



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



## Il Direttore del Servizio Gestione Sud

**Oggetto:** *Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016. Importo complessivo di € 6.975,00 oltre l'I.V.A. di legge. Ditta La Pignola S.r.l. CIG Z7435E9124 Affidamento e Impegno di spesa. RUP Ing. Sandro Bachis*

**VISTA** la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

**VISTA** la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

**VISTA** la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 2/10 del 20 gennaio 2022, concernente il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 69 del 7 dicembre 2021 avente ad oggetto "Autorizzazione, per il periodo 1 gennaio - 30 aprile, all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione per l'anno 2022".

### Premesso che:

- l'Ente ha affidato, con contratto rep. n. 2201 del 6 aprile 2021, il *Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1* alla ditta La Pignola S.r.l. con sede in Via Ravenna, 7 – Cagliari (CA) (P.IVA 03814850925) per un importo complessivo di € 22.907,00 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge e per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto;
- il contratto rep. n. 2201 del 06.04.2021 è stato attivato a far data dal 1 febbraio 2021, come da relativo verbale in pari data, per cui la sua naturale scadenza era fissata al 31 gennaio 2022;
- con nota prot. Enas n. 3246 del 22.03.2022 la ditta La Pignola S.r.l. ha comunicato all'Ente di aver trasferito la propria sede legale da Via Ravenna 7 - 09125 Cagliari a Via A. Fleming 2A – 09126 Cagliari, mantenendo invariati la denominazione aziendale, i dati fiscali, i recapiti telefonici, fax e indirizzi e-mail;

### Considerato che:

- l'Ente sta predisponendo la documentazione per la gara relativa al Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1;
- in attesa del completamento della procedura di gara - che si prevede possa essere portata a termine entro cinque mesi dalla data odierna - al fine di garantire le idonee condizioni igieniche e sanitarie delle sedi periferiche dell'Ente risulta urgente ed indifferibile procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali e degli impianti del Servizio Gestione Sud;

### Atteso che:

- si ritiene opportuno affidare il servizio in oggetto per un periodo di cinque mesi alla stessa ditta titolare del contratto appena scaduto in considerazione della circostanza che è già a conoscenza dei locali e degli impianti del Servizio Gestione Sud e della loro localizzazione;
- per quanto sopra l'Ente, con nota prot. n. 3453 del 25.03.2022, ha richiesto alla ditta La Pignola S.r.l., appaltatrice del *Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1*, la disponibilità a fornire il servizio in oggetto, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto Rep. n. 2201 del 6 aprile 2021 scaduto in data 31 gennaio 2022;



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



- con nota prot. n.3538 del 28.03.2022 la ditta La Pignola S.r.l. ha confermato la propria disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto;
- la gestione del servizio in oggetto per un periodo di cinque mesi, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto Rep. n. 2201 del 6 aprile 2021 determina un importo complessivo del servizio pari a circa euro 6.975,00 comprensivo degli oneri della sicurezza ed esclusa l'IVA di legge;

**Considerato che:**

- si ritiene opportuno affidare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Sandro Bachis (Coordinatore del Settore 1) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;

**Atteso che:**

- l'Ing. Sandro Bachis (Coordinatore del Settore 1) e il Sig. Giancarlo Saba possiedono i requisiti e la necessaria conoscenza, competenza e capacità professionale per svolgere l'incarico di cui al punto precedente;

**Vista:**

- la proposta di affidamento redatta dal Responsabile del Procedimento (Coordinatore del Settore 1) Ing. Sandro Bachis con la quale si propone l'affidamento del "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1" alla ditta La Pignola S.r.l. con sede in Via A. Fleming, 2A – Cagliari (CA) (P.IVA 03814850925), per cinque mesi, ai prezzi e alle condizioni contenute nell'offerta economica e nel disciplinare tecnico prestazionale, per un importo di € 6.975,00 (di cui € 120,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;

**Considerato inoltre che:**

- il costo complessivo risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 (€ 40.000,00);
- ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per servizi di importo inferiore ad € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- ai sensi del comma 14 dell'art. 32, (Fasi delle procedure di affidamento) del Nuovo Codice dei Contratti per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro è possibile procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**Atteso che:**

- è stata acquisita l'attestazione con la quale la società in oggetto dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, l'Enas ha verificato l'idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice mediante l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";

**Considerato inoltre che:**

- condividendo la proposta allegata, si ritiene opportuno affidare il "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1" alla ditta La Pignola S.r.l. con sede in Via A. Fleming, 2A – Cagliari (CA);

**Accertato che:**

- sussistono le condizioni per l'affidamento del "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1" per cinque mesi, per un importo complessivo a misura di € 6.975,00 (di cui € 120,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;

**Atteso che:**

- la spesa complessiva di € 8.509,50 (€ 6.975,00 + € 1.534,50 per IVA) può essere imputata al seguente capitolo di spesa:  
€ 8.509,50 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1907 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)  
(Servizio pulizia)



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



**Vista:**

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa;

**DETERMINA**

- di affidare il "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 1" alla ditta La Pignola S.r.l. con sede in Via A. Fleming, 2A – Cagliari (CA) (P.IVA 03814850925), per cinque mesi, ai prezzi e alle condizioni contenute nell'offerta economica e nel disciplinare tecnico prestazionale, per un importo di € 6.975,00 (di cui € 120,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge pari a € 1.534,50 per un importo complessivo di € 8.509,50;

- l'assunzione del seguente impegno di spesa in favore della ditta La Pignola S.r.l. con sede in Via A. Fleming, 2A – Cagliari (CA) (P.IVA 03814850925):

€ 8.509,50 (imponibile + I.V.A.) sul capitolo SC10.1907 anno 2022 (CDR 00.00.01.20)  
(Servizio pulizia)

- di affidare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Sandro Bachis (Coordinatore del Settore 1) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;

- di approvare la lettera d'ordine.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio  
Fernando Mura

Fare clic o toccare qui per immettere il testo.

**La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda**

**5F-17-49-DD-DE-E7-69-C9-26-BA-87-54-5D-9C-A1-F5-0D-D8-A8-AE**

**CADES 1 di 1 del 14/04/2022 13:07:35**

Soggetto: FERNANDO MURA

S.N. Certificato: 28A0 80AE 4C51 A706

Validità certificato dal 09/02/2022 12:47:09 al 09/02/2025 12:47:09

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

-----