



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



Il Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni

Determinazione n° ES/4615 del 26 APR. 2018

**Oggetto:** L124 - "Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana - I° Lotto I° Comparto" Impianto Solare Termodinamico. Lavori per la realizzazione dell'arredamento dell'Edificio Controllo, Uffici, Sala Convegni (OMC) e dell'Edificio Officina e Deposito (Works).  
*Gara per l'affidamento dei lavori: approvazione del "Criteri di valutazione dell'offerta" economicamente più vantaggiosa ex art. 95 c. 2 DLvo 50/2016 e dell'Elenco delle Ditte da invitare.*

**CUP:** I55F11000150008 - 175F11000160005

**RUP:** Ing. Antonio Fadda

---

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schermi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 2/6 del 16.01.2018 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico dell'ENAS n. 71 del 29.12.2017 concernente l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio di Previsione per l'anno 2018 per il periodo 1 gennaio - 30 aprile ai sensi dell'articolo 4, commi 4 e 5, della L.R. 14/1995;

VISTO l'art. 30 della LR 31/98;

VISTA la nota prot. n. 5312 del 13/03/2017 con la quale l'Ing. Antonio Attene è stato individuato quale Sostituto del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni con decorrenza immediata;

**Premesso che:**

- tra i compiti statutari dell'Ente rientra la progettazione, la realizzazione, la gestione di impianti di produzione di energia idroelettrica e in generale, di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili finalizzati alla riduzione dei costi di produzione ed erogazione della risorsa idrica del sistema multisettoriale regionale;
- con DGR n. 32/39 del 15.09.2010, successivamente modificata con DGR n. 19/23 del 14.04.2011, la Giunta Regionale ha programmato la realizzazione di un impianto pilota solare termodinamico per servizi di pubblica utilità legati all'acqua, da realizzare nell'ambito della linea 3.1.1.c del POR 2007-2013 e ha individuato Sardegna Ricerche quale soggetto attuatore dell'intervento;
- in data 29.07.2011 è stato stipulato l'accordo tra la RAS - Assessorato all'Industria, Sardegna Ricerche (SR) ed ENAS per la realizzazione di un impianto pilota solare termodinamico nell'area industriale di Ottana, ed è stato attribuito all'Ente un finanziamento di 9,3 milioni di euro.
- in data 26.06.2012 è stata stipulata la convenzione tra l'Assessorato dell'Industria - Servizio Energia (prot. ENAS 8636 del 29.06.2012) che regola il finanziamento;
- in data 26.03.2013 è stata stipulata la convenzione con l'Assessorato dei Lavori Pubblici -

Servizio Infrastrutture, approvata con determinazione n. 11344/623 del 26/03/2013, che regola il finanziamento di 15,5 milioni di euro di cui 2 milioni per la realizzazione del I lotto – I comparto e 13,5 milioni per la realizzazione del II lotto;

- l'ENAS ha redatto il progetto definitivo generale dell'intervento che prevede la realizzazione di quattro lotti funzionali dei quali il primo è a sua volta diviso in due comparti. Il progetto definitivo generale è stato adottato con DDSPC n. 62 del 22.02.2012;
- con la DDSAC n. 417 del 30.04.2013 è stato autorizzato l'esperimento di una procedura aperta per appalto integrato ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo complessivo a corpo di € 9.561.475,82 (oltre iva), di cui € 9.454.340,82 soggetti a ribasso ed € 107.135,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la DDSPC, n. 1275 del 15.11.2013, divenuta esecutiva in data 06.12.2013 per decorrenza termini, che ha aggiudicato l'appalto al Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Soc. Coop. di Bologna per l'importo complessivo netto di € 8.883.599,58 + IVA;
- a seguito di subentro ex art. 116 DLvo 163/2006 e smi al precedente appaltatore è subentrato il Consorzio INTEGRA Soc. Coop. con sede legale in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n° 182/2;
- il procedimento di subentro ex art. 116 DLvo 163/2006 si è concluso con esito positivo in forza del contratto aggiuntivo in data 21.07.2016, Rep. 21961 – racc. n° 8537, registrato a Cagliari il 21.07.2014 al n° 2177;
- i Lavori sono stati dichiarati ultimati con Certificato di Ultimazione emesso dalla DL in data 01.08.2017 e salvo la concessione di gg. 60 ex art. 199 c. 2 DPR 207/2010 per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori;

**Atteso che:**

- si è riscontrata la necessità di completare efficacemente gli arredi ed i servizi generali degli edifici di servizio dell'impianto (Edificio Controllo, Uffici, Sala Convegni ed Edificio Officina e Deposito), ai fini di una adeguata gestione dell'opera e della sua funzionalità, eliminando alcuni deficit di attrezzamento per la manutenzione degli edifici civili stessi, ai fini della completa e confortevole fruizione degli ambienti in condizioni di salubrità e sicurezza;
- a tale scopo è stato redatto il progetto definitivo-esecutivo in oggetto, a cura della affidataria (con DDSPC n. 648 in data 06.06.2017) Soc. di Ingegneria CCV Srl con sede in Via Lepanto n. 26 in Cagliari con cui è stato stipulato il Contratto Rep. 1608 del 12.09.2017;
- il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "L124 – "Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana – I° Lotto I° Comparto" – Impianto Solare Termodinamico – Progettazione e realizzazione dell'arredamento dell'Edificio Controllo, Uffici, Sala Convegni (OMC) e dell'Edificio Officina e Deposito (Works)" è stato adottato dall'Ente con DDSPC n. 1220 del 09.08.2017;
- Il progetto definitivo-esecutivo in argomento è stato quindi approvato dagli Enti finanziatori, rispettivamente dall'Ass.to Industria della RAS con provvedimento del Direttore del Servizio Energia nota prot. n. 32493 del 29.09.2017, e dall'Ass.to LLPP della RAS con Determinazione del Direttore del Servizio SOII n. 39561 rep. 1729 del 13.10.2017;

**Considerato che:**

- a seguito delle approvazioni ricevute, il progetto definitivo-esecutivo può essere avviato alla fase di gara per l'affidamento ad idoneo contraente da individuarsi mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) DLvo n. 50/2016 per l'importo a base d'asta (incluso sicurezza) € 161.874,20 + iva (€ 157.814,70 per Lavori e forniture + € 4.059,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- ai sensi dell'art. 95, c. 2 DLvo n. 50/2016 l'Ente, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procederà all'aggiudicazione del relativo appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- occorre quindi procedere alla individuazione – secondo i criteri di Legge summenzionati e le pertinenti Linee Guida ANAC emanate ex art. 213 c. 2 DLvo n. 50/2016 – degli specifici criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come definiti dal RUP con apposito documento da accludere a quelli di gara;

**Atteso che:**

- Il RUP dell'intervento Ing. Antonio Fadda ha redatto in data 12.04.2018 lo specifico documento denominato "*Criteria di valutazione dell'offerta*" (allegato A) relativo alla procedura in argomento;
- il documento in questione è redatto in conformità alle previsioni di cui all'art. 95, c. 2 DLvo n. 50/2016 ed alle Linee Guida n. 2 dell'ANAC recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*" come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delib. n. 1005 del 21.09.2016 e pertanto meritevole di adozione ai fini dell'esperimento della gara;
- ai fini della individuazione dell'elenco delle ditte, a mente delle indicazioni di cui alle Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delib. n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al DLvo n. 56 del 19.04.2017 con Delib. n. 206 del 01.03.2018, sono stati definiti i criteri per la formazione di un idoneo elenco di operatori economici estratti dall'elenco Sardegna CAT;

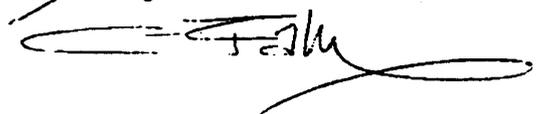
**Tutto ciò visto e considerato**

### DETERMINA

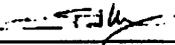
- a) l'adozione del documento denominato "*Criteria di valutazione dell'offerta*" come redatto in data 12.04.2018 dal RUP dell'intervento Ing. Antonio Fadda e finalizzato alla definizione degli specifici criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativi alla gara per l'affidamento dei lavori "L124 - *Progetto di un impianto di produzione di energia rinnovabile solare nell'area industriale di Ottana - 1° Lotto 1° Comparto*" - Impianto Solare Termodinamico - *Realizzazione dell'arredamento dell'Edificio Controllo, Uffici, Sala Convegni (OMC) e dell'Edificio Officina e Deposito (Works)*, secondo il progetto redatto dalla soc. incaricata CCV Srl a firma dei progettisti Ing. Giorgio Granara e Ing./Arch. Noemi Migliavacca recante data agosto 2017 per l'importo complessivo dell'intervento pari a € 161.874,20, di cui € 157.814,70 per Lavori e forniture ed € 4.059,50 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- b) l'adozione del documento denominato "*Elenco delle Ditte Invitande*" come redatto in data 12.04.2018 dal RUP dell'intervento Ing. Antonio Fadda e finalizzato alla definizione dell'idoneo elenco di operatori economici estratti dall'elenco Sardegna CAT nel rispetto delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delib. n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al DLvo n. 56 del 19.04.2017 con Delib. n. 206 del 01.03.2018;
- c) la trasmissione dei documenti "*Criteria di valutazione dell'offerta*" (Allegato A) ed "*Elenco delle Ditte Invitande*" (Allegato B) al SACP per gli adempimenti di competenza.

La presente determinazione è immediatamente esecutiva, non rientrando nelle categorie degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 della L.R. n. 14 del 15.5.1995.

Servizio Progetti e Costruzioni  
Il sostituto del Direttore  
Ing. Antonio Attene



Allegati:  
Allegato A - *Criteria di valutazione dell'offerta*;  
Allegato B - *Elenco delle Ditte Invitande*;

RUP: AFadda   
Spazio riservato al Servizio Ragioneria

PUBBLICATA NEL SITO ENAS U 08/06/2018

