



Avviso di aggiudicazione di appalto

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO.
Denominazione ufficiale: Ente Acque della Sardegna (ENAS)
Indirizzo postale: Via Mameli n° 88 – Cagliari – 09123 – Italia.
Punti di contatto: All'attenzione del Servizio Appalti e Contratti,
Via Mameli n° 88 09123 Cagliari; P.Iva. 00140940925; Tel.
070/6021201; fax:070/670758; PEC:
garesac@pec.enas.sardegna.it. Indirizzi Internet (URL):
www.enas.sardegna.it e www.regione.sardegna.it. I.2) TIPO DI
AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI
ATTIVITÀ: Autorità Regionale – Gestione delle risorse idriche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:
"Servizio di erogazione di un mutuo quindicennale di €
54.846.279,42 per il finanziamento di un intervento inserito nel I
programma delle Infrastrutture strategiche di cui alla L. n.
443/01 - CUP I29J04000010001 - CIG 18945865D2.. II.1.2)
Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Esecuzione di Servizi -
Cat. N.6. Sito o luogo principale di esecuzione dei lavori: Sede
ENAS, Via Mameli 88 Cagliari. Codice NUTS ITG27. II.1.3)
L'avviso riguarda un appalto pubblico. II.1.4) Breve descrizione
dell'appalto: Il servizio consiste nella erogazione di un mutuo
con onere di ammortamento per capitale ed interessi posto a
carico del bilancio dello Stato di durata quindicennale da
destinare al finanziamento dell'intervento denominato "Schema
idrico Sardegna sud-orientale (sistema basso Flumendosa –
Picocca): opere di approvvigionamento idropotabile – schema n.
39 P.R.G.A. – 2° e 3° lotto – CUP I29J04000010001", inserito
nel I programma delle Infrastrutture strategiche di cui alla L. n.
443/01 - CIG 18945865D2 (vedi inoltre bando GUUE). II.1.5)
CPV (vocabolario comune per gli appalti): Oggetto principale
66113000. II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione
dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si. II.2) VALORE FINALE
TOTALE DEGLI APPALTI II.2.1) Valore finale totale degli appalti:
Importo complessivo dell'appalto: € 54.846.279,42 IVA esclusa.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.



IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso (ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) seconda parte del D.Lgs 163/2006, testo vigente e art. 18 L.R. 5/07) determinato sulla base degli spread relativi ai tassi di interesse (variabile e fisso), offerti per il mutuo oggetto dell'appalto e valutati nel loro complesso, previa verifica delle offerte che dovessero risultare basse in modo anomalo ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/2006. IV.2.2) Ricorso ad un asta elettronica: no. IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO IV.3.2) pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: si. avviso nella GUUE 2011/S 075-123312 del 16/04/2011.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto: 26/08/2011. V.2) Numero di offerte ricevute: 2. V.3) Denominazione e recapito dell'operatore economico a favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto: Cassa Depositi e Prestiti Spa con sede in Roma – Via Goito n. 4 Tel. 06/42211. V.4) Informazioni sul valore dell'appalto: Prezzo complessivo del 1,088%, calcolato con la modalità di cui al punto 5.1 del disciplinare di gara, sulla base degli spread offerti del 0,990% sul tasso variabile e del 1,130% sul tasso fisso. Valore finale totale dell'appalto: € 54.846.279,42 IVA esclusa. V.5) E' possibile che l'appalto venga subappaltato: no.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) L'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi comunitari: no. VI.2) Informazioni complementari: L'offerta deve indicare i due valori di spread algebrico annuo riferiti al tasso variabile (che regola la prima fase di ammortamento) e al tasso fisso (che regola la seconda fase di ammortamento) ed espressi in punti percentuali annui, nel rispetto dei limiti massimi comunicati a questo Ente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n. 1885 del 02.03.2011 allegata al disciplinare di gara.

Il "prezzo più basso" è determinato assegnando agli spread che regolano le due fasi di ammortamento del mutuo i seguenti "pesi percentuali": 30% allo spread su tasso variabile; 70% allo spread su tasso fisso. Quindi si determina il "prezzo complessivo" di ciascuna offerta sulla base della formula: "prezzo complessivo" = $0,30 \times \text{spread su variabile} + 0,70 \times$



spread su fisso. I prezzi complessivi determinati per ciascun operatore economico sono stati posti a raffronto stilando la seguente graduatoria:

1) Cassa Depositi e Prestiti Spa: prezzo complessivo del 1,088%, sulla base degli spread offerti del 0,990% sul tasso variabile e del 1,130% sul tasso fisso;

2) BIIS – Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo: prezzo complessivo del 1,221%, sulla base degli spread offerti del 0,990% sul tasso variabile e del 1,320% sul tasso fisso.

Pertanto, sulla base della graduatoria sopra formulata, è risultato che la Cassa Depositi e Prestiti ha presentato il prezzo più basso pari a 1,088% e che la stessa Cassa è stata dichiarata aggiudicataria del servizio di erogazione del mutuo in oggetto.

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna Via Sassari 17 09123 Cagliari Italia Telefono: 070/679751 fax 070/67975230. VI.3.2)

Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: Decreto legislativo 2.7.2010, n. 104.

VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 29/09/2011.

Direttore Servizio Appalti e Contratti

Dott.ssa Silvia Gaspa