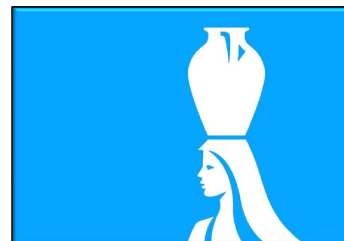


ENTE ACQUE DELLA SARDEGNA

SERVIZIO PROGETTI E COSTRUZIONI



**“PROGETTO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE
SOLARE NELL’AREA INDUSTRIALE DI OTTANA – 1° LOTTO 1° COMPARTO”
Progettazione e realizzazione dell’arredamento dell’Edificio Controllo, Uffici, Sala
Convegni (OMC) e dell’Edificio Officina e Deposito (Works)**

PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO

Data:

LUG 2017

ANALISI PREZZI

B2

PROGETTAZIONE: CCV s.r.l.

dott. ing. arch. Noemi Migliavacca

dott. ing. Giorgio Granara

COLLABORAZIONE:

dott. arch. Francesco Denotti

IL R.U.P.:

dott. ing. Antonio Fadda



granara-migliavacca ingegneri

via lepanto 26 - 09124 cagliari -----via xx settembre 108 - 09014 carloforte

tel/fax +39-0702353880 - email: granara.migliavacca@tiscali.it - www.granaramigliavacca.it

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NOTA PRELIMINARE

Il progetto prevede il completamento e l'intervento di arredo dell'edificio Controllo, Uffici, Sala convegni (OMC) e dell'edificio Officina e Deposito (works) presso l'impianto di produzione energia solare agglomerato Ottana – impianto solare termodinamico.

La maggior parte delle voci di computo consiste nella mera fornitura di elementi di arredo, tendaggi, attrezzature, utensili, accessori, ecc., scelti dai progettisti tra la vasta gamma di prodotti esistenti in commercio.

Nell'elaborato **A3** (Elenco Schede Tecniche – Disciplinare descrittivo degli elementi tecnici) sono riportate le caratteristiche tecniche degli elementi che saranno accettati dalla D.L., uguali o similari.

Nelle pagine seguenti sono stati analizzati i prezzi delle sole lavorazioni non riguardanti mere forniture con/senza montaggio, incluse nel "*Capitolo 1 – Lavorazioni*" dell'elenco prezzi.

ANALISI PREZZO	
----------------	--

A. 64

CARTONGESSO

Realizzazione della Parete divisoria reception/bagni in pannelli in cartongesso tinteggiati in bianco opaco compreso struttura di sostegno ed ogni onere, fornitura e rifinitura per dare l'opera completa secondo le indicazioni del DL

[illegible]

ANALISI PREZZO	
----------------	--

A. 65

PANNELLO CON LOGO

Fornitura e posa di Pannello in forex o materiale similare da cm 1 lavorato nello spessore a ricavare per intaglio il logo ENAS, colorato in azzurro, da posizionare in area ricezione, secondo le indicazioni del D.L. - Dimensioni: cm 150x100 circa

CATEG.	DESCRIZIONE		h	€/ora		PREZZO	TOTALE
Mano d'opera	Operaio specializzato		4	€ 26,08			€ 104,320
Mano d'opera	Operaio qualificato		4	€ 23,76			€ 95,040
	percentuale manodopera				33,22%	€ 199,36	
		mq		€/mq			
Materiali	PANNELLO IN FOREX PREVERNICIATO IN COLORE AZZURRO	2		e 95,35			e 190,70
	STRUTTURA DI SOSTEGNO						e 50,000
	MATERIALI DI CONSUMO, a stima						e 20,000
	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE						e 5,000
<div>COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo</div> <div>Spese sicurezza 2% Spese generali 15% Utile d'impresa 10%</div> <div><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></div>							<div>e 465,06 e 9,30 e 71,15 e 54,55 e 600,07</div>

ANALISI PREZZO	
----------------	--

A. 66

STAMPA ADESIVA CON LOGO

Fornitura e posa di Stampa adesiva TERMORESISTENTE riportante il logo ENAS, colorato in azzurro, da posizionare sulle porte scorrevoli dell'ingresso, secondo le indicazioni del D.L.-Dimensioni: cm 50x50 circa

CATEG.	DESCRIZIONE		h	€/ora		PREZZO	TOTALE
Mano d'opera	Operaio qualificato		0,5	€ 21,97			€ 10,985
	percentuale manodopera				14,64%	€ 10,99	
		mq		€/mq			
Materiali	STAMPA ADESIVA TERMORESISTENTE	0,25		€ 188,60			€ 47,15
COSTO MARGINALE UNITARIO cadauno							€ 58,14
Spese sicurezza 2%							€ 1,16
Spese generali 15%							€ 8,89
Utile d'impresa 10%							€ 6,82
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u>							€ 75,01

ANALISI PREZZO	
----------------	--

A.73

PANNELLO INFORMATIVO

Fornitura e posa di pannello informativo da posizionare presso l'ingresso dell'edificio OMC, rappresentante la planimetria del sito, dimensioni 2 x 1,5 metri, realizzato con D-bond dello spessore di 3 mm, pellicola Cast indeformabile e termoresistente stampata, ulteriore strato di laminazione anti UV. Il tutto posto su telaio metallico scatolare con fondo in lamiera saldata e due montanti in acciaio inox vincolati alla base contirafondi annegati in plinti di cls debolmente armato, di dimensioni circa 50x50x50 cm. Compreso inoltre la fornitura e posa di 3 faretti di illuminazione a led per esterni, montati su supporti in acciaio inox orientabili, collegati alla rete elettrica locale di illuminazione esterna; compreso il collegamento alla parte elettrica e tutto quanto necessario per avere il sistema di illuminazione funzionante. Compreso infine: lo scavo, il reinterro e tutte le lavorazioni accessorie e le finiture per avere l'opera finita, come meglio descritto nei disegni di progetto, secondo le indicazioni della D.L.

CATEG.	DESCRIZIONE		h	€/ora		PREZZO	TOTALE
Mano d'opera	Operaio specializzato		16	€ 26,08			€ 417,280
Mano d'opera	Operaio qualificato		16	€ 23,76			€ 380,160
	percentuale manodopera				22,15%	€ 797,44	
			h	€/ora			
Noli a caldo	Autocarro con gruetta	1	8,00	€ 50,50			€ 404,000
	Trasporto e Posa						
Materiali	PANNELLO INFORMATIVO ILLUMINATO	1		€ 980,00			€ 980,00
	STRUTTURA DI SOSTEGNO						€ 410,000
	MATERIALI DI CONSUMO, a stima						€ 120,000
	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE						€ 52,000
COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo							€ 2 763,44
Spese sicurezza 3%							€ 82,90
Spese generali 15%							€ 426,95
Utile d'impresa 10%							€ 327,33
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u>							€ 3 600,62