







Archivio Repertorio Contratti Scritture Private n. 2024/0000164 del 13/12/2024
Pagina 1 di 11


 	
Ente acque della Sardegna	
CONTRATTO: per il rinnovo per n. 24 mesi del contratto Rep. 63278 Racc. 37309 del 08/11/2022 - Servizio di gestione delle centrali di sollevamento di Santa Maria Coghinas e regolazione delle portate degli acquedotti Coghinas I, Coghinas II, Interconnessione Coghinas I/II e Truncu Reale- Monte Agnese. - CIG A06436F2CF – RUP Geom. Sebastiano Sau – Gara n. 25 AP/2022.	
TRA	
I'Ente Acque della Sardegna C.F. 00140940925, rappresentato dal Dott. Paolo Loddo, C.F. LDDPLA64L02B354F, Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio, il quale interviene nel presente atto giusta delega prot. n° 13860 del 30/07/2020 del Direttore Generale dell'Enas (Ente Appaltante);	
E	
la SA.I.E. S.R.L., con sede legale in Via Caprera n. 25 – Valledoria (SS) – CAP 07039, C.F. e P. Iva 01368250906, rappresentata dal Sig. Giorgino Budroni, C.F. BDRGGN54R27I565Z, residente in Via Firenze n° 27 - Valledoria (SS) - CAP 07039, che interviene al presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'impresa;	
PREMESSO CHE:	
- con contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022 a rogito del Notaio Giovanni Rosetti il servizio in oggetto è stato affidato alla ditta SA.I.E. S.R.L. per la durata di n° 24 (ventiquattro) mesi e per l'importo a corpo di € 787.748,80 (settecentoottantasettemilasettecentoquarantotto virgola ottanta) + Iva ai sensi di legge, di cui € 6.846,00 (seimilottocentoquarantasei virgola zero) + Iva ai sensi di legge per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;	
- è prevista la facoltà di rinnovo del servizio per un ulteriore periodo di 24	
1	


 	
(ventiquattro mesi) per un importo pari a quello di aggiudicazione, come da art.	
5 del contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022 ed ai sensi	
dell'art. 35, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016);	
- il servizio in oggetto, nelle more della stipula del contratto, è stato attivato in	
via d'urgenza in data 31.08.2022, con decorrenza 01.09.2022 e scadenza il	
31.08.2024;	
- con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n. 1058 del	
04/09/2024 è stato disposto l'impegno di spesa in favore della SA.I.E. S.r.l. ai	
fini del rinnovo del servizio in argomento per ulteriori 24 mesi;	
- che ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n° 50/2016, testo vigente, l'impresa ha	
presentato la cauzione definitiva mediante apposite appendici (Appendice n. 1	
e Appendice n. 2) della polizza fidejussoria n° 1898992 (data di rilascio	
23/8/2022), rilasciate dalla società Elba Compagnia di Assicurazioni e	
Riassicurazioni S.p.A rispettivamente il 4/12/2024 e il 6/12/2024, calcolata	
sulla base del ribasso offerto in sede di gara e ridotta del 50% ai sensi dell'art.	
93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;	
- l'Ente ha acquisito la certificazione di regolarità contributiva del contraente in	
corso di validità;	
- l'espletamento delle verifiche di legge non ha fatto rilevare cause di	
esclusione;	
TUTTO CIO' PREMESSO e ritenuto parte integrante e sostanziale del	
presente atto si stabilisce quanto segue:	
ART. 1 – OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	
L'Ente Acque della Sardegna e la SA.I.E. S.R.L. convengono il rinnovo per n.	
24 (ventiquattro) mesi del contratto per la fornitura del servizio di gestione delle	
2	

	
<p>centrali di sollevamento di Santa Maria Coghinas e regolazione delle portate degli acquedotti Coghinas I, Coghinas II, Interconnessione Coghinas I/II e Truncu Reale- Monte Agnese (CIG A06436F2CF) di cui al contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022.</p>	
<p>ART. 2 – MODALITA' DI ESECUZIONE E CONDIZIONI</p>	
<p>Il servizio dovrà essere eseguito secondo le medesime condizioni e modalità stabilite dal contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022, e dal Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale del servizio, che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, seppure non materialmente allegati al medesimo.</p>	
<p>ART. 3 – CODICE DI COMPORTAMENTO</p>	
<p>La SA.I.E. S.R.L., nell'esecuzione del servizio, dovrà conformare la sua condotta al codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna, allegato alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29.10.2021 nonchè alle specifiche indicazioni applicative di cui al Piano Triennale per la prevenzione della corruzione 2023/2025 dell'ENAS, approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 26.01.2023.</p>	
<p>ART. 4 – STANDARD SOCIALI MINIMI</p>	
<p>La SA.I.E. S.R.L. dichiara che il servizio oggetto del presente appalto sarà realizzato in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura (da ora in poi "standard") definiti dalle leggi nazionali dei Paesi ove si svolgono le fasi della catena, ed in ogni caso in conformità con le Convenzioni fondamentali stabilite dall'Organizzazione Internazionale del Lavoro e dall'Assemblea Generale delle</p>	
<p>3</p>	



	
Nazioni Unite.	
La "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità all'Allegato I al Decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), sottoscritta dall'aggiudicataria, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, sebbene non materialmente allegata.	
ART. 5 - PATTO DI INTEGRITÀ	
L'Ente e la SA.I.E. S.R.L. si obbligano ad improntare i propri comportamenti ai principi di trasparenza e integrità in accordo al Patto di integrità, sottoscritto per accettazione dall'Ente e dall'aggiudicataria, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, sebbene non materialmente allegato. Il mancato rispetto del patto di integrità dà luogo alla risoluzione del contratto.	
ART. 6 – TERMINI DI ESECUZIONE - PENALI	
Il servizio, come rinnovato dal presente atto, avrà una durata di n° 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dalla data del relativo verbale di attivazione. È prevista l'opzione della proroga, per un periodo massimo di sei mesi, ex art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/16 (importo massimo € 196.937,21 [centonovantaseimilanovecentotrentasette virgola ventuno] oltre iva, di cui € 1.711,50 [millesettecentoundici virgola cinquanta] oltre iva per gli oneri di sicurezza). L'impresa appaltatrice è tenuta ad aderire alla richiesta ed a proseguire il servizio a tutte le condizioni ed allo stesso prezzo del contratto in corso. In caso contrario l'ENAS procederà all'incameramento della cauzione per inadempienza contrattuale.	
Per quanto riguarda le penali si rinvia all'art. 6 del contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022, da intendersi in questa sede interamente richiamato.	
4	



	
ART. 6 - IMPORTO A CORPO E MODALITA' DI PAGAMENTO	
L'importo a corpo per l'esecuzione del servizio oggetto del presente rinnovo è	
di € 787.748,80 (settecentoottantasettemilasettecentoquarantotto virgola	
ottanta), di cui € 780.902,80 (settecentoottantamilanovecentodue virgola	
ottanta) per l'esecuzione del servizio e € 6.846,00	
(seimilaottocentoquarantasei virgola zero zero euro) per oneri riguardanti la	
sicurezza, oltre iva.	
Trattandosi di contratto a corpo si richiama l'art. 3, comma 1, lettera dddd del	
D.lgs. n. 50/2016. Il prezzo convenuto è fisso e invariabile per tutta la durata	
del presente contratto, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti	
alcuna verifica sulla misura della prestazione o sul valore attribuito alla qualità	
della prestazione stessa. Ai sensi dell'art. 106, c. 1, del D.lgs. n. 50/2016 non	
si applica il primo comma dell'articolo 1664 del Codice civile. È ammessa la	
revisione periodica dei prezzi, da calcolarsi esclusivamente per gli anni	
successivi al primo. La revisione viene operata a seguito di un'istruttoria, sulla	
base dei costi standardizzati per il tipo di servizio affidato o, in mancanza di	
questi, sulla base dell'indice FOI pubblicato dall'ISTAT.	
L'Ente procederà ai pagamenti, dipendenti dall'esecuzione del presente	
contratto, con le modalità di cui all'art. 8 del contratto Rep. n. 63278 Racc. n.	
37309 del 08/11/2022, tramite il proprio tesoriere Banco di Sardegna con	
mandati intestati all'Appaltatore.	
I pagamenti saranno effettuati, ai sensi dell'art. 3, 7° comma, della Legge	
n° 136/2010, alla presentazione di apposito documento fiscale con accredito	
sul conto corrente dedicato IBAN IT5000101587661000000020157 presso	
Banco di Sardegna, Agenzia Valledoria, sul quale è delegato ad operare il	
5	

	
signor Giorgino Budroni (C.F. BDRGGN54R27I565Z).	
Ai sensi dell'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n° 66 convertito con legge 23 giu- gno 2014, n° 89 l'operatore economico si obbliga a trasmettere le fatture esclusivamente in formato elettronico attraverso il sistema di interscambio (SDI) gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo il formato previsto nell'allegato A del DMEF 3 aprile 2013, n° 55. Le fatture dovranno riportare oltre i dati costitutivi delle fatture ordinarie, obbligatoriamente a pena di rifiuto delle stesse, il codice univoco ufficio (1UON7K), il CIG ed il CUP (qualora presente). Inoltre, dovranno riportare l'oggetto, il numero di repertorio e la data del contratto nonché il centro di costo indicato dall'Ente. I pagamenti saranno subordinati alla verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico. Ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 26 ottobre 1972 n. 633, come modificato dall'art. 1 del Decreto Legge 24 aprile 2017, n. 50, tutte le fatture elettroniche dovranno pervenire in regime di Split Payment con l'indicazione della base imponibile, dell'IVA e del codice di esigibilità "S". Il campo "importo pagamento", se compilato, dovrà indicare il solo imponibile. Ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D. Lgs 50/16 sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.	
ART. 7 – CONFORMITA' CON DOCUMENTI DI GARA	
Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto si rimanda al contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022, ai documenti di gara	
6	

	
ed agli articoli del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale del servizio.	
ART. 8 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	
Ai sensi dell’art. 3 della L. n. 136/2010 l’operatore economico assume l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al servizio in oggetto. Il presente contratto si intende automaticamente risolto qualora le transazioni siano eseguite senza l’utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne darà immediata comunicazione all'ENAS e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede l'Ente. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'Enas e dagli altri soggetti di cui all'art. 3 comma 1 della legge sopracitata, il Codice Identificativo Gara (CIG). Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti, l'appaltatore si obbliga ad inserire nelle fatture elettroniche il CIG riportato in contratto. L'ENAS non procederà al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino il CIG riportato in contratto.	
ART. 9 – SUBAPPALTO	
Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 105 del D.Lgs. 105/2016 si dà atto che, come da art. 12 del contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022, l'Appaltatore non ha presentato in sede di gara la dichiarazione concernente le parti del servizio che intende subappaltare.	
ART. 10 – CAUZIONE DEFINITIVA	
La cauzione definitiva, costituita a garanzia dell'adempimento delle	
7	

	
obbligazioni e di tutti gli oneri derivanti dal presente contratto, sarà svincolata	
per l'80% (ottanta per cento) del suo ammontare secondo le modalità di cui	
all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016; il restante 20% (venti per cento) resterà	
vincolata fino alla completa liberazione degli obblighi contrattuali.	
ART. 11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	
Si richiama l'art. 14 del contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022.	
L'ENAS procederà alla risoluzione del contratto in qualunque momento,	
qualora fosse accertato il venir meno del possesso continuativo dei requisiti	
generali o speciali di partecipazione alla gara, senza che l'Appaltatore possa	
avanzare alcuna pretesa.	
ART. 12 - RISOLUZIONI DELLE CONTROVERSIE	
Per la risoluzione di eventuali controversie si rinvia a quanto stabilito dall'art.	
13 del contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022.	
ART. 13 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE	
Tutte le comunicazioni e notifiche relative al presente contratto saranno	
effettuate al domicilio digitale dell'operatore economico ai sensi dell'articolo 37	
del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e del D. Lgs. n. 82/2005. L'appaltatore si	
impegna a dare immediata comunicazione di ogni variazione del medesimo. Le	
comunicazioni della Stazione Appaltante si intendono conosciute	
dall'Appaltatore al momento del loro ricevimento all'indirizzo PEC comunicato	
al registro delle imprese ai sensi dell'art. 16, comma 6, del DL 29 novembre	
2008, n. 185.	
ART. 14 - NORME SULLA PRIVACY	
In relazione ai dati personali che entreranno nella disponibilità di Enas con la	
gestione del presente procedimento, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento	
8	

 	
europeo (UE) 2016/679 (GDPR) le parti danno atto che i dati saranno trattati,	
anche con strumenti informatici, esclusivamente per finalità istituzionali, per	
adempimenti previsti da norme di legge, di regolamento o contrattuali o per	
consentire un'eventuale comunicazione istituzionale.	
ART. 15 - SPESE DELL'ATTO	
Sono a carico dell'operatore economico le spese di bollo e di registro inerenti il	
presente contratto. Alla registrazione si procederà in caso d'uso ai sensi	
dell'art. 5, comma 2°, DPR n. 131 del 25.4.1986.	
ART. 16 - ALLEGATI	
I documenti di seguito elencati depositati agli atti dell'ENAS fanno parte	
integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente	
allegati, ed agli stessi si rimanda per tutto quanto non espressamente stabilito	
nel presente contratto:	
– il contratto Rep. n. 63278 Racc. n. 37309 del 08/11/2022;	
– il “Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale del servizio” e gli	
elaborati ad esso allegati;	
– l’offerta tecnica dell’appaltatore;	
– il Patto di integrità;	
– la Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi;	
– il DUVRI;	
– gli elaborati tecnici (elenco prezzi) a base d'appalto;	
– la polizza definitiva di cui all'art. 10 del presente contratto.	
ART. 17 - CONTROLLO EX L.R. N. 14/95	
Ex art. 33 del D. Lgs. n. 50/2016, il presente contratto verrà sottoposto al	
controllo previsto dalla L.R. n. 14/95. L'efficacia del contratto è sospesa per la	
9	

	Enas Ente Abbas de Sardinia Ente Acque della Sardegna		REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
<p>durata del controllo. Il contratto si intende automaticamente risolto in caso di esito negativo del controllo di cui sopra senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa in merito.</p>			
<p>SA.I.E. S.R.L.</p>			
<p>Sig. Giorgino Budroni</p>			
<p>SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E PATRIMONIO</p>			
<p>Dott. Paolo Loddo</p>			
<p>10</p>			

Archivio Repertorio Contratti Scritture Private n. 2024/0000164 del 13/12/2024
Pagina 11 di 11

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

4A-C6-08-37-BD-4A-78-C6-C7-15-53-B3-ED-36-C3-C5-40-19-E9-B3

CAdES 1 di 2 del 13/12/2024 12:50:43

Soggetto: Paolo Loddo
S.N. Certificato: C6D7D2C3
Validità certificato dal 18/02/2022 01:12:20 al 28/12/2024 09:12:20
Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

CAdES 2 di 2 del 12/12/2024 12:41:09

Soggetto: BUDRONI GIORGINO
S.N. Certificato: 3C88EA
Validità certificato dal 29/10/2024 15:20:34 al 29/10/2027 00:00:00
Rilasciato da InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT