

## Ente acque della Sardegna

(L.R. 6 dicembre 2006, n° 19)

### Il Commissario Straordinario

**Oggetto:** concessione d'uso in sanatoria in favore di Fastweb Spa per i lavori di posa di infrastrutture di telecomunicazioni in fibra ottica già eseguiti su area demaniale in agro di San Sperate, località "Su Fraigu", censita al fg.17 mapp. 40 sub c

L'anno 2015, il giorno dieci, del mese di giugno nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Commissario Straordinario Avv. Giuseppe Verona, nominato per un periodo non superiore a quarantacinque giorni, con decreto del Presidente della Regione n. 54 del 25.05.2015, su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 24/7 del 19.05.2015;

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 e ss.mm., che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa - istituito con R.D.L. 17.05.1946 n° 498 - ente strumentale della Regione, in Ente acque della Sardegna (Enas) per la gestione del sistema idrico multisettoriale regionale;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna;

VISTA la L.R. 15.05.1995 n° 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;

VISTA la L.R. 23.08.1995 n° 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;

VISTA la L.R. 13.11.1998, n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale e ss.mm.;

VISTA la L. R. 2.08.2006, n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna e ss.mm.;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n° 27 del 17 aprile 2015, come rettificata dalla successiva Deliberazione n° 32 del 28 aprile 2015, concernente "Approvazione del Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015 - 2017", in merito alla quale la Giunta Regionale con deliberazione n° 24/20 del 19 maggio 2015 ha espresso il nulla osta alla immediata esecutività;

VISTA la proposta del Servizio Affari Generali e del Direttore Generale di adozione della presente deliberazione;

**PREMESSO** che, con nota del 10.02.2015 prot. Enas 12491 del 24.02.2015, la società Fastweb Spa ha chiesto l'autorizzazione in sanatoria per i lavori di posa di infrastrutture di telecomunicazioni in fibra ottica, dalla stessa già eseguiti, su area demaniale in agro di San Sperate, censita al foglio 17 mappale 40 sub c;

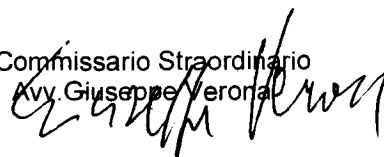
**VISTO** la nota prot. int. SGS n. 45/2015 acquisita dal SAG il 18.05.2015, con la quale il Servizio Gestione Sud, esaminata la documentazione presentata dalla Ditta richiedente, ha espresso parere tecnico favorevole ai lavori dalla stessa già eseguiti, in merito all'opera in oggetto, così come rappresentata nei disegni esecutivi allegati alla richiesta, prescrivendo le diverse condizioni cui la società Fastweb Spa dovrà attenersi;

**ATTESO** che il Servizio Progetti e Costruzioni ha accertato che l'area interessata, censita al foglio 17 mappale 40 sub c del Comune di San Sperate è stata espropriata da questo Ente in nome e per conto del Demanio dello Stato, a seguito del Decreto Prefettizio Q/468 del 09.02.1966, registrato a Cagliari il 18.02.1966 al n. 6995 Mod. 2, Vol. 462, trascritto a Cagliari il 17.03.1966 al n. 4393/3728, in conseguenza dei lavori inerenti "Costruzione del 2° tronco Ripartitore Principale Sud Est per l'irrigazione del Campidano di Cagliari";

**CONSIDERATO** che il Ministero delle Finanze, Dipartimento del Territorio, sez. Cagliari autorizzò l'ex EAF a rilasciare direttamente le concessioni e le autorizzazioni d'uso di aree di proprietà demaniale da esso gestite, come risulta dal verbale della conferenza tenutasi il 04.10.1995 tra l'Ente e il predetto Ministero.

**ACQUISITO** il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

Il Commissario Straordinario  
Avv. Giuseppe Verona

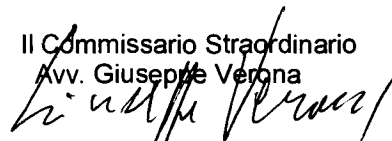


**DELIBERA**

La concessione d'uso in sanatoria, in favore della società Fastweb Spa, dell'area demaniale censita al foglio 17 mappale 40 sub c del Comune di San Sperate (espropriata in favore del Demanio dello Stato e gestita dall'Enas) per la realizzazione dei lavori di posa di infrastrutture di telecomunicazioni in fibra ottica già eseguiti dalla medesima Fastweb Spa.

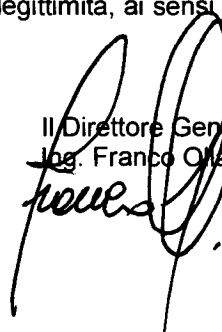
La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Commissario Straordinario  
Avv. Giuseppe Verona

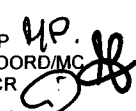


Il Direttore Generale Ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

Il Direttore Generale  
Ing. Franco Ollargiu



SAG/SL/MP  
SAG/SL/COORD/MC  
SAG/DIR/CR

40.  


**Allegati:**

- 1): nota del 10.02.2015 prot. Enas 12491 del 24.02.2015 della Fastweb Spa;
- 2): parere tecnico espresso Servizio Gestione Sud prot. int. n. 45/2015



Codice Amministrazione: enas  
Prot. Generale n° 0002491 A  
Data: 24/02/2015  
Classificazione: 11-0-0

ENAS - CAGLIARI	
DIREZIONE GENERALE	
IN ARRIVO	
23 FEB 2015	
ORIGINALE	595
COPIA	599

**FASTWEB**

SPETT. LE  
ENTE ACQUE DELLA SARDEGNA  
Servizio Gestionale Sud  
Via G. Mameli, 88  
09123 - Cagliari

Roma, 10/02/2015

**Oggetto: Lavori di posa infrastrutture di telecomunicazioni in fibra ottica eseguiti su strada comunale in località "Su Fraigu" - San Sperate**

In riferimento ai lavori di cui all'oggetto si richiede l'Autorizzazione in Sanatoria per le seguenti opere eseguite:

- Scavo con tecnica del Directional Drilling eseguito per una lunghezza di m 508,50;
- Posa di N° 1 monotubo in PEHD diametro 50 mm;
- Posa di N° 2 pozzetti prefabbricati di calcestruzzo delle dimensioni di cm 90x70, dotati di chiusura realizzato in ghisa sferoidale 500-7 a norma ISO 1083 (1987) conforme alla classe D 400 della norma UNI-EN-124.

Detti lavori sono stati realizzati in una strada comunale in località "Su Fraigu" all'interno del Comune di San Sperate, Foglio 17, pressé Mappali 40, 127 e 128, così come specificato nella documentazione cartografica allegata. Assicurando che tutte opere di posa e ripristino delle zone manomesse sono state eseguite a perfetta regola d'arte ed in conformità alle vigenti disposizioni;

Resto in attesa di ricevere Vs. in merito.

**FASTWEB S.p.A.**  
Piazzale Luigi Sturzo, 23  
00144 ROMA  
Tel 065086061 - Fax 02454011750

In allegato:

➤ N° 2 copie degli elaborati di progetto.

Le attività sono state eseguite dalla Società Silete SpA e il referente operativo è Per. Ind. Paolo Floris (tel. 335 785852 email: [p.floris@silete.it](mailto:p.floris@silete.it)).

Il referente tecnico di Fastweb è il sig. Antonio D'ABRONZO, tel. 0650860568, Cell. 3483674260, email [antonio.dabronzo@fastweb.it](mailto:antonio.dabronzo@fastweb.it).

L'indirizzo di posta elettronica certificata di Fastweb è: [fiber.governance.centrosud@pec.fastweb.it](mailto:fiber.governance.centrosud@pec.fastweb.it).

Per tutte le comunicazioni e trasmissioni documenti: Studio Carlo Talu via Machiavelli 116, 09131 Cagliari (tel. 3939363446 email: [c.talu@igia.it](mailto:c.talu@igia.it)).

*elaborati in mio possesso*

**Ente acque della Sardegna**  
**Servizio Gestione Sud**

PROT. SGS. N. 45 del 10.03. 2015

Al Direttore Servizio Affari Generali  
S E D E

**OGGETTO:** *Richiesta di autorizzazione a sanatoria per i lavori di posa di infrastrutture di telecomunicazioni in fibra ottica, già eseguiti, – Fastweb Spa – Interferenza strada comunale in località “su Fraigu” San Sperate.*

Vista la richiesta in oggetto giunta all' Enas il 24/02/2015 prot. n. 0002491A tendente ad ottenere l' autorizzazione a sanatoria per lavori già eseguiti, all' uso dell' area demaniale censita in catasto al foglio 17 del Comune di San Sperate, pressi mappali 40, 127 e 128 per quanto in oggetto e vista la documentazione presentata dalla quale si evince che la posa della fibra ottica eseguita con la tecnica del directional drilling è compatibile con la presenza del canale ripartitore S/E 7B.C08, della condotta denominata Nuovo Ripartitore S/E 7B.C10 e della condotta denominata SAR AC10 si esprime parere tecnico favorevole ai lavori già eseguiti dell' opera in oggetto così come rappresentata nei disegni esecutivi allegati all' integrazione del 24/02/2015 e condizionata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. che il Concessionario si impegni formalmente a rimuovere in parte o totalmente l' infrastruttura realizzata qualora dovesse disturbare in occasione di interventi di manutenzione sul canale ripartitore o sulla condotta da parte di questo Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
2. che il Concessionario provveda a sua cura, spese e responsabilità alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere costituenti l'opera in progetto. Qualora il Concessionario non dovesse provvedere con la dovuta sollecitazione e diligenza alla manutenzione delle opere in oggetto e non ottemperasse agli inviti che gli venissero fatti in proposito da questa Amministrazione quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese al Concessionario;
3. che il Concessionario assuma ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare
4. che il Concessionario, presenti in formato cartaceo e formato digitale i disegni di consistenza relativi alle opere che interferiscono con le opere dell'Ente.

A parere di questo Servizio sarebbe inoltre opportuno prevedere:

- a. che la concessione in oggetto abbia una durata non inferiore ai 15 anni e che possa essere rinnovata al termine della stessa previo parere favorevole di questo Servizio;
- b. che per l'istruttoria della concessione venga versato il corrispettivo di € 1.000,00;
- c. La garanzia sarà svincolata dall'Ente in seguito alla constatazione del rispetto di tutte le prescrizioni da parte dei tecnici dell'Ente



## Ente acque della Sardegna

### Servizio Gestione Sud


- d. che per la durata della concessione il Concessionario presti una apposita polizza fidejussoria dell'importo pari a € 5.000,00 a garanzia del rispetto degli obblighi di concessione. La suddetta polizza fidejussoria sarà svincolata dall'Ente alla scadenza della concessione in seguito alla verifica della rimozione delle opere in oggetto e al ripristino a regola d'arte dello stato dei luoghi;
- e. la precisazione che l'Ente non avrà alcuna responsabilità per danni che possano interessare la linea dati interrata a seguito di problemi alla tenuta idraulica del canale e della condotta di competenza Enas posta in prossimità della linea stessa

Fatte salve le ulteriori prescrizioni di carattere amministrativo.

Allegati alla presente si trasmettono gli elaborati tecnici presentati dalla FASTWEB spa in unica copia con preghiera di restituzione ai fini della successiva attività di vigilanza da parte del Servizio scrivente.

*Servizio Gestione Sud  
Il Coordinatore del Settore 3  
P.I. Tullio Cannas*

*Servizio Gestione Sud  
Il Direttore  
Dott. Ing. Felice Soda*



*Parere integrativo/sostitutivo del precedente  
ricevuto il 18-3-15*

