



Ente acque della Sardegna

Ente abbas de Sardigna



LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI AD USO
UFFICIO SITI IN VIA MAMELI 97 (EX ESIT/ARGEA)

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
(OPERE CIVILI)

Allegato

C.3.1

*Redatto dal Servizio Dighe e dal Servizio
Energia Manutenzione Specialistiche*

Responsabile del Procedimento: *ing. Enrica Palomba*

Progettista opere civili: *p.i. Roberto Salgo*

Progettista impianti elettrici : *ing. Marco Cordeddu*

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: *ing.jr Piergiorgio Cadeddu*

Il Direttore del Servizio Dighe
Ing. Antonio Loche

Luglio 2017

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE COMPUTO LAVORI AL PIANO TERRA (01)

da pag. 1 a pag. 13
da riga n.1 a riga n. 41

DESCRIZIONE COMPUTO LAVORI AL PIANO PRIMO (02)

da pag. 13 a pag. 32
da riga n. 42 a riga n. 86

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
1	A.0001.000 1.0001	01 - PIANO TERRA Lavori edili 01.01 - Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione 3 x 8	ora	24,00	€ 25,82		€ 619,68
				24,00			
2	A.0001.000 1.0002	OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione 3 x 8	ora	24,00	€ 24,19		€ 580,56
				24,00			
3	A.0001.000 1.0003	OPERAIO COMUNE (Media Regionale) compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione 3 x 8	ora	24,00	€ 21,97		€ 527,28
				24,00			
4	B.0002.0001 .0001	TRASPORTO CON AUTOCARRO DI MEDIA PORTATA, compreso il ritorno a vuoto demolizione di murature (110/1000x(30+30)) x 53,68 demolizione di pavimenti (40/1000x(30+30)) x 46,70 demolizione rivestimenti di pareti (18/1000x(30+30)) x 43,22 rimozione apparati igienico sanitari (40/1000x(30+30)) x 7 rimozione di termosifoni (40/1000x(30+30)) x 1 rimozione di infissi in ferro (30/1000x(30+30)) x 43,73 rimozione di serrande metalliche (1346,00/1000x(30+30)) x 1 rimozione di strato di intonaco (5/1000x(30+30)) x 301,95 rimozione di battiscopa (2,15/1000x(30+30)) x 145,29 rimozione di vetro da infissi portocino di A Riportare:		354,29 112,08 46,68 16,80 2,40 78,71 80,76 90,59 18,89 801,20			€ 1.727,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
5	D.0012.000 5.0008	Riporto:		801,20			€ 1.727,52
		ingresso (20/1000x(30+30)) x ((2,30x2,80))		7,73			
		rimozione di infisso in legno (40/1000x(30+30)) x 7		16,80			
			tonnellate a chilometro	825,73	€ 1,69		€ 1.395,48
		Demolizione di muratura in mattoni for...ttiva superficie di struttura demolita.					
		muro divisione attuali bagni 1 x (0,89+0,63+0,83+0,80+0,40+0,75) x 3,35		14,41			
		muro zona archivio 1 x 4,40 x 3,35		14,74			
		muro stanza grande 1 x 3,80 x 3,35		12,73			
		muro vecchio ripostiglio 1 x 2,77 x 3,35		9,28			
		apertura porte e allargamento 1 x (0,80+0,20+0,20) x 2,10		2,52			
6	D.0012.000 8.0007		metri quadri	53,68	€ 13,15		€ 705,89
		Rimozione del solo strato di finitura ... l'effettiva superficie di disfacimento					
		pareti verticali totale superficie per travi e soffitti da ripristinare si considera un 10% della superficie totale 0,10 x 274,50		274,50			
			metri quadri	27,45			
7	D.0012.000 9.0012			301,95	€ 5,96		€ 1.799,62
		Rimozione di pavimento in mattoni, mar...ta per l' effettiva superficie rimossa.					
		bagno 5		4,44			
		bagno 6		6,98			
		ripostiglio		6,73			
		disimpegno		5,28			
		zona uffici		15,73			
		zona uffici		7,54			
8	D.0012.000		metri quadri	46,70	€ 15,99		€ 746,73
		Rimozione di rivestimento in					
		A Riportare:					€ 6.375,24

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
9	9.0030	Riporto:					€ 6.375,24
		ceramica,...alsiasi danno all'ambiente circostante.					
		bagno 5					
		1 x 3,17 x 2,00		6,34			
		bagno 5					
		2 x 1,51 x 2,00		6,04			
		bagno 6					
		1 x 2,96 x 2,00		5,92			
		bagno 6					
		1 x 2,16 x 2,00		4,32			
		bagno 6					
		1 x 2,36 x 2,00		4,72			
		ripostiglio					
		2 x 2,83 x 2,00		11,32			
		ripostiglio					
	1 x 2,28 x 2,00	4,56					
		metri quadri	43,22	€ 7,67	€ 331,50		
	D.0012.000 9.0039	Rimozione zoccolino battiscopa in marm...pianto autorizzato e dei relativi oneri					
		disimpegno					
		3,98+1,84+2,74+0,70+1,50	10,76				
		ripostiglio					
		2,85+2,22+4,14	9,21				
		ufficio 1					
		4 x 4,35	17,40				
		ufficio 1	1,35				
andito/disimpegno							
2 x 5,56		11,12					
andito/disimpegno		3,06					
andito/disimpegno		4,88					
andito/disimpegno		2,77					
ufficio 2		2,77					
ufficio 2		5,46					
ufficio 2		7,40					
ufficio 2		3,76					
ufficio 2		4,63					
ufficio 2		1,70					
ufficio 3							
2 x 4,57	9,14						
ufficio 3							
2 x 4,53	9,06						
	A Riportare:	104,47			€ 6.706,74		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		104,47			€ 6.706,74
		ufficio 4					
		2 x 3,88		7,76			
		ufficio 4					
		2 x 4,53		9,06			
		incremento 20% per riseghe su 120 ml					
		0,20 x 120,00		24,00			
			metri	145,29	€ 4,16		€ 604,41
10	D.0012.001 4.0003	Rimozione di porta interna o esterna i...imossa e per una superficie fino a 3 m2					
		porte interne					
		7 x 0,80 x 2,10		11,76			
			metri quadri	11,76	€ 14,48		€ 170,28
11	D.0012.001 4.0007	Rimozione di infissi in ferro o allumi...imossa e per una superficie fino a 3 m2					
		bagno 6					
		2 x 0,60 x 0,90		1,08			
		bagno 7					
		1 x 0,80 x 0,90		0,72			
		stanza 1					
		1 x 3,11 x 2,41		7,50			
		stanza 2					
		1 x 3,22 x 2,39		7,70			
		stanza 3					
		1 x 3,27 x 2,40		7,85			
		stanza 4					
		1 x 3,72 x 1,93		7,18			
		stanza 5					
		1 x 3,58 x 1,47		5,26			
		portoni di ingresso (solo vetri)					
		1 x 2,30 x 2,80		6,44			
			metri quadri	43,73	€ 13,88		€ 606,97
12	D.0012.001 5.0001	Rimozione di opere in ferro lavorato q... in chilogrammi della struttura rimossa					
		serranda metallica portone di ingresso					
		1 x 220		220,00			
		serrande metalliche					
		3 x 242		726,00			
		serrande metalliche					
		1 x 230		230,00			
		A Riportare:		1.176,00			€ 8.088,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
13	D.0012.001 6.0001	Riporto:		1.176,00			€ 8.088,40
		serrande metalliche					
		1 x 170		170,00			
			chilogr ammi	1.346,00	€ 1,25	€ 1.682,50	
		Rimozione di apparecchi igienico sanit...che se a colonna, orinatoio, vuotatoio.					
		stanze 9-10, n. 3 pezzi		3,00			
		stanze 11-12, n. 3 pezzi		3,00			
		ripostiglio n. 1 pezzo		1,00			
			cadaun o	7,00	€ 25,50	€ 178,50	
14	D.0012.001 7.0009	Rimozione di corpi scaldanti compreso ...erro da 13 a 20 elementi, per radiatore rimozione termosifoni		1,00			
			cadaun o	1,00	€ 15,37	€ 15,37	
15	D.0013.000 3.0062	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, r... sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm					
		bagni divisore					
		2,60 x 3,35		8,71			
		bagni ex porta					
		0,70 x 2,10		1,47			
		nuovi uffici					
		2 x 3,55 x 3,10		22,01			
		zona uffici					
		2,77 x 3,10		8,59			
			metri quadri	40,78	€ 26,85	€ 1.094,94	
16	D.0013.000 4.0027	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU ...ante strato di colla della stessa malta					
		bagni divisore					
		2,60 x 3,35		8,71			
		bagni ex porta					
		0,70 x 2,10		1,47			
		nuovi uffici					
		2 x 3,55 x 3,10		22,01			
		zona uffici					
		2,77 x 3,10		8,59			
			metri quadri	40,78	€ 14,95	€ 609,66	
		A Riportare:			€ 11.669,37		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 11.669,37
17	D.0013.000 4.0061	RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPE... in alto su superfici interne verticali pareti verticali totale superficie per travi e soffitti da ripristinare si considera un 10% della superficie totale 0,10 x 274,50		274,50			
				27,45			
			metri quadri	301,95	€ 11,31		€ 3.415,05
18	D.0013.000 5.0004	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INT... ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto bagno 4 soffitto bagno 5 soffitto ripostiglio 1 x 6,74 bagno 5 pareti 2 x 3,17 x 1,35 bagno 5 pareti 2 x 1,51 x 1,35 bagno 6 pareti 2 x 3,17 x 1,35 bagno 6 pareti 2 x 2,36 x 1,35 disimpegno 1 x (3,98+1,84+2,74+0,70+1,50) x 2,80 ripostiglio 1 x (2,85+2,22+4,14) x 2,80 ufficio 1 1 x 4,35 x 2,80 ufficio 1 1 x 1,35 x 2,80 andito/disimpegno 2 x 5,56 x 2,80 andito/disimpegno 1 x 3,06 x 2,80 andito/disimpegno 1 x 4,88 x 2,80 andito/disimpegno 1 x 2,77 x 2,80 ufficio 2 1 x 2,77 x 2,80 ufficio 2		4,45 6,99 6,74 8,56 4,08 8,56 6,37 30,13 25,79 12,18 3,78 31,14 8,57 13,66 7,76 7,76			
		A Riportare:		186,52			€ 15.084,42

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		186,52			€ 15.084,42
		1 x 5,46 x 2,580 ufficio 2		14,09			
		1 x 7,40 x 2,80 ufficio 2		20,72			
		1 x 4,63 x 2,80 ufficio 2		12,96			
		1 x 1,70 x 2,80 ufficio 3		4,76			
		1 x 4,57 x 2,80 ufficio 3		12,80			
		2 x 4,53 x 2,80 ufficio 4		25,37			
		1 x 3,88 x 2,80 ufficio 4		10,86			
		1 x 4,53 x 2,80		12,68			
			metri quadri	300,76	€ 5,76		€ 1.732,38
19	D.0013.000 7.0032	CONTROSOFFITTO REALIZZATO MEDIANTE PAN...uttura sostegno largh.15 mm, alt.38 mm.					
		ufficio 1		18,68			
		disimpegni		31,00			
		ufficio 2		33,00			
		ufficio 3		20,07			
		ufficio 4		18,28			
		disimpegno		5,28			
			metri quadri	126,31	€ 50,79		€ 6.415,28
20	D.0013.001 3.0017	PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA p...izia finale con segatura, formato 20x20					
		bagno 5					
		1 x 4,45		4,45			
		bagno 6					
		1 x 6,99		6,99			
		ripostiglio					
		1 x 6,74		6,74			
		disimpegno					
		1 x 5,28		5,28			
			metri quadri	23,46	€ 30,83		€ 723,27
21	D.0013.001 3.0034	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCE...izia finale con segatura, A Riportare:					€ 23.955,35

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
22	D.0013.001 3.0071	Riporto:	metri quadri		€ 35,57		€ 23.955,35
		formato 30x30					
		zona uffici		15,73			
		zona uffici		7,54			
		LEVIGATURA DI PAVIMENTI LAPIDEI esegui...vimenti in marmo, marmette o marmettoni		23,27	€ 827,71		
		ufficio 1	18,82	€ 9,47	€ 928,63		
		disimpegno andito	31,00				
		ufficio 2	17,27				
		ufficio 3	20,15				
		ufficio 4	10,82	€ 8,43	€ 826,65		
LUCIDATURA A PIOMBO DI PAVIMENTI LAPID...ni, previa levigatura (questa esclusa).							
ufficio 1	18,82						
disimpegno andito	31,00						
23	D.0013.001 3.0073	ufficio 2	17,27	€ 83,56	€ 88,57		
		ufficio 3	20,15				
		ufficio 4	10,82				
			98,06				
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI MARMO BIA... dare il lavoro finito a regola d'arte.					
		vuoto pavimento demolizione ripostiglio (4.40+3.80)					
		(4,40+3,80) x 0,10	0,82				
		ripristino parete esterna dopo rimozione impianti condizionamento					
		1 x 0,40 x 0,60	0,24				
24	D.0013.001 3.0087		metri quadri	1,06			
25	D.0013.001 3.0156	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIA...ra anche con acidi con piastrelle 20x20					
		bagno 5					
		2 x 3,17 x 2,00	12,68				
		bagno 5					
		2 x 1,51 x 2,00	6,04				
		bagno 6					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
26	D.0013.001 3.0173	Riporto:		18,72			€ 26.626,91
		2 x 3,17 x 2,00		12,68			
		bagno 6					
		2 x 2,16 x 2,00		8,64			
			metri				
			quadri	40,04	€ 25,50		€ 1.021,02
		ZOCCOLETTA BATTISCOPA IN					
		PIASTRELLE DI...inale dimensioni 7 1					
		/2x15, spessore 8/9					
		disimpegno					
		3,98+1,84+2,74+0,70+1,50		10,76			
		ripostiglio					
		2,85+2,22+4,14		9,21			
		ufficio 1					
		4 x 4,35		17,40			
		ufficio 1		1,35			
		andito/disimpegno					
		2 x 5,56		11,12			
		andito/disimpegno		3,06			
		andito/disimpegno		4,88			
		andito/disimpegno		2,77			
		ufficio 2		2,77			
		ufficio 2		5,46			
		ufficio 2		7,40			
		ufficio 2		3,76			
		ufficio 2		4,63			
		ufficio 2		1,70			
		ufficio 3					
		2 x 4,57		9,14			
		ufficio 3					
		2 x 4,53		9,06			
		ufficio 4					
		2 x 3,88		7,76			
		ufficio 4					
		2 x 4,53		9,06			
		incremento 20% per riseghe su 120 ml					
		0,20 x 120,00		24,00			
			metri	145,29	€ 6,59		€ 957,46
27	D.0024.000 1.0001	COMPENSO A CORPO PER					
		L'ALLONTANAMENTO ... pagamento					
		degli oneri di conferimento.					
		compenso per allontanamento di					
		materiali presenti al piano terra		1,00			
		A Riportare:		1,00			€ 28.605,39

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
28	D.0025.000 1.0001	Riporto:	a corpo	1,00	€ 4.000,00		€ 28.605,39
				1,00			€ 4.000,00
		ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORI... pagamento degli oneri di conferimento.					
		conferimento di murature		5.900,00			
		conferimento di pavimenti		1.870,00			
		conferimento di rivestimenti di pareti		780,00			
		conferimento di apparati igienico sanitari		280,00			
		conferimento di strato di intonaco		1.510,00			
		conferimento di battiscopa		310,00			
				10.650,00			€ 745,50
29	D.0025.000 1.0002	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORI... pagamento degli oneri di conferimento.	kg		€ 0,07		
		conferimento di termosifoni		40,00			
		conferimento di infissi in ferro		1.320,00			
		conferimento di serrande metalliche		1.346,00			
		conferimento di vetro da infissi portocino di ingresso		130,00			
		conferimento di infisso in legno		310,00			
				3.146,00			€ 408,98
		Importo netto Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni					€ 33.759,87
		01.02 - Infissi interni ed esterni					
		VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE... la pulitura e lo sfrido spessore 4-9-4					
30	D.0013.000 6.0172	bagno 6 infisso a vasistas 2 x 0,60 x 0,90	metri quadri	1,08	€ 70,64		
		bagno 7 infisso a vasistas 1 x 0,80 x 0,90		0,72			
				1,80			€ 127,15
		VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE...itura e lo sfrido spessore 6/7-12-11/12					
		stanza 1, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,11 x 2,41		7,50			
		stanza 2, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,22 x 2,39		7,70			
				15,20			€ 127,15
		A Riportare:					
31	D.0013.000 6.0184	VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE...itura e lo sfrido spessore 6/7-12-11/12 stanza 1, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,11 x 2,41 stanza 2, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,22 x 2,39					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		15,20			€ 127,15
		stanza 3, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,27 x 2,40		7,85			
		stanza 4, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce 1 x 3,72 x 1,93		7,18			
		stanza 5, infisso a telaio fisso con vasistas 1 x 3,58 x 1,47		5,26			
		infisso portone di ingresso 2,05 x 2,85		5,84			
			metri quadri	41,33	€ 128,24		€ 5.300,16
32	D.0013.000 6.0239	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA ...urarie e la registrazione dell'infisso. porte interne n. 7		7,00			
			cadaun o	7,00	€ 298,99		€ 2.092,93
33	D.0013.000 6.0271	FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ...,75 mq, con misurazione esterno telaio. stanza 1, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,11 x 2,41		7,50			
		stanza 2, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,22 x 2,39		7,70			
		stanza 3, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce+fisso inferiore 1 x 3,27 x 2,40		7,85			
		stanza 4, infisso a 2 ante+fissi laterali +sopraluce 1 x 3,72 x 1,93		7,18			
		stanza 5, infisso a telaio fisso con vasistas 1 x 3,58 x 1,47		5,26			
			metri quadri	35,49	€ 234,76		€ 8.331,63
34	D.0013.000 6.0284	INFISSE DI FINESTRA IN PVC, BIANCO, ri...urarie e la registrazione dell'infisso. bagno 6 infisso a vasistas 2 x 0,60 x 0,90 bagno 7 infisso a vasistas		1,08			
		A Riportare:		1,08			€ 15.851,87

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
35	D.0010.000 7.0048	Riporto:		1,08			€ 15.851,87
		1 x 0,80 x 0,90		0,72			
			metri				
			quadri	1,80	€ 187,89		€ 338,20
		Importo netto Infissi interni ed esterni					€ 16.190,07
36	D.0010.000 7.0073	01.03 - Impianti igienico sanitari					
		TUBO IN RAME CON RIVESTIMENTO IN PVC, ...i intonaci, etc. diametro esterno mm 16					
		per alimentazione idrica dei bagni al piano terra, derivazione da contatore					
		0,30+1,20+5,00+2,50		9,00			
			metri	9,00	€ 16,60		€ 149,40
37	D.0010.000 7.0075	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ott...8, comprese opere murarie 3/4"x6x1/2"					
		centralina impianto idrico		1,00			
			metri	1,00	€ 58,87		€ 58,87
		PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCA...con tubazioni di RAME e scarichi in PVC					
		bagno 5		3,00			
38	D.0010.000 7.0086	bagno 6		3,00			
			cadauno	6,00	€ 180,96		€ 1.085,76
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN...i e rubinetteria					
		dimensione circa 60x50					
		bagno 5		1,00			
39	D.0010.000 7.0090	bagno 6		1,00			
			cadauno	2,00	€ 256,27		€ 512,54
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI BIDET IN ..., dimensioni circa 40x55					
		tipo economico					
		bagno 6		1,00			
40	D.0010.000 7.0094		cadauno	1,00	€ 287,21		€ 287,21
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN V...le, cassetta e accessori					
		tipo economico					
		bagno 5		1,00			
		bagno 6		1,00			
		A Riportare:		2,00			€ 2.093,78

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
41	D.0007.000 9.0065	Riporto:		2,00			€ 2.093,78
			cadaun o	2,00	€ 300,81		€ 601,62
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCALDABAG...i punti idrici compensa con altra voce.					
		bagno 4		1,00			
			cadaun o	1,00	€ 120,18		€ 120,18
		Importo netto Impianti igienico sanitari					€ 2.815,58
		Riepilogo:					
		01.01 - Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni					€ 33.759,87
		01.02 - Infissi interni ed esterni					€ 16.190,07
		01.03 - Impianti igienico sanitari					€ 2.815,58
42	A.0001.000 1.0001	Importo netto PIANO TERRA Lavori edili					€ 52.765,52
		02 - PIANO PRIMO Lavori edili					
		02.01 - Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni					
		OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)					
		compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
			ora	24,00	€ 25,82		€ 619,68
		OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale)					
		compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
43	A.0001.000 1.0002		ora	24,00	€ 24,19		€ 580,56
		OPERAIO COMUNE (Media Regionale)					
		compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
			ora	24,00	€ 21,97		€ 527,28
		OPERAIO COMUNE (Media Regionale)					
		compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
			ora	24,00	€ 21,97		€ 527,28
		OPERAIO COMUNE (Media Regionale)					
44	A.0001.000 1.0003	compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
			ora	24,00	€ 21,97		€ 527,28
		OPERAIO COMUNE (Media Regionale)					
		compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
			ora	24,00	€ 21,97		€ 527,28
		OPERAIO COMUNE (Media Regionale)					
		compenso per lavori imprevisi, di difficile valutazione					
		3 x 8		24,00			
45	B.0002.0001 .0001						
		TRASPORTO CON AUTOCARRO DI MEDIA PORTATA, compreso il ritorno a vuoto					
		demolizione di murature (110/1000x(30+30)) x 33,52		221,23			
		demolizione di pavimenti					
		A Riportare:		221,23			€ 1.727,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		221,23			€ 1.727,52
		(40/1000x(30+30)) x 14,45		34,68			
		demolizione rivestimenti di pareti					
		(18/1000x(30+30)) x 61,44		66,36			
		rimozione apparati igienico sanitari					
		(40/1000x(30+30)) x 1		2,40			
		rimozione di termosifoni					
		(40/1000x(30+30)) x 14		33,60			
		rimozione di infissi in ferro					
		(30/1000x(30+30)) x 43,43		78,17			
		rimozione di strato di intonaco					
		(5/1000x(30+30)) x 1038,40		311,52			
		rimozione di battiscopa in marmo					
		(2,15/1000x(30+30)) x 345,14		44,87			
		rimozione di controsoffitto					
		(8/1000x(30+30)) x 67,00		32,16			
		rimozione di avvolgibili in PVC					
		(6/1000x(30+30)) x 43,43		15,63			
		rimozione di vetro da infissi					
		(10/1000x(30+30)) x 43,43		26,06			
		rimozione di porte interne					
		(40/1000x(30+30)) x 21		50,40			
			tonnellate a chilometro	917,08	€ 1,69		€ 1.549,87
46	B.0012.0001.0005	TAVOLONI ABETE PRISMATI spessore mm 40-50, larghezza 18-25, lunghezza cm400 per chiusura vano scala accesso tra piano terra e piano primo 4,00 x 0,90 x 0,05	metri cubi	0,18			
				0,18	€ 392,33		€ 70,62
47	D.0012.0005.0008	Demolizione di muratura in mattoni for...ttiva superficie di struttura demolita. bagno stanza 4 2 x 1,42 x 3,35 ripostiglio tra stanza 1 e 5 (1.70+1.30) 1 x 3,00 x 3,00 ripostiglio adiacente stanza 14 (1.75 +1.45) 1 x 3,20 x 3,00 allargamento porte interne					
		A Riportare:		28,11			€ 3.348,01

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
48	D.0012.000 8.0007	Riporto:		28,11			€ 3.348,01
		21 x 0,10 x 2,10		4,41			
			metri quadri	32,52	€ 13,15		€ 427,64
		Rimozione del solo strato di finitura ... l'effettiva superficie di disfacimento su tutte le pareti verticali su travi e e soffitti da ripristinare si considera circa un 10% 0,10 x 944,00		944,00			
49	D.0012.000 9.0012			94,40			
			metri quadri	1.038,40	€ 5,96		€ 6.188,86
		Rimozione di pavimento in mattoni, mar...ta per l' effettiva superficie rimossa.					
		bagno 1		4,39			
50	D.0012.000 9.0030	bagno 2		4,80			
		bagno 3		2,37			
		bagno 4		2,89			
			metri quadri	14,45	€ 15,99		€ 231,06
51	D.0012.000 9.0039	Rimozione di rivestimento in ceramica,...alsiasi danno all'ambiente circostante.					
		bagno 1					
		2 x 3,27 x 2,00		13,08			
		bagno 1					
		1 x 1,42 x 2,00		2,84			
		bagno 2					
		2 x 3,27 x 2,00		13,08			
		bagno 2					
		2 x 1,47 x 2,00		5,88			
		bagno 3					
		2 x 1,88 x 2,00		7,52			
		bagno 3					
		2 x 1,20 x 2,00		4,80			
		bagno 4					
		2 x 2,09 x 2,00		8,36			
		bagno 4					
		2 x 1,47 x 2,00		5,88			
			metri quadri	61,44	€ 7,67		€ 471,24
		Rimozione zoccolino battiscopa in marm...pianto autorizzato e dei relativi					
		A Riportare:					€ 10.666,81

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 10.666,81
		oneri					
		stanza 1					
		2 x 3,70		7,40			
		stanza 1					
		2 x 2,70		5,40			
		stanza 2					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 2					
		2 x 3,35		6,70			
		stanza 3					
		2 x 3,30		6,60			
		stanza 3					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 15					
		2 x 3,58		7,16			
		stanza 15					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 4					
		2 x 3,33		6,66			
		stanza 4					
		2 x 3,15		6,30			
		stanza 5					
		2 x 4,46		8,92			
		stanza 5					
		2 x 4,22		8,44			
		stanza 6					
		2 x 5,02		10,04			
		stanza 6					
		2 x 4,01		8,02			
		stanza 7					
		2 x 4,58		9,16			
		stanza 7					
		2 x 3,65		7,30			
		stanza 8					
		2 x 3,95		7,90			
		stanza 8					
		2 x 3,63		7,26			
		stanza 9					
		2 x 4,31		8,62			
		stanza 9					
		2 x 2,24		4,48			
		ripostiglio					
		2 x 2,24		4,48			
		A Riportare:		152,50			€ 10.666,81

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		152,50			€ 10.666,81
		ripostiglio					
		2 x 2,07		4,14			
		stanza 10					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 10					
		2 x 2,94		5,88			
		stanza 11					
		2 x 4,33		8,66			
		stanza 11					
		2 x 5,25		10,50			
		stanza 12					
		2 x 4,33		8,66			
		stanza 12					
		2 x 2,86		5,72			
		stanza 14					
		1 x 4,43		4,43			
		stanza 14					
		1 x 3,76		3,76			
		stanza 14					
		1 x 7,08		7,08			
		stanza 14					
		1 x 6,24		6,24			
		stanza 14					
		1 x 3,03		3,03			
		stanza 14					
		1 x 1,85		1,85			
		andito					
		2 x 16,32		32,64			
		andito					
		2 x 2,47		4,94			
		andito					
		1 x 1,70		1,70			
		andito					
		2 x 1,46		2,92			
		andito					
		1 x 1,06		1,06			
		andito					
		2 x 2,64		5,28			
		andito					
		1 x 1,75		1,75			
		andito					
		1 x 1,48		1,48			
		andito					
		A Riportare:		281,44			€ 10.666,81

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		281,44			€ 10.666,81
		1 x 2,48		2,48			
		andito					
		1 x 1,97		1,97			
		andito					
		1 x 3,98		3,98			
		andito					
		1 x 0,87		0,87			
		andito					
		1 x 3,95		3,95			
		andito					
		1 x 1,22		1,22			
		andito					
		1 x 0,35		0,35			
		andito					
		2 x 6,11		12,22			
		andito					
		1 x 2,72		2,72			
		andito					
		1 x 1,45		1,45			
		andito					
		1 x 4,31		4,31			
		andito					
		1 x 0,68		0,68			
		andito					
		1 x 5,90		5,90			
		andito					
		1 x 1,60		1,60			
		incremento per riseghe circa 20 ml					
		1 x 20,00		20,00			
			metri	345,14	€ 4,16		€ 1.435,78
52	D.0012.001 1.0002	Rimozione di controsoffitti in genere,...: per controsoffitti in lastre di gesso andito		67,00			
			metri quadri	67,00	€ 9,43		€ 631,81
53	D.0012.001 4.0002	Rimozione di avvolgibili in legno o pv...ata per la superficie effettiva rimossa					
		3 x 1,90 x 1,40		7,98			
		3 x 1,30 x 1,70		6,63			
		5 x 1,30 x 1,40		9,10			
		2 x 0,70 x 1,40		1,96			
		A Riportare:		25,67			€ 12.734,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		25,67			€ 12.734,40
		2 x 0,60 x 1,40		1,68			
		2 x 1,75 x 1,40		4,90			
		3 x 0,90 x 1,40		3,78			
		3 x 0,90 x 1,40		3,78			
		1 x 0,60 x 2,30		1,38			
		1 x 1,60 x 1,40		2,24			
			metri quadri	43,43	€ 23,35		€ 1.014,09
54	D.0012.001 4.0003	Rimozione di porta interna o esterna i...imossa e per una superficie fino a 3 m2 porte interne 21 x 0,80 x 2,10		35,28			
			metri quadri	35,28	€ 14,48		€ 510,85
55	D.0012.001 4.0007	Rimozione di infissi in ferro o allumi...imossa e per una superficie fino a 3 m2 3 x 1,90 x 1,40 3 x 1,30 x 1,70 5 x 1,30 x 1,40 2 x 0,70 x 1,40 2 x 0,60 x 1,40 2 x 1,75 x 1,40 3 x 0,90 x 1,40 3 x 0,90 x 1,40 1 x 0,60 x 2,30 1 x 1,60 x 1,40		7,98 6,63 9,10 1,96 1,68 4,90 3,78 3,78 1,38 2,24			
			metri quadri	43,43	€ 13,88		€ 602,81
56	D.0012.001 6.0001	Rimozione di apparecchi igienico sanit...che se a colonna, orinatoio, vuotatoio. stanza 5, n. 2 pezzi stanza 6, n. 4 pezzi stanza 18, n. 2 pezzi stanza 19, n. 1 pezzo		2,00 4,00 2,00 1,00			
			cadaun o	9,00	€ 25,50		€ 229,50
57	D.0012.001 7.0009	Rimozione di corpi scaldanti compreso ...erro da 13 a 20 elementi, per radiatore rimozione termosifoni		14,00			
		A Riportare:		14,00			€ 15.091,65

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
58	D.0012.002 2.0002	Riporto:	cadaun o	14,00	€ 15,37		€ 15.091,65
				14,00			€ 215,18
		Fornitura e posa in opera di profilati...tificazioni di legge. in acciaio Fe360B					
		per chiusura vano scala accesso tra piano terra e piano primo					
		travi IPE 100 pilastri					
		(2x8,10) x 2,20		35,64			
		travi IPE 100 pilastri					
		(2x8,10) x 1,10		17,82			
		travi longitudinali IPE 100					
		(2x8,10) x 4,00		64,80			
59	D.0013.000 3.0062	travi trasversali IPE 100	chilogr ammi		€ 5,37		
		(2x8,10) x 0,85		13,77			
		per piastre di fissaggio alle pareti e sul basamento, piu tasselli si stima					
		8x8,00		64,00			
				196,03			€ 1.052,68
		MURATURA IN MATTONI					
		LATERIZI FORATI, r... sfrido e il tiro					
		in alto spessore 8 cm					
		bagno					
		1,42 x 3,00		4,26			
60	D.0013.000 4.0027	stanza 5 (1.40+2.46)	metri quadri		€ 26,85		
		3,86 x 3,00		11,58			
		stanza 12-11					
		2,90 x 2,00		5,80			
		chiusura vano scala					
		4,08 x 3,00		12,24			
				33,88			€ 909,68
		INTONACO CIVILE LISCIO PER					
		INTERNI SU ...ante strato di colla della					
		stessa malta					
		bagno					
		2 x 1,42 x 3,00		8,52			
		stanza 5 (1.40+2.46)					
		2 x 3,86 x 3,00		23,16			
		stanza 12-11					
		2 x 2,90 x 2,00		11,60			
		chiusura vano scala					
		2 x 4,08 x 3,00		24,48			
		A Riportare:		67,76			€ 17.269,19

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
61	D.0013.000 4.0061	Riporto:		67,76			€ 17.269,19
			metri quadri	67,76	€ 14,95		€ 1.013,01
		RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPE... in alto su superfici interne verticali su tutte le pareti verticali su travi e e soffitti da ripristinare si considera circa un 10% 0,10 x 944,00		944,00			
			94,40				
			metri quadri	1.038,40	€ 11,31	€ 11.744,30	
62	D.0013.000 5.0004	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INT... ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto stanza 1 2 x 3,70 x 3,00 stanza 1 2 x 2,70 x 3,00 stanza 1 soffitto 1 x 10,00 stanza 2 2 x 3,61 x 3,00 stanza 2 2 x 3,35 x 3,00 stanza 2 soffitto 1 x 11,95 stanza 3 2 x 3,30 x 3,00 stanza 3 2 x 3,61 x 3,00 stanza 3 soffitto 1 x 11,71 stanza 15 2 x 3,58 x 3,00 stanza 15 2 x 3,61 x 3,00 stanza 15 soffitto 1 x 12,92 stanza 4 2 x 3,33 x 3,00 stanza 4 2 x 3,15 x 3,00 stanza 4 soffitto		22,20 16,20 10,00 21,66 20,10 11,95 19,80 21,66 11,71 21,48 21,66 12,92 19,98 18,90			
			250,22		€ 30.026,50		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		250,22			€ 30.026,50
		1 x 10,41 stanza 5		10,41			
		2 x 4,46 x 3,00 stanza 5		26,76			
		2 x 4,22 x 3,00 stanza 5 soffitto		25,32			
		1 x 16,29 stanza 6		16,29			
		2 x 5,02 x 3,00 stanza 6		30,12			
		2 x 4,01 x 3,00 stanza 6 soffitto		24,06			
		1 x 20,47 stanza 7		20,47			
		2 x 4,58 x 3,00 stanza 7		27,48			
		2 x 3,65 x 3,00 stanza 7 soffitto		21,90			
		1 x 20,59 stanza 8		20,59			
		2 x 3,95 x 3,00 stanza 8		23,70			
		2 x 3,63 x 3,00 stanza 8 soffitto		21,78			
		1 x 14,76 stanza 9		14,76			
		2 x 4,31 x 3,00 stanza 9		25,86			
		2 x 2,24 x 3,00 stanza 9 soffitto		13,44			
		1 x 9,31 ripostiglio		9,31			
		2 x 2,24 x 3,00 ripostiglio		13,44			
		2 x 2,07 x 3,00 ripostiglio soffitto		12,42			
		1 x 4,63 stanza 10		4,63			
		2 x 3,61 x 3,00 stanza 10		21,66			
		2 x 2,94 x 3,00 stanza 10 soffitto		17,64			
		1 x 10,40		10,40			
		A Riportare:		662,66			€ 30.026,50

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		662,66			€ 30.026,50
		stanza 11					
		2 x 4,33 x 3,00		25,98			
		stanza 11					
		2 x 5,25 x 3,00		31,50			
		stanza 11 soffitto					
		1 x 22,50		22,50			
		stanza 12					
		2 x 4,33 x 3,00		25,98			
		stanza 12					
		2 x 2,86 x 3,00		17,16			
		stanza 12 soffitto					
		1 x 13,57		13,57			
		stanza 14					
		1 x 4,43 x 3,00		13,29			
		stanza 14					
		1 x 3,76 x 3,00		11,28			
		stanza 14					
		1 x 7,08 x 3,00		21,24			
		stanza 14					
		1 x 6,24 x 3,00		18,72			
		stanza 14					
		1 x 3,03 x 3,00		9,09			
		stanza 14					
		1 x 1,85 x 3,00		5,55			
		stanza 14 soffitto					
		1 x 39,59		39,59			
		bagno 1 pareti					
		2 x 1,42 x 3,00		8,52			
		bagno 1 parete					
		1 x 3,27 x 1,00		3,27			
		bagno 1 soffitto					
		1 x 4,39		4,39			
		bagno 2 pareti					
		2 x 1,42 x 3,00		8,52			
		bagno 2 parete					
		1 x 3,27 x 1,00		3,27			
		bagno 2 soffitto					
		1 x 4,80		4,80			
		bagno 3 pareti					
		2 x 2,09 x 1		4,18			
		bagno 3 pareti					
		2 x 1,20 x 1,00		2,40			
		bagno 3 soffitto					
		A Riportare:		957,46			€ 30.026,50

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		957,46			€ 30.026,50
		1 x 2,37		2,37			
		bagno 4 pareti					
		2 x 2,09 x 1		4,18			
		bagno 4 pareti					
		2 x 1,47 x 1,00		2,94			
		bagno 4 soffitto					
		1 x 2,89		2,89			
		andito					
		2 x 16,32 x 2,40		78,34			
		andito					
		2 x 2,47 x 2,40		11,86			
		andito					
		1 x 1,70 x 2,40		4,08			
		andito					
		2 x 1,46 x 2,40		7,01			
		andito					
		1 x 1,06 x 2,40		2,54			
		andito					
		2 x 2,64 x 2,40		12,67			
		andito					
		1 x 1,75 x 2,40		4,20			
		andito					
		1 x 1,48 x 2,40		3,55			
		andito					
		1 x 2,48 x 2,40		5,95			
		andito					
		1 x 1,97 x 2,40		4,73			
		andito					
		1 x 3,98 x 2,40		9,55			
		andito					
		1 x 0,87 x 2,40		2,09			
		andito					
		1 x 3,95 x 2,40		9,48			
		andito					
		1 x 1,22 x 2,40		2,93			
		andito					
		1 x 0,35 x 2,40		0,84			
		andito					
		2 x 6,11 x 2,40		29,33			
		andito					
		1 x 2,72 x 2,40		6,53			
		andito					
		1 x 1,45 x 2,40		3,48			
		A Riportare:		1.169,00			€ 30.026,50

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
63	D.0013.000 7.0032	Riporto:		1.169,00			€ 30.026,50
		andito					
		1 x 4,31 x 2,40		10,34			
		andito					
		1 x 0,68 x 2,40		1,63			
		andito					
		1 x 5,90 x 2,40		14,16			
		andito					
		1 x 1,60 x 2,40		3,84			
			metri quadri	1.198,97	€ 5,76		€ 6.906,07
64	D.0013.001 3.0017	CONTROSOFFITTO REALIZZATO MEDIANTE PAN...uttura sostegno largh.15 mm, alt.38 mm.					
		andito		65,70			
		stanza		11,95			
			metri quadri	77,65	€ 50,79		€ 3.943,84
		PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA p...izia finale con segatura, formato 20x20					
		bagno 1		4,39			
		bagno 2		4,80			
		bagno 3		2,37			
		bagno 4		2,89			
			metri quadri	14,45	€ 30,83		€ 445,49
65	D.0013.001 3.0071	LEVIGATURA DI PAVIMENTI LAPIDEI esegui...vimenti in marmo, marmette o marmettoni					
		piano primo		296,00			
			metri quadri	296,00	€ 9,47		€ 2.803,12
66	D.0013.001 3.0073	LUCIDATURA A PIOMBO DI PAVIMENTI LAPID...ni, previa levigatura (questa esclusa).					
		piano primo		296,00			
			metri quadri	296,00	€ 8,43		€ 2.495,28
67	D.0013.001 3.0087	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MARMO BIA... dare il lavoro finito a regola d'arte.					
		vuoto pavimento demolizione ripostiglio (1.30+1.80)					
		3,10 x 0,10		0,31			
		A Riportare:		0,31			€ 46.620,30

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
68	D.0013.001 3.0156	Riporto:		0,31			€ 46.620,30
		ripristino parete esterna dopo rimozione impianti condizionamento					
		2 x 0,40 x 0,60		0,48			
			metri quadri	0,79	€ 83,56		€ 66,01
		RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIA...ra anche con acidi con piastrelle 20x20					
		bagno 1					
		1 x 3,27 x 2,00		6,54			
		bagno 2					
		1 x 3,27 x 2,00		6,54			
		bagno 3					
69	D.0013.001 3.0173	2 x 1,88 x 2,00		7,52			
		bagno 3					
		1 x 1,20 x 2,00		2,40			
		bagno 4					
		2 x 1,88 x 2,00		7,52			
		bagno 4					
		1 x 1,47 x 2,00		2,94			
			metri quadri	33,46	€ 25,50		€ 853,23
		ZOCOLETTO BATTISCOPA IN PIASTRELLE DI...inale dimensioni 7 1 /2x15, spessore 8/9					
		stanza 1					
		2 x 3,70		7,40			
		stanza 1					
		2 x 2,70		5,40			
		stanza 2					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 2					
		2 x 3,35		6,70			
		stanza 3					
		2 x 3,30		6,60			
		stanza 3					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 15					
		2 x 3,58		7,16			
		stanza 15					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 4					
		2 x 3,33		6,66			
		A Riportare:		61,58			€ 47.539,54

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		61,58			€ 47.539,54
		stanza 4					
		2 x 3,15		6,30			
		stanza 5					
		2 x 4,46		8,92			
		stanza 5					
		2 x 4,22		8,44			
		stanza 6					
		2 x 5,02		10,04			
		stanza 6					
		2 x 4,01		8,02			
		stanza 7					
		2 x 4,58		9,16			
		stanza 7					
		2 x 3,65		7,30			
		stanza 8					
		2 x 3,95		7,90			
		stanza 8					
		2 x 3,63		7,26			
		stanza 9					
		2 x 4,31		8,62			
		stanza 9					
		2 x 2,24		4,48			
		ripostiglio					
		2 x 2,24		4,48			
		ripostiglio					
		2 x 2,07		4,14			
		stanza 10					
		2 x 3,61		7,22			
		stanza 10					
		2 x 2,94		5,88			
		stanza 11					
		2 x 4,33		8,66			
		stanza 11					
		2 x 5,25		10,50			
		stanza 12					
		2 x 4,33		8,66			
		stanza 12					
		2 x 2,86		5,72			
		stanza 14					
		1 x 4,43		4,43			
		stanza 14					
		1 x 3,76		3,76			
		stanza 14					
		A Riportare:		211,47			€ 47.539,54

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		211,47			€ 47.539,54
		1 x 7,08 stanza 14		7,08			
		1 x 6,24 stanza 14		6,24			
		1 x 3,03 stanza 14		3,03			
		1 x 1,85 andito		1,85			
		2 x 16,32 andito		32,64			
		2 x 2,47 andito		4,94			
		1 x 1,70 andito		1,70			
		2 x 1,46 andito		2,92			
		1 x 1,06 andito		1,06			
		2 x 2,64 andito		5,28			
		1 x 1,75 andito		1,75			
		1 x 1,48 andito		1,48			
		1 x 2,48 andito		2,48			
		1 x 1,97 andito		1,97			
		1 x 3,98 andito		3,98			
		1 x 0,87 andito		0,87			
		1 x 3,95 andito		3,95			
		1 x 1,22 andito		1,22			
		1 x 0,35 andito		0,35			
		2 x 6,11 andito		12,22			
		1 x 2,72 andito		2,72			
		1 x 1,45		1,45			
		A Riportare:		312,65			€ 47.539,54

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		312,65			€ 47.539,54
		andito					
		1 x 4,31		4,31			
		andito					
		1 x 0,68		0,68			
		andito					
		1 x 5,90		5,90			
		andito					
		1 x 1,60		1,60			
		incremento per riseghe circa 20 ml					
		1 x 20,00		20,00			
			metri	345,14	€ 6,59		€ 2.274,47
70	D.0024.000 1.0002	COMPENSO A CORPO PER L'ALLONTANAMENTO ... pagamento degli oneri di conferimento. compenso per allontanamento di materiali presenti al piano terra	a corpo	1,00			
				1,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00
71	D.0025.000 1.0001	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORI... pagamento degli oneri di conferimento. conferimento di murature conferimento di pavimenti conferimento di rivestimenti di pareti conferimento di apparati igienico sanitari conferimento di strato di intonaco conferimento di battiscopa		3.690,00 578,00 1.110,00 360,00 5.190,00 740,00			
			kg	11.668,00	€ 0,07		€ 816,76
72	D.0025.000 1.0002	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORI... pagamento degli oneri di conferimento. conferimento di termosifoni conferimento di infissi in ferro conferimento di controsoffitti conferimento di avvolgibili in PVC conferimento di vetro conferimento di infisso in legno		560,00 1.300,00 536,00 260,00 434,00 840,00			
			kg	3.930,00	€ 0,13		€ 510,90
		Importo netto Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni					€ 52.141,67
73	D.0013.000	02.02 - Infissi interni ed esterni VETROCAMERA ISOLANTE					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
	6.0176	COSTITUITA DA DUE... pulitura e lo sfrido spessore 4-12-6/7 3 x 1,90 x 1,40 3 x 1,30 x 1,70 5 x 1,30 x 1,40 2 x 0,70 x 1,40 2 x 0,60 x 1,40 2 x 1,75 x 1,40 3 x 0,90 x 1,40 3 x 0,90 x 1,40 1 x 0,60 x 2,30 1 x 1,60 x 1,40 2 x 0,60 x 1,40 1 x 0,60 x 2,30		7,98 6,63 9,10 1,96 1,68 4,90 3,78 3,78 1,38 2,24 1,68 1,38			
			metri quadri	46,49	€ 101,20		€ 4.704,79
74	D.0013.000 6.0205	PERSIANA AVVOLGIBILE IN PVC COLORATO, ...occorrenti per il normale funzionamento 3 x 1,90 x 1,40 3 x 1,30 x 1,70 5 x 1,30 x 1,40 2 x 0,70 x 1,40 2 x 0,60 x 1,40 2 x 1,75 x 1,40 3 x 0,90 x 1,40 3 x 0,90 x 1,40 1 x 0,60 x 2,30 1 x 1,60 x 1,40		7,98 6,63 9,10 1,96 1,68 4,90 3,78 3,78 1,38 2,24			
			metri quadri	43,43	€ 170,34		€ 7.397,87
75	D.0013.000 6.0239	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA ...urarie e la registrazione dell'infisso.		21,00			
			cadaun o	21,00	€ 298,99		€ 6.278,79
76	D.0013.000 6.0284	INFISSE DI FINESTRA IN PVC, BIANCO, ri...urarie e la registrazione dell'infisso. 3 x 1,90 x 1,40 3 x 1,30 x 1,70 5 x 1,30 x 1,40		7,98 6,63 9,10			
		A Riportare:		23,71			€ 18.381,45

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		23,71			€ 18.381,45
		2 x 0,70 x 1,40		1,96			
		2 x 0,60 x 1,40		1,68			
		2 x 1,75 x 1,40		4,90			
		3 x 0,90 x 1,40		3,78			
		3 x 0,90 x 1,40		3,78			
		1 x 0,60 x 2,30		1,38			
		1 x 1,60 x 1,40		2,24			
			metri quadri	43,43	€ 187,89		€ 8.160,06
77	D.0013.000 6.0332	PORTA BLINDATA ù CLASSE 2 - ad un'anta...urarie e la registrazione dell'infisso. portoncino ingresso al piano primo 1,20 x 2,30		2,76			
			cadaun o	2,76	€ 1.211,14		€ 3.342,75
		Importo netto Infissi interni ed esterni					€ 29.884,26
78	D.0010.000 7.0048	02.03 - Impianti igienico sanitari TUBO IN RAME CON RIVESTIMENTO IN PVC, ...i intonaci, etc. diametro esterno mm 16 per alimentazione idrica dei bagni al piano primo, partenza da contatore a bagni 1 e 2 0,30+2,50+3,00+2,00+4,00+1,60+7,00 +5,00+3,00 per alimentazione idrica dei bagni al piano primo, derivazione su tubazione per bagni 1 e 2, verso bagni 3 e 4 2,00+4,30+6,50+2,30+2,00+1,00+9,00 +5,00+2,00		28,40			
			metri	34,10			
			metri	62,50	€ 16,60		€ 1.037,50
79	D.0010.000 7.0070	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ott...8, comprese opere murarie 3/4""x3x1/2"" bagni 2		1,00			
			metri	1,00	€ 54,76		€ 54,76
80	D.0010.000 7.0071	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ott...8, comprese opere murarie 3/4""x4x1/2"" bagno 1		1,00			
			metri	1,00	€ 59,73		€ 59,73
81	D.0010.000 7.0072	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ott...8, comprese					
		A Riportare:					€ 1.151,99

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.151,99
		opere murarie 3/4"x5x1/2"					
		bagni 3 e 4		1,00			
			metri	1,00	€ 62,55		€ 62,55
82	D.0010.000 7.0075	PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCA...con tubazioni di RAME e scarichi in PVC bagno 1 (wc-lavabo-bidet-scaldabagno) bagno 2 (wc-lavabo-bidet) bagno 3 (wc-lavabo-scaldabagno) bagno 4 (wc-lavabo)		4,00 3,00 3,00 2,00			
			cadaun o	12,00	€ 180,96		€ 2.171,52
83	D.0010.000 7.0086	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN...i e rubinetteria dimensione circa 60x50 nei bagni 1, 2, 3 e 4		4,00			
			cadaun o	4,00	€ 256,27		€ 1.025,08
84	D.0010.000 7.0090	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BIDET IN ..., dimensioni circa 40x55 tipo economico nei bagni 1 e 2		2,00			
			cadaun o	2,00	€ 287,21		€ 574,42
85	D.0010.000 7.0094	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN V...le, cassetta e accessori tipo economico nei bagni 1, 2, 3 e 4		4,00			
			cadaun o	4,00	€ 300,81		€ 1.203,24
86	D.0007.000 9.0065	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCALDABAG...i punti idrici compensa con altra voce. bagno 1 bagno 3		1,00 1,00			
			cadaun o	2,00	€ 120,18		€ 240,36
		Importo netto Impianti igienico sanitari					€ 6.429,16
		Riepilogo:					
		02.01 - Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni					€ 52.141,67
		02.02 - Infissi interni ed esterni					€ 29.884,26
		02.03 - Impianti igienico sanitari					€ 6.429,16
		A Riportare:					€ 88.455,09

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 88.455,09
		Importo netto PIANO PRIMO Lavori edili					€ 88.455,09
		Riepilogo:					
		01 - PIANO TERRA Lavori edili					€ 52.765,52
		02 - PIANO PRIMO Lavori edili					€ 88.455,09
	ImpC	Sommano					€ 141.220,61

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
TOTALI PER CATEGORIA							
CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	% CORPO	%
01	PIANO TERRA Lavori edili	€ 52.765,52		€ 52.765,52	€ 52.765,52		37,36
01.01	Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni	(€ 33.759,87)	€ 33.759,87	€ 33.759,87	€ 33.759,87		23,91
01.02	Infissi interni ed esterni	(€ 16.190,07)	€ 16.190,07	€ 16.190,07	€ 16.190,07		11,46
01.03	Impianti igienico sanitari	(€ 2.815,58)	€ 2.815,58	€ 2.815,58	€ 2.815,58		1,99
02	PIANO PRIMO Lavori edili	€ 88.455,09		€ 88.455,09	€ 88.455,09		62,64
02.01	Demolizioni e rimozioni e ricostruzioni	(€ 52.141,67)	€ 52.141,67	€ 52.141,67	€ 52.141,67		36,92
02.02	Infissi interni ed esterni	(€ 29.884,26)	€ 29.884,26	€ 29.884,26	€ 29.884,26		21,16
02.03	Impianti igienico sanitari	(€ 6.429,16)	€ 6.429,16	€ 6.429,16	€ 6.429,16		4,55
	TOTALE	€ 141.220,61	€ 141.220,61	€ 141.220,61	€ 141.220,61		100,00