



Il Direttore del Servizio Gestione Sud

Determinazione n° 1461 del 03/10/2017

**Oggetto: Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2.  
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 c. 5, lett. b) del D. Lgs. 163/06.  
Importo complessivo di € 25.192,32 oltre l'I.V.A. di legge. Ditta La Pignola di Pitzalis Emanuele.  
CIG (da acquisire)  
Affidamento e Impegno di spesa.  
RUP Geom. Bernardino Pitzalis**

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 26/36 del 30.05.2017 avente ad oggetto nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Enas n. 24 del 16 maggio 2017 concernente l'approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e Bilancio di previsione di cassa 2017;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 35 del 31.08.2016 con la quale le funzioni di direzione di Servizio Gestione Sud sono state conferite al dirigente Ing. Felice Soda a decorrere dal 01.09.2016;

**Premesso che:**

- l'Ente ha affidato, con contratto rep. n. 1224 del 15 aprile 2015, il Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2 alla ditta La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA) (P.IVA 02481630925) per un importo complessivo di € 25.194,32 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge e per la durata contrattuale di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto;
- ai sensi dell'art. 9 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale il suddetto contratto è stato attivato a far data dal 11 maggio 2015, come da relativo verbale in pari data, per cui la sua naturale scadenza era fissata al 10 maggio 2016;
- ai sensi dell'art. 2 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale allegato al contratto in oggetto, per esigenze dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b del D.Lgs. 163/2006, l'Ente può rinnovare il contratto di anno in anno per un periodo massimo di quattro anni (compreso il primo);

- con contratto rep. n. 1.445 del 03.10.2016 si è pertanto rinnovato il contratto per un periodo di 12 mesi naturali e consecutivi;
- il contratto rep. n. 1.445 del 03.10.2016 è stato attivato a far data dal 4 ottobre 2016, come da relativo verbale in pari data, per cui la sua naturale scadenza è fissata al 3 ottobre 2017;

**Considerato che:**

- avendo raggiunto l'importo contrattuale, al fine di garantire la pulizia dei locali degli impianti, si ritiene opportuno rinnovare il contratto in epigrafe per ulteriori dodici mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di attivazione;

**Considerato inoltre che:**

- l'Ente ha richiesto alla ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* la manifestazione di interesse al rinnovo del contratto che scadrà il 3 ottobre p.v., migliorando l'offerta;
- la ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele* ha manifestato la propria disponibilità al rinnovo del contratto per dodici mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna, agli stessi patti e condizioni del contratto rep. n. 1224 del 15 aprile 2015 con un ribasso del 0.008% sui prezzi del contratto originario (rep. n. 1224 del 15 aprile 2015) e 0.007% sui prezzi del contratto in scadenza (rep. n. 1.445 del 03.10.2016), per un importo complessivo di € 25.192,32 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;
- il nuovo prezzo offerto per i lavori in oggetto, per dodici mesi, risulta congruo;

**Atteso che:**

- è stata acquisita l'attestazione con la quale la società in oggetto dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, l'Enas ha verificato l'idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice mediante l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
- è stato acquisito dall'Enas il DURC regolare mediante la procedura telematica "Durc Online";

**Accertato che:**

- sussistono le condizioni per il rinnovo del contratto del "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2" per dodici mesi, con un ribasso del 0.008% sui prezzi del contratto originario e 0.007% sui prezzi del contratto in scadenza, per un importo complessivo di € 25.192,32 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;

**Considerato inoltre che:**

- si ritiene opportuno confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione al Geom. Bernardino Pitzalis (Coordinatore del Settore 2) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;

**Atteso che:**

- il Geom. Bernardino Pitzalis (Coordinatore del Settore 2) e il Sig. Giancarlo Saba possiedono i requisiti e la necessaria conoscenza, competenza e capacità professionale per svolgere l'incarico di cui al punto precedente;
- la spesa complessiva di € 30.734,63 (€ 25.192,32 + € 5.542,31 per IVA) può essere imputata ai seguenti capitoli di spesa:

€ 5.000,00 (imponibile)	sul capitolo U.1.03.20.07 anno 2017 (Servizio pulizia opere del SIMR..)
€ 1.100,00 (I.V.A. 22%)	sul capitolo U.1.10.14.18 anno 2017 (IVA sugli acquisti e versamento all'erario)
€ 20.192,32 (imponibile)	sul capitolo U.1.03.20.07 anno 2018 (Servizio pulizia opere del SIMR..)
€ 4.442,31 (I.V.A. 22%)	sul capitolo U.1.10.14.18 anno 2018 (IVA sugli acquisti e versamento all'erario)

**Vista:**

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa;

DETERMINA

- di rinnovare, per il secondo anno, ai sensi dell'art. 57 c.5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, il contratto repertorio n. 1.224 del 15 aprile 2015 (come previsto all'art.2 del Disciplinare Tecnico-Prestazionale allegato al contratto) relativo al "Servizio di pulizia dei locali degli impianti del Servizio Gestione Sud – Settore 2" stipulato con la ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)* per dodici mesi agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 1.224 del 15 aprile 2015, con un ribasso del 0.008% sui prezzi del contratto originario (rep. n. 1224 del 15 aprile 2015) e 0.007% sui prezzi del contratto in scadenza (rep. n. 1.445 del 03.10.2016), per un importo complessivo di € 25.192,32 (di cui € 287,00 per oneri per la sicurezza) oltre l'IVA di legge;
- l'assunzione dei seguenti impegni di spesa in favore della ditta *La Pignola di Pitzalis Emanuele con sede in Via dei Nuraghi, 16 – Cagliari (CA)*:
  - € 5.000,00 (imponibile) sul capitolo U.1.03.20.07 anno 2017  
(Servizio pulizia opere del SIMR..)
  - € 1.100,00 (I.V.A. 22%) sul capitolo U.1.10.14.18 anno 2017  
(IVA sugli acquisti e versamento all'erario)
  - € 20.192,32 (imponibile) sul capitolo U.1.03.20.07 anno 2018  
(Servizio pulizia opere del SIMR..)
  - € 4.442,31 (I.V.A. 22%) sul capitolo U.1.10.14.18 anno 2018
- di confermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione al Geom. Bernardino Pitzalis (Coordinatore del Settore 2) e l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto al Sig. Giancarlo Saba;
- di trasmettere la presente Determinazione al *Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio* per i relativi provvedimenti di competenza.

*La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.LGS. N.33/2013.*

La presente determinazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore  
F.to Ing. Felice Soda