



Il Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni

Determinazione n° 2152 del 18 DIC. 2017

Oggetto: Acquedotto Coghinas 1 – Opere urgenti di deviazione locale del tracciato della condotta in località Lu Bagnu (Castelsardo).
– SERVIZIO di stipula di atto notarile di costituzione di servitù d'acquedotto.
– Incarico affidato ex art. 36 c. 2° lettera a) del D. Lgs. n° 50/2016
– Importo: € 2.990,20 + IVA
– Affidatario: **NOTAIO Dott. Francesco Pianu**
– Impegno di spesa: *Bilancio 2017-2019 – Capitolo U2021697/2017*
CUP: I86B05000050002 CIG: Z78213AAB3 RUP: Ing. Antonio Fadda

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 26/36 del 30.05.2017 avente ad oggetto nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Enas n. 24 del 16 maggio 2017 concernente l'approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e Bilancio di previsione di cassa 2017;

VISTO l'art. 30 della LR 31/98;

VISTA la nota prot. n. 5312 del 13/03/2017 con la quale l'Ing. Antonio Attene è stato individuato quale Sostituto del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni con decorrenza immediata;

Vista la DDG ENAS n. 1344 del 13.09.2017 concernente la Ripartizione in capitoli del bilancio di previsione finanziario di competenza 2017-2019 e del Bilancio di Previsione di Cassa 2017;

Premesso che:

- con la sottoscrizione in data 28.03.2017 del 2° atto aggiuntivo alla convenzione LL.PP. R.A.S. / ENAS in data 27.10.2015, a valere sul finanziamento assicurato con la contrazione del mutuo ex art. 4 L.R. n. 5/2015, è stata previsto un finanziamento di € 500.000 per l'intervento "q.1-b4: *Ripristino funzionale dell'acquedotto Coghinas I (3B.C06) fra Pedra Maggiore e Punta Tramontana – Variante Lu Bagnu*", per il quale l'ENAS aveva nel frattempo già assunto la denominazione "Acquedotto Coghinas 1 – Opere urgenti di deviazione locale del tracciato della condotta in località Lu Bagnu (Castelsardo)";
- il Progetto Definitivo – Esecutivo dell'intervento "Acquedotto Coghinas 1 – Opere urgenti di deviazione locale del tracciato della condotta in località Lu Bagnu (Castelsardo)", redatto su incarico dell'ENAS dal RTP Ing. D. Casula / Geol. L. Ottelli / D.ssa P. Fenu, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 600.000,00 è stato approvato con DDSOI LL.PP. prot. n. 36058 rep. n. 1425 in data 19.09.2017;
- con la predetta DDSOI LL.PP. n. 36058 del 19.09.2017 è stata contestualmente autorizzata l'integrazione del finanziamento di € 500.000,00 di cui sopra, per l'importo di € 100.000,00, a

valere sul finanziamento di € 15.000.000,00 di cui alla Convenzione LL.PP. RAS/EAF in data 25.07.2006, relativa all'intervento "L82 – Ristrutturazione linea Coghinas I e II";

- il sopracitato Progetto Definitivo-Esecutivo prevede la posa di un breve tratto di nuova condotta interrata all'interno di un terreno di proprietà della B.L.A. Costruzioni s.r.l. con sede a Castelsardo (SS) in Viale Trento n. 29, P.IVA n. 01561040906, la quale nel pubblico interesse si è resa disponibile alla costituzione volontaria di apposita servitù d'acquedotto;

Dato atto che:

- l'ENAS ha curato la predisposizione della bozza di atto di costituzione della suddetta servitù volontaria d'acquedotto, sulla quale la citata B.L.A. Costruzioni s.r.l. ha espresso parere favorevole;
- con nota PEC prot. n. 24542 in data 13.11.2017, è stato quindi richiesto il preventivo economico per la stipula dell'atto di asservimento in questione al Notaio Dott. Francesco Pianu, con Studio in Sassari;

Visto che:

- che l'attività da affidare non è presente fra quelle negoziabili e affidabili tramite il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (Consip - acquistinretepa.it) o tramite il sistema di e-procurement della Regione Sardegna (Sardegna.acq);
- il preventivo trasmesso dal Notaio Dott. Francesco Pianu con PEC assunta al protocollo dell'Ente al n. 24953 del 16.11.2017, il quale prevede un corrispettivo totale di € 2.500,00 al netto di ritenuta d'acconto, ritenuto adeguato, congruo e conveniente per l'Ente in relazione alla prestazione richiesta, ritenendo altresì che sussistano le condizioni per poter prescindere dalla richiesta della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 11 D.Lgs. n. 50/2016;
- la certificazione positiva di regolarità contributiva rilasciata dalla Cassa Nazionale del Notariato in data 17.11.2017 relativamente al Notaio Dott. Francesco Pianu;

Considerato che:

- appare necessario, per quanto sopra esposto, affidare al Notaio Dott. Francesco Pianu di Sassari la stipula dell'atto di asservimento di cui trattasi, ricorrendosi all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in ragione dell'interesse pubblico connesso alla riattivazione dell'esercizio dell'acquedotto Coghinas 1°, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 è ammissibile l'esecuzione d'urgenza del servizio, nelle more della stipula del contratto;
- in data 11.12.2017 è stato acquisito il codice CIG per l'affidamento di cui sopra: Z78213AAB3;

Dato atto che la suddetta somma trova copertura sul Capitolo E4021104 "Lavori adeguamento dighe ENAS", a valere sulle somme già incassate nell'anno 2015, reversale n. 1588 del 31.12.2015;

Constatato che ai fini dell'impegno di spesa l'importo il servizio in parola è pari ad € 2.990,20 (di cui € 2.450,98 per imponibile comprensivo di contributi previdenziali ed € 539,22 per IVA 22%) e trova capienza nel Bilancio di Previsione 2017 sul capitolo U2021697/2017 "q.1-b4: Ripristino funzionale dell'acquedotto Coghinas I fra Pedra Maggiore e Punta Tramontana – Variante Lu Bagnu";

Ritenuto quindi che si può procedere all'impegno di spesa conseguente alla accertata disponibilità;

Tutto ciò visto, premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- a) di approvare la bozza di atto di costituzione volontaria di servitù d'acquedotto, allegata alla presente Determinazione;
- b) di affidare al Notaio Dott. Francesco Pianu – Via Roma 27, Sassari – P. Iva 01679360907 la stipula dell'atto di costituzione volontaria di servitù d'acquedotto di cui sopra, per l'importo totale di € 2.990,20, di cui € 2.450,98 per imponibile ed € 539,22 per IVA;

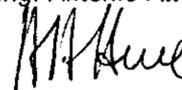
Servizio Progetti e Costruzioni
Il sostituto del Direttore
Ing. Antonio Attene

- c) di autorizzare l'impegno della somma complessiva di € 2.990,20 a favore del Notaio Dott. Francesco Pianu – Via Roma 27, Sassari – P. Iva 01679360907, a valere sul Capitolo U2021697/2017 "q.1-b4: Ripristino funzionale dell'acquedotto Coghinas I fra Pedra Maggiore e Punta Tramontana – Variante Lu Bagnu";
- d) di nominare il geom. Mauro Serra quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- e) di autorizzare l'esecuzione in via d'urgenza del servizio, nelle more della stipula del contratto;
- f) di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio per la predisposizione e stipula del contratto.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del DLgs 33/2013.

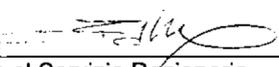
La presente determinazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Servizio Progetti e Costruzioni
Il Sostituto del Direttore
Ing. Antonio Attene



Allegati:

- a) Alleg. 01 – Bozza di atto di costituzione volontaria di servitù d'acquedotto;
b) Alleg. 02 – Planimetria Catastale;
c) Alleg. 03 – Preventivo Notaio Pianu (prot. ENAS n. 24953 del 16.11.2017);
d) Alleg. 04 – Certificazione di regolarità contributiva Notaio Pianu (prot. ENAS n. 25749 del 22.11.2017).

RUP Ing. AFadda 

Spazio riservato al Servizio Ragioneria

FE
Pianu

428005141
d/2206
U202.16.97 17
2.990,20



Pianu

Servizio Progetti e Costruzioni
Il sostituto del Direttore
Ing. Antonio Attene

