



**Oggetto:** L186 - Accordo Quadro per i Servizi tecnici di Ingegneria e Architettura per la verifica e il supporto alla validazione dei progetti relativi agli "Interventi di manutenzione straordinaria con sostituzione e/o risanamento strutturale di diversi tratti degli acquedotti Coghinas I e Coghinas II, nei comuni di S. Maria Coghinas, Valledoria, Castelsardo, Sorso, Sassari e Porto Torres, finalizzato all'attuazione degli Interventi per l'efficientamento del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale"

CUP I87D20000010002 – CIG 8795412B95 – CIG derivato B0D3F11727

**OPERATORE ECONOMICO:** Bureau Veritas Italia S.p.A., Viale Monza n. 347, 20126 Milano

**CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO:** Rep. N. 2498 del 26.07.2022

**CONTRATTO APPLICATIVO N° 5:** "Verifica Progetto Definitivo/Esecutivo "Lotto 2 - Interventi di sostituzione tubazioni Coghinas 2 - Sub-lotto: Interventi di sostituzione Variante Terrabianca" in data 19/03/2024.

\* \* \* \* \*

**A) - RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

**A 1 - LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO**

Il servizio in oggetto riguarda interventi ricadenti sull'acquedotto Coghinas II nel comune di Castelsardo, nella provincia di Sassari.

**A 2 - TITOLO DELL'OPERA**

Il servizio è denominato "L186 - Accordo Quadro per i Servizi tecnici di Ingegneria e Architettura per la verifica e il supporto alla validazione dei progetti relativi agli "Interventi di manutenzione straordinaria con sostituzione e/o risanamento strutturale di diversi tratti degli acquedotti Coghinas I e Coghinas II, nei comuni di S. Maria Coghinas, Valledoria, Castelsardo, Sorso, Sassari e Porto Torres"" –

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fernando MURA

Bureau Veritas Italia SpA  
Dr.ssa Roberta PRATI

Il Direttore dell' esecuzione  
del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

Contratto applicativo n° 5: "Verifica Progetto Definitivo/Esecutivo "Lotto 2 - Interventi di sostituzione tubazioni Coghinas 2 - Sub-lotto Interventi di sostituzione Variante Terrabianca".

### **A 3 - APPALTO**

Predisposto dal Servizio Gestione Nord, con determinazione n. 623 del 14/05/2021, per l'importo complessivo a base di gara di euro 504.305,35 + IVA.

### **A 4 - ASSUNTORE DEL SERVIZIO**

L'appalto è stato esperito ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/20106, testo vigente e art. 18 L.R. 5/07, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato Decreto legislativo e previa verifica delle offerte che dovessero risultare anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del citato decreto legislativo.

Nell'esperimento di gara è rimasto aggiudicatario l'operatore economico Bureau Veritas Italia S.p.A., con sede con sede legale e amministrativa in Milano, CAP 20126, Viale Monza n. 347, che ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso pari al 51,47% e un importo pari ad euro 244.836,45 comprensivi dei contributi previdenziali integrativi oltre IVA di legge.

### **A 5 - DEPOSITO CAUZIONALE**

L'Operatore Economico ha costituito la garanzia di euro 81.227,00 per l'esecuzione mediante polizza fidejussoria n. 408437184, rilasciata dalla società AXA Assicurazioni in data 31.05.2022, calcolata sulla base del ribasso del 51,47% e ridotta ai sensi dell'art. 93, 7° comma, del medesimo decreto legislativo.

### **A 6 - CONTRATTO PRINCIPALE E IMPORTO CONTRATTUALE**

Con Determinazione del Direttore Servizio Gestione Nord n. 366 del 18/03/2024 è stato disposto l'affidamento del contratto applicativo n° 5, discendente dal Contratto

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fernando MURA

Bureau Veritas Italia SpA  
Dr.ssa Roberta PRATI

Il Direttore dell' esecuzione  
del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

di Accordo Quadro Rep. N. 2498 del 26/07/2022, per un importo di € 5.766,29 al netto dell'IVA;

#### **A 7 - ATTI AGGIUNTIVI**

Durante il corso del servizio si è reso necessario adeguare l'importo contrattuale, in quanto l'importo dei lavori, posto a base di calcolo dei corrispettivi professionali, come da quadro economico revisionato è stato incrementato; l'adeguamento contenuto entro il quinto dell'importo originario è in ogni caso inferiore all'importo di spesa autorizzato con la DDSGN n. 366 del 18/03/2024.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fernando MURA

#### **A 8 - SPESA AUTORIZZATA PER IL SERVIZIO**

La spesa autorizzata con DDSGN n. 366 del 18/03/2024 per l'esecuzione del servizio risulta di netti € 11.532,58.

#### **A 9 - DIREZIONE PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

Il direttore dell'esecuzione del contratto è stato il Geom. Sebastiano Sau.

#### **A 10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è stato l'Ing. Fernando Mura.

Bureau Veritas Italia SpA  
Dr.ssa Roberta PRATI

#### **A 11 - ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO**

È avvenuta in data 19 marzo 2024 come da Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto redatto in pari data e firmato dall'operatore economico senza riserve.

Il Direttore dell' esecuzione  
del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

#### **A 12 - SCADENZA DEL CONTRATTO**

La durata contrattuale è stabilita in 30 giorni naturali e consecutivi. La consegna del Rapporto Iniziale di Verifica del Progetto era pertanto stabilita per il 18 aprile 2024.

#### **A 13 - ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO**

Come risulta dal Certificato di Ultimazione del servizio, emesso in data 23 luglio 2024, il direttore dell'esecuzione del contratto ha certificato la trasmissione del

Rapporto Iniziale di Verifica Progetto - RIVP (rif.doc. J30047/24/RG/mdn) in data

08/04/2024, del Rapporto di Verifica Intermedio - RVI 01 (rif. doc. J30094/247RG/mdn) in data 24/06/2024 ed ultimato con la trasmissione del Rapporto Finale di Verifica Progetto RFVP (rif.doc. J30102/24/RG/mdn) in data 15/07/2024, nei tempi previsti.

#### **A 14 - DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante il servizio non si sono verificati danni di forza maggiore.

#### **A 15 - CERTIFICATI DI PAGAMENTO**

Non sono stati emessi certificati di pagamento in acconto.

#### **A 16 - RISERVE DELL'APPALTATORE**

L'operatore economico ha sottoscritto la contabilità finale senza apporre alcuna riserva.

#### **A 17 - ANDAMENTO DEL SERVIZIO E ORDINI DI SERVIZIO**

Per quanto risulta agli atti il servizio si è svolto, di massima, secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni del Direttore per l'esecuzione del contratto.

#### **A 18 - SUBAPPALTI**

Non sono stati autorizzati subappalti.

#### **A 19 - ONERI CONTRATTUALI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Gli oneri contrattuali posti in carico all'Appaltatore e riportati in particolare nel Disciplinare di gara sono stati sostanzialmente ottemperati.

#### **A 20 - AVVISI AI CREDITORI**

per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà private e pertanto si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 189 del D.P.R. n. 554/99 in quanto.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fernando MURA

Bureau Veritas Italia SpA  
Dr.ssa Roberta PRATI

Il Direttore dell' esecuzione  
del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

**A 21 - CESSIONE DEL CREDITO DA PARTE DELL'APPALTATORE**

Per quanto risulta agli atti, non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti né abbia rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in argomento.

**A 22 - STATO FINALE**

La regolarità della contabilità è stata accertata mediante la revisione tecnico contabile al completo. In dipendenza di tale revisione lo Stato finale così risulta:

Importo complessivo servizio	€.	6.888,28
------------------------------	----	----------

**A 23 - CONFRONTO TRA IMPORTO CONTRATTUALE E SPESA**

L'importo del servizio eseguito proveniente dallo stato finale, pari ad € 6.888,28, è inferiore all'importo contrattuale autorizzato di € 11.532,58, con un'economia di € 4.644,30.

**B) - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Alla visita tenutasi in data 26 luglio 2024 sono intervenuti i signori

- Ing. Fernando MURA                      Responsabile del Procedimento
- Geom. Sebastiano SAU                      Direttore dei Lavori
- Dr.ssa Roberta PRATI                      Procuratore delegato Bureau Veritas Italia S.p.A.

Con la scorta dei documenti contrattuali e degli atti contabili si è ispezionata minuziosamente la relazione finale del servizio eseguito e si è constatato che sono stati eseguito a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni.

Ciò premesso, in base a quanto esposto e dopo aver accertato,

a) che il servizio è stato eseguito secondo il Disciplinare di gara, oltre a lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione di esecuzione del contratto;

b) che con riferimento alle parti non altrimenti ispezionabili l'operatore economico

 Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fernando MURA

 Bureau Veritas Italia SpA  
Dr.ssa Roberta PRATI

 Il Direttore dell' esecuzione  
del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

	<p>ha assicurato l'assenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice civile, la loro esecuzione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali nonché la loro regolare contabilizzazione;</p>	
	<p>c) che non si è a conoscenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice civile;</p>	
	<p>d) che il servizio è stato compiuto entro il periodo contrattuale;</p>	<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Il Responsabile del Procedimento Ing. Fernando MURA</p>
	<p>e) che nel conto finale sono stati applicati i prezzi contrattuali regolarmente approvati dall'Amministrazione;</p>	
	<p>f) che, secondo quanto risulta in atti, l'operatore economico ha adempiuto agli obblighi assicurativi e previdenziali fatto salvo quanto emergerà dal documento di regolarità contributiva che sarà richiesto dall'Amministrazione in sede di liquidazione della rata di saldo;</p>	
	<p>g) che durante l'esecuzione del servizio non si sono verificati danni di forza maggiore;</p>	
	<p>h) che per l'esecuzione del servizio non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà private.</p>	<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Bureau Veritas Italia SpA Dr.ssa Roberta PRATI</p>
	<p>i) che l'appaltatore ha firmato la contabilità finale e il Conto Finale senza alcuna riserva;</p>	
	<p>j) che l'operatore economico ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti da contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla direzione per l'esecuzione del contratto durante il corso del servizio;</p>	<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Il Direttore dell' esecuzione del contratto Geom. Sebastiano SAU</p>
	<p>k) che non risulta che l'appaltatore abbia ceduto i crediti derivanti dall'appalto cui su riferisce il presente atto, né che siano intervenuti atti impeditivi al pagamento delle somme ancora dovute;</p>	

l) che, come risulta dal Conto Finale riportato di seguito:

il credito residuo netto dell'appaltatore risulta pertanto, salvo la superiore approvazione, pari a € **6.888,28** (diconsi euro seimilaottocentoottantotto/28).

**CERTIFICA**

che il servizio denominato: "L186 - Accordo Quadro per i Servizi tecnici di Ingegneria e Architettura per la verifica e il supporto alla validazione dei progetti relativi agli "Interventi di manutenzione straordinaria con sostituzione e/o risanamento strutturale di diversi tratti degli acquedotti Coghinas I e Coghinas II, nei comuni di S. Maria Coghinas, Valledoria, Castelsardo, Sorso, Sassari e Porto Torres" – Contratto applicativo n° 5: "Verifica Progetto Definitivo/Esecutivo "Lotto 2 - Interventi di sostituzione tubazioni Coghinas 2 - Sub-lotto Interventi di sostituzione Variante Terrabianca"", in base al contratto applicativo n° 5 in data 19/03/2024, discendente dal contratto di Accordo Quadro Rep. N. 2498 del 26/07/2022, dall'operatore economico "Bureau Veritas Italia S.p.A., Viale Monza n. 347, 20126 Milano" sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'appaltatore come segue:

Ammontare dello stato finale € 6.888,28

**RISULTA IL CREDITO DELL'APPALTATORE € 6.888,28**

(diconsi euro seimilaottocentoottantotto/28), salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

CAGLIARI 27 luglio 2024

Bureau Veritas Italia SpA Il Direttore dell'esecuzione

Dr.ssa Roberta PRATI Geom. Sebastiano



Sebastiano Sau  
27.07.2024  
17:56:53  
GMT+01:00

Il Direttore dell'esecuzione del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

Firmato digitalmente da: PRATI ROBERTA  
Data: 05/08/2024 10:22:17

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Fernando MURA

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fernando MURA

Bureau Veritas Italia SpA  
Dr.ssa Roberta PRATI

Il Direttore dell' esecuzione  
del contratto  
Geom. Sebastiano SAU

**La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda**

**19-74-EA-A7-A8-59-F7-3A-CA-92-77-13-7C-C2-46-4C-A9-4C-E5-2C**

**PAdES 1 di 2 del 27/07/2024 18:56:53**

Soggetto: Sebastiano Sau

S.N. Certificato: 714F3A9B

Validità certificato dal 16/01/2024 12:08:05 al 16/01/2027 12:08:05

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

-----  
**PAdES 2 di 2 del 05/08/2024 10:22:17**

Soggetto: PRATI ROBERTA

S.N. Certificato: 18E807

Validità certificato dal 19/07/2022 09:07:59 al 19/07/2025 00:00:00

Rilasciato da InfoCamere S.C.p.A.  
-----