



Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

00-00-00 - Amministratore Unico
01-00-00 - Direzione Generale
01-19-00 - Servizio Gestione Nord
ID Provvedimento: 647

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURE CATASTALI SU PARTICELLE E/O FABBRICATI AFFERENTI IMPIANTI, OPERE E /O CONDOTTE DEL SERVIZIO IDRICO MULTISETTORIALE REGIONALE DI COMPETENZA DEL SERVIZIO GESTIONE NORD DELL'ENAS - GARA 11SM/2026: AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA CONTRATTO APPLICATIVO N 1 € 19.031,28 SUL CAPITOLO SC20.16B2/2026 (L186-INT. DI MAN. STRAORD. CON SOST. E/O RISAN.) e €4.186,88 sul Cap. SC25.1437/2026 (IVA SU LAVORI RAS) CDR 00.00.01.19 A FAVORE DEL GEOM. ANTONIO MELIDORO DI ASSEMINI (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C P. I.V.A. 04081950927RUP: ING. FERNANDO MURA - CIG AQ BA571B10D7 CIG DERIVATO BBDC24500A

Il Direttore del Servizio,

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/42 del 01.04.2026 avente oggetto il Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 12 del 10 marzo 2026, concernente "Approvazione Bilancio di previsione finanziario





Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

2026-2028 e Bilancio di previsione di cassa 2026". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.

PREMESSO

che:

- l'Ente, con Scrittura Privata n 61 Prot. Int 7987 del 30.04.2026, ha stipulato con geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927 il contratto di accordo quadro per il servizio di'espletamento di procedure catastali su particelle e/o fabbricati afferenti impianti, opere e/o condotte del servizio idrico multisetoriale regionale di competenza del servizio gestione nord dell'EnAS per un importo complessivo di € 139.000,00 comprensivi di onorari e spese oltre l'IVA di legge, avente durata di anni due, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo contrattuale;
- l'espletamento del servizio di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;
- occorre procedere all'esecuzione di diverse procedure catastali per regolarizzare la posizione di alcune aree di pertinenza delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna site nella provincia di Sassari;
- è stata predisposta una relazione con la quale si individuano gli interventi da effettuare e si propone di approvare il progetto costituito da:
 - Relazione Tecnica contratto applicativo n 1;
 - Elaborato grafico contratto applicativo n. 1;
 - Computo metrico estimativo contratto applicativo n 1;
 - Schema di Contratto Applicativo n 1;
- per dar compimento alle procedure di cui sopra occorre procedere all'aggiudicazione ed alla stipula del relativo contratto applicativo, avente importo pari a € 19.031,28 comprensivo di onorari e spese ed oltre l'I.V.A. di legge;
- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al contratto di accordo quadro;





- occorre procedere all'aggiudicazione delle procedure necessarie al geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927 nell'ambito del contratto di accordo quadro Scrittura Privata n 61 Prot. Int 7987 del 30.04.2026 per un importo, al netto del ribasso di € 19.031,28 comprensivo di onorari e spese oltre l'I.V.A. di legge;
- occorre provvedere alla stipula del contratto applicativo n 1 dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a €19.031,28 comprensivo di onorari e spese;
- occorre quindi impegnare la somma di € 19.031,28 oltre l'I.V.A. di legge per l'espletamento delle relative procedure catastali;
- è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo al geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927 e in particolare in relazione:
al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
alla regolarità contributiva mediante la procedura telematica "Durc Online";
- in merito alle prescrizioni della vigente normativa sulla sicurezza dei lavoratori si ritiene che nel luogo oggetto dei lavori non esistono rischi interferenziali conseguenti alle attività di cui all'oggetto in quanto non sono in corso altre attività, per cui non è stato redatto il DUVRI specifico per il Contratto Applicativo n 1;
- sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto al geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927 per l'importo contrattuale di € 19.031,28 comprensivo di onorari e spese ed oltre l'I.V.A. di legge;

VISTA

la disponibilità dello stanziamento dei seguenti capitoli del bilancio di previsione 2026 /2028 e del bilancio di cassa 2026:

- capitolo SC20.16B2/2026 (L186-INT. DI MAN. STRAORD. CON SOST. E/O





RISAN.) (CDR 00.00.01.19) Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 ;

- capitolo SC25.1437/2026 (IVA SU LAVORI RAS) CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001;

RITENUTO

pertanto, necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 23.218,16 (Imponibile pari a € 19.031,28 e iva pari a € 4.186,88) per il servizio di espletamento di procedure catastali su particelle e/o fabbricati afferenti impianti, opere e/o condotte del servizio idrico multisettoriale regionale di competenza del Servizio Gestione Nord dell'EnAS a favore del geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927, con l'imputazione contabile di seguito riportata sulla base della/e relativa/e scadenza/e:

- importo di € 19.031,28 (imponibile) sul capitolo SC20.16B2/2026 (L186-INT. DI MAN. STRAORD. CON SOST. E/O RISAN.) (CDR 00.00.01.19) Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- importo di € 4.186,88 (I.V.A.) sul Cap. SC25.1437/2026 (IVA SU LAVORI RAS) CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- la copertura dell'impegno di spesa per € 19.031,28, trova copertura negli accertamenti già assunti (N. 6260000245) sul capitolo di entrata imputati all'esercizio 2026 EC402.6B2 "L186-INT. DI MAN. STRAORD. CON SOST. E/O RISAN.STRUTT. DIVERSI TRATTI ACQ. COGHINAS I E II" (CDR 00.00.01.19) Cod. PCF Liv.5 E.4.02.01.02.001
- di doversi procedere all'individuazione ed alla nomina della struttura tecnico - amministrativa incaricata della esecuzione del contratto applicativo n 1 del personale del Servizio Gestione Nord così individuato:
 1. Responsabile Unico del Procedimento: Ingegnere Fernando Mura;
 2. Direttore per l'esecuzione del Contratto: geometra Giulio Fattori;
 3. Collaboratori amministrativi: Dott. Riccardo Madeddu;





Enas
Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- DATO ATTO CHE**
- la misura del fondo è quantificata nell'1,8% dell'importo del singolo contratto applicativo, in ragione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 138.500,00, risultando quindi pari ad € 342,56 nella fattispecie, considerato che l'importo dei lavori in oggetto è pari a € 19.031,28;
 - ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i., si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;

ATTESO che trattasi di provvedimento di competenza del Direttore del Servizio Gestione Nord;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

1. di individuare la struttura tecnica e amministrativa di competenza, responsabile della esecuzione del contratto applicativo n 1 relativo all'espletamento di procedure catastali su particelle e/o fabbricati afferenti impianti, opere e/o condotte del servizio idrico multisettoriale regionale di competenza del servizio gestione nord dell'EnAS:
 - Responsabile Unico del Procedimento: ingegner Fernando Mura;
 - Direttore per l'esecuzione del Contratto: Geom. Giulio Fattori;
 - Collaboratori amministrativi: Dott. Riccardo Madeddu;
2. di individuare in €342,56 la misura del fondo incentivante per le motivazioni precedentemente indicate;
3. di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i., si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;
4. di approvare il progetto costituito da:
 - Relazione Tecnica contratto applicativo n 1;
 - Elaborato grafico contratto applicativo n. 1;
 - Computo metrico estimativo contratto applicativo n 1;
 - Schema di Contratto Applicativo n 1;



5. di aggiudicare l'espletamento di procedure catastali su particelle e/o fabbricati afferenti impianti, opere e /o condotte del servizio idrico multisettoriale regionale di competenza del Servizio Gestione Nord dell'EnAS così come individuati nella relazione e negli elaborati progettuali allegati al geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927 nell'ambito del contratto di Accordo Quadro Scrittura Privata n 61 Prot. Int 7987 del 30.04.2026 concluso con la stessa ditta, per l'importo di € 19.031,28 comprensivo di onorari e spese oltre l'I.V.A. di legge pari a € 4.636.19 per un importo complessivo di € 25.709,80;

6. di impegnare a favore del geometra Antonio Melidoro Via Giolitti, 8 – 09032 Assemini (CA) C.F. MLDNTN66E13H974C – P. I.V.A. 04081950927 la somma complessiva di € 23.218,16, come segue:

- €19.031,28 (imponibile) sul capitolo SC20.16B2/2026 L186-INT. DI MAN. STRAORD. CON SOST. E /O RISAN.) CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- € 4.186,88 (I.V.A.) sul Cap. SC25.1437/2026 (IVA SU LAVORI RAS) CDR 00.00.01.19 Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001, (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2026);
- 7. di autorizzare il geometra Giulio Fattori, quale D.E.C., all'attivazione del Contratto Applicativo n 1.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ex art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio
Ing. Fernando Mura





Enas
Ente Abbas de Sardigna
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC20.16B2	00.00.01.19	03/06/2026	procedure catastali L186	19.031,28	Geom. Antonio Melidoro	U.2.02.03.06.001	BBDC24500A
SC25.1437	00.00.01.19	03/06/2026	procedure catastali L186	4.186,88	Geom. Antonio Melidoro	U.2.02.03.06.001	BBDC24500A

Riassunto dei dati finanziari

	SC20.16B2	SC25.1437	TOTALE
2026	19.031,28	4.186,88	23.218,16
TOTALE	19.031,28	4.186,88	23.218,16

Istruttore Pratica:

Riccardo Madeddu

Sede legale: Via Mameli, 88 -09123 Cagliari
Codice Fiscale e Partita IVA: 00140940925
Codice iPA: enas
Sito web: www.enas.sardegna.it



Sede operativa: Via Mameli, 88 -09123 Cagliari
Telefono: (+39) 070 60211
E-mail: protocollogenerale@enas.sardegna.it
PEC: protocollogenerale@pec.enas.sardegna.it