



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Il Direttore del Servizio Gestione Sud

Oggetto: *Accordo Quadro per lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente.*
CIG Accordo Quadro: 9316039E92
CIG derivato contratto applicativo: A0397DB789
Importo contratto applicativo n. 3_SGS € 44.144,72 oltre l'I.V.A. di legge
Ditta: SA.I.E Srl – via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS).
Aggiudicazione e Impegno di spesa Contratto Applicativo n. 3_SGS
RUP: Ing. Massimiliano Deledda

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;
VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;
VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;
VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;
VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/46 del 01.06.2023 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 19 del 07 aprile 2023, concernente "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e Bilancio di previsione di Cassa 2023". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

Premesso che:

- l'Ente, con contratto rep. n. 145292 racc. 37912 del 28.12.2022, ha stipulato con l'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25 - 07039 Valledoria (SS) il contratto di accordo quadro per la regolamentazione normativa dei *Lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente* per un importo complessivo di € 2.155.985,78 oltre l'I.V.A. di legge, avente durata di anni due, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo contrattuale;
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;

Considerato che:

- occorre procedere all'esecuzione dei: *Lavori urgenti di ristrutturazione, demolizione e messa in sicurezza dell'aeroporto numero 2 della galleria Uvini – Sarais (codice SIMR 7AC08) e interventi alle palazzine della centrale idroelettrica di Uvini (7AI01);*

Considerato inoltre che:

- per dar compimento agli interventi di cui sopra occorre procedere all'aggiudicazione dei lavori occorrenti e alla stipula del relativo contratto applicativo, avente importo pari a € 44.144,72 (di cui € 4.428,57 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al contratto di accordo quadro (Prezzario RAS pubblicato con DGR n. 19/23 del 21.06.2022 nonché all'insieme dei Nuovi Prezzi concordati tra l'Amministrazione e l'Appaltatore, come da Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi in data 11.12.2023, causa la presenza di una prestazione lavorativa non prevista nell'elenco prezzi di cui al contratto di accordo quadro;
- la prestazione lavorativa non prevista nell'elenco prezzi di cui al contratto di accordo quadro, ed i relativi prezzi concordati, secondo quanto disposto all'art. 22 delle Disposizioni amministrative, è di seguito elencata:



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



€ 61,30/metro per l'esecuzione della prestazione NP.001-C.App.3_SGS: Fornitura, trasporto e posa in opera di un metro lineare di recinzione dell'altezza complessiva dal cordolo in C.A. di mt 2,10 realizzata con rete metallica zincata a maglia romboidale 50x50 mm spessore 3 mm alta mt 2,00 e da elementi di sostegno verticali in profilato a T mm 50x50x6 per h= 2,50 mt (compresa la parte annegata nel cordolo) in acciaio zincato posti ad interasse di mt 2,50 dato in opera su sottostante cordolo in C.A. (questo escluso), compresi n° 3 fili tenditori in acciaio zincato ($\varnothing=3,0$ mm), tutte le forature per la legatura di sostegno, la legatura di sostegno, il rinforzo dei sostegni con saette realizzate con i profili degli stessi elementi di sostegno in corrispondenza dei vertici sia planimetrici che altimetrici, e comunque nei tratti rettilinei a distanza non superiore ai 25 metri, e comprese le lavorazioni meccaniche e saldature occorrenti, nonché il risanamento della parte zincata interessata dalla saldatura con vernice di sottofondo aggrappante e successiva verniciatura con 2 mani di vernice e finitura con vernice color zinco. Compreso ogni onere per il ripristino dei luoghi oggetto dell'intervento con particolare cura nella pulizia e sistemazione dell'area della recinzione e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;

- il relativo prezzo concordato tra l'Appaltatore e l'Amministrazione è da ritenersi congruo;

Vista:

- la relazione redatta dal Coordinatore del Settore 2 del Servizio Gestione Sud Geom. Bernardino Pitzalis con la quale si individuano gli interventi manutentivi da effettuare e si propone:
 - di approvare il progetto redatto dal funzionario del Settore 2 del Servizio Gestione Sud, Geom. Bernardino Pitzalis e costituito da: Schema di contratto applicativo n. 3_SGS; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 3_SGS; Computo metrico contratto applicativo n. 3_SGS; Elenco prezzi contratto applicativo n. 3_SGS; Analisi del Nuovo Prezzo contratto applicativo n. 3_SGS; Elaborati Grafici contratto applicativo n. 3_SGS (Planimetria Generale – Particolare Interventi; Computo estimativo della sicurezza contratto applicativo n. 3_SGS;
 - di approvare il nuovo prezzo contrattuale pari a:

€ 61,30/m per l'esecuzione della prestazione NP.001-C.App.3_SGS: Fornitura, trasporto e posa in opera di un metro lineare di recinzione dell'altezza complessiva dal cordolo in C.A. di mt 2,10 realizzata con rete metallica zincata a maglia romboidale 50x50 mm spessore 3 mm alta mt 2,00 e da elementi di sostegno verticali in profilato a T mm 50x50x6 per h= 2,50 mt (compresa la parte annegata nel cordolo) in acciaio zincato posti ad interasse di mt 2,50 dato in opera su sottostante cordolo in C.A. (questo escluso), compresi n° 3 fili tenditori in acciaio zincato ($\varnothing=3,0$ mm), tutte le forature per la legatura di sostegno, la legatura di sostegno, il rinforzo dei sostegni con saette realizzate con i profili degli stessi elementi di sostegno in corrispondenza dei vertici sia planimetrici che altimetrici, e comunque nei tratti rettilinei a distanza non superiore ai 25 metri, e comprese le lavorazioni meccaniche e saldature occorrenti, nonché il risanamento della parte zincata interessata dalla saldatura con vernice di sottofondo aggrappante e successiva verniciatura con 2 mani di vernice e finitura con vernice color zinco. Compreso ogni onere per il ripristino dei luoghi oggetto dell'intervento con particolare cura nella pulizia e sistemazione dell'area della recinzione e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;

- di procedere all'aggiudicazione dei lavori necessari per l'esecuzione degli interventi suddetti all'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS) nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. n. 145292 racc. 37912 del 28.12.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente acque della Sardegna per un importo al netto del ribasso, di € 44.144,72 (di cui € 4.428,57 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. legge;
- di provvedere alla stipula del contratto applicativo (contratto applicativo n. 3_SGS) dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a € 44.144,72 (oneri per la sicurezza compresi);
- di impegnare la somma di € 44.144,72 (compresi € 4.428,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge per gli interventi di manutenzione;

Considerato che:

- si ritiene opportuno aggiudicare i "Lavori urgenti di ristrutturazione, demolizione e messa in sicurezza dell'aeroforo numero 2 della galleria Uvini – Sarais (codice SIMR 7AC08) e interventi alle palazzine della



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



centrale idroelettrica di Uvini (codice SIMR 7AI01)", all'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS) e stipulare il relativo contratto applicativo nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. n. 145292 racc. 37912 del 28.12.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei Lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente acque della Sardegna;

Atteso che:

- è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo all'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS) e in particolare in relazione:
 - al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - alla regolarità contributiva mediante la procedura telematica "Durc Online";

Constatato che:

- sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS) per l'importo contrattuale di € 44.144,72 (compresi € 4.428,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge;
€ 53.856,56 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1903 anno 2024 (CDR 00.00.01.20)
(Spese manutenzione ordinaria opere SIMR)

Ritenuto:

- di doversi procedere all'individuazione ed alla nomina della struttura tecnico-amministrativa incaricata della esecuzione del contratto applicativo n.3_SGS, coinvolgendo oltre al personale del Servizio Gestione Sud anche quello degli altri servizi per tutte le attività amministrative connesse;

Atteso che:

- il personale del Servizio Gestione Nord impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Massimiliano Deledda;
- il personale del Servizio Gestione Sud impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
Direttore dei Lavori: Geom. Bernardino Pitzalis;
Direttore Operativo: Ing. Massimiliano Ghisu;
Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru;
- il personale del Servizio Ragioneria impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
Collaboratori amministrativi: Rag. Carla Melis;

Dato atto che:

- la misura del fondo è quantificata nell'1,8% dell'importo del singolo contratto applicativo, in ragione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 2.155.985,78, risultando quindi pari ad € 794,60 nella fattispecie, considerato che l'importo dei lavori in oggetto è pari a € 44.144,72;
- ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;

Vista:

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa;

DETERMINA

1. di individuare la struttura tecnica e amministrativa di competenza, responsabile della esecuzione del contratto applicativo n.3_SGS relativo ai "Lavori urgenti di ristrutturazione, demolizione e messa in sicurezza dell'aeroforo numero 2 della galleria Uvini – Sarais (codice SIMR 7AC08) e interventi alle palazzine della centrale idroelettrica di Uvini (codice SIMR 7AI01)", nella seguente struttura:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Massimiliano Deledda (SGN);
Direttore dei Lavori: Geom. Bernardino Pitzalis (SGS);
Direttore Operativo: Ing. Massimiliano Ghisu (SGS);
Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru (SGS); Rag. Carla Melis (SR);



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



- 2. la misura del fondo in € 794,60 per le motivazioni precedentemente indicate;
- 3. di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;
- 4. di approvare il progetto redatto dal funzionario del Settore 2 del Servizio Gestione Sud Geom. Bernardino Pitzalis, e costituito da: *Schema di contratto applicativo n. 3_SGS; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 3_SGS; Computo metrico contratto applicativo n. 3_SGS; Elenco prezzi contratto applicativo n. 3_SGS; Analisi del Nuovo Prezzo contratto applicativo n. 3_SGS; Elaborati Grafici contratto applicativo n. 3_SGS (Planimetria Generale – Particolare Interventi; Computo estimativo della sicurezza contratto applicativo n. 3_SGS;*
- 5. di aggiudicare i “Lavori urgenti di ristrutturazione, demolizione e messa in sicurezza dell'aeroforo numero 2 della galleria Uvini – Sarais (codice SIMR 7AC08) e interventi alle palazzine della centrale idroelettrica di Uvini (codice SIMR 7AI01)” – così come individuati nella relazione e negli elaborati progettuali allegati - all'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS) e stipulare il relativo contratto applicativo nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. n. 145292 racc. 37912 del 28.12.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei *Lavori di manutenzione opere edili delle opere del SIMR di competenza dell'Ente acque della Sardegna* per l'importo contrattuale di € 44.144,72 (compresi € 4.428,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge pari a € 9.711,84 e per un importo complessivo di € 53.856,56;
- 6. di approvare il nuovo prezzo contrattuale pari a:

€ 61,30/m per l'esecuzione della prestazione NP.001-C.App.3_SGS: Fornitura, trasporto e posa in opera di un metro lineare di recinzione dell'altezza complessiva dal cordolo in C.A. di mt 2,10 realizzata con rete metallica zincata a maglia romboidale 50x50 mm spessore 3 mm alta mt 2,00 e da elementi di sostegno verticali in profilato a T mm 50x50x6 per h= 2,50 mt (compresa la parte annegata nel cordolo) in acciaio zincato posti ad interasse di mt 2,50 dato in opera su sottostante cordolo in C.A. (questo escluso), compresi n° 3 fili tenditori in acciaio zincato (ø=3,0 mm), tutte le forature per la legatura di sostegno, la legatura di sostegno, il rinforzo dei sostegni con saette realizzate con i profili degli stessi elementi di sostegno in corrispondenza dei vertici sia planimetrici che altimetrici, e comunque nei tratti rettilinei a distanza non superiore ai 25 metri, e comprese le lavorazioni meccaniche e saldature occorrenti, nonché il risanamento della parte zincata interessata dalla saldatura con vernice di sottofondo aggrappante e successiva verniciatura con 2 mani di vernice e finitura con vernice color zinco. Compreso ogni onere per il ripristino dei luoghi oggetto dell'intervento con particolare cura nella pulizia e sistemazione dell'area della recinzione e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;

- 7. di impegnare a favore dell'impresa SA.I.E Srl avente sede legale in via Caprera n. 25, 07039 Valledoria (SS) (P.IVA 01368250906) la somma complessiva di € 53.856,56 (di cui € 44.144,72 di imponibile e € 9.711,84 per I.V.A.) sul seguente capitolo:

€ 53.856,56 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1903 anno 2024 (CDR 00.00.01.20)
(Spese manutenzione ordinaria opere SIMR)

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;

La presente determinazione [non rientrando] nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, [è] immediatamente esecutiva.

Il Direttore del [Servizio ad interim.]
[Ing. Fernando Mura.]

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

22-DF-6C-02-77-EF-B9-B7-6F-66-0E-EF-3B-66-1E-A6-AE-06-2B-2F

CAdES 1 di 1 del 21/12/2023 07:58:22

Soggetto: FERNANDO MURA

S.N. Certificato: 760E 27F6 45FD BAE2

Validità certificato dal 29/05/2022 02:10:17 al 09/02/2025 11:36:17

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
