



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Oggetto: Accordo quadro per i “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere del Sistema idrico multisettoriale regionale di competenza dell’Ente”.
Determina a contrarre. Approvazione dei documenti di gara per l'affidamento del servizio.
RUP: Ing. Massimiliano Deledda

Il Direttore del Servizio,

- VISTA la L.R. 06.12.2006 n.° 19 che ha trasformato l’Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;
- VISTO lo Statuto dell’Ente Acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;
- VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l’organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;
- VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;
- VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- CONSIDERATO che con D.G.R. n. 1/7 del 05.01.24 è stato autorizzato l’esercizio provvisorio 2024 di Enas per il solo mese di gennaio 2024 e, pertanto, a far data dal 01 febbraio 2024 e fino all’autorizzazione da parte della Regione dell’esercizio provvisorio anche per il mese di febbraio 2024, come da Deliberazione del Commissario Straordinario N° 2 del 25.01.24, l’Enas è assoggettato alle norme sulla gestione provvisoria di cui all’art. 43 del D.Lgs.118/2011 e alle relative disposizioni di cui al punto 8 “Esercizio provvisorio e gestione provvisoria” dell’All.4/2 al D.Lgs.118/2011”;

PREMESSO che:

- l’ENAS è preposto alla gestione del Sistema Idrico Multisettoriale della Regione Sardegna ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 19/2006 e s.m.i. e che, a tal fine, ha la necessità di procedere all’esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari a garantire il funzionamento delle opere di competenza del Servizio Gestione Nord dell’Ente;

**Enas**Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della SardegnaREGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNADIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord

- per i motivi sopra esposti si ritiene di dovere procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione delle opere di competenza dell'Ente mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- l'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento di lavori necessari per l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento degli acquedotti e degli impianti afferenti al Sistema Idrico Multisetoriale Regionale SIMR di competenza dell'Ente;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in relazione al sopracitato art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con il seguente prospetto si evincono gli elementi essenziali del contratto di cui trattasi e le procedure applicate per l'affidamento dell'appalto in oggetto:

Oggetto del contratto	D.Lgs. 36/23 art.17 c.1	L'oggetto del contratto riguarda i lavori di manutenzione degli acquedotti e degli impianti afferenti il Sistema Idrico Multisetoriale Regionale SIMR di competenza dell'Ente.
Fine da perseguire	D.Lgs. 36/23 art.17 c.1	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di procedere mediante accordo quadro al fine di poter avere uno strumento di pronto intervento.
Forma del contratto	D.Lgs. 36/23 art.18 c.1	Esclusivamente quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. n. 82/2055 ss.mm.ii. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare o in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante di questa stazione appaltante o con atto pubblico notarile informatico, secondo quanto previsto dall'art.18, c.1.del D.Lgs. n. 36/2023.
Clausole contrattuali essenziali	D.Lgs. 36/23 art.17 c.1	Quelle definite nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e negli altri elaborati progettuali, oltre quelle definite negli ulteriori elaborati allegati al bando di gara.
Criterio di selezione degli operatori economici	D.Lgs. 36/23 art.71	Trattasi di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023, pertanto tutti gli operatori economici aventi i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando potranno partecipare alla selezione.
Criterio di selezione dell'offerta	D.Lgs. 36/23 art.108	La selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023, l'importo stimato dell'appalto, compresa qualsiasi forma di opzioni, rinnovi e totalità dei due lotti, al netto dell'iva è pari a € 9.600.000 così ripartiti:



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord

- 5.364.768 €+ IVA per lavori;
 - 2.275.232 € + IVA per manodopera, non soggetti a ribasso;
 - € 360.000,00 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
 - € 1.600.000 per l'incremento del quinto,
- l'importo previsto per l'esecuzione dell'accordo quadro per i lavori di cui trattasi, per la durata di 48 mesi, calcolato al lordo di tutte le opzioni di rinnovo ed estensione, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è pari a 9.600.000,00 € + IVA, suddiviso in due lotti, di cui 5.364.768 € + IVA per lavori e 2.275.232 € + IVA per manodopera, non soggetti a ribasso, 1.600.000 € per l'incremento del quinto, e € 360.000,00 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, come riportato nelle seguenti tabelle:

TABELLA 1 (Lotto 1)

Descrizione	Importo
Lavori Lotto 1	1.341.192 € + IVA
Manodopera Lotto 1	568.808 € + IVA
Costi della sicurezza Lotto 1	90.000,00 €+ IVA
Totale Lotto 1 base di gara	2.000.000,00 € + IVA
Quinto Lotto 1	400.000,00 € + IVA
Totale rinnovo Lotto 1	2.000.000,00 € + IVA
Quinto rinnovo Lotto 1	400.000,00 € + IVA
Totale importo valore stimato Lotto 1	4.800.000,00 € + IVA

TABELLA 2 (Lotto 2)

Descrizione	Importo
Lavori Lotto 2	1.341.192 € + IVA
Manodopera Lotto 2	568.808 € + IVA
Costi della sicurezza Lotto 2	90.000,00 €+ IVA
Totale Lotto 2 base di gara	2.000.000,00 € + IVA
Quinto Lotto 2	400.000,00 € + IVA
Totale rinnovo Lotto 2	2.000.000,00 € + IVA
Quinto rinnovo Lotto 2	400.000,00 € + IVA
Totale importo valore stimato Lotto 2	4.800.000,00 € + IVA



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

PRESO ATTO delle indicazioni pervenute da ultimo in relazione alle modalità di sottoposizione a controllo degli atti di cui all'articolo 3 della L.R. n.14/1995;

DATO ATTO che si provvederà all'assunzione degli impegni di spesa in corrispondenza dei Contratti applicativi ovvero degli Ordini di Lavoro con riferimento alle risorse stanziare per le manutenzioni, ordinarie e straordinarie assegnate al Servizio indipendentemente dalla provenienza delle stesse (Bilancio, Fondi regionali a specifica destinazione, altri fondi);

CONSIDERATO che in base all'articolo 14, comma 16 del D.lgs. n. 36/2016, per affidamenti di lavori di importo superiore alle soglie di cui all'art. 14, è necessario procedere mediante ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, pertanto tutti gli operatori economici aventi i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando potranno partecipare alla selezione. La stazione appaltante sceglierà l'operatore economico che avrà offerto le condizioni economicamente più vantaggiose ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/202, a mezzo Accordo quadro, suddiviso in due lotti, con unico operatore per ciascuno dei lotti in gara, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art.108 del D.Lgs. n. 36/2023, valutata sulla base dei criteri oggettivi concernenti aspetti qualitativi, ambientali o sociali, connessi all'oggetto dell'appalto, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 108, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

RITENUTO inoltre, che l'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, o di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea. Dato atto che, ai sensi dell'art. 60, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante ha previsto nei documenti di gara l'inserimento della clausola revisione prezzi

VISTA la D.G.R. n. 9/51 del 22.02.2019, recante la disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 33 L.R. n. 8/2018. Accertato che l'importo del suddetto incentivo, conteggiato secondo i criteri previsti nell'Allegato della D.G.R. n. 9/51 del 22.2.2019, art. 9 Tabella A - Lavori pubblici e ripartito tra i soggetti interessati, come disciplinato dalla Tabella 1 del suddetto allegato;

DATO ATTO che:

- con successivi provvedimenti, ai sensi dell'art. 9 comma 1 della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 45 c.2 del Dlgs n. 36/2023" approvata con DGR n. 9/51 del 22.2.2019 sarà costituito il fondo e saranno impegnate le somme per la corresponsione degli incentivi;
- con successiva determinazione verrà individuata la struttura tecnico-amministrativa destinataria dell'incentivo in parola, identificando il nominativo e il ruolo dei dipendenti coinvolti, il cronoprogramma delle funzioni da svolgere, le aliquote dell'incentivo spettanti a ciascun dipendente.

DATO ATTO che il RUP ha predisposto i seguenti documenti:

All. 01 - Relazione tecnica – economica;



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- All. 02 - Capitolato Speciale d'appalto – disposizioni amministrative;
- All. 03 - Capitolato Speciale d'appalto – disciplinare tecnico;
- All. 04 - Elenco prezzi unitari;
- All. 05 - Analisi dei prezzi unitari;
- All. 06 - Corografia opere SIMR
- All. 07 - Elenco delle opere SIMR;
- All. 08 - DUVRI;
- All. 09 - Prime indicazioni per la Sicurezza;
- All. 10 – Criteri di valutazione delle offerte;
- All. 11 – Schema di contratto;
- All. 12 – Stima incidenza della manodopera;
- All. 13 – Schema contratto applicativo;
- All. 14 – Patto di integrità.

RITENUTO pertanto necessario approvare i seguenti documenti predisposti dal RUP;

CONSIDERATO che la previsione di spesa relativa all'appalto risulta così distribuita nei diversi capitoli e nelle diverse annualità:

2024 – 2025: 4.800.000 € + IVA;

2026 – 2027: 4.800.000 € + IVA;

CONSIDERATO necessario nominare Responsabile del progetto l'ing. Massimiliano Deledda che non incorre in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interesse neanche potenziale

Tutto ciò visto e considerato

DETERMINA

1. Di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, all'affidamento dei lavori necessari per l'esecuzione di pronto intervento e manutenzione degli acquedotti e degli impianti afferenti al Sistema Idrico Multisetoriale Regionale SIMR, per un quadriennio, mediante ACCORDO QUADRO ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023 ripartito in due lotti, per la durata di 24 mesi rinnovabili, con unico operatore, per ciascuno dei lotti in gara, con il sistema della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e per l'importo complessivo di € 9.600.000,00 + iva, comprensivo di rinnovo e opzioni;
2. Che l'importo a base di gara dell'Accordo Quadro, è pari a € 2.000.000,00 + IVA, di cui € 1.341.192 + IVA per lavori e € 568.808 + IVA per manodopera, non soggetti a ribasso ed € 90.000+ IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per ciascun lotto (lotto 1 e lotto 2), come riportato nelle tabelle 1

**Enas**Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della SardegnaREGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNADIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord

e 2. Per la qualificazione dell'operatore economico si fa riferimento all'importo comprensivo del rinnovo e del quinto d'obbligo : € 4.800.000 per ciascun lotto.

TABELLA 1 (Lotto 1)

Descrizione	Importo
Lavori Lotto 1	1.341.192 € + IVA
Manodopera Lotto 1	568.808 € + IVA
Costi della sicurezza Lotto 1	90.000,00 € + IVA
Totale Lotto 1 base di gara	2.000.000,00 € + IVA
Quinto Lotto 1	400.000,00 € + IVA
Totale rinnovo Lotto 1	2.000.000,00 € + IVA
Quinto rinnovo Lotto 1	400.000,00 € + IVA
Totale importo valore stimato Lotto 1	4.800.000,00 € + IVA

TABELLA 2 (Lotto 2)

Descrizione	Importo
Lavori Lotto 2	1.341.192 € + IVA
Manodopera Lotto 2	568.808 € + IVA
Costi della sicurezza Lotto 2	90.000,00 € + IVA
Totale Lotto 2 base di gara	2.000.000,00 € + IVA
Quinto Lotto 2	400.000,00 € + IVA
Totale rinnovo Lotto 2	2.000.000,00 € + IVA
Quinto rinnovo Lotto 2	400.000,00 € + IVA
Totale importo valore stimato Lotto 2	4.800.000,00 € + IVA

- a. l'importo previsto per l'esecuzione dell'accordo quadro per i lavori di cui trattasi, per la durata di 48 mesi, calcolato al lordo di tutte le opzioni di rinnovo ed estensione, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è pari a 9.600.000,00 € + IVA, suddiviso in due lotti, di cui 5.364.768 € + IVA per lavori e 2.275.232 € + IVA per manodopera, non soggetti a ribasso, 1.600.000 € per l'incremento del quinto, e € 360.000,00 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- b. in base all'articolo 14, comma 16 del D.lgs. n. 36/2016, per affidamenti di lavori di importo superiore alle soglie di cui all'art. 14, l'affidamento dovrà avvenire mediante ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, pertanto tutti gli operatori economici aventi i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando potranno partecipare alla selezione. con applicazione del criterio



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Nord



dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La stazione appaltante sceglierà l'operatore economico che avrà offerto le condizioni economicamente più vantaggiose ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023.

3. Di approvare il progetto costituito dai i seguenti elaborati:
 - All. 01 - Relazione tecnica – economica;
 - All. 02 - Capitolato Speciale d'appalto – disposizioni amministrative;
 - All. 03 - Capitolato Speciale d'appalto – disciplinare tecnico;
 - All. 04 - Elenco prezzi unitari;
 - All. 05 - Analisi dei prezzi unitari;
 - All. 06 - Corografia opere SIMR
 - All. 07 - Elenco delle opere SIMR;
 - All. 08 - DUVRI;
 - All. 09 - Prime indicazioni per la Sicurezza;
 - All. 10 – Criteri di valutazione delle offerte;
 - All. 11 – Schema di contratto;
 - All. 12 – Stima incidenza della manodopera;
 - All. 13 – Schema contratto applicativo;
 - All. 14 – Patto di integrità.
4. Di nominare il RUP Ing. Massimiliano Deledda;
5. di provvedere alla trasmissione della presente determinazione al Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio competente per l'attivazione della procedura di selezione secondo le indicazioni qui previste
6. di quantificare come indicato nella tabella seguente la ripartizione degli incentivi di cui al comma 2 dell'articolo 45 del 36/2023, ai sensi dell'art. 9 comma 1 della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del d. lgs. n. 50/2016", (Delib.G.R. n. 9/51 del 22.2.2019);
7. di dare atto che con successivo provvedimento sarà costituito sia il gruppo di lavoro sia il fondo e saranno impegnate le somme per la corresponsione degli incentivi, ai sensi dell'art. 9 comma 1 della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall' art. 113 del d.lgs. n. 50/2016", (Delib.G.R. n. 9/51 del 22.2.2019).

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio

Ing. Fernando Mura

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

50-77-E8-C9-84-36-15-34-63-5D-1B-F0-23-B3-DC-3C-03-ED-55-33

CADES 1 di 1 del 18/03/2024 13:36:27

Soggetto: FERNANDO MURA

S.N. Certificato: 45FDBAE2

Validità certificato dal 29/05/2022 01:10:17 al 09/02/2025 10:36:17

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
