A067B5C990) di cui al sopra citato contratto per la durata di 2 anni (730 giorni naturali e consecutivi), entro i quali possono essere perfezionati contratti applicativi ed eventuali atti aggiuntivi ai contratti applicativi, per un importo, € 2.155.985, oltre iva, di cui € 2.076.551,78 oltre iva per i lavori e € 79.434,00 oltre iva per gli oneri della sicurezza. Sui singoli contratti applicativi dovrà applicarsi il ribasso offerto del 20,321%, come da aggiudicazione;
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;
- occorre procedere all'esecuzione dei lavori edili di manutenzione, ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN, e nello specifico ""INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR - lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;
- occorre procedere con immediatezza all'esecuzione dei lavori urgenti di predisposizione degli interventi INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR - lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi;
- per dar compimento agli interventi di cui sopra occorre procedere all'affidamento dei lavori occorrenti e alla stipula del relativo contratto applicativo n° 6, avente importo pari a €. 123.000,00 sul cap. SC20.1008/2026 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI - OPERE





Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

MULTISETTORIALI - FINANZIATO DA AVANZO DISPONIBILE e per € 27.060,00 sul cap. SC25.1437/2026 "I.V.A. SU LAVORI RAS CDR 00.00.01.19;

- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari al contratto di accordo quadro;

CONSIDERATA

- la relazione redatta del Progettista Geom. Sebastiano Sau con la quale si individuano gli interventi manutentivi da effettuare e si propone;
- di approvare il progetto del Servizio Gestione Nord e costituito da: Schema di contratto applicativo n. 6; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 6; Stima lavori contratto applicativo n. 6; Elenco prezzi contratto applicativo n. 6; Elenco nuovi prezzi contratto applicativo n. 6;
- di procedere all'affidamento dei lavori necessari per l'esecuzione degli interventi suddetti all'impresa) SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25- 07039 Valledoria (SS) (CF/P. IVA 01368250906), nelle more della stipula del contratto di Accordo Quadro in epigrafe che regola l'esecuzione, per un importo, al netto del ribasso, di € 123.000,00 (di cui € 119.400,00 per lavori, e € 3.600,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA ;
- di dover impegnare la somma di € 123.000,00 (oltre IVA 22% pari a €. 27.060,00), necessaria per l'affidamento del contratto applicativo n° 6;
- che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP) e che non vi è alcun incremento del bene;

EVIDENZIATO CHE

- al fine di garantire la regolarità e continuità dell'erogazione dei volumi idrici alle utenze del SIMR, risulta indispensabile procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori inerenti gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR - lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi;
- sussistono le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa *SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25- 07039 Valledoria*





(SS) (CF/P. IVA 01368250906 per l'importo contrattuale di € **123.000,00** (di cui € **119.400,00** per lavori, e € 3.600,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA di legge 22%;

VISTA

la disponibilità dello stanziamento dei seguenti capitoli del bilancio di previsione 2026 /2028 e del bilancio di cassa 2026:

- capitolo SC20.1008/2026 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI - OPERE MULTISETTORIALI - FINANZIATO DA AVANZO DISPONIBILE Cdr 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001;
- capitolo SC25.1437/2026 "I.V.A. SU LAVORI RAS CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001;

RITENUTO

pertanto, necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 150.060,00 (Imponibile pari a € **123.000,00** e iva pari a € 27.060,00) per l'esecuzione dei lavori inerenti gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR - lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi a favore della ditta *SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25- 07039 Valledoria (SS) (CF/P. IVA 01368250906* , con l'imputazione contabile di seguito riportata:

- importo di € 123.000,00 (imponibile) sul capitolo SC20.1008/2026 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI - OPERE MULTISETTORIALI - FINANZIATO DA AVANZO DISPONIBILE Cdr 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- importo di € 27.060,00 (IVA) sul capitolo SC25.1437/2026 "I.V.A. SU LAVORI RAS CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- Che la copertura dell'impegno sopra citato è data dall'avanzo di amministrazione 2025 distribuito per l'esercizio 2026;



ATTESO che trattasi di provvedimento di competenza del Direttore del Servizio Gestione Nord;
TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

- di affidare il Contratto Applicativo n. 6 in merito all'INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR - lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi alla ditta SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25 - 07039 Valledoria (SS) (P. IVA 01368250906) per l'importo contrattuale di € 123.000,00 (di cui € 119.400,00 per lavori, e € 3.600,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA di legge pari a € 27.060,00;
- l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 150.060,00 (Imponibile pari a € **123.000,00** e iva pari a € 27.060,00) per l'esecuzione dei lavori inerenti gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA opere SIMR - lavori di impermeabilizzazione vasca Su Renalzu in località Valle dei Giunchi a favore della ditta *SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25- 07039 Valledoria (SS) (CF/P. IVA 01368250906* , con l'imputazione contabile di seguito riportata:
- importo di € 123.000,00 (imponibile) sul capitolo SC20.1008/2026 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI - OPERE MULTISETTORIALI - FINANZIATO DA AVANZO DISPONIBILE Cdr 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- importo di € 27.060,00 (IVA) sul capitolo SC25.1437/2026 "I.V.A. SU LAVORI RAS CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- che la copertura dell'impegno sopra citato è data dall'avanzo di amministrazione 2025 distribuito per l'esercizio 2026;
- di dare atto che nel rispetto del D.lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 al contratto applicativo è stato all'uopo associato il CIG derivato BC52150CBA;

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 /2013;



La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio

Ing. Fernando Mura



Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC20.1008	00.00.01.19	08/07/2026	AQ MAN CA 6 IMPERM VASCA Su Renalzu	123.000,00	SA.I.E. SRL	U.2.02.03.06.001	BC52150CBA
SC25.1437	00.00.01.19	08/07/2026	AQ MAN CA 6 IMPERM VASCA Su Renalzu	27.060,00	SA.I.E. SRL	U.2.02.03.06.001	BC52150CBA

Riassunto dei dati finanziari

	SC20.1008	SC25.1437	TOTALE
2026	123.000,00	27.060,00	150.060,00
TOTALE	123.000,00	27.060,00	150.060,00

Istruttore Pratica:

Riccardo Madeddu

Simona Piras

