



SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E PATRIMONIO

DISCIPLINARE DI GARA

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI DUE TORRI ANEMOMETRICHE

1.0 INFORMAZIONI GENERALI

STAZIONE APPALTANTE: Ente acque della Sardegna (ENAS), con sede in Cagliari, Via Mameli 88 - tel. 070\6021282 - FAX 070\670758 – indirizzi internet www.regione.sardegna.it; www.enas.sardegna.it; PEC: protocollogenerale@pec.enas.sardegna.it.

OGGETTO DELLA GARA: Vendita mediante asta pubblica di due stazioni di misura anemometriche.

Determinazione ENAS del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 607 del 25.05.2023.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO: R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Maura Trudu.

CARATTERISTICHE DEI BENI E BASE D'ASTA:

Le due torri di misurazione sono realizzate in acciaio, a traliccio strallato a base triangolare, ciascuna di altezza complessiva pari ad 82 m e composta da:

- n°27 moduli a traliccio pari a 3 m di altezza ciascuno, dei quali 5 verniciati di rosso e 4 verniciati di bianco, con relativa minuteria per l'installazione;
- n°3 moduli per attacco anti-torsione;
- n°1 piastra di sostegno di base;
- n°1 sistema parafulmine;
- n°1 luce di segnalazione;

L'importo a base d'asta è pari ad € 14.460,00 (quattoridicimilaquattrocentosessanta/00) oltre IVA (22%). Non sono ammesse offerte al ribasso.

Gli impianti sono stati smontati e sono visionabili presso il casello di Serdiana, loc. *Funtana Noa*, previo appuntamento, contattando la dott.ssa Maura Trudu al numero telefonico 3357677786.

I documenti di gara (bando, disciplinare di gara, ed allegati) sono scaricabili dal sito internet www.enas.sardegna.it/avvisi, sul quale saranno pubblicati anche eventuali comunicazioni inerenti la gara.

2.0 CAUZIONE. Dovrà essere costituita una cauzione pari al 5 % dell'importo posto a base d'asta.

La cauzione può essere prestata mediante assegno circolare ovvero mediante bonifico bancario intestato all'Ente acque della Sardegna – **IBAN IT66M0101504801000070693958** –



SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E PATRIMONIO

indicando nella causale le generalità dell'offerente e la dicitura "cauzione per asta pubblica torri anemometriche". L'assegno ovvero la ricevuta del bonifico dovranno essere inseriti nella busta denominata "documenti".

La mancata prestazione della cauzione e la cauzione prestata per un importo inferiore comporteranno l'esclusione dell'interessato dalla gara.

La cauzione sarà restituita mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato dal concorrente nella dichiarazione multipla (allegato A) e con la seguente tempistica:

- all'aggiudicatario entro 5 giorni dall'avvenuto ritiro dei beni;
- agli altri concorrenti entro i 30 (trenta) giorni successivi alla aggiudicazione.

3.0 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara persone fisiche, associazioni ed enti, società, ditte individuali in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/16 e di cui all'art. 67 D. Lgs. n. 159/2011.

Nessun rimborso spetterà ai concorrenti per le spese di partecipazione all'asta.

Il concorrente si obbliga ad accettare dall'Ente acque della Sardegna i beni nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando lo stesso da qualsivoglia responsabilità per vizi apparenti o occulti.

In relazione ai dati personali che entreranno nella disponibilità di Enas con la gestione del presente procedimento, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (GDPR) si comunica che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per finalità istituzionali, per adempimenti previsti da norme di legge, di regolamento o contrattuali o per consentire un'eventuale comunicazione istituzionale.

4.0 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Si procederà mediante asta pubblica da aggiudicare con offerta segreta su prezzo base palese ai sensi degli artt. 73, lettera c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 ("Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato").

La gara si terrà in seduta pubblica presso la sede legale dell'Ente il giorno 22 giugno 2023 alle ore 09:30. Sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che avrà offerto il prezzo migliore purché almeno pari all'importo a base d'asta. L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso in cui fosse pervenuta una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827. L'offerta è impegnativa a tutti gli effetti per il concorrente.

In caso di offerte più convenienti di pari importo ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 l'Autorità di gara inviterà i migliori offerenti a migliorare l'offerta, ove qualcuno di essi non sia presente ovvero nessuno voglia migliorare l'offerta, l'aggiudicazione sarà effettuata mediante sorteggio.



SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E PATRIMONIO

L'asta sarà dichiarata deserta qualora non sia stata presentata almeno un'offerta valida. L'intervenuta aggiudicazione verrà pubblicizzata mediante apposito avviso sul sito istituzionale dell'Enas.

5.0 TERMINE E MODALITA' DI RECAPITO DELL'OFFERTA

Per partecipare all'asta pubblica il concorrente dovrà far pervenire in via Mameli 88, 09123 – Cagliari, a mano, per mezzo del servizio postale o corriere entro le ore **12,00** del giorno 21 giugno 2023 (termine perentorio) un plico sigillato e firmato sui lembi di chiusura, sul quale dovrà essere riportato, oltre all'indicazione del concorrente, la P.IVA/Codice fiscale, l'indirizzo completo, e-mail, pec, recapito telefonico la dicitura **“asta pubblica per la vendita di n°2 torri anemometriche”**. Il plico dovrà contenere due buste sigillate contenenti una la documentazione amministrativa compreso un documento di identità dell'offerente ed una non trasparente contenente l'offerta economica e tale da garantire la segretezza della stessa.

La mancanza del sigillo o della firma sui lembi di chiusura o di copia del documento di identità comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Il recapito del plico in tempo utile è ad esclusivo rischio del mittente.

1. **BUSTA OFFERTA**, indicante all'esterno, oltre al nome del concorrente, la dicitura "Busta offerta economica". Dovrà contenere l'offerta datata e sottoscritta, redatta utilizzando l'allegato B e recante l'indicazione, in cifra e in lettere, dell'importo offerto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, come previsto dall'art. 72, comma 2, del R.D. n. 827/1924.

La mancanza dell'offerta o della data o della sottoscrizione comporteranno l'esclusione dalla gara.

Non saranno ammesse offerte in ribasso, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara ovvero offerte sostitutive o aggiuntive.

2. **BUSTA DOCUMENTI**, indicante all'esterno, oltre al nome del concorrente la dicitura "Busta documenti" contenente:
 - **Dichiarazione multipla**, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR n. 445/00, preferibilmente mediante il fac-simile allegato alla presente sotto la lettera A) o altro atto contenente, a pena di esclusione, le medesime dichiarazioni.
 - **Ricevuta del versamento o assegno circolare a titolo di cauzione**, il cui importo deve essere determinato come indicato al punto 2.0 del presente disciplinare;



SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E PATRIMONIO

- **Copia di un documento di identità in corso di validità dell'offerente.**

Per le persone giuridiche la documentazione di cui ai punti precedenti dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o eventuale procuratore, in tal caso dovrà presentarsi una procura speciale contenente i dati anagrafici e copia del documento d'identità del firmatario.

6.0 AGGIUDICAZIONE, TERMINI E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'Amministrazione comunicherà all'aggiudicatario mediante raccomandata postale A/R o pec spedita all'indirizzo indicato nell'offerta:

- l'avvenuta aggiudicazione;
- gli estremi del conto corrente bancario da utilizzare per il pagamento delle somme dovute, nonché la causale del versamento da indicare nel bonifico.

A pena di revoca dell'aggiudicazione e incameramento della cauzione l'aggiudicatario è obbligato:

- entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, ad effettuare il versamento e trasmettere all'ENAS la ricevuta del pagamento effettuato;
- entro 20 (venti) giorni dalla ricezione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, a procedere col ritiro dei beni, comunicando data e modalità all'Ente;

Tutti gli oneri e spese inerenti il passaggio di proprietà e il ritiro dei beni sono a carico dell'aggiudicatario.

Del ritiro dei beni verrà redatto un verbale di consegna che sarà sottoscritto da entrambe le parti. Nel caso in cui il ritiro avvenga oltre il termine stabilito, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a € 15 a valere sulla cauzione a copertura degli oneri per la sosta e la custodia, fatti salvi eventuali ulteriori danni. L'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile di eventuali danni provocati durante le operazioni connesse al ritiro a persone e cose appartenenti all'Ente o a terzi. In ogni caso l'Ente non sarà responsabile dei danni e dei deterioramenti eventualmente subiti dai beni dopo il passaggio di proprietà.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
Dott. Paolo Loddo

Allegati:

- A) Fac – simile Dichiarazione requisiti
- B) Fac-simile Modulo d'offerta