



Il sostituto del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

Determinazione n° 2135 del 14.12.2017

Oggetto: Lavori di ristrutturazione dei locali ad uso uffici siti in via Mameli 97 (ex ESIT/ARGEA) - procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/17 - € 220.903,19 - CIG 721160872E - CUP I23G17000080002. Aggiudicazione appalto all'impresa SIELM IMPIANTI SRL - RUP Ing. Enrica Palomba (gara n. 80AS/2017).

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 26/36 del 30.05.2017 avente ad oggetto nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Enas n. 24 del 16 maggio 2017 concernente l'approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e Bilancio di previsione di cassa 2017;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 36 del 06.07.2017 con la quale, in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 30 della L. R. 31/98 e ss .mm.ii., sono state conferite al dirigente Ing. Antonio Attene le funzioni di sostituto del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio nelle more di attivazione della procedura per la copertura di tutte le posizioni vacanti dell'Ente e fino a nuove disposizioni;

Premesso che:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Dighe n. 1380 del 19.09.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 1408 del 25/09/2017 è stato autorizzato l'esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del citato Decreto legislativo mediante ribasso sull'importo complessivo a corpo a base di gara di € 289.340,95 + iva, di cui € 287.010,95 + iva per lavori soggetti a ribasso ed € 2.330,00 + iva per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e previa esclusione delle offerte che dovessero risultare basse in modo anomalo ai sensi dell'art. 97 del citato decreto legislativo;
- ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D. Lgs 50/2016 per l'importo dei lavori (€ 289.340,95 + iva) l'Ente ha proceduto alla pubblicazione del bando sui siti informatici della Regione Sardegna e dell'ENAS e nell'albo pretorio del Comune di Cagliari, ove si eseguono i lavori;
- ai sensi e per le finalità di cui all'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016, l'Ente ha proceduto alla pubblicazione del bando sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- il bando fissava alle ore 12,00 del 10/11/2017 il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

Visto il verbale di gara rogito Notaio Avv. Stefano Casti rep. 24154 racc. 9676 del 14/11/2017, dal quale risulta che:

- si è proceduto ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n°50/2016 al sorteggio sia del coefficiente di cui alla lettera e) del citato comma che del metodo di calcolo della soglia di anomalia;
- entro le ore 12,00 del 10/11/2017, termine ultimo per la presentazione, sono pervenute n. 47 offerte come da elenco allegato allo stesso verbale di gara, mentre è pervenuto in ritardo il plico dell'impresa ICG Costruzioni Srl;

- dopo aver aperto le buste denominate B contenenti la documentazione amministrativa, il Presidente attesta e dichiara che tutti i partecipanti hanno presentato i documenti richiesti in regola ad eccezione di:
 - BLUE SHARK SRL in quanto non ha i requisiti di capacità tecnica professionale sufficienti: presenta l'attestato SOA categoria OG1, non dichiara di aver i requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. n° 207/2010 e pertanto, non essendo qualificata allo svolgimento dei lavori, viene pertanto ESCLUSA;
 - ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA la quale non ha presentato la cauzione provvisoria (a mezzo di apposita polizza) di cui al punto 8.2.4 del Disciplinare di Gara; peraltro, la società viene ammessa con riserva stante la possibilità di attivare la procedura del Soccorso istruttorio di cui al punto 5.3 4 del Disciplinare di gara. A tale proposito il Presidente ha altresì dichiarato che alle ore 15,38 detta società ha confermato via PEC di avere la cauzione che verrà inviata in data odierna all'ente appaltante.
- è stata esercitata la facoltà di esclusione automatica essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10 (dieci), con esclusione quindi delle offerte che dovessero risultare basse in modo anomalo ai sensi dell'art. 97, 8° comma del D.Lgs. n° 50/2016, come previsto al punto 6.2 del Disciplinare di Gara;
- si è proceduto all'apertura delle buste A contenenti le offerte economiche delle sole imprese ammesse, facendo constatare che le stesse sono sigillate e firmate e che in esse sono contenute le offerte con i ribassi che vengono riportati nell'elenco allegato sotto la lettera "B" del verbale; dopodichè viene formata la graduatoria e individuato il limite di anomalia nella misura del 23,871% (ventitrevirgolaottocentostantuno per cento); pertanto risultano anomale 19 offerte come da prospetto allegato sotto la lettera C del verbale;
- nei sopraccitati allegati al verbale di gara, l'elenco delle offerte (all. B) e il prospetto di calcolo del limite dell'anomalia (all. C), è dato atto dell'esclusione dell'Impresa Blue Shark Srl Via Carloforte 60 - 09123 Cagliari;
- è stata dichiarata aggiudicataria la Società "SIELM IMPIANTI SRL" che ha offerto un ribasso del 23,845% (ventitré,ottocentoquarantacinque per cento).

Considerato che:

- a seguito di trasmissione della cauzione provvisoria n. 69/02/803452934 emessa in data 06/11/2017 dalla Amissima Assicurazioni Spa (nota prot. ENAS n. 24803 del 14/11/2017), è sciolta la riserva nei confronti della Italimpianti Soc. Coop.;
- la carenza dell'Impresa Blue Shark Srl del requisito di capacità tecnica professionale non può essere sanata mediante l'applicazione dell'Istituto di "Soccorso istruttorio" ex art. 83 comma 9 del D.Lgs n° 50/2016

Vista la determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 1830 del 17.11.2017 con la quale è stata disposta l'esclusione dell'Impresa Blue Shark Srl con sede in Via Carloforte 60 - 09123 Cagliari;

Considerato inoltre che:

- in data 16 novembre 2017 con verbale rogito Notaio Avv. Stefano Casti rep. n. 24166/9686 l'ente appaltante ha proceduto alla seconda giornata di aperture buste di altra gara di appalto relativa a "Acquedotto COGHINAS 1 - opere urgenti di deviazione locale del tracciato della condotta in Località LU BAGNU (CASTELSARDO)" - CIG 72142256CC – CUP I34H17000610002;
- dal citato dal verbale risulta che in quella sede il Presidente di gara si è accorto che uno dei plichi e precisamente il plico individuato con il n. 61 recante quale mittente OPERA SRL, aveva ad oggetto la gara denominata "Ristrutturazione dei locali ad uso ufficio siti nella Via Mameli n° 97 (ex ESIT/ARGEA)" ed ha pertanto bloccato la procedura, provvedendo a far siglare al notaio detto plico affinché lo stesso non venisse sostituito;
- detto plico è pervenuto all'Ente Appaltante in data 7 novembre 2017 alle ore 9.45, come risultante dalla stampigliatura impressa nel plico suddetto e quindi in tempo utile rispetto alla gara in oggetto, e che lo stesso plico è stato riposto in un armadietto chiuso a chiave nella stanza della signora Carmen Mura presso gli uffici dell'ente appaltante;
- pertanto si rende necessario annullare la provvisoria aggiudicazione di cui al verbale di gara rogito Notaio Avv. Stefano Casti rep. 24154 racc. 9676 del 14/11/2017 e riprendere con l'apertura del plico ritrovato della società OPERA SRL, esaminare i documenti della Busta B contenente la documentazione amministrativa e, nel caso risultassero regolari, procede alla apertura della busta A contenente l'offerta economica, ricalcolare il limite di anomalia e, quindi, provvedere a nuova aggiudicazione;

Visto il verbale di gara rogito Notaio Avv. Stefano Casti rep. 24180 racc. 9698 del 21/11/2017, dal quale risulta che:

- l'impresa OPERA SRL è stata ammessa alla gara ed è stato allegato sotto la lettera "A" allo stesso verbale il nuovo elenco delle imprese partecipanti che passano da 47 a 48 (quarantotto);
- è stata annullata la graduatoria e l'aggiudicazione della gara in oggetto di cui al verbale rogito Notaio Avv. Stefano Casti del 14 novembre 2017 rep. n° 24154/9676;
- sono state confermate le esclusioni come già risultanti dal verbale del 14 novembre 2017 rep.n° 24154/9676;
- dopo aver aperto il plico e la busta B contenente la documentazione amministrativa della società OPERA SRL, il Presidente, dopo attenta analisi della documentazione contenuta, ha dichiarato e attestato che l'impresa ha presentato la documentazione richiesta in regola;
- è stata esercitata la facoltà di esclusione automatica essendo il numero delle offerte ammesse, compresa quella ammessa di Opera Srl, superiore a dieci, con esclusione quindi delle offerte che dovessero risultare basse in modo anomalo ai sensi dell'art. 97, 8° comma del D.Lgs. n° 50/2016, come previsto al punto 6.2 del Disciplinare di Gara;
- si procede, quindi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica (Busta A) della OPERA SRL facendo constare che è sigillata e firmata;
- tutte le imprese che hanno presentato la documentazione della Busta A in regola, hanno effettuato le offerte con i ribassi che vengono riportati in un nuovo elenco che si allega al verbale sotto la lettera "B";
- viene formata la graduatoria ed individuato il limite di anomalia nella misura del 23,861% (ventitré virgola ottocentosessantuno per cento) pertanto risultano anomale 19 (diciannove) offerte come da prospetto allegato al verbale sotto la lettera "C".
- è stata dichiarata aggiudicataria la Società SIELM IMPIANTI SRL che ha offerto un ribasso del 23,845% (ventitré virgola ottocentoquarantacinque per cento).

Atteso che

- è stata attivata in data 30.11.2017 la procedura di verifica delle dichiarazioni dell'impresa SIELM Impianti Srl circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara che in data 13.12.2017 la stessa verifica si è chiusa positivamente;
- l'Ente ha accertato l'inesistenza di cause ostative all'assunzione dell'appalto a norma delle vigenti disposizioni antimafia nei confronti dell'impresa SIELM Impianti Srl (nulla osta antimafia prot. n. PR_CAUTG_Ingresso_0112074_20171123 emesso in data 27.11.2017);

DETERMINA

- l'approvazione degli atti di gara di cui in premessa;
- l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa SIELM Impianti Srl con sede legale in Viale Ciusa 28 Cagliari che ha offerto il ribasso del 23,845% (pari ad € 68.437,76) sull'importo soggetto a ribasso di € 287.010,95. L'importo netto risulta pari a € 218.573,19 + iva, cui vanno sommati € 2.330,00 + iva quale compenso per oneri di sicurezza. Pertanto l'importo totale di aggiudicazione ammonta a € 220.903,19 + iva;
- alla stipula del contratto si procederà ad avvenuta assunzione dell'impegno di spesa a cura del Servizio proponente, salvo acquisizione della certificazione DURC.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n° 33/2013.

Il sostituto del Direttore
Ing. Antonio Attene

Publicata nel sito internet ENAS in data 15.12.2017

Spazio riservato al Servizio Ragioneria