



**Enas**  
Ente Abbas de Sardinia  
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

DIREZIONE GENERALE  
Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

**OGGETTO:** Impegno di spesa in favore di “Condominio Via Caprera 29 Cagliari” per il pagamento delle quote a carico dell’Enas a saldo del Bilancio consuntivo 05/2023-04/2024 e delle quote a preventivo del Bilancio 05/2024-04/2025, come deliberate dall’Assemblea condominiale con Verbale del 25.07.2024. Importo € 1.848,38 da imputare per € 1.335,05 al capitolo SC10.4416/2024-CdR00.00.01.44 e per € 513,33 al capitolo SC10.4416/2025-CdR00.00.01.44 (quote condominiali). RUP Maura Trudu

Il Direttore del Servizio

- VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l’Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;
- VISTO lo Statuto dell’Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;
- VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l’organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;
- VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;
- VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/37 del 24.07.2024 avente ad oggetto il nulla osta all’immediata esecutività della Deliberazione dell’Amministratore Unico n. 11 del 5 luglio 2024, concernente “Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e Bilancio di previsione di cassa 2024”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 29/04/2020 con la quale sono state attribuite, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute all’art. 28 della L.R. n. 31/98, le funzioni di direzione del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio al dirigente Dott. Paolo Loddo a decorrere dal 01.05.2020 e per la durata di cinque anni;

PREMESSO CHE:

- l’Enas detiene in comodato d’uso l’appartamento di proprietà della RAS, adibito ad uso ufficio e ubicato a Cagliari nella Via Caprera al civico 29, la cui gestione condominiale è affidata allo Studio Puglisi del Dr. Mauro Puglisi;
- l’esercizio condominiale del suddetto stabile decorre dal primo maggio di ogni annualità e scade il trenta aprile della successiva;



**Enas**  
Ente Abbas de Sardigna  
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

DIREZIONE GENERALE  
Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

VISTO il Verbale del 25.07.2024 con il quale l'Assemblea condominiale approva il Bilancio consuntivo 2023/2024 e il Bilancio preventivo 2024/2025, con ripartizione delle quote a carico dei singoli condomini, come da Bilanci preventivi allegati alla convocazione Prot. Enas 9570\18-07-2024;

CONSIDERATO che la spesa calcolata a preventivo per l'annualità 05/2024-04/2025 ammonta ad € 385,00 per trimestre, per un totale annuo di € 1.540,00, al quale si somma il saldo a consuntivo dell'esercizio 05/2023-04/2024 di € 308,38, per una spesa complessiva di € 1.848,38;

ATTESO che all'anno 2024 vanno imputate le spese ordinarie preventivate per i mesi da maggio a dicembre 2024 (pari a € 1.026,67) ed il saldo a consuntivo dell'esercizio 05/2023 – 04/2024 (pari ad € 308,38) per un totale di € 1.335,05 e all'anno 2025 le quote ordinarie a preventivo relative ai mesi da gennaio ad aprile 2025 pari ad € 513,33;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo complessivo di 1.848,38, in favore di "Condominio Via Caprera 29 – Cagliari, C.F. 92002980925, con l'imputazione contabile di seguito riportata sulla base delle relative scadenze:

- importo di € 1.335,05 al capitolo SC10.4416/2024 - CdR00.00.01.44 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2024) - Cod. PCF V Liv U.1.03.02.05.007
- importo di € 513,33 al capitolo SC10.4416/2025-CdR00.00.01.44 (quote condominiali)-(scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2025) - Cod. PCF V Liv U.1.03.02.05.007.

CONSIDERATO che le somme da impegnare trovano capienza nello stanziamento di spesa del capitolo sopraindicato del Bilancio di previsione 2024/2025/2026;

ATTESO che trattasi di provvedimento di competenza del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

**DETERMINA**

l'impegno di spesa in favore di Condominio Via Caprera 29 – Cagliari - C.F. 92002980925, dell'importo complessivo di € 1.848,38, per le spese ordinarie a consuntivo Bilancio 05/2023-04/2024 e a preventivo Bilancio 05/2024-04/2025, con l'imputazione contabile di seguito riportata sulla base delle relative scadenze:

- importo di € 1.335,05 al capitolo SC10.4416/2024 - CdR00.00.01.44 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2024) - Cod. PCF V Liv U.1.03.02.05.007
- importo di € 513,33 al capitolo SC10.4416/2025-CdR00.00.01.44 (quote condominiali)-(scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2025) - Cod. PCF V Liv U.1.03.02.05.007.



DIREZIONE GENERALE  
Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione [non rientrando] nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

**Il Direttore del Servizio**  
**Dr. Paolo Loddo**

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

47-8C-35-C9-B1-AD-27-19-EB-86-25-25-39-80-F6-A2-1A-07-FB-9F

CAdES 1 di 1 del 08/10/2024 12:10:44

Soggetto: Paolo Loddo

S.N. Certificato: C6D7D2C3

Validità certificato dal 18/02/2022 01:12:20 al 28/12/2024 09:12:20

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

-----