

Ente acque della Sardegna

(L.R. n. 19 del 6 dicembre 2006)

* * * * *

OGGETTO: Lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna.

IMPRESA: Impresa SAI.ME.T S.r.l – Zona P.I.P Lotto n°28, Località “Gruì” – 09037 San Gavino Monreale (CA).

CONTRATTO: Repertorio n. 2011 del 14 Febbraio 2020

* * * * *

A) - RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 200 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

A 1 - LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Gli interventi sono stati eseguiti prevalentemente nei territori del Servizio Gestione Nord, in particolare in quello di competenza del Settore 2 .

TITOLO DELL'APPALTO

L'affidamento è denominato “Lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna”.

A 2 - PROGETTO

Redatto dal Servizio Gestione Nord.

A 3 - ASSUNTORE DEI LAVORI

L'esecuzione dei lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta SAI.ME.T
Sig. Antonio Garau

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico

multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna è affidata con determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n°1510 del 28.11.2019 alla Ditta SAI.ME.T S.r.l – Zona P.I.P Lotto n°28, Località “Gruì” – 09037 San Gavino Monreale (CA).

A 4 - CONTRATTO E IMPORTO CONTRATTUALE

E' stato stipulato Contratto con Repertorio n. 2011 del 14.02.2020 per la fornitura di cui al punto A2, per l'importo di €. 73'500,14 (euro Settantatre milacinquecento/14) oltre IVA.

In seguito con Determina n°1543 del 24.11.2022 è stata concessa proroga nei tempi contrattuale avanzata dalla Ditta SAI.ME.T in data 10/02/2023 con protocollo n.3113 DEL 01/03/2023 con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale.

Si è reso necessario ulteriori lavorazioni impreviste e imprevedibili aggiuntive, e quindi stato necessario, pertanto, procedere ad un ulteriore impegno di spesa a favore dell'impresa per un importo complessivo di Euro 10.987,70 (Diecimilanovecentottantasette/70)oltre IVA, per un totale dei lavori di Euro 84.487,84 (Ottantaquattromilaquattrocentottantasette/84)

A 5 - DIREZIONE PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'esecuzione del contratto è stata diretta dal Geom. Gianluca Rullo dipendente dell'Ente Acque della Sardegna.

A 6 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è stato l'Ing. Massimiliano Deledda del Servizio Gestione Nord dell'Ente Acque della Sardegna.

A 7 - TEMPO UTILE PER LA CONSEGNA RELATIVA AL CONTRATTO E RELATIVA PENALE

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta SAI.ME.T
Sig. Antonio Garau

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di giorni 1095 (Millenovantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, prorogato in data 24 Novembre 2022 di ulteriori mesi 12 (dodici)

A 8 - ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO

L'attivazione è avvenuta con verbale di affidamento in via d'urgenza in data 20 Febbraio 2020.

A 9 - TERMINE DELL' ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna. Durata 1095 giorni più mesi dodici.

A 10 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Direttore dei Lavori ha verificato che:

L'ultimazione per per l'esecuzione dei lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna è avvenuta in data 12 Dicembre 2023 pertanto è stata completata entro i termini contrattuali e nel rispetto dei patti e condizioni del contratto, senza arrecare danno economico all'Amministrazione .

A 12 - LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

Sono stati emessi n. 7 certificati di liquidazione per il pagamento delle lavorazioni per la somma complessiva di € 84.028,10 riportati nel prospetto che segue:

Liquidazione

data

Importo

Liquidazione n. 1

17.09.2020 €

14.325,40

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta S.A.L.M.E.T.
Sig. Antonio Garau

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

	Liquidazione n. 2	16.12.2020	€	25.320,01
	Liquidazione n. 3	25.01.2021	€	13.817,98
	Liquidazione n. 4	05.08.2021	€	7.581,89
	Liquidazione n. 5	31.12.2022	€	12.085,25
	Liquidazione n. 6	07.12.2022	€	7.721,05
	Liquidazione n. 7	12.12.2023	€	3.201,35
	Totale somme corrisposte		€	84.475,31
	A 13 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI			
	La Ditta SAI.ME.T S.r.l ha adempiuto agli obblighi assicurativi con giusto documento unico di regolarità contributiva (DURC) acquisito.			
	A 14 - ANDAMENTO DEI LAVORI E ORDINI DI SERVIZIO			
	Per quanto risulta agli atti la fornitura è stata eseguita, come da contratto e secondo gli ordini e le disposizioni del Direttore per l'esecuzione del contratto.			
	A 15 - SUBAPPALTI			
	Non sono stati autorizzati subappalti.			
	A 16 - ONERI CONTRATTUALI A CARICO DELL'APPALTATORE			
	Gli oneri contrattuali posti in carico della Ditta SAI.ME.T e riportati in particolare nel contratto sono stati sostanzialmente ottemperati.			
	A 17 - CAUZIONE DEFINITIVA			
	La Ditta SAI.ME.T Srl ha presentato la cuzione definitiva di € 3.675,01 mediante polizza fideiussoria n. 500649807 emessa in data 23/12/2019 dalla Allianz Agenzia di Cagliari, pari al 10% dell'importo di contratto e ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93, 7° comma, del d.lgs 50/2016 .			
	A 18 - AVVISI AI CREDITORI			
	Per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in			
	pag. 4 di 7			

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta SAI.ME.T
Sig. Antonio Garau

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà private e pertanto si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 189 del D.P.R. n. 554/99, in quanto i materiali sono stati forniti e depositati presso le aree di proprietà dell'Amministrazione.

A 19 - CESSIONE DEL CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Per quanto risulta agli atti, non risulta che la ditta SAI.ME.T abbia ceduto l'importo dei crediti né abbia rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in argomento.

A 20 - STATO FINALE

Importo lavori eseguiti	€	84.475,31
A detrarre liquidazioni corrisposte	€	84.475,31
CREDITO DELLA DITTA	€	420,14
Importo di contratto	€	84.487,84
A detrarre lavori eseguiti	€	84.475,31
RESTANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	12,53

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta SAI.ME.T
Sig. Antonio Garau

B) - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Con la scorta dei documenti contrattuali si è constatato che i lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna è stata eseguita a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso, in base a quanto esposto e dopo aver accertato, che i lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna è stata espletata secondo il contratto;

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

a) che non si è a conoscenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice Civile;

b) Che i lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale regionale ricadenti nel Nord Sardegna sono state eseguite entro il periodo contrattuale nel rispetto dei patti e condizioni contrattuali e non hanno arrecato danno economico all'Amministrazione;

c) che sono stati applicati gli sconti previsti sul modulo d'offerta allegato al contratto regolarmente approvati dall'Amministrazione;

d) che sono stati concordati nuovi prezzi non compresi nel computo elencati sul modulo d'offerta,.

e) che, secondo quanto risulta in atti, la Ditta SAI.ME.T ha adempiuto agli obblighi assicurativi e previdenziali come risulta dal documento di regolarità contributiva richiesto dall'Amministrazione in sede di ciascuna liquidazione;

f) che la Ditta SAI.ME.T ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti da contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;

g) che non risulta che la ditta abbia ceduto i crediti derivanti dall'appalto cui si riferisce il presente atto, né che siano intervenuti atti impeditivi al pagamento delle somme dovute ancora alla Ditta SAI.ME.T;

h) che, come riportato nello Stato Finale, non risulta nessun credito per la Ditta SAI.ME.T.

CERTIFICA

Che i lavori di costruzione di manufatti metallici e pezzi speciali in acciaio per la manutenzione delle opere e degli impianti del sistema idrico multisettoriale

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta SAI.ME.T
Sig. Antonio Garau

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

regionale ricadenti nel Nord Sardegna, in base al contratto di affidamento
repertorio n°2011 del 14.02.2020 è stata regolarmente eseguita dalla Ditta
SAI.ME.T S.r.l – Zona P.I.P Lotto n°28, Località "Grui" – 09037 San Gavino
Monreale (CA).

MARRUBIU 13.12.2023

La Ditta SAI.ME.T

Il Direttore dei Lavori

SAI.ME.T S.r.l.
Zona P.I.P. Lotto n° 28 Loc. Grui
09037 San Gavino M.le (CA)

Geom. Gianluca Rullo

Visto, accertato e confermato

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Massimiliano Deledda

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

La Ditta SAI.ME.T
Sig. Antonio Garau

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo